

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 1176 DEL 01/12/2016

OGGETTO: Fornitura di un sistema integrato di Servizi per Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni Pubbliche – ai sensi dell’articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n.488 e s.m.i. e dell’articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n.388 – Lotto 10 - Adeguamento ISTAT Convenzione Consip

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. SALVATORICO ORTU		AVV ROBERTO DI GENNARO	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell’art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell’art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell’Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 01/12/2016	Al 16/12/2016
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico in qualità di Supervisore e del Direttore del Servizio Provveditorato ed Amministrazione Patrimoniale in qualità di Unità Ordinante;

Premesso che

- questa Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 ha aderito alla Convenzione Consip per la “fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2”, ai sensi dell’art. 26 della Legge n. 488 del 23.12.1999 e dell’art. 58 della Legge n. 388/2000, assumendo regolare impegno di spesa a favore di Romeo Gestioni S.p.A. per un importo complessivo di € 5.999.415,13 oltre IVA per il periodo 01/11/2010 – 31/10/2015; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell’Assessorato dell’Igiene e dell’Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
- con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto altresì un plafond di spesa per attività “extra canone”, consistenti in eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto, successivamente esteso per ulteriori € 2.000.000,00;
- al fine di garantire la continuità dei servizi manutentivi, questa Azienda con deliberazione n. 647 del 08/06/2015 aveva attivato l’iter procedurale per l’attivazione della Convenzione Consip per la fornitura di un “Multiservizio Tecnologico integrato con la fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni”, Lotto 6 - CIG: 206252624C, aggiudicatario l’R.T.I. Cofely Italia S.p.A. - Manitalidea S.p.A.;
- gli “Esiti procedimento adesione Convenzione Consip ex deliberazione n°647/2015 ; disposizioni conseguenti” e tutti gli atti ad essa allegati, sono riportati nella deliberazione n°1146 del 06/10/2015;
- con deliberazione n°1238 del 06/11/2015, è stata concessa proroga tecnica, evidenziata la necessità di dare continuità ai servizi manutentivi in corso di cui a OPS 1001 prot.n.46084 del 08/09/2010, fatta salva interruzione anticipata per avvenuta attivazione della Convenzione “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2”;
- con deliberazione n°1020 del 19/10/2016 è stata concessa ulteriore proroga tecnica non essendo ancora attiva la Convenzione “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2”per un importo annuale (1/11/2016 – 31/10/2017) di € 1.430.119,86 su base annua oltre IVA al 22%;

Considerato che

- secondo quanto previsto dal Capitolato tecnico (pag.158 paragrafo 9) in ossequio all’art. 115 del D.Lgs. 163/2006, il canone annuale deve essere rivalutato secondo l’indice ISTAT del periodo di riferimento;
- con nota acquisita con pec mail del 18/11/2016 la Ditta Romeo Gestioni S.p.A. ha trasmesso la richiesta di aggiornamento ISTAT del canone annuale, pari al 0,10% e con decorrenza 01/10/2016;

Stabilito che

- pertanto alla luce delle rivalutazioni da applicare, il nuovo importo contrattuale annuo, oneri fiscali esclusi è quindi pari a € 1.431.549,98;
- contestualmente è opportuno impegnare l’ulteriore incremento di € 1.430,12 su base annua come di seguito: per € 238,35 (novembre-dicembre 2016) oltre IVA al 22%, sul conto A507010102 “Manutenzioni e riparazioni

impianti e macchinari programmate” - macro 1 - uff.aut. UA2_TEC anno 2016, mentre la parte rimanente, pari a € 1.191,77 oltre IVA al 22% con successiva determinazione dirigenziale, a valere sul conto A507010102 - macro 1 - uff.aut. UA2_TEC dell'esercizio finanziario anno 2017;

Visti

- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
- il D.lgs.n°502/92 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n°163/2006;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di approvare secondo quanto previsto dal Capitolato tecnico (pag.158 paragrafo 9) in ossequio all'art. 115 del D.Lgs. 163/2006, la rivalutazione del canone annuale della Convenzione Consip “fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2”, affidato alla Romeo Gestioni S.p.A.,
- di rideterminare in € 1.431.549,98 oltre IVA al 22% il nuovo importo contrattuale annuo (1/11/2016 - 31/10/2017) per i servizi a canone della Convenzione Consip “fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2”, affidato alla Romeo Gestioni S.p.A.;
- di impegnare la spesa pari ad € 238,35 (novembre-dicembre 2016) oltre IVA al 22%, sul conto A507010102 “Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate” - macro 1 - uff.aut. UA2_TEC anno 2016, mentre la parte rimanente, pari a € 1.191,77 oltre IVA al 22% con successiva determinazione dirigenziale, a valere sul conto A507010102 - macro 1 - uff.aut. UA2_TEC dell'esercizio finanziario anno 2017.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro

ROMA, 18/11/2016
Prot. n° TCO/2016/174503
Tipo: IAIC
OPS-1001
Vs. rif. 46084 del 08/09/2010

Spett.le
**AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2 DI OLBIA - SS -
DIREZIONE GENERALE**
VIA CADUTI SUL LAVORO 35
07026 - OLBIA
c.a. ING. PAOLO TAURO

Oggetto: Sistema integrato di Servizi per la Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, in uso a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni Pubbliche. - Lotto 10. OPS-1001 Ordinativo Principale di Fornitura prot. 46084 del 08/09/2010. Adeguamento Istat 2016.

Con la presente si comunica che sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n° 261 del 08/11/2016, è stato pubblicato l'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei consumi di tabacchi, relativo al mese di Settembre 2016 e la variazione percentuale rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente (Settembre 2015). Tale variazione è pari a 0,10% (Fonte: dati ISTAT) e sarà in vigore dal 01/10/2016. Pertanto, in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Tecnico, i corrispettivi dei servizi previsti all'interno della convenzione devono intendersi maggiorati nella misura del 0,10%.

Distinti saluti



ROMEO
Gestioni SPA
IL DIRETTORE GENERALE
Diego Rombo

SEDI
NAPOLI
ROMA
MILANO
BARI
CAGLIARI
SALERNO
LONDRA

SEDE LEGALE
80143 NAPOLI
CENTRO DIREZIONALE
ISOLA E4

PARTITA IVA
05850080630

CAPITALE SOCIALE
EURO 10.000.000,00

C.F./REG. IMPRESE NA
05850080630

R.E.A. NAPOLI
461638

Società sottoposta
alla direzione e
coordinamento di
Romeo Partecipazioni srl