

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 1264 DEL 22/12/2016

OGGETTO: Fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2 - Approvazione consuntivi di spesa per interventi di manutenzione indifferibili, in reperibilità notturna e per fornitura prodotti chimici - mensilità agosto – settembre - ottobre – novembre 2016.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. SALVATORICO ORTU		AVV ROBERTO DI GENNARO	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 22/12/2016	Al 06/01/2017
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico e Supervisore;

Premesso che

- questa Azienda con deliberazione n°1748 del 29/07/2010 ha aderito alla convenzione Consip per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
- con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto altresì un plafond di spesa per attività “extra canone”, consistenti in eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto, successivamente esteso per ulteriori € 2.000.000,00;
- con deliberazione n°1238 del 06/11/2015 è stata concessa proroga tecnica dei servizi di manutenzione, all'attuale gestore Romeo Gestioni spa, affidatario della Convenzione per la fornitura di un sistema integrato di Servizi per Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni Pubbliche – ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n.488 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 – Lotto 10 risultando esaurita “Multiservizio tecnologico integrato Energia per la Sanità edizione 1”;
- con deliberazione n°1020 del 19/10/2016 è stata concessa ulteriore proroga tecnica non essendo ancora attiva la nuova Convenzione Consip “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2”;

Considerato che presso i Presidi Ospedalieri di Olbia, Tempio Pausania e La Maddalena, come da Convenzione Consip per la *“fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2”*, nell'ambito delle attività “extra canone” (cfr. paragrafo 2.2. del Capitolato Tecnico) si è resa necessaria l'esecuzione di interventi di manutenzione a guasto e/o su chiamata, specificatamente destinati al ripristino delle diverse anomalie e alla conservazione dei complessi impiantistici;

- lo stanziamento per tali attività extra canone, rientra all'interno del plafond di spesa per specifico importo da utilizzare “a consumo” per la realizzazione di interventi extra canone;
- i predetti interventi di manutenzione a guasto e/o su chiamata definiti come “indifferibili” per i quali é consentito l'ordine d'intervento al termine dell'espletamento dell'intervento stesso (serie di azioni, da compiere entro un tempo predeterminato, finalizzate alla messa in sicurezza degli impianti per far fronte a situazioni di emergenza/urgenza che possono creare pericolo per la pubblica incolumità e/o che possono determinare l'interruzione di un pubblico servizio) gli interventi manutentivi in reperibilità notturna e la fornitura di prodotti chimici, è regolarmente avvenuta come certificato dal Supervisore (all.to 1);

Preso atto che l'importo degli interventi e forniture, valutata la conformità dei prezzi e quantità, rispetto alle pattuizioni del Capitolato Tecnico e Convenzione Consip, per le mensilità di agosto (€ 862,61) – settembre (€ 10.095,97) – ottobre (€ 7.770,47) – novembre (€ 339,29) dell'anno 2016 (come da documentazione agli atti del Servizio Tecnico), ammonta conclusivamente a € 19.068,34 oltre IVA al 22%;

Visti

- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
- la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
- la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. n°163/2006;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di approvare i consuntivi di spesa a seguito della regolare esecuzione degli interventi di manutenzione, indifferibili, in reperibilità notturna e fornitura di prodotti chimici, eseguiti dalla Romeo Gestioni S.p.A., per le mensilità: agosto – settembre – ottobre – novembre 2016, come previsto dal Capitolato Tecnico della Convenzione Consip per la “fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2”, su disposizioni del Supervisore, per un importo complessivo di € 19.068,34 oltre IVA al 22%, a valere sul plafond di spesa per attività “extra canone”;
- di far gravare la spesa complessiva pari a € 23.263,37 IVA al 22% inclusa, come di seguito riportato:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	IMPORTO (IVA INCL.)
2016	UA2_TEC	1	A507010103	23.263,37

- di comunicare copia del presente provvedimento alla Romeo Gestioni S.p.A..

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro

Olbia, 15/12/2016

OGGETTO: OPS 1001 - Convenzione per la fornitura di un sistema integrato di Servizi per Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni Pubbliche – ai sensi dell’articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n.488 e s.m.i. e dell’articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n.388 – Lotto 10

**CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE SU CONSUNTIVI PERIODO
AGOSTO - SETTEMBRE – OTTOBRE – NOVEMBRE 2016**

Premesso che

- 1) presso i Presidi Ospedalieri di Olbia, Tempio Pausania e La Maddalena, come da Convenzione Consip per la *“fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2”*, si è resa necessaria l’esecuzione di interventi di manutenzione a guasto e/o su chiamata, specificatamente destinati al ripristino delle diverse anomalie e alla conservazione dei complessi impiantistici, oltre alla fornitura di prodotti chimici;
- 2) lo stanziamento per tali attività extra canone, rientra all’interno del plafond di spesa per specifico importo da utilizzare *“a consumo”* per la realizzazione di interventi extra canone;
- 3) gli interventi di manutenzione a guasto e/o su chiamata definiti come *“indifferibili”* per i quali è consentito l’ordine d’intervento al termine dell’espletamento dell’intervento stesso (serie di azioni, da compiere entro un tempo predeterminato, finalizzate alla messa in sicurezza degli impianti per far fronte a situazioni di emergenza/urgenza che possono creare pericolo per la pubblica incolumità e/o che possono determinare l’interruzione di un pubblico servizio) gli interventi manutentivi in reperibilità notturna e la fornitura di prodotti chimici, è stata richiesta dal Servizio Tecnico;

si certifica la regolare esecuzione dei consuntivi di spesa per le mensilità agosto - settembre - ottobre – novembre 2016, per un importo complessivo di € 19.068,34 oltre IVA al 22%, che possono essere corrisposti alla Romeo Gestioni spa a saldo di ogni avere, salvo la superiore approvazione del presente certificato dietro adozione di deliberazione del Commissario Straordinario ASL n.2 Olbia.

**Il Direttore Servizio Tecnico
Supervisore**
Ing. Paolo Tauro

