

CONTRATTO D'APPALTO

L'anno _____ (duemil...) il mese di _____ il giorno

_____ in Olbia presso la sede della Azienda Sanitaria Locale n. 2 sono

comparsi i signori:

▪ **Dr.** _____ nato a _____, per la
carica domiciliato presso la sede aziendale, il quale dichiara di intervenire
al presente atto nella qualità di Direttore generale della Azienda Sanitaria
Locale n. 2 di Olbia (d'ora in avanti detta anche e più semplicemente:
"Azienda");

▪ Sig/dott. _____, nato a _____ il _____,
il quale interviene al presente atto nella qualità di
_____ della Ditta _____ con sede
in _____, C.F./P. IVA _____,
d'ora in avanti detto anche e più semplicemente: "Appaltatore");

PREMESSO QUANTO SEGUE

- con deliberazione n. _____ del _____ è stata indetta
procedura aperta, di rilievo europeo, con aggiudicazione all'offerta
economicamente più vantaggiosa, ex artt. 3 comma 37, 54 e 83 del D.
Lgs. _____ 163/2006, _____ per _____ l'appalto
_____;

- con deliberazione n. _____ del _____ sono stati
approvati gli atti della procedura aperta di cui sopra (allegati alla
suddetta deliberazione), esperitasi regolarmente, dai quali risulta che la
migliore offerta è quella presentata dall'impresa _____.

- Che in data _____ si è comunicata, nelle forme di

	legge, l'aggiudicazione definitiva all'impresa _____ e a	
	tutti gli offerenti che hanno presentato offerta in relazione all'appalto di	
	che trattasi come da note agli atti del servizio provveditorato di questa	
	Azienda;	
	- Che l'impresa ha depositato la garanzia definitiva, con le modalità	
	previste dall'art. _____ del capitolato speciale d'appalto a	
	mezzo polizza fideiussoria n. _____,	
	rilasciata da _____,	
	Agenzia _____, in data _____, agli atti di questa	
	Azienda, per un importo di € _____ pari al _____ per	
	cento del corrispettivo contrattuale netto IVA;	
	- che l'Azienda ha richiesto l'emissione del certificato unico di regolarità	
	contributiva (DURC).	
	- che la camera di commercio di Olbia ha trasmesso, su richiesta	
	inoltrata dall'Azienda, certificato di iscrizione alla CC.I.A.A. corredato	
	dall'apposita dicitura antimafia e dall'attestazione di inesistenza di	
	procedure concorsuali; detto certificato è stato utilizzato per le richieste	
	antimafia.	
	- Che è stata acquisita dalla Prefettura di (prot. _____	
	del _____), la certificazione di cui all'art. 4 del D. Lgs.	
	490/94, agli atti di questa Azienda, attestanti l'assenza di motivi ostativi	
	alla stipulazione del contratto ai sensi della legislazione "antimafia";	
	- che sono state acquisite d'ufficio le certificazioni di cui all'art. 28 del	
	D.P.R. 313/2002 attestanti la mancanza di motivi ostativi alla	
	stipulazione del contratto;	
		2 di 10

Tutto ciò premesso, tra le parti come sopra rappresentate

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue:

ART. 1

PREMESSE E ALLEGATI

Le premesse e gli atti in esse richiamati (compresi i relativi allegati e gli atti e documenti cui si rinvia e di cui si fa menzione), che le parti dichiarano espressamente di ben conoscere, fanno parte integrante del contratto, pur se non materialmente allegati.

ART. 2

OGGETTO - DURATA DEL CONTRATTO – CODICE CUP

Il presente contratto ha per oggetto l'appalto della fornitura con posa in opera e lavori di ristrutturazione locali di una Camera Iperbarica per urgenze come meglio descritta in capitolato speciale d'appalto e relativi allegati e nell'offerta formulata dall'appaltatore, agli atti di questa Azienda.

Il codice CUP dell'appalto è il seguente:_____.

ART. 3

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

Il contratto è disciplinato, in ordine di prevalenza, dal Capitolato speciale d'appalto, dal Bando e dal Disciplinare di gara e relativi allegati, dalle norme in tali atti richiamate, dall'offerta accettata, comprese le condizioni migliorative che, per quanto concerne la parte tecnica sono specificate in offerta tecnica, mentre, con riferimento alle condizioni contrattuali sono specificate all'art. 7 "Corrispettivo d'appalto – Pagamenti" del presente contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto dai predetti atti ed in quanto con essi compatibili, si applicano le norme civilistiche vigenti in materia.

ART. 4

VALORE DEL CONTRATTO

Il valore del contratto, nulla escluso ed eccettuato, comprensivo di ogni prestazione prevista dal presente contratto è determinato in € _____ netto I.V.A. nelle misure di legge .

ART. 5

CONDIZIONI DI ESECUZIONE - DUVRI

L'Appaltatore eseguirà le prestazioni a suo carico alle condizioni e ai patti risultanti dagli atti di cui all'art. 3 del presente contratto, che le parti dichiarano di ben conoscere pur se non materialmente allegati.

La Ditta appaltatrice dovrà ottemperare, per quanto di propria competenza, sotto la sua esclusiva responsabilità, alle leggi, ai regolamenti e alle disposizioni vigenti o che fossero emanate nel corso della durata del presente contratto in materia di sicurezza e igiene del lavoro e in genere in materia di trattamento e tutela dei lavoratori.

La Ditta si obbliga: a) ad osservare e a fare osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazioni sociali e previdenziali e di assunzioni obbligatorie, compresi gli obblighi previsti all'art. 18 settimo comma della Legge n. 55/1990; b) ad applicare e a fare applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale per i dipendenti dalle aziende di comparto e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si eseguono le prestazioni oggetto del presente contratto. Il predetto contratto e gli accordi locali integrativi dovranno essere

applicati anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

Il rappresentante della Ditta dichiara, sotto la propria responsabilità, che nessuna persona esplicante attività a favore della stessa, tanto in regime di dipendenza diretta quanto in forma saltuaria di consulenza o di qualsiasi altra natura, nonché avente interesse nell'attività della Ditta medesima, è dipendente dell'ente appaltante anche se in posizione di aspettativa.

La Ditta, inoltre, rimane obbligata a osservare e a far osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni di carattere tecnico agli effetti della prevenzione degli infortuni sul lavoro.

L'Appaltatore dovrà rispettare integralmente la disciplina in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al D. Lgs 81/2008.

La Ditta assume l'obbligo di agire in modo che il personale da lei incaricato di effettuare le prestazioni contrattuali mantenga riservati i dati e le informazioni di cui venga comunque in possesso, non li divulghi e non ne faccia oggetto di sfruttamento, ai sensi della vigente legislazione in materia di riservatezza dei dati personali e sensibili.

La mancata osservanza di uno qualsiasi degli obblighi a carico della Ditta in materia di prevenzione infortuni, assicurazioni sociali, contratti collettivi di lavoro e degli altri obblighi sopra citati, dà diritto all'Azienda di risolvere il presente contratto.

La Ditta assume ogni responsabilità per danni alle persone, sia terzi che propri dipendenti, e alle cose che dovessero verificarsi in conseguenza della esecuzione del presente appalto, tenendo perciò sollevata e indenne l'Azienda medesima da qualsiasi pretesa o molestia al riguardo venisse ad essa mossa.

ART. 6

TERMINI DI ESECUZIONE- GESTIONE DEI RAPPORTI CON

L'APPALTATORE – COLLAUDO

La Ditta dovrà procedere, come previsto dall'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto, alla consegna e all'installazione del bene oggetto del contratto, perfettamente funzionante, entro novanta giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto /a data di esecuzione anticipata dell'appalto .

L'Azienda individua quale struttura referente per la gestione dei rapporti con l'appaltatore _____ ..

Ulteriori informazioni inerenti la consegna e installazione della fornitura potranno essere fornite con successiva corrispondenza.

Consegnate le forniture ed ultimati i lavori di posa in opera, in seguito a richiesta scritta dell'appaltatore, entro 10 giorni si procederà al collaudo, che dovrà concludersi entro dieci giorni dall'avvio delle operazioni. Si rinvia, per quanto qui non previsto, all'art. 9 del capitolato speciale d'appalto.

Il Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale ha redatto il DUVRI che si allega al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

ART. 7

CORRISPETTIVO DI APPALTO - PAGAMENTI

Si applica l'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto.

Le parti hanno convenuto che i pagamenti avranno luogo entro _____ giorni dalla data di ricevimento della fattura;

I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno domiciliati, a tutti gli effetti civilistici, presso la tesoreria dell'ASL N. 2 di Olbia; pertanto, i tempi

ulteriori per eventuali modalità di pagamento diverse dall'incasso del mandato presso il tesoriere non sono compresi nei termini per adempiere.

L'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 nella consapevolezza che nel caso in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.a., il contratto viene risolto ipso iure. L'appaltatore comunicherà all'Azienda gli estremi identificativi del c/c dedicato ai movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici entro sette giorni dalla sua accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Parimenti, l'appaltatore dovrà comunicare all'Azienda ogni modifica in merito a tale conto corrente e alle persone incaricate ad operare su questo.

Il conto corrente dedicato all'appalto è il seguente:

ART.8

PENALITÀ – CAUSE DI RISOLUZIONE DI DIRITTO DEL CONTRATTO –

RISARCIMENTO DANNI

Per quanto attiene le penalità, le cause di risoluzione di diritto del contratto nonché gli eventi che possono comportare obblighi di risarcire danni, si rinvia espressamente a quanto previsto dagli artt. 13 “*Penali in caso di ritardo*” e 14 “*Risoluzione del contratto – diritto di recesso*” del capitolato speciale d'appalto” che si intendono come se integralmente qui trascritti.

Le parti danno atto che alle procedure per l'irrogazione delle penali e per la

risoluzione del contratto non è applicabile la legislazione in materia di
procedimento amministrativo (con particolare riferimento alla legge 241/90).

ART. 9

REGISTRAZIONE

Le parti contraenti, soggette IVA ai fini dell'art. 4 D.P.R. 633/1972,
chiedono la registrazione del presente contratto a termine dell'art. 40 D.P.R.
131/1986 costituendo l'oggetto del contratto stesso un'operazione imponibile
agli effetti dell'IVA.

ART. 10

ONERI CONTRATTUALI

L'Appaltatore è tenuto al pagamento di tutti gli oneri contrattuali, nessuno
escluso (trascrizione, copia, registrazione, bollo).

ART. 11

CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del contratto
d'appalto sono devolute alla competenza esclusiva del Tribunale di Tempio
Pausania (Olbia – Tempio, già Sassari).

L'AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 – OLBIA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. _____

L'IMPRESA _____

IL

RAPPRESENTANTE/PROCURATORE _____

Clausole particolarmente onerose

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, la Ditta, per il fatto di aver presentato già offerta di prezzo in sede di gara, con le valutazioni più complessive che essa ha comportato, e che sono esposte nelle dichiarazioni ad essa allegate, offerta che ora con la firma di cui sopra viene confermata, dichiara di avere esatta conoscenza di tutte le clausole contrattuali, di tutti i documenti amministrativi e tecnici allegati al contratto, e specialmente del capitolato speciale e del disciplinare di gara, i quali ha potuto conoscere e valutare attentamente. La Ditta, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, sottoscrivendo il presente articolo, oltre a tutte le pagine del contratto, dichiara di voler approvare in modo specifico, nelle parti in cui possano configurarsi come particolarmente onerose, tutte le clausole di tutti gli articoli seguenti e relativi rinvii:

Art. 1 - Premesse ed allegati;

Art. 3 – Disciplina del contratto

Art. 5 – Condizioni di esecuzione

Art. 6 – Termini di esecuzione - Gestione dei rapporti con l'appaltatore – Collaudo

Art. 7 – Corrispettivo d'appalto – Pagamenti (con rinvio all'art. 4 “ Fatturazione - Pagamenti” del capitolato speciale d'appalto ed all'offerta migliorativa della ditta stessa).

Art. 8 - Penalità – Cause di risoluzione di diritto del contratto – Risarcimento danni (con rinvio all'art. 10 del capitolato speciale d'appalto)

Art. 11 – Controversie

In relazione a quanto precede attinente le clausole particolarmente onerose, le

parti lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà, e lo
sottoscrivono in segno di piena e incondizionata accettazione.

Questo atto consta di () pagine oltre documentazione allegata.

L'AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 – OLBIA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. _____

L'IMPRESA _____

IL

RAPPRESENTANTE/PROCURATORE _____
