

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 31      DEL 19/01/2016**

**OGGETTO:** Manutenzione Struttura Sanitaria in Comune di Arzachena per Punto Prelievi  
– Approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata in economia ex art.125 c.8 D.Lgs. n.163/2006.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

DOTT. PAOLO TECLEME  
*(firma digitale apposta)*

| <b>ACQUISITI I PARERI DI</b>    |   |                                 |   |
|---------------------------------|---|---------------------------------|---|
| <b>DIRETTORE SANITARIO</b>      |   | <b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> |   |
| DOTT. SALVATORICO ORTU          |   | DOTT. DAVID HARRIS              |   |
| FAVOREVOLE                      | X | FAVOREVOLE                      | X |
| CONTRARIO                       |   | CONTRARIO                       |   |
| <i>(firma digitale apposta)</i> |   | <i>(firma digitale apposta)</i> |   |

|  |
|--|
| La presente Deliberazione  |
| è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006  |
| viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000 |
| <b>STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO</b>   |

|  |               |
|--|---------------|
| Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia |               |
| Dal 19/01/2016   | Al 03/02/2016 |
| Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione   |               |

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico e Responsabile del Procedimento;

**Premesso e Considerato**

- che su input della Direzione Aziendale, a seguito di sopralluogo congiunto con i tecnici del Comune di Arzachena, il Servizio Tecnico Aziendale ha predisposto il progetto esecutivo per la manutenzione della Struttura Sanitaria di Arzachena per Punto Prelievi, verso l'importo complessivo d'appalto, pari ad euro 48.875,95 (Euro quarantottoottocentosestantacinquemila /92) compreso di IVA, come da seguente quadro economico:

| <b>LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA E MANODOPERA</b>   |                    |
|--|--------------------|
| <b>Costo sicurezza non soggetto a ribasso</b>  | <b>€ 1.361,52</b>  |
| <b>Lavori a Base d'Asta sottoposti a ribasso al netto del costo del personale e degli oneri di sicurezza interni. (art. 87 comma 4 del Dlgs. 163/2006)</b> | <b>€ 38.054,55</b> |
| <b>Quota cofinanziamento Comune di Arzachena</b>   | <b>€ 20.000,00</b> |
| <b>SOMMANO I LAVORI</b>  | <b>€ 39.416,07</b> |
| <b>Incentivo art. 12 L.R. 05/2007</b>  | <b>€ 788,32</b>    |
| <b>IVA sui lavori 22%</b>  | <b>€ 8.671,53</b>  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>  | <b>€ 48.875,92</b> |

- che al fine di realizzare l'intervento nel breve-medio periodo, il Comune di Arzachena ha deliberato la concessione di un contributo a favore di questa Azienda, pari a euro 20.000,00 (ventimila/00) (all.to 1);
- che per la parte rimanente, a copertura dell'importo complessivo di quadro economico, si farà fronte mediante l'imputazione della spesa necessaria, a seguito di aggiudicazione della procedura negoziata, sul conto A507010101 – UA2\_TEC – macro 1, esercizio finanziario 2016, dietro successiva determinazione del Direttore del Servizio Tecnico;
- che la realizzazione dell'intervento, può così con maggiore celerità così avvenire mediante un'azione coordinata delle due Amministrazioni;

**Stabilito**

- che si reputa opportuno dover espletare procedura negoziata in economia ai sensi dell'art.125 c.8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con aggiudicazione secondo il criterio del maggior ribasso percentuale di cui all'art. 82 del D. Lgs n.163/2006;

- che in ragione dell'entità e tipologia dei lavori, l'affidamento in economia può avvenire mediante la consultazione di cinque ditte specializzate nel settore, individuate dall'albo fornitori e/o previa indagine di mercato;
- che si è predisposta la documentazione tecnica, agli atti del Servizio Tecnico, per l'esecuzione dei lavori e provviste necessarie;
- che la Direzione Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza saranno affidati al Geom. Gian Domenico Padre;

**Visti**

- il Regolamento Aziendale per i lavori in economia;
- il D. Lgs. n.163/2006 e il DPR n°207/2010;
- la L. R. 7 agosto 2007, n.5;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

per i motivi sopra espressi,

**DELIBERA**

- di approvare il progetto esecutivo predisposto dal Servizio Tecnico Aziendale (come da documentazione agli atti) per la manutenzione della Struttura Sanitaria di Arzachena per Punto Prelievi, verso l'importo complessivo d'appalto, pari ad euro 48.875,95 (Euro quarantottoottocentosestantancinquemila /92) compreso di IVA, come da seguente quadro economico:

| <b>LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA E MANODOPERA</b>   |                    |
|--|--------------------|
| <b>Costo sicurezza non soggetto a ribasso</b>  | <b>€ 1.361,52</b>  |
| <b>Lavori a Base d'Asta sottoposti a ribasso al netto del costo del personale e degli oneri di sicurezza interni. (art. 87 comma 4 del Dlgs. 163/2006)</b> | <b>€ 38.054,55</b> |
| <b>Quota cofinanziamento Comune di Arzachena</b>   | <b>€ 20.000,00</b> |
| <b>SOMMANO I LAVORI</b>  | <b>€ 39.416,07</b> |
| <b>Incentivo art. 12 L.R. 05/2007</b>  | <b>€ 788,32</b>    |
| <b>IVA sui lavori 22%</b>  | <b>€ 8.671,53</b>  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>  | <b>€ 48.875,92</b> |

- di autorizzare a contrarre per la procedura negoziata in economia ex art.125 c.8 D.Lgs. n. 163/2006, con aggiudicazione secondo il criterio del maggior ribasso percentuale di cui all'art. 82 del D. Lgs n.163/2006, per l'affidamento dei lavori, mediante la consultazione di cinque ditte specializzate nel settore, individuate dall'albo fornitori e/o previa indagine di mercato;

- di prendere atto della Deliberazione Comune di Arzachena n°170 del 14/12/2015 che dispone la concessione di un contributo pari a euro 20.000,00 (ventimila/00) a favore di questa Azienda

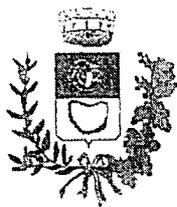
- di incaricare il Geom. Gian Domenico Padre quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza;

- di imputare la spesa complessiva di quadro economico, a seguito di aggiudicazione della procedura negoziata, sul conto A507010101 – UA2\_TEC – macro 1, esercizio finanziario 2016, dietro successiva determinazione del Direttore del Servizio Tecnico.

#### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro  
Geom. Gian Domenico Padre



# COMUNE DI ARZACHENA

*Provincia di Olbia - Tempio*

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

Originale

N° 170 DEL 14/12/2015

**OGGETTO:** PARTECIPAZIONE QUOTA PARTE PER REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO PRELIEVI PRESSO IL POLIAMBULATORIO DI ARZACHENA - ASL N 2 DI OLBIA.

L'anno 2015 addì 14 del mese di **Dicembre** alle ore **13.45** nella Casa Comunale si è riunita la GIUNTA COMUNALE presieduta dal Signor Alberto RAGNEDDA nella sua qualità di SINDACO e con l'intervento dei Signori:

| Cognome e Nome      |         | Presente | Assente |
|---------------------|---------|----------|---------|
| Alberto RAGNEDDA    | SINDACO | X        |         |
| MALU Alessandro     |         | X        |         |
| BAFFIGO Gianni      |         | X        |         |
| GALA Domenica       |         |          | X       |
| OCCHIONI Michele    |         | X        |         |
| ORECCHIONI Consuelo |         |          | X       |

Assiste alla seduta il **VICE SEGRETARIO GENERALE D.ssa Piera Mureddu**

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il **PRESIDENTE** dichiara aperta la seduta.



# COMUNE DI ARZACHENA

*Provincia di Olbia - Tempio*

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione N° 232 del 04/12/2015, del Sindaco, con la quale si propone:  
<<PARTECIPAZIONE QUOTA PARTE PER REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO PRELIEVI PRESSO IL POLIAMBULATORIO DI ARZACHENA - ASL N 2 DI OLBIA >>

RILEVATO che la stessa proposta deliberativa ha riportato il preventivo parere favorevole del Dirigente del Settore 2 "Servizio LL.PP. e Manutenzioni", in ordine alla regolarità tecnica e del Dirigente del Settore 3 "Finanziario" in ordine alla regolarità contabile;

CON votazione unanime,

## DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta deliberativa relativa a: <<PARTECIPAZIONE QUOTA PARTE PER REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO PRELIEVI PRESSO IL POLIAMBULATORIO DI ARZACHENA - ASL N 2 DI OLBIA >>

## LA GIUNTA COMUNALE

CON votazione unanime,

## DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Sindaco  
Alberto Ragnedda



Il Vice Segretario Generale  
Dot.ssa Piera Mureddu

PROP. N. 232 del 04/12/2015 di Giunta Comunale

**OGGETTO: PARTECIPAZIONE QUOTA PARTE PER REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO PRELIEVI PRESSO IL POLIAMBULATORIO DI ARZACHENA - ASL N 2 DI OLBIA**

Il Dirigente del Settore n.2 Pianificazione Territoriale, Ed. Privata, LL.PP. e Manutenzioni su proposta del SINDACO.

**VISTE:**

- la Delibera di C.C. n° 53 del 11/08/2015 con la quale sono stati approvati il bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario 2015, e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n° 118 del 15/09/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo all'esercizio finanziario 2015;
- il Decreto Sindacale n° 22 del 09/04/2015 con il quale viene assegnato l'incarico di Dirigente del Settore n. 2 Servizi Pianificazione territoriale, T.P., Demanio, Lavori Pubblici, Manutenzioni, Attività diportistiche-portualità all'Arch. Libero Meloni;

**PREMESSO** che :

- il comune di Arzachena costruì anni addietro un poliambulatorio sito in via G. di Scanu del centro urbano, già ceduto alla Asl di Olbia onde utilizzarlo per le finalità di istituto;
- Tra i servizi erogati nella struttura, sussiste il servizio prelievi, attuato nell'ambito di altri ambulatori che alternativamente vengono destinati a varie funzioni per via delle carenze di locali idonei;
- Il servizio prelievi, richiama una utenza cospicua che anche in relazione ai tempi di erogazione del servizio stesso, abbisogna di spazi idonei, ivi compresa una sala di aspetto, indipendente dagli spazi comuni riservati agli altri ambulatori;
- l'Azienda Sanitaria Locale n° 2 di Olbia ha palesato la necessità di realizzare un *nuovo punto prelievi* nei locali siti al piano terra del poliambulatorio possibilmente con accesso diretto dall'esterno, onde limitare al massimo l'incidenza concomitante dei percorsi dell'utenza e relative file di attesa;
- il sovraffollamento delle sale di attesa disponibili in vari giorni della settimana crea disagio e disservizio, tanto che diversi utenti, in varie occasioni hanno manifestato il proprio disappunto anche a questa Amministrazione;
- è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra i tecnici di questo Comune e i tecnici della ASL al fine di verificare la possibilità di trovare soluzione al problema;
- si è convenuto di poter realizzare il nuovo punto prelievi nei locali siti al piano Terra della struttura di via G. di Scanu con accesso da via Brancaleoni Delfina;
- lo stesso Servizio Tecnico della Asl si farà carico della progettazione delle opere e della realizzazione qualora l'impegno di spesa non sia eccessivo;

L'Azienda Sanitaria n° 2 di Olbia con nota ns. prot. n° 45848 del 13/11/2015, oltre a trasmettere a questa Amministrazione documentazione Tecnica a riguardo della fattibilità del nuovo punto Prelievi, richiede che questo Comune valuti la possibilità di partecipare in quota parte del 50% alle spese per la realizzazione dell'opera di cui trattasi, considerato che l'Asl medesima non ha al momento disponibilità finanziaria per coprire tutta la spesa;

**CONSIDERATO** che il servizio prelievi, è di primaria importanza per la cittadinanza e che un trasferimento del servizio stesso ad altra sede, determinerebbe un grave disagio all'attuale e futura utenza, anche in termini economici, nonché un danno all'economia locale qualora non vi sia una fruizione del servizio in loco;

**DATO ATTO** che il contributo richiesto al Comune quale compartecipazione alla spesa è pari ad Euro 20.000,00 e che sussiste pubblico interesse legato al mantenimento in loco del servizio di che trattasi;

**PRESO ATTO** della volontà di questa Amministrazione di destinare la somma complessiva € 20.000,00 all'Azienda Sanitaria n° 2 di Olbia per la realizzazione di un nuovo punto prelievi presso il Poliambulatorio in Arzachena, quale quota di compartecipazione alla spesa in rapporto all'importanza che il servizio riveste e i benefici che l'utenza trarrebbe dalla nuova localizzazione dello stesso;

**VISTO** il Bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario anno 2015 e verificata la disponibilità dello stanziamento iscritto nello stesso bilancio al capitolo di spesa n° 7552 "*CONTRIBUTO ALLA ASL N° 2 DI OLBIA*";

**DATO ATTO** che trattandosi di spese correnti relative all'annualità 2015, la quota parte di cui trattasi dovrà essere elargita entro i termini dell'esercizio finanziario in corso;

**VISTO** il preventivo parere favorevole espresso, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 da parte, in ordine alla regolarità tecnica, dal Dirigente del Settore n. 2 – Servizio Manutenzioni, Arch. Libero Meloni, ed in ordine alla regolarità finanziaria dal Dirigente del Settore n. 3 Finanziario, Dott. Antonio Asara;

**VISTO** il regolamento di Contabilità dell'Ente;

**VISTO** il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e successive modificazioni;

**DATO ATTO**

- dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n° 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;
- che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. 33/2013) e relativo "Regolamento sugli obblighi di pubblicità, e trasparenza" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 186 del 19.09.2013.

## PROPONE

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente proposta;
- 2) **DI ASSEGNARE** per i motivi in premessa, all'Azienda Sanitaria Locale n° 2 di Olbia una somma complessiva di €. 20.000,00 (importo stanziato al capitolo di spesa n° 7552 "CONTRIBUTO ALLA ASL N° 2 DI OLBIA") a titolo di compartecipazione alle spese da sostenere per la realizzazione del "Nuovo Punto Prelievi" presso la struttura sanitaria (Poliambulatorio) di via Ghjaseppa di Scanu ad Arzachena.
- 3) **DI STABILIRE** che la quota parte verrà erogata nella misura del 100% in unica trince e che la ASL, assume l'impegno di destinare la somma concessa unicamente alle finalità richiamate nella premessa, assumendo l'impegno di rendere la somma medesima al comune se le opere non verranno realizzate nel 2016. Dell'avvenuta ultimazione dell'opera dovrà essere data formale comunicazione a questa Amministrazione;
- 4) **DI DARE ATTO** che il Dirigente del Settore n° 2 LL.PP. e Manutenzioni provvederà a tutte le incombenze conseguenti il presente deliberato, giusto quanto previsto dall'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e dalle specifiche norme che regolano la ripartizione dei fondi in oggetto.
- 5) **DI ATTRIBUIRE** al presente atto esecutività immediata ai sensi dell'art. 134 ultimo comma del Decreto Legislativo n° 267/2000.



# Pareri

Comune di Arzachena

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 232

Ufficio Proponente: **Manutenzioni**

Oggetto: **ASSEGNAZIONE CONTRIBUTO ALL'AZIENDA SANITARIA LOCALE N 2 DI OLBIA PER REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO PRELIEVI IN ARZACHENA.**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 10/12/2015



Il Responsabile di Settore

Arch. **Libero Meloni**

## Visto contabile

Settore n.3 Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 11/12/2015

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. **Antonio Asara**



# COMUNE DI ARZACHENA

Provincia di Olbia - Tempio

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Alberto RAGNEDDA



IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Piera Mureddu

Il Funzionario delegato alla pubblicazione attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 15 / 12 / 2015 per 15 giorni consecutivi.

IL FUNZIONARIO DELEGATO

R.P. n° 4516

Su conforme attestazione del delegato alla pubblicazione, attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio in data 15 / 12 / 2015 per 15 giorni consecutivi.



IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Piera Mureddu