

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda per la Tutela della Salute**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 623 DEL 18/07/2017

STRUTTURA PROPONENTE: DIRETTORE AREA SOCIO SANITARIA LOCALE OLBIA

Dott. Pier Paolo Pani (firma digitale apposta)

OGGETTO: CIG 71143703D9 - Adesione Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2" (lotto 8) per gli immobili dell'ASSL Olbia.

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

L'estensore: Ing. Paolo Tauro (firma digitale apposta)

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Paolo Tauro (firma digitale apposta)

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

ACQUISITI I PARERI

DIRETTORE SANITARIO

Dott. Francesco Enrichens

FAVOREVOLE

CONTRARIO

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Stefano Lorusso

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 19/07/2017 al 03/08/2017

Delegato

Servizio Affari Generali e Comunicazione

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI OLBIA

Dott. Pier Paolo Pani

VISTA la Legge Regionale n.17 del 27/07/2016 "Istituzione dell'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 28 luglio 2006, n.10 (Tutela della Salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n.5) e alla Legge Regionale 17 novembre 2014, n.23 (Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale);

CONSIDERATO che l'art.4 della Legge Regionale n.17 del 27/07/2016 ha disposto l'istituzione delle Aree Socio Sanitarie Locali in seno all'ATS quali articolazioni organizzative della medesima coincidenti con le 8 aziende incorporate nell'ATS;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 11 del 18/01/2017 avente ad oggetto "individuazione delle funzioni/attività attribuite ai Direttori delle Aree Socio Sanitarie e ai Dirigenti dell'Azienda per la Tutela della Salute";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale n°1 di Sassari/Azienda per la Tutela della Salute n.137 del 29/12/2016 di nomina del dott. Pier Paolo Pani quale Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Olbia;

VISTA la normativa vigente, in particolare il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135, "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", che all'art. 1, comma 1, ribadisce l'obbligo, già stabilito dalla legge 23 dicembre 1999 n. 488, di procedere agli approvvigionamenti mediante gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a. o CAT, disponendo, altresì, che i contratti posti in essere in violazione del detto obbligo sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa (commi 7 e 8);

PREMESSO CHE

- l'Area Socio Sanitaria di Olbia ha la necessità di garantire, senza alcuna soluzione di continuità, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti a servizio dei propri immobili, così da assicurare la funzionalità e sicurezza;
- a tale scopo, fin dal 01/11/2010 si è utilizzata la Convenzione Consip per la "fornitura di un Sistema Integrato di Servizi per Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni Pubbliche ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 Lotto 10", attualmente in regime di proroga fino al completamento delle procedure per l'adesione alla Convenzione Consip per "Multiservizio Tecnologico integrato con fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario – ed.2";
- il 10/01/2017 è stata attivata sul portale Consip, la Convenzione Consip denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2", il cui fornitore dei servizi per il Lotto 8 (Lazio e Sardegna) è il RTI Carbotermo S.p.A (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A. con sede in Via Gallarate, 126 Milano (**Ail. A**);
- la Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed.2", consente all'Amministrazione la possibilità di concentrare le proprie attività sulle funzioni di controllo e monitoraggio dei servizi erogati dal fornitore, in ragione della consistenza e funzionalità del sistema

edificio-impianti oltre che permettere l'acquisizione di un quadro conoscitivo completo dei consumi energetici;

- l'ASSL Olbia ha inoltrato Richiesta Preliminare di Fornitura, formulata con ODA n.3478954 prot.PG/2017/36805 del 31/01/2017 (**AII. B**) e successiva integrazione avvenuta con ODA n.3479481 prot.PG/2017/37601 del 01/02/2017 (**AII. C**);

CONSIDERATO CHE

- come previsto dall'iter procedurale della Convenzione, il RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. ha espletato le attività preliminari consistenti in sopralluoghi atti a: 1) rilevare e raccogliere dati tecnici ed amministrativi delle strutture; 2) rilevare, raccogliere ed analizzare i parametri relativi ai consumi specifici ed alle condizioni di esercizio al fine di redigere il check energetico del sistema edificio/impianto;

- il RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. ha presentato il 30/05/2017 al protocollo aziendale col n°192684 (**AII. D**) il Piano Tecnico Economico dei Servizi, contenente l'elenco degli immobili interessati dalla Convenzione e le principali informazioni tecniche, economiche ed operative di gestione, necessarie per la corretta preventivazione e definizione dei Servizi richiesti, oggetto della Convenzione;

- il contenuto del PTE è stato oggetto di verifica del Supervisore che con nota PG/2017/199600 del 05/05/2017 ha trasmesso le proprie osservazioni (**AII. E**);

- in data 19/06/2017 con prot.217561 (**AII. F**) il RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A., ha consegnato la versione del PTE revisionato secondo le osservazioni e richieste di modifiche presentate dall'ASSL Olbia;

- sono state condotte dal Supervisore le verifiche tecniche ed economiche del PTE (**AII. G**);

- il PTE, agli atti del Servizio Tecnico, prevede una durata dei servizi pari a 7 anni, con inizio previsto per il 01/09/2017 e termine il 31/08/2024;

- il costo complessivo presunto (**AII. H**) ammonta a € 27.820.201,64 oltre IVA al 22%;

- il costo complessivo presunto per l'anno 2017 è articolato come di seguito:

ANNO 2017	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO (inclusa IVA al 22%)
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 25.896,71
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 628.685,29
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A506010105	Riscaldamento	€ 404.876,85

ANNO 01/09/2017 31/08/2024	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO (inclusa IVA al 22%)
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 543.830,79
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 13.202.391,05
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A506010105	Riscaldamento	€ 8.502.414,01
01/05/2018 31/08/2024	UA2_TEC	1	A506020101	Energia elettrica	€ 11.692.010,15

- l'importo "extra canone" a consumo preventivato nel PTE – lex (10% del canone complessivo) è pari a € 2.782.020,16 oltre IVA al 22% (10% del canone complessivo del canone complessivo per una durata di 7 anni) da impegnare previa approvazione di singoli specifici provvedimenti di autorizzazione di spesa, a gravare: sul conto A507010103 - Macro 1 - Uff.Aut. UA2_TEC

“Manutenzioni e riparazioni fabbricati a richiesta” e sul conto A507010104 - Macro 1 - Uff.Aut. UA2_TEC “Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta”;

- la fatturazione di tutte le prestazioni dei servizi a canone, stabilite dal Capitolato Consip ed attivate dall'Amministrazione con l'OPF, ha una periodicità trimestrale, definita in base ai trimestri di riferimento (rif. par. 2 - Definizioni) all'interno di ogni anno, nei termini e alle condizioni indicate nell'Allegato 4 - Schema di Convenzione Consip;

- la fatturazione ed il relativo rendiconto devono essere presentate entro i primi 15 (quindici) giorni dopo il termine di ogni trimestre di riferimento;

- l'esatto impegno di spesa riferito ai servizi previsti in Convenzione, sarà assunto di volta in volta mediante l'adozione di successivi provvedimenti dirigenziali;

- il Servizio Bilancio e l'Area PCC dell'ASSL Olbia, sono incaricati per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza a seguito di adozione del presente provvedimento per la costituzione e/o assegnazione dei budget annuali di spesa;

- sulla base delle considerazioni esposte, si reputa opportuno aderire alla Convenzione Consip “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed.2” Lotto 8 (Lazio e Sardegna), previa approvazione del Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato dall'RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. per una durata dei servizi di 7 (sette) anni decorrenti dal 01/09/2017 e/o comunque a seguito di positivo controllo della presente deliberazione ai sensi dell'art.11 della L.R. n°17/16;

ACQUISITO dall'ANAC il CIG derivato n. 71143703D9 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTI

- la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;

- la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e s.m.i.;

- la L.R. 27 luglio 2016, n. 17;

- il D. Lgs. n. 50/2016;

- la documentazione della Convenzione Consip MIES 2 - lotto 8;

PROPONE

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di autorizzare l'adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2" - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASSL Olbia e per la durata di 7 (sette) anni, con fornitore il RTI Carbotermo S.p.A (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A con sede in Via Gallarate, 126 Milano;

- di approvare il Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato dall'RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. sulla base delle esigenze e richieste dell'ASSL Olbia, agli atti del Servizio Tecnico, con decorrenza 01/09/2017 e/o comunque a seguito di positivo controllo della presente deliberazione ai sensi dell'art.11 della L.R. n°17/16 e termine 31/08/2024;

- di dare atto che il costo complessivo delle attività e dei servizi a canone richiesti, relativamente ad una durata della Convenzione di anni 7 (sette) ammonta presuntivamente a € 27.820.201,65 oltre IVA al 22%, di cui, per l'anno 2017, come di seguito articolato:

ANNO 2017	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO (inclusa IVA al 22%)
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 25.896,71
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 628.685,29
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A506010105	Riscaldamento	€ 404.876,85

per la durata dell'intera Convenzione, come di seguito articolato:

ANNO 01/09/2017 31/08/2024	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO (inclusa IVA al 22%)
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 543.830,79
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 13.202.391,05
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A506010105	Riscaldamento	€ 8.502.414,01
01/05/2018 31/08/2024	UA2_TEC	1	A506020101	Energia elettrica	€ 11.692.010,17

- di stanziare quale importo presunto per interventi "extra canone" a consumo, la somma di € 2.782.020,16 oltre IVA al 22% (10% del canone complessivo del canone complessivo per una durata di 7 anni) da impegnare previa approvazione di singoli specifici provvedimenti di autorizzazione di spesa, a gravare: sul conto A507010103 - macro 1 - Uff.Aut. UA2_TEC "Manutenzioni e riparazioni fabbricati a richiesta" e sul conto A507010104 - macro 1 - Uff.Aut. UA2_TEC "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta";

- di rimandare l'esatto impegno di spesa per l'esecuzione dei servizi previsti in Convenzione, in esito all'adozione di provvedimenti dirigenziali,

- di incaricare il Servizio Bilancio e l'Area PCC dell'ASSL Olbia, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza a seguito di adozione del presente provvedimento per la costituzione e/o assegnazione dei budget annuali di spesa;

- di nominare Supervisore l'Ing. Paolo Tauro;

- di dare atto che il CIG derivato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i. è il n. 71143703D9;

- di trasmettere copia del presente provvedimento all'Assessorato Regionale Igiene e Sanità per il controllo ai sensi dell'art. 11 della L.R. n°17/16.

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI OLBIA

Dott. Pier Paolo Pani
(firma digitale apposta)

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Fulvio Moirano

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

- autorizzare l'adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità' ed. 2" - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASSL Olbia, per la durata di anni 7 (sette) con fornitore il RTI Carbotermo S.p.A (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A con sede in Via Gallarate, 126 Milano;
- approvare il Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato dall'RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. sulla base delle esigenze e richieste dell'ASSL Olbia, con decorrenza 01/09/2017 e/o comunque a seguito di positivo controllo della presente deliberazione ai sensi dell'art.11 della L.R. n°17/16 e termine 30/06/2024;
- dare atto che il costo complessivo delle attività e dei servizi a canone richiesti, relativamente ad una durata della Convenzione di anni 7 (sette) ammonta presuntivamente a € 27.820.201,65 oltre IVA al 22%, di cui, per l'anno 2017, come di seguito articolato:

ANNO 2017	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO (inclusa IVA al 22%)
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 25.896,71
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 628.685,29
01/09/2017 31/12/2017	UA2_TEC	1	A506010105	Riscaldamento	€ 404.876,85

per la durata dell'intera Convenzione, come di seguito articolato:

ANNO 01/09/2017 31/08/2024	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO (inclusa IVA al 22%)
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 543.830,79
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 13.202.391,05
01/09/2017 31/08/2024	UA2_TEC	1	A506010105	Riscaldamento	€ 8.502.414,01
01/05/2018 31/08/2024	UA2_TEC	1	A506020101	Energia elettrica	€ 11.692.010,17

- autorizzare lo stanziamento quale importo presunto per interventi "extra canone" a consumo di € 2.782.020,16 oltre IVA al 22% (10% del canone complessivo del canone complessivo per una durata di 7 anni) da impegnare previa approvazione di singoli specifici provvedimenti di autorizzazione di spesa, a gravare: sul conto A507010103 - Macro 1 - Uff.Aut. UA2_TEC

“Manutenzioni e riparazioni fabbricati a richiesta” e sul conto A507010104 - Macro 1 - Uff.Aut. UA2_TEC “Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta”;

- rimandare l'esatto impegno di spesa, all'adozione di provvedimenti dirigenziali, incaricando il Servizio Bilancio e l'Area PCC dell'ASSL Olbia, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza a seguito di adozione del presente provvedimento per la costituzione del budget di riferimento;

- nominare Supervisore l'Ing. Paolo Tauro;

- dare atto che il CIG derivato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i. è il n. 71143703D9;

- trasmettere copia del presente provvedimento all'Assessorato Regionale Igiene e Sanità per il controllo ai sensi dell'art. 11 della L.R. n°17/16.

- dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

- dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Fulvio Moirano
(firma digitale apposta)