

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.527 DEL 13/05/2016

**SERVIZIO TECNICO
ING. PAOLO TAURO**

(firma digitale apposta)

OGGETTO: CIG Z44181E6C0 - Manutenzione Struttura Sanitaria in Comune di Arzachena per Punto Prelievi – Approvazione certificato regolare esecuzione e liquidazione lavori

La presente Determinazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 13/05/2016	Al 28/05/2016
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	



IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Paolo Tauro

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario ASL n°2 Olbia n°1056 dell'11/09/2015;
- RICHIAMATA** la deliberazione n°290 del 05/04/2015 avente come oggetto "Manutenzione Struttura Sanitaria in Comune di Arzachena per Punto Prelievi – Aggiudicazione procedura negoziata in economia ex art.125 c.8 D.Lgs. n. 163/2006";
- CONSIDERATO**
- che il Direttore dei lavori Geom. Gian Domenico Padre ha redatto il certificato di regolare esecuzione e la contabilità dei lavori, per un importo finale di € 41.128,52;
 - che in base alla documentazione agli atti del Servizio Tecnico, può essere liquidata la fattura elettronica n°1 del 09/05/2016 presentata a saldo dei lavori dalla Ditta appaltatrice Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli, con sede in Via Genova n°55/3 Olbia;
 - che dal quadro economico dell'intervento, conformemente alla deliberazione n°192 del 09/03/2016 di approvazione del "Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 bis e ss., del Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163 come introdotto dal Decreto legge 24/06/2014 n.90", risulta accantonata come liquidabile la somma di € 788,32, da riconoscere: per € 538,32 al Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento Geom. Gian Domenico Padre e per € 250,00 al collaboratore Geom. Alessandro Schiano;
- VISTO** il contratto d'appalto e il D. Lgs. n. 50/2016;

Per i motivi sopra espressi,

DETERMINA

di approvare il certificato di regolare esecuzione e la contabilità finale dei "Lavori di Manutenzione Struttura Sanitaria in Comune di Arzachena per Punto Prelievi", redatto dal D.L. Geom. Gian Domenico Padre;

di liquidare in favore della Ditta Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli, con sede in Via Genova n°55/3 Olbia, la somma di € 41.128,52 come da fattura n.1 del 09/05/2016;

di liquidare la somma complessiva di € 788,32 per gli incentivi previsti dall'art. 92-93 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. da riconoscere per € 538,32 al Responsabile del Procedimento e

D.L. Geom. Gian Domenico Padre e per € 250,00 al collaboratore Geom. Alessandro Schiano, autorizzando il Servizio Personale al pagamento al lordo delle ritenute di legge;

di far gravare la spesa di € 41.916,84, secondo la tabella di seguito specificata, come da impegno assunto con la deliberazione n°290 del 05/04/2016:

ANNO	UFF AUT.	MACRO	N. CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO
2016	UA2_ PROG	17	A102020801	LAVORI RELATIVI AL NUOVO CENTRO P RELIEVI DI ARZACHENA - QUOTA PARTE ASL OLBIA (creata manualmente)	21.916,84
2016	UA2_ PROG	18	A102020801	LAVORI RELATIVI AL NUOVO CENTRO P RELIEVI DI ARZACHENA - CONTR.TO COMUNE DI ARZACHENA	20.000,00

di trasmettere copia del presente atto al Servizio Bilancio e al Servizio Personale per i successivi adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO

Ing. Paolo Tauro
(f.to digitalmente)

OGGETTO: Lavori di realizzazione un nuovo Centro Prelievi presso la Struttura Sanitaria in Arzachena.
C.I.G. Z44181E6C0

COMMITTENTE: Azienda Sanitaria Locale N. 2 di Olbia

IMPRESA: COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI E MANUTENZIONI EDILI KOZELI

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 41'128,52

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		0,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 08.04.2016 registrato a Olbia in data 22/04/2016 al n. 488 ser. 3 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori	38'054,55
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	38'054,55
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
lavori per risolvere gli aspetti di dettaglio	3'615,18
oneri di sicurezza	1'361,52
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	4'976,70
DETRAZIONI	
ribasso 5%	1'902,73
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	1'902,73
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	41'128,52
per I.V.A. al 0%	
TOTALE GENERALE euro	41'128,52

CERTIFICA

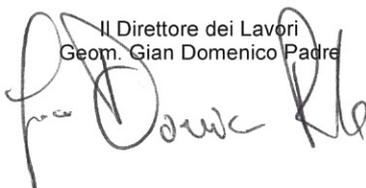
CHE ai termini dell'articolo 6 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 41.128,52, la ditta dichiara la non applicazione della ritenuta (IVA al 22%) alla fonte a titolo d'acconto ai sensi dell'art. 1 comma 67 del L. n. 190/2014.
Diconsi: (quarantunomilacentoventotto/52).

Olbia, 09/05/2016

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Sassari

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gian Domenico Padre



L'Impresa
COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI E MANUTENZIONI EDILI
di KOZELI Gietist
Via Genova, 55/3 - 07026 Olbia (OT)
P.I. 02634510909 - C.F. KZL GTS 91T19 Z100X



L'Ingegnere Capo
Ing. Paolo Tauro



Prot. n° PS-2016-18291 PG/2016/ DEL 09/05/2016
Rif. Delibera di Aggiudicazione: N° 290 DEL 05.04.2016
Rif. Contratto di Appalto Registrato N° 488 ser 3 il 22.04.2016 a Olbia

Olbia, 09.05.2016

C.I.G. Z44181E6C0**Alla COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI E
MANUTENZIONI EDILI KOZELI
Via Genova n. 55/3, 07026 Olbia (OT)
Email glediskozeli@gmail.com****OGGETTO: Lavori di realizzazione un nuovo Centro Prelievi presso la Struttura Sanitaria in
Arzachena****CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

L'anno duemilasedici il giorno nove del mese di maggio in Olbia;

il sottoscritto Geom. Gian Domenico Padre, Direttore dei Lavori,

- visto l'art. 199 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. aggiornamenti del D.L. 50 del 18.04.2016;
- vista la nota con prot. n. 17347 del 05.05.2016 che dichiara la ditta della non applicazione della ritenuta (IVA al 22%) alla fonte a titolo d'acconto ai sensi dell'art. 1 comma 67 del L. n. 190/2014.
- visto l'art.149 comma 1 del D.L. 50 del 18.04.2016;
- visti gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere gli aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento, non modificano qualitativamente l'opera e comporta una variazione nel limite del 10 % dell'importo complessivo contrattuale;
- vista la non modifica del quadro economico rispetto ai lavori si autorizza la spesa di € 3.615,18;
- constatato che, come risulta dal relativo verbale, la consegna dei lavori sopraindicati non ha avuto nessun ritardo ma un'anticipazione di fine lavori di 7 giorni;

CERTIFICA

che i lavori citati sopra sono stati completamente ultimati il giorno nove del mese di maggio dell'anno duemilasedici e quindi con un anticipo di 7 (sette) giorni rispetto al tempo utile contrattuale.

Pertanto, si è redatto il presente certificato – in duplice esemplare – che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

**Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili
"KOZELI" L'APPALTATORE****COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI E MANUTENZIONI EDILI KOZELI****Via Genova, 55/3 - 07026 Olbia (OT)
P.I. 02634510909 - C.F. KZL GTS 91719 Z100X****IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO****DIRETTORE DEI LAVORI****IL COORDINATORE DI SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

Geom. Gian Domenico Padre

IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO

Ing. Paolo Tauro

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 DI OLBIA

SETTORE TECNICO

LAVORI: CIG Z44181E6C0 - Manutenzione Struttura Sanitaria in
Comune di Arzachena per Punto Prelievi.

IMPRESA: Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli,
con sede in Via Genova n°55/3 Olbia (OT).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

PROGETTO PRINCIPALE: La progettazione è stata sviluppata in un
unico livello: esecutivo.

Con deliberazione del commissario straordinario n. 31 del 19/01/2016,
esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per un im-
porto complessivo di € 39.416,07 compreso oneri per la sicurezza ed
per il costo della manodopera, oltre l'IVA 22% nella misura di legge.

FINANZIAMENTO DELLA SPESA: i lavori sono stati finanziati in par-
tecipazione quota parte dal Comune di Arzachena con le Delibera di
Giunta n. 170 del 14/12/2015 la somma complessiva di euro
20.000,00, il restante dall'A.S.L. N. 2 di Olbia con Deliberazione del
Commissario Straordinario n. 290 del 05/04/2016 la somma comples-
siva di euro 26.554,60, l'impegno definitivo di spesa, pari a €
46.554,60 IVA al 22% inclusa.

DESCRIZIONE DEI LAVORI: i lavori eseguiti di cui alla presente rela-
zione consistono nella esecuzione degli interventi di manutenzione

Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili
"KOZELI"
di Kozelj Gjetist
Via Genova, 55/3 - 07026 Olbia (OT)
P.I. 02634510909 - C.F. KZL GTS 91119 Z100X

straordinaria e adeguamento impianti per la nuova realizzazione nella
Struttura Sanitaria in Comune di Arzachena un nuovo Punto Prelievi.

ASSUNTORE DEI LAVORI: con deliberazione del commissario straordinario n. 290 del 05/04/2016 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta
Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli.

CONTRATTO: il contratto è stato stipulato a Olbia in data 22/04/2016
con n. 488 ser. 3 di rep.

L'importo contrattuale era pari a € 37.513,35 I.V.A. esclusa.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori del contratto furono consegnati con
verbale di consegna anticipata, redatto sotto le riserve di legge, in data
01/04/2016 e il tempo utile previsto dal Verbale di Consegna Lavori
era il 16 maggio 2016.

SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI: La spesa autorizzata per i
lavori risulta di € 46.554,60 IVA al 22% inclusa.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è stata accertata
come da apposito certificato in data 09/05/2016 dal quale si evince
che i lavori sono stati ultimati in data 09/05/2016 e quindi con un anti-
cipio dei lavori di 7 giorni rispetto al tempo utile contrattuale.

PENALI PER RITARDO: ai sensi dell'art. 9 del contratto di appalto ,
che stabiliva una penale giornaliera nella misura pari 1,00 per mille
sull'importo netto contrattuale, non ci sono penali da applicare alla dit-
ta.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non
avvennero danni di forza maggiore.

DISPOSIZIONI E ORDINI DI SERVIZIO: nel corso dei lavori il direttore

Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili

"KOZELI"

di Kozelli Gianluigi
Via Genova, 26/3 - 07026 Olbia (OT)
P.I. 0215141609 - C.F. KZL 075 91119 2100X

dei lavori ha impartito degli interventi all'appaltatore per risolvere gli aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento, non modificandone qualitativamente l'opera e comporta una variazione nel limite del 10% dell'importo complessivo contrattuale. Con nota con prot. n. 17347 del 05.05.2016 la ditta dichiara la non applicazione della ritenuta (IVA al 22%) alla fonte a titolo d'acconto ai sensi dell'art. 1 comma 67 del L. n. 190/2014. Il direttore dei lavori vi sta la non modifica del quadro economico autorizza i lavori per una spesa pari a euro 3.615,18.

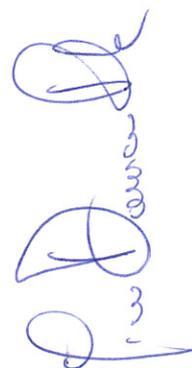
ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori sono stati in genere eseguiti secondo le prescrizioni di progetto e lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali del direttore dei lavori, in conformità degli ordini e delle disposizioni della direzione lavori.

CONTO FINALE: il certificato di pagamento è stato effettuato in un'unica soluzione è stato redatto in data 09/05//2016 ed ammonta complessivamente a € 41.128,52 senza IVA non dovuta ai sensi dell'art. 1 comma 67 del L. n. 190/2014.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza apporre alcuna riserva.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: con la progettazione esecutiva il responsabile del procedimento, nella sua veste di responsabile dei lavori e ordinatore per la sicurezza ai sensi del decreto legislativo n.81/2008 e s.m.i..

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.



ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Sassari.

ASSICURAZIONI SOCIALI: il responsabile del procedimento ha provveduto alla richiesta del DURC, alle scadenze previste nel regolamento. Si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti poiché il DURC è risultato positivo.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA' : il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

AVVISI AI CREDITORI: il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato il certificato attestante che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e , pertanto, ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia effettuato la cessione dei suoi crediti.

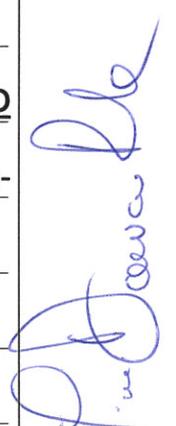
DIREZIONE DEI LAVORI: i lavori di cui alla presente relazione sul conto finale sono stati diretti dal Geom. Gian Domenico Padre.

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E FASCICOLO

INFORMAZIONI: il piano di manutenzione dell'opera non è stato redatto, su deroga del responsabile del procedimento.

Visita

Alla visita, tenutasi in data 09/05/2016, sono intervenuti:



Dott. Ing. Paolo Tauro

Geom. Gian Domenico Padre

Geom. Gletist Kozeli (titolare della ditta Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli)

Durante il sopralluogo sono state effettuate le opportune verifiche e misurazioni.

Considerato:

- che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione lavori;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia quantitativamente che qualitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali;
- che i lavori sono stati ultimati senza ritardi rispetto alla scadenza definitiva e di conseguenza;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che l'impresa appaltatrice in data 05/05/2016 con nota acquisita

al Prot. col n. 17347 ha richiesto la disapplicazione dell'IVA secondo quanto stabilito dalla normativa vigente;

- che il direttore dei lavori ha ritenuto ammissibili le richieste avanzate dalla Ditta Appaltatrice e ha espresso parere favorevole per la disapplicazione dell'IVA come da nota allegata;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli, in base al contratto stipulato in data 08/04/2016 e registrato a Olbia il 22/04/2016 al n. 488 serie 3 sono stati REGOLARMENTE ESEGUITI e ne liquida in una soluzione il credito finale alla ditta Appaltatrice Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli come di seguito:

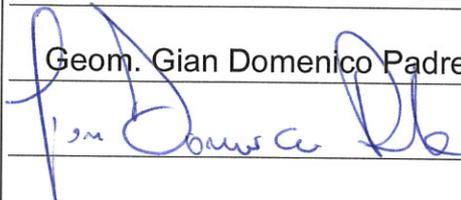
certificato di pagamento del conto finale n. 1 e ultimo del 09/05/2016 per un importo di € 41.128,52 senza IVA non dovuta ai sensi dell'art. 1 comma 67 del L. n. 190/2014.

che può essere corrisposto all'impresa a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente certificato dietro adozione di deliberazione del Commissario Straordinario ASL n.2 Olbia.

Olbia, 09/05/2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Gian Domenico Padre



L'APPALTATORE

Costruzioni Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili
"KOZELI"
Ristrutturazioni e Manutenzioni Edili Kozeli
di Kozeli Giolisi
Via Genova, 55/3 - 07026 Ombia (OT)
P.I. 02634510909 - C.F. KZL GTS 91119 Z100X

V.TO IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO

Ing. Paolo Tauro

