

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 1251 DEL 10/11/2015

OGGETTO: Attuazione dell'accordo quadro per l'appalto dei lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n°2 di Olbia - Autorizzazione a contrarre mediante il quinto d'obbligo per l'affidamento dei lavori di pavimentazione della copertura di una struttura sanitaria socio assistenziale con Nucleo Hospice nel Comune di Tempio Pausania. "POR FESR 2007/2013 - Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione, Servizi Sociali, Istruzione e Legalità. Obiettivo Specifico 2.2. Obiettivo Operativo 2.2.2. Linee di attività 2.2.2.d) e 2.2.2.e)"

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 10/11/2015	Al 25/11/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- Su** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- Premesso**
- che, con deliberazione n°1553 del 24/12/2014, è stato aggiudicato alla Taras Quirico srl – Via Petra Niedda Z.I. Olbia, l'appalto avente come oggetto: “accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia”;
 - che, con deliberazione n°552 del 14/05/2015, sono stati approvati gli atti di contabilità finale e il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei “Lavori di completamento di una struttura sanitaria socio assistenziale con Nucleo Hospice nel Comune di Tempio Pausania (OT)” di cui ai finanziamenti “POR FESR 2007/2013 - Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione, Servizi Sociali, Istruzione e Legalità. Obiettivo Specifico 2.2. Obiettivo Operativo 2.2.2. Linee di attività 2.2.2.d) e 2.2.2.e)”;
- Considerato**
- che, in esito al collaudo dei lavori di cui al precedente alinea, allo scopo di evitare il degrado della guaina impermeabilizzante la copertura della struttura, soggetta a notevoli sbalzi termici poiché priva di protezione, appare necessario procedere con idonea pavimentazione, evidenziato che i suddetti lavori, non compresi nell'appalto originario comportano un significativo miglioramento nella qualità dell'opera, senza alterare l'impostazione progettuale;
 - che, vista la circolare RAS AdG n. 8/2011 - Modalità di utilizzo delle economie derivanti da ribasso d'asta nell'attuazione delle operazioni POR FESR 2007/2013, il Servizio Tecnico Aziendale ha redatto il progetto esecutivo dei lavori (agli atti del Servizio), finanziabili con le economie del finanziamento e costituito da: planimetria generale d'inquadramento, relazione tecnica, computo metrico estimativo, schema lettera ex art. 334 comma 2 del DPR n°207/2010, per un importo complessivo di quadro economico pari a € 69.534,36 oltre IVA al 10% oltre € 1.390,69 per oneri progettazione, d.l. e coordinamento sicurezza;
 - che con nota prot.n.42841 del 15/10/2015, intendendosi procedere in ossequio al disposto di cui all'art.10 del D.M. n.145/2000 (quinto d'obbligo) si è richiesto alla ditta Taras Quirico srl, la disponibilità ad eseguire i lavori in parola, previa applicazione sull'importo di progetto, dello stesso ribasso d'asta formulato in sede di appalto per l'accordo quadro;
- Acquisito**
- l'assenso dalla Ditta Taras Quirico srl, per l'esecuzione dei lavori, come da allegato computo metrico estimativo controfirmato in segno di accettazione, verso l'importo di € 43.502,62 per lavori ed € 475,38 per oneri sicurezza ed € 16.548,00 per costo della manodopera, per un totale complessivo di € 60.526,00 IVA al 10% esclusa;
- Stabilito**
- che, l'importo complessivo di quadro economico pari a € 67.969,29 graverà sul conto A102020801 UA2_PROG macro 13, anno 2015, di cui ai finanziamenti ex Delibere G.R. n°26/7 del 24.05.2011 e G.R. n°42/3 del 22.10.2011 per fondi “POR FESR 2007/2013 - Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione, Servizi Sociali, Istruzione e Legalità. Obiettivo Specifico 2.2. Obiettivo Operativo 2.2.2. Linee di attività 2.2.2.d) e 2.2.2.e)”;
 - che, per la suddetta pratica il codice CUP è G69H11000430009, mentre il CIG è 582832451D;
 - che, la Direzione Lavori è affidata al Geom. Gian Domenico Padre;

Visti

- il D. Lgs. n. 163/2006 e il DPR n.207/2010;
- il D.M. n.145/2000;
- la circolare RAS AdG n. 8/2011 - Modalità di utilizzo delle economie derivanti da ribasso d'asta nell'attuazione delle operazioni POR FESR 2007/2013;
- l'autorizzazione per l'utilizzo delle economie rilasciata dall'Assessorato Regionale alla Sanità;
- la L. R. n.05/2007;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di autorizzare il ricorso al quinto d'obbligo ex art.10 del DM n°145/2000, dell'“accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia”, per l'esecuzione dei “lavori di pavimentazione della copertura della struttura sanitaria socio assistenziale con Nucleo Hospice nel Comune di Tempio Pausania”, con affidamento alla Ditta Taras Quirico srl – Via Petra Niedda Z.I. Olbia, per l'importo complessivo € 43.502,62 per lavori ed € 475,38 per oneri sicurezza ed € 16.548,00 per costo della manodopera, per un totale complessivo di € 60.526,00 IVA al 10% esclusa;
- di incaricare il Geom. Gian Domenico Padre quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza e l'Ing. Paolo Tauro quale Responsabile del Procedimento, per i successivi adempimenti di competenza correlati alla fase esecutiva dei lavori,
- di far gravare la somma complessiva di quadro economico pari a € 67.969,29 incluso IVA al 10% e oneri progettazione, d.l. e coordinamento sicurezza, sul conto A102020801 UA2_PROG macro 13, anno 2015, di cui ai finanziamenti ex Delibere G.R. n°26/7 del 24.05.2011 e G.R. n°42/3 del 22.10.2011 per fondi “POR FESR 2007/2013 - Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione, Servizi Sociali, Istruzione e Legalità. Obiettivo Specifico 2.2. Obiettivo Operativo 2.2.2. Linee di attività 2.2.2.d) e 2.2.2.e)”;
- di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Bilancio, all'Area Programmazione, Controllo e Committenza, per i successivi adempimenti di competenza;
- di comunicare il presente atto all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 c. 2 della Legge Regionale 28 Luglio 2006, n.10.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro

Comune di Tempio Pausania
Provincia di Olbia Tempio

pag. 1

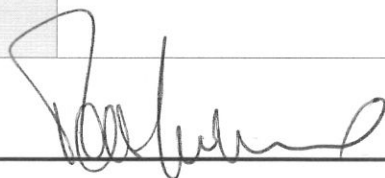
COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI PAVIMENTAZIONE DELLA COPERTURA DELLA
STRUTTURA SANITARIA SOCIO ASSISTENZIALE CON NUCLEO
HOSPICE NE COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA (OT)

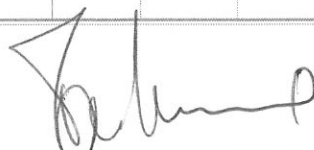
COMMITTENTE: AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 DI OLBIA

Olbia, 13/10/2015

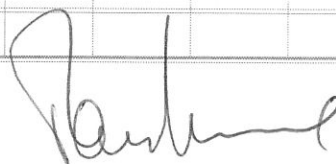
IL TECNICO
Geom. Gian Domenico Padre



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 / 5 M.001.001 manodopera	MANODOPERA RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1400,00					1'400,00		
	SOMMANO m2					1'400,00	4,10	5'740,00
2 / 6 M. 001.001	FORNITURA GRANIGLIATO LAVATO 40X40 SPESSORE 3,75 CM CON ARMATURA INTERNA RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1400,00					1'400,00		
	SOMMANO m2					1'400,00	13,00	18'200,00
3 / 7 M.001.002 Manodopera	MANODOPERA RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *8750,00					8'750,00		
	SOMMANO cadauno					8'750,00	0,40	3'500,00
4 / 8 M. 001.002	Fornitura di supporti per pavimentazioni sopraelevate tipo "Basic", regolabili in altezza. I supporti sono costituiti da elementi in polipropilene composti da una base di appoggio del diametro minimo di mm. 205 e da una vite con testa avente altezza variabile da mm. 27 a mm. 35, la testa è dotata di n. 4 alette distanziatrici h. mm. 12 dello spessore di mm. 4. Nella base sono presenti dei fori per il deflusso dell'acqua e n. 4 linee "guida" per facilitare il taglio in caso di necessità. RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *[6,25*1400]	8750,00				8'750,00		
	SOMMANO cadauno					8'750,00	1,47	12'862,50
5 / 9 B.0004.0003. 0010	AUTOGRU TELESCOPICA AUTOCARRATA compresi il coducente/operatore, consumi di carburante e lubrificanti, ricambi, manutenzione, assicurazione e bollo con braccio fino a 22 m e portata 20 t RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *8,00					8,00		
	SOMMANO ora					8,00	61,31	490,48
6 / 10 D.0014.0001. 0012	Dispositivi di protezione individuale, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92: Occhiali di sicurezza a stanghette per saldatori con frontalino ribaltabile, coppie di lenti in policarbonato antiurto e antigraffio (protezione contro i raggi UV e IR nella parte ribaltabile, classe di protezione 6), stanghette di lunghezza variabile e dotate di anima metallica per la modellazione a freddo sulla configurazione del viso, ripari laterali e sopraccigliari; costo di utilizzo mensile RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *2,00					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	2,09	4,18
7 / 11 D.0014.0001. 0014	Dispositivi di protezione individuale, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92: Cuffia antirumore per esposizione a livelli medi di rumore, peso 180 g, confezionata a norma UNI-EN 352/01 con riduzione semplificata del rumore (SNR) pari a 27 dB; costo di utilizzo mensile RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *2,00					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		40'797,16



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2,00		40'797,16
	SOMMANO cad					2,00	1,83	3,66
8 / 12 D.0014.0005. 0004	<p>Sorveglianza sanitaria svolta dal medico competente secondo quanto previsto agli artt. 16 e 17 del DLgs. n. 626/94 per i lavoratori per i quali e' prescritta l'obbligo. Costo annuo per lavoratore.</p> <p>Ex RSA Località Padule in La Mddalena *2,00</p>					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	108,40	216,80
9 / 13 D.0014.0001. 0018	<p>Dispositivi di protezione individuale, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92: Scarpa a norma UNI EN 345, classe S3, puntale di acciaio, assorbimento di energia nel tallone, antistatica, con tomaia impermeabile in pelle naturale foderata, con suola in poliuretano bidensità (antiolio, antiacido); costo di utilizzo mensile</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *2,00</p>					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	3,76	7,52
10 / 14 D.0014.0002. 0010	<p>Segnalazione di cantieri temporanei costituito da cartelli conformi alle norme stabilite dal Codice della Strada e dal Regolamento di attuazione, con sciolatura perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro: 1- cartello di forma triangolare, fondo giallo (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig.II 383390, 404), in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: f) lato 120 cm, rifrangenza classe II</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1,00</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,41	10,41
11 / 15 D.0014.0002. 0014	<p>Cartello di forma circolare, segnalante divieti o obblighi (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig.II 4675), in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: d) lato 90 cm, rifrangenza classe II</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1,00</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,03	10,03
12 / 16 D.0014.0002. 0021	<p>Nastro segnaletico per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Compreso l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura e posa in opera degli spezzi di ferro di altezza non inferiore a cm 120 di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; la rimozione, laccatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. Misurato a metro lineare posto in opera, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *10,00</p>					10,00		
	SOMMANO m					10,00	0,48	4,80
13 / 17 D.0014.0006. 0005	<p>Formazione periodica degli operai in materia di igiene e sicurezza del lavoro e gestione delle emergenze. Costo annuale per operaio</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *2,00</p>					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	108,99	217,98
	A RIPORTARE							41'268,36



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							41'268,36
14 / 1 D.0013.0010. 0006 man	<p>OPERAIO COMUNE - CAPO-SQUADRA - OPERAIO SPECIALIZZATO - OPERAIO COMUNE</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1400,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>					1'400,00		
						1'400,00	3,90	5'460,00
15 / 2 D.0013.0010. 0006	<p>MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 6 mm</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1400,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>					1'400,00		
						1'400,00	12,98	18'172,00
16 / 3 D.0001.0007. 0015 man	<p>Manodopera</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1400,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>					1'400,00		
						1'400,00	1,32	1'848,00
17 / 4 D.0001.0007. 0015	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI GEOTESSILE NONTESUTO costituito esclusivamente da fibre in 100% polipropilene a filamenti continui spunbonded, stabilizzato ai raggi UV; fornito con marcatura dei rotoli secondo la normativa EN ISO 10320 unitamente al marchio di conformità CE; avente i seguenti pesi in grammi per metro quadro e le seguenti resistenze alla trazione trasversale in kN per una striscia di cm 10 di larghezza: gr/mq 180 secondo EN 965; kN/m 13,5 secondo EN ISO 10319, compreso: la stesa, le necessarie sovrapposizioni, le eventuali cuciture ove ritenute necessarie e ordinate dalla Direzione Lavori; escluso la preparazione del piano; valutata per la effettiva superficie coperta dai teli.</p> <p>RSA DI TEMPIO PAUSANIA - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE IN COPERTURA *1400,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>					1'400,00		
						1'400,00	1,99	2'786,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							69'534,36
	TOTALE euro							69'534,36
	<p>Olbia, 13/10/2015</p> <p style="text-align: center;"> Il Direttore dei Lavori Geom. Gian Domenico Padre  L'Impresa Tamas Quirico SpA  Il Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Taurò  </p>							
	A RIPO RTARE							

Prot. n° 42841

Olbia, 15/10/2015

Spett.le
Ditta Taras Quirico Srl
Via Petra Niedda n. 1/a - Z.I. sett.7
07026 Olbia

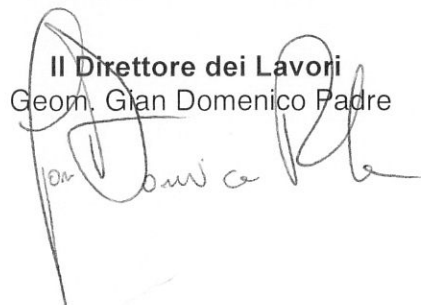
OGGETTO: lavori di pavimentazione della copertura della struttura sanitaria socio assistenziale con Nucleo Hospice nel Comune di Tempio Pausania. Quinto d'obbligo (art. 10, comma 4 D.M. n.145/2000)

Con riferimento a quanto indicato in oggetto, si richiede a Codesta Ditta se sia disposta ad eseguire i lavori di cui all'allegato computo metrico estimativo, praticando lo sconto percentuale offerto pari al 42% dell'appalto "accordo quadro per l'appalto dei lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n° 2 di Olbia".

Quanto in allegato in caso di Vs. riscontro, dovrà essere restituito debitamente controfirmato in seguito di accettazione.

Cordiali saluti

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gian Domenico Padre



Il Direttore Servizio Tecnico
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Paolo Tauro





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Direzione Generale della Sanità

Servizio programmazione sanitaria e economico finanziaria e controllo di gestione

Al Commissario Straordinario dell'Azienda
Sanitaria Locale n. 2
OLBIA

POSTA CERTIFICATA

Oggetto: Risorse derivanti dalle economie di gara POR FESR 2007-2013 – RSA con nucleo Hospice nel Comune di Tempio. Autorizzazione all'utilizzo.

A seguito della nuova richiesta di autorizzazione all'utilizzo delle economie di gara presentata dal Servizio Tecnico di codesta Azienda in data 22/10/2015, si comunica che si autorizza l'utilizzo delle stesse per i lavori di pavimentazione relativi alla RSA con nucleo Hospice di Tempio, così come risulta dal nuovo quadro economico presentato e di seguito specificato:

Importo finanziato	Importo attualmente impegnato e rendicontato per lavori	Economie di gara maturate	Acquisto attrezzature/arredi (Iva inclusa) autorizz. RAS prot n. 10272 del 22/04/2015	Lavori di pavimentazione (Iva inclusa) oggetto della presente autorizzazione	Ipotesi Residuo finale sulle economie di gara*
€ 1.600.000,00	€ 1.377.265,49	€ 222.734,51	€ 143.871,00	€ 76.487,80	€ 2.375,71

*trattasi di ipotesi, in quanto potrebbero sussistere ulteriori ribassi d'asta e tale residuo pertanto potrebbe variare in aumento.

Si precisa che la presente autorizzazione viene rilasciata in quanto le opere oggetto del nuovo quadro economico, così come dichiarato dal Direttore del Servizio Tecnico di codesta Azienda, sono direttamente riconducibili all'intervento specificatamente selezionato e finanziato con le risorse del POR FESR 2007-2013.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio
Dott.ssa Francesca Piras
(Firmato digitalmente)

T.Soro/2.1
S.Ciosci/Coord. 2.1
Rif. Settore1\TIZIANA\CASE DELLA SALUTE\ASL 2 Olbia\Economie