

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N.949                    DEL 15/10/2015**

**SERVIZIO TECNICO  
ING. PAOLO TAURO**

---

(firma digitale apposta)

**OGGETTO:** CUP G73B12000210009 – CIG 6054599D24. Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. “Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti Complesso polifunzionale amministrativo-ambulatoriale P.O. San Giovanni di Dio - Olbia”- “Lavori di riqualificazione energetica con la sostituzione degli infissi esterni “ - Lotto 2 – Approvazione e liquidazione contabilità finale e disposizioni conseguenti

La presente Determinazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 15/10/2015	Al 30/10/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- Vista** la deliberazione del Commissario Straordinario ASL n°2 Olbia n°1056 dell'11/09/2015;
- Richiamati**
- la deliberazione n°234 del 24/02/2015 di affidamento alla Ditta MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s. con sede in Via Amicora n°48 Desulo (NU), dei "Lavori di riqualificazione energetica con la sostituzione degli infissi esterni" - lotto 2, nell'ambito degli interventi di "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti Complesso Polifunzionale Amministrativo-Ambulatoriale San Giovanni di Dio - Olbia", finanziati con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013;
  - il contratto stipulato con la Ditta appaltatrice MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s., reg.to a Nuoro il 28/04/2015 col n.943 serie 3;
- Considerato**
- che con deliberazione n°827 del 09/07/2015 è stato approvato e liquidato il 1° SAL;
  - che con deliberazione n°944 del 04/08/2015 è stato approvato e liquidato il 2° SAL;
  - che il Direttore di Esecuzione del contratto Ing. Paolo Tauro ha redatto il certificato di regolare esecuzione e la contabilità finale dei lavori assentita dal Responsabile del Procedimento Geom. Gian Domenico Padre, per un credito residuo dell'importo di € 77.850,33 + IVA 10% come da certificato di pagamento finale n. 3 del 28/09/2015, che può essere liquidato dietro presentazione della fattura e previo accertamento positivo del D.U.R.C.;
- Ritenuto** altresì conformemente alla deliberazione n°582 del 26/05/2003 di approvazione del "regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 18 (adesso art.92 del D.Lgs. n°163/2006) della Legge 11 febbraio 1994, n. 109, liquidare il fondo incentivante pari a € 3.209,76 secondo la ripartizione di cui prospetto allegato (all.to 1);
- Visti**
- il D. Lgs. n. 163/2006;
  - la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
  - la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e ss.mm.ii.;

**per i motivi sopra espressi,**

#### **DETERMINA**

- di approvare il certificato di regolare esecuzione e la contabilità finale dell'intervento: "Lavori di riqualificazione energetica con la sostituzione degli infissi esterni" - lotto 2, nell'ambito degli interventi di "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti Complesso Polifunzionale Amministrativo-Ambulatoriale San Giovanni di Dio - Olbia", finanziati con risorse del

Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013”, redatta dal Direttore di Esecuzione del contratto Ing. Paolo Tauro ed assentita dal Responsabile del Procedimento Geom. Gian Domenico Padre, per l'importo di € 77.850,33 + IVA 10%;

- di liquidare l'importo di € 85.635,36 I.V.A. al 10% inclusa, a favore MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s., con sede in Via Amsicora n°48 Desulo (NU), dietro presentazione di fattura elettronica e previo accertamento positivo del D.U.R.C.;
- di liquidare gli incentivi di cui all'art.92 del D.Lgs. n°163/2006 secondo quanto contenuto nell'allegato prospetto per l'importo di € 3.209,76 autorizzando il Servizio Personale al pagamento delle rispettive somme ed al lordo delle ritenute di legge;
- di far gravare la spesa complessiva, IVA compresa e fondo incentivante, pari a € 88.845,12, sulle risorse di cui ai finanziamenti del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, secondo la tabella seguente, come da impegno di spesa assunto con la deliberazione n°234 del 24/02/2015:

<b>ANNO</b>	<b>UFF AUTORIZZ.</b>	<b>MACRO</b>	<b>NUMERO CONTO</b>	<b>IMPORTO (IVA INCL. )</b>
2015	UA2_PROG	2 (sub. 1)	A102020801	88.845,12

- di comunicare il presente atto alla Regione Sardegna – Assessorato alla Sanità;
- di comunicare il presente atto al Servizio Bilancio e all'Area Programmazione Controllo Committenza per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO**  
Ing. Paolo Tauro

# AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 DI OLBIA

\*\*\*\*\*

LAVORI: Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti Complesso polifunzionale amministrativo-ambulatoriale P.O. San Giovanni di Dio – Olbia ”  
- Lavori di riqualificazione energetica con la sostituzione degli infissi esterni (lotto 2) **C.I.G. 6054599D24** **C.U.P. G73B12000210009**

IMPRESA: MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s. con sede in Via Amsicora n°48 Desulo (NU)

\*\*\*\*\*

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

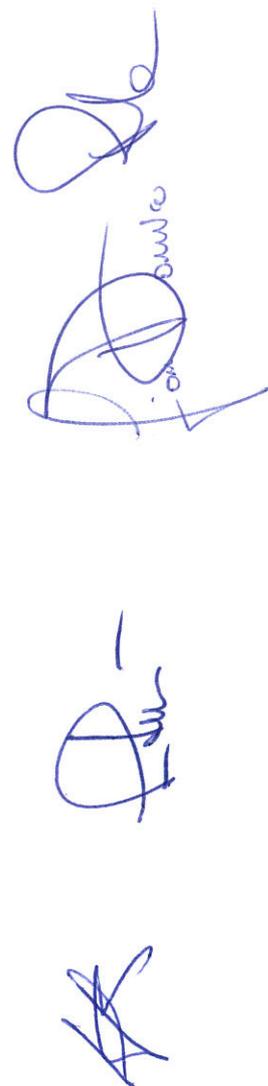
(art. 237 del regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

**PROGETTO PRINCIPALE:** La progettazione è stata sviluppata in due livelli: preliminare, definitiva - esecutiva.

Con deliberazione n. 1359 del 17/11/2014, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo-definitivo dei lavori per un importo complessivo di € 236.404,50 compreso oneri per la sicurezza, il costo della manodopera e l'IVA 10% nella misura di legge.

**FINANZIAMENTO DELLA SPESA:** i lavori sono stati finanziati con le Delibere CIPE n. 78/2011, 93/2012, 21/2014 e 40/2014, con risorse del fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007 – 2013.

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:** i lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono nell'esecuzione dei "lavori di riqualificazione energetica con la so-



stituzione degli infissi esterni” con fornitura e posa in opera di infissi esterni in alluminio in sostituzione agli esistenti in legno, oltre l’esecuzione di opere edili manutentive, presso il complesso polifunzionale amministrativo-ambulatoriale P.O. San Giovanni di Dio – Olbia, nell’ambito della Programmazione delle risorse del fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013.

**ASSUNTORE DEI LAVORI:** con deliberazione n. 234 del 24/02/2015 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s..

**CONTRATTO:** il contratto è stato stipulato a Nuoro in data 28 aprile 2015 con n. 943 ser. 3 di rep., per un importo complessivo di € 197.524,83 oltre € 3.546,06 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre € 5.164,00 per oneri di manodopera (non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10%.

**CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori del contratto furono consegnati con verbale, redatto sotto le riserve di legge, in data 05/05/2015 e il tempo utile previsto dal Verbale di Consegna Lavori era il 18 agosto 2015.

**SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI:** La spesa autorizzata per i lavori risulta di € 211.130,72 + IVA 10%.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** l’ultimazione dei lavori è stata accertata come da apposito certificato in data 01/09/2015, dal quale si evince che con ordine di servizio n°1 della D.L. si è disposta l’esecuzione di ulteriori migliorie ordinate dalla D.L., per maggiori quantità occorse per il ripristino di intonaci, cornici, oneri di smaltimento. Gli interventi sono stati ultimati in data 01/09/2015 e quindi entro il tempo utile.

**PENALI PER RITARDO:** non ci sono ritardi nella consegna dei lavori.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:** durante l’esecuzione dei lavori non avven-

nero danni di forza maggiore.

**DISPOSIZIONI E ORDINI DI SERVIZIO:** nel corso dei lavori il direttore dei lavori e il responsabile del procedimento hanno impartito n. 1 ordine di servizio all'appaltatore, che risulta agli atti del Servizio Tecnico.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:** i lavori sono stati in genere eseguiti secondo le prescrizioni di progetto e lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali del direttore dei lavori, in conformità degli ordini e delle disposizioni della direzione lavori.

**CONTO FINALE:** il Conto Finale è stato redatto in data 28/09/2015 ed ammonta complessivamente a € 211.130,72 + IVA 10%.

Gli acconti sono stati corrisposti con:

- certificato di pagamento n. 1, approvato e liquidato con deliberazione n. 827 del 09/07/2015 per l'importo di € 49.069,19 oltre IVA al 10%.

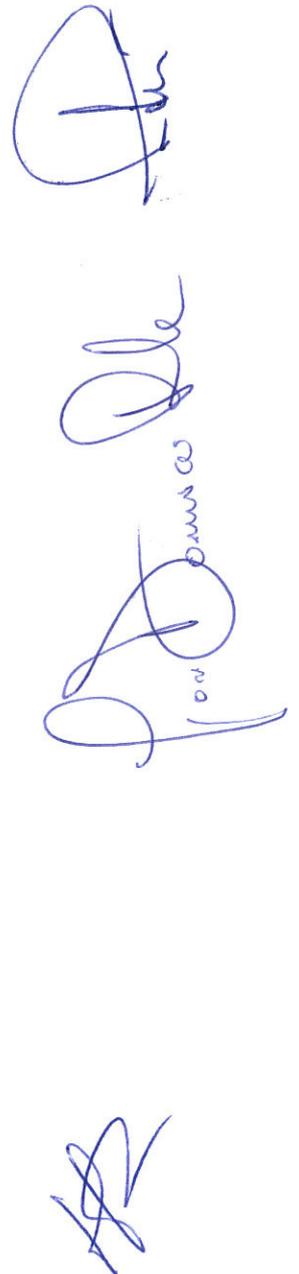
- certificato di pagamento n. 2, approvato e liquidato con deliberazione n. 944 del 04/08/2015 per l'importo di € 84.888,74 oltre IVA al 10%.

Pertanto il credito residuo finale ammonta a € 77.850,33 + IVA 10% come da certificato di pagamento finale n. 3 del 28/09/2015 .

**RISERVE DELL'IMPRESA:** l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza apporre alcuna riserva.

**COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA:** con la progettazione preliminare, il responsabile del procedimento, nella sua veste di responsabile dei lavori ai sensi del decreto legislativo n.81/2008 e s.m.i., ha provveduto a nominare coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione il Geom. Gian Domenico Padre e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione se stesso.

**INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO:** durante l'esecuzione dei lavori non è



avvenuto alcun infortunio.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Nuoro e Sassari.

**ASSICURAZIONI SOCIALI:** il responsabile del procedimento ha provveduto alla richiesta del DURC, alle scadenze previste nel regolamento. Si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti poiché il DURC è risultato positivo.

**SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA' :** il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

**AVVISI AD OPPONENDUM:** per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e , pertanto, ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

**CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA:** non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia effettuato la cessione dei suoi crediti.

**DIREZIONE DEI LAVORI:** i lavori di cui alla presente relazione sul conto finale sono stati diretti dal Dott. Ing. Paolo Tauro.

**PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E FASCICOLO**

**INFORMAZIONI:** il piano di manutenzione dell'opera non è stato redatto, su deroga del responsabile del procedimento.

#### **Visita**

Alla visita, tenutasi in data 28/09/2015, sono intervenuti:

Dott. Ing. Paolo Tauro

Geom. Gian Domenico Padre

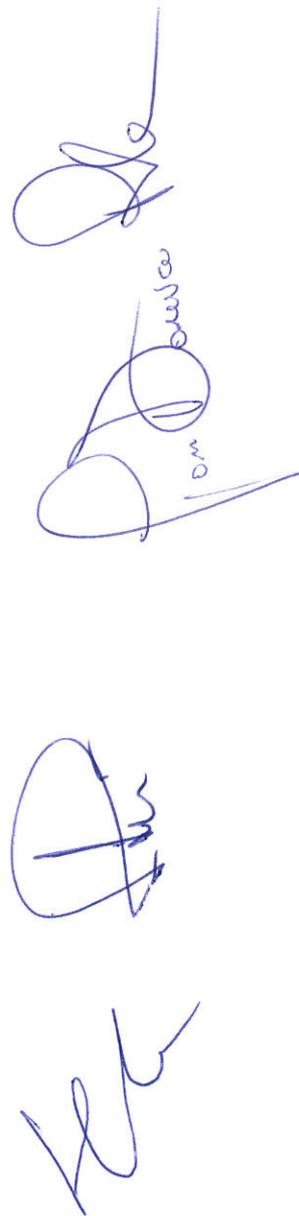
Sig. Michele Fabiano Mulvoni (titolare della ditta MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s.)

Durante il sopralluogo sono state effettuate le opportune verifiche e misurazioni.

**Considerato:**

- che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione lavori;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia quantitativamente che qualitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali;
- che i lavori sono stati ultimati senza ritardo rispetto alla scadenza definitiva e di conseguenza, non è stata applicata la prescritta penale di contratto;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

**CERTIFICA**



che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s. in base al contratto stipulato in data 22 aprile 2015 e registrato a Nuoro il 28 aprile 2015 al n. 943 serie 3 sono stati REGOLARMENTE ESEGUITI e ne liquida il credito finale alla ditta MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s. come di seguito:

- certificato di pagamento finale n. 3 del 28.09.2015 per un importo di € 77.850,33 + IVA 10%

che può essere corrisposto all'impresa a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente certificato dietro adozione di deliberazione del Commissario Straordinario ASL n.2 Olbia.

Olbia, 30/09/2015

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

Dott. Ing. Paolo Tauro

**L'APPALTATORE**

MF Costruzioni Edili di Mulvoni Michele Fabiano & C. s.a.s.

**V.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Gian Domenico Padre

LAVORI	FONDO ART. 92	FONDO AL NETTO DEGLI ONERI RIFLESSI	liquidabile comprese economie (quota fondo liquidabile per stato di attuazione) al netto degli oneri riflessi	Geom. Padre
Lavori di riqualificazione energetica con la sostituzione degli infissi esterni - lotto 2, nell'ambito degli interventi di "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti Complesso Polifunzionale Amministrativo- Ambulatoriale San Giovanni di Dio - Olbia",	€ 4.212,29	€ 3.209,76	€ 3.209,76	€ 2.567,81