

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N.537                    DEL 18/06/2015**

**SERVIZIO TECNICO  
ING. PAOLO TAURO**

---

(firma digitale apposta)

**OGGETTO:** CUP G24E12000030006 - POR FESR Sardegna 2007 - 2013.

Programmazione risorse a valere sull'asse III: linee di attività 3.1.1.b "produzione di energia da fonti rinnovabili (cod. 39-40-41)" e 3.1.2.a "sostegno all'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica" – interventi infrastrutturali per il miglioramento dell'efficienza energetica presso l'Ospedale "Paolo Merlo" di La Maddalena - EE11.  
Concessione proroga tempo utile

La presente Determinazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 18/06/2015	Al 03/07/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO  
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

- Vista** la deliberazione del Direttore Generale ASL Olbia n°3013 del 18/12/2013 attraverso la quale sono state conferite le deleghe ai dirigenti dei servizi e strutture aziendali e individuati gli atti e i procedimenti di competenza;
- Premesso che**
- con contratto reg.to a Olbia il 09/10/2014 rep.n.1576 serie 3 e l'appendice allo stesso, reg.ta a Olbia il 04/03/2015 rep.n.237 serie 3, sono stati affidati gli interventi infrastrutturali per il miglioramento dell'efficienza energetica dell'Ospedale Paolo Merlo di La Maddalena, di cui ai fondi "POR FESR 2007-2013 – linee di attività 3.1.1.B "Produzione di energia da fonti rinnovabili (Cod. 39-40-41) e 3.1.2.A Sostegno all'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica (Cod. 43) – Edificio EE11 n.24322", alla Ditta appaltatrice Campesi Impianti srl con sede in Via Egitto – Z.I. Olbia;
  - con deliberazione n°458 del 20/04/2015 è stata concessa proroga sul tempo utile contrattuale dei lavori;
- Considerato** che la Ditta appaltatrice, ha formalizzato istanza di proroga sul termine di ultimazione dei lavori, come da documentazione agli atti;
- Acquisito** il parere del D.L. Ing. Gavino Brau – MB Engineering, come da documentazione in allegato 1-2;
- Ritenuto** pertanto di dover accogliere le istanze della Ditta appaltatrice Campesi Impianti srl, concedendo una proroga sul termine di ultimazione dei lavori;
- Visti**
- l'art.26 del D.M. 19/04/2000 n.145;
  - il D. Lgs. n°163/2006;
  - il DPR n°207/2010;
  - la L. R. n°10/06;
  - la L.R. n°05/07;
  - la L. R. n°10/97 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

**per i motivi sopra espressi**

- di concedere alla ditta Campesi Impianti srl con sede in Via Egitto – Z.I. Olbia appaltatrice degli interventi infrastrutturali per il miglioramento dell'efficienza energetica dell'Ospedale Paolo Merlo di La Maddalena, di cui ai fondi "POR FESR 2007-2013 – linee di attività 3.1.1.B - Produzione di energia da fonti rinnovabili (Cod. 39-40-41) e 3.1.2.A Sostegno all'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica (Cod. 43) – Edificio EE11 n. 24322", una proroga sul termine di ultimazione dei lavori, fissando per il 16/07/2015 (lavori suppletivi e complementari) e 27/07/2015 (lotto 1) la nuova scadenza del termine contrattuale;
- di comunicare copia del presente atto, alla Direzione Lavori e al SAVI - Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente.

**IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO – RUP**  
Ing. Paolo Tauro



## ASLOLBIA

Prot. n° 12\_AS2NRG\_DL1/07\_15  
Trasmessa a mezzo mail

Sassari, 15/06/2015

Spett.le	AZIENDA SANITARIA LOCALE N°2 Via Bazzoni Sircana 2-2A 07026 Olbia Tel: 0789.552345 protocollo@pec.aslolia.it
Alla c.a.	<b>ING. PAOLO TAURO</b> Responsabile Unico del Procedimento
Alla ditta	CAMPESI IMPIANTI srl Via Egitto snc, Zona Industriale 07026 Olbia (SS) campesimpianti@pec.it

**INTERVENTO: REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'OSPEDALE "PAOLO MERLO" DI LA MADDALENA**

IMPRESA: CAMPESI IMPIANTI srl, Via Egitto Zona Industriale, Ozieri (SS)

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA: € 858.748,35 oltre a € 53.297,24 per la sicurezza

IMPORTO CONTRATTO: € 665.155,43 comprensivo di € 53.297,24 per la sicurezza

In relazione alla vostra nota del 15/06/2015, ricevuta con posta elettronica certificata, con cui si è invitata codesta Direzione Lavori a voler esprimere un parere in merito alla richiesta di proroga presentata dalla ditta appaltatrice per i lavori in oggetto,

### VISTA

- La consegna dei lavori effettuata in data 10/10/2014;
- I termini per l'esecuzione dei lavori fissati in 200 giorni naturali e consecutivi per i quali i lavori dovevano pertanto essere ultimati in data 28/04/2015;
- L'art.19 del CSA
- La proroga di 60 giorni concessa con Del.458 del data 20/04/2015 per la quale il nuovo termine dei lavori veniva fissato nel 27/06/2015

### CONSIDERATO

- Che l'attività lavorativa della ditta ha dovuto subire rallentamenti, non dipendenti dalla sua volontà, a causa della concomitante e inderogabile attività ospedaliera;



**mb engineering**

- Che nell'esecuzione dei lavori si è andati incontro a numerosi imprevisti (*ad es. rinvenimento di tubazioni gas medicali per le quali si è reso necessario l'intervento di un operatore esterno, calcestruzzi deteriorati, ecc.*) che hanno reso necessario studiare e approntare variazioni organizzative e variazioni di alcune lavorazioni per le quali si rende necessario redigere una perizia di variante;
- Che la perizia di variante, tenendo conto dei giorni di proroga richiesti dall'appaltatore, non prevederà ulteriori proroghe per le medesime motivazioni qui esposte;
- Che l'impresa ha effettivamente avuto disagio nell'approvvigionamento di alcuni materiali (accessori per il cappotto, facciata ventilata, tasselli, ecc.);
- che lo slittamento dei termini come di seguito riportato non comporterà disagi nella conclusione dell'iter dell'appalto e del finanziamento regionale;

### **SI RITIENE**

che la richiesta di proroga del termine di ultimazione lavori di 30 giorni naturali e consecutivi possa essere accolta favorevolmente. In conseguenza di ciò il termine per l'ultimazione dei lavori sarà fissato nella data di Lunedì 27/07/2015.

In Fede

Il Direttore dei Lavori



**mb Engineering** degli ingegneri Roberto Masia e Gavino Brau s.n.c.

Via Chironi 5/D - 07100, Sassari - P.IVA: 02315840906 - mbengineeringsnc@gmail.com - Tel&Fax: 079.4920414

**ING. GAVINO BRAU:** Cel: 329 9290622 - Mail: gavino.brau@tiscali.it

**ING. ROBERTO MASIA:** Cel: 338.2147267 - Mail: ing.robmasia@tiscali.it



## ASLOLBBIA

Prot. n° 12\_AS2NRG\_DL2/04\_15  
Trasmessa a mezzo mail

Sassari, 15/06/2015

Spett.le	AZIENDA SANITARIA LOCALE N°2 Via Bazzoni Sircana 2-2A 07026 Olbia Tel: 0789.552345 protocollo@pec.aslolia.it
Alla c.a.	<b>ING. PAOLO TAURO</b> Responsabile Unico del Procedimento
Alla ditta	CAMPESI IMPIANTI srl Via Egitto snc, Zona Industriale 07026 Olbia (SS) campesimpianti@pec.it

INTERVENTO: **LAVORI SUPPLETTIVI E COMPLEMENTARI** PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'OSPEDALE "PAOLO MERLO" DI LA MADDALENA

IMPRESA: CAMPESI IMPIANTI srl, Via Egitto Zona Industriale, Ozieri (SS)

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA: € 336.363,33 oltre a € 11.252,08 per la sicurezza

IMPORTO CONTRATTO: € 242.893,85 comprensivo di € 11.252,08 per la sicurezza

In relazione alla vostra nota del 09/04/2015 con cui si è invitata codesta Direzione Lavori a voler esprimere un parere in merito alla richiesta di proroga presentata dalla ditta appaltatrice per i lavori in oggetto,

### VISTA

- La consegna dei lavori effettuata in data 16/02/2015;
- I termini per l'esecuzione dei lavori fissati in 90 giorni naturali e consecutivi per i quali i lavori dovevano pertanto essere ultimati in data 17/05/2015;
- L'art.19 del CSA
- La proroga di 60 giorni concessa con Del.458 del data 20/04/2015 per la quale il nuovo termine dei lavori veniva fissato nel 16/06/2015

### CONSIDERATO

- Che l'attività lavorativa della ditta ha dovuto subire rallentamenti, non dipendenti dalla sua volontà, a causa della concomitante e inderogabile attività ospedaliera;



mb engineering

- Che nell'esecuzione dei lavori si è andati incontro a numerosi imprevisti (*ad es. falda acquifera sotto pavimentazione in Dialisi, irreperibilità di lamiere stirate in acciaio corten "maturo"*) che hanno reso necessario studiare e approntare variazioni organizzative e variazioni di alcune lavorazioni per le quali si rende necessario redigere una perizia di variante;
- Che la perizia di variante, tenendo conto dei giorni di proroga richiesti dall'appaltatore, non prevederà ulteriori proroghe per le medesime motivazioni qui esposte;
- Che l'impresa ha effettivamente avuto disagio nell'approvvigionamento di alcuni materiali, quali ad esempio il rivestimento protettivo e isolante dei soffitti dei locali tecnici del piano interrato;
- che lo slittamento dei termini come di seguito riportato non comporterà disagi nella conclusione dell'iter dell'appalto e del finanziamento regionale;
- che lo slittamento dei termini come di seguito riportato non comporterà disagi nella conclusione dell'iter dell'appalto e del finanziamento regionale;

### SI RITIENE

che la richiesta di proroga del termine di ultimazione lavori di 30 giorni naturali e consecutivi possa essere accolta favorevolmente. In conseguenza di ciò il termine per l'ultimazione dei lavori sarà fissato nella data di Giovedì 16/07/2015.

In Fede

Il Direttore dei Lavori

