

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 989 DEL 11/08/2015

OGGETTO: Fondo di sviluppo e coesione (FSC) 2007 - 2013, CUP G73B12000220009 – CIG 633401635B. Aggiudicazione procedura in economia dei lavori di “realizzazione di due scale presso il Pad. “A” del Presidio Ospedaliero “Giovanni Paolo II” di Olbia - lotto 1”, di cui all’intervento “rifunzionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia”.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione	
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell’art. 29 della L. R. 10 / 2006	
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell’art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000	
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO	

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell’Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 11/08/2015	Al 26/08/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico e del Responsabile del Procedimento;

Premesso

- che con l'adozione delle delibere CIPE n. 78/2011 e 93/2012, si è data attuazione alla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) relativo al periodo 2007-2013, all'interno della quale sono stati individuati gli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità per un ammontare complessivo di € 287.000.000;
- che nel contesto della programmazione FSC 2007-2013 della Regione Autonoma della Sardegna, tali interventi sono inseriti nelle linee d'azione 7.1.1.A "Realizzazione/ammodernamento strutture di eccellenza Aziende Ospedaliere Universitarie" e 7.1.1.B "Interventi per infrastrutture sanitarie, ammodernamento tecnologico e messa a norma presidi ospedalieri e distrettuali delle ASL della Sardegna";
- che con Deliberazioni della Giunta Regionale n. 33/2 del 31.07.2012, n. 32/26 del 07.08.2014 e n.35/20 del 12.09.2014 è stata approvata la "Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013" e l'elenco degli interventi, tra i quali gli "interventi di riqualificazione e messa in sicurezza del patrimonio edilizio aziendale ASL 2 di Olbia" per un totale di € 3.500.000,00;
- che questa Azienda con Deliberazione n.1120 del 18.04.2013, ha dato concreto avvio alla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, con l'inclusione nel programma triennale OO.PP. 2015/2017 – piano annuale 2015, dell'intervento "rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia", con Responsabile del Procedimento il Geom. Alessandro Schiano;
- che con deliberazione n°620 del 04/06/2015 si è disposta la suddivisione in lotti funzionali, dell'intervento "rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia", approvando altresì il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di due scale presso il Pad. A del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia – lotto 1 di importo complessivo pari a € 132.069,00;
- che con deliberazione n°842 del 13/07/2015 si è approvato il "verbale sorteggio pubblico" per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura in economia per l'affidamento dei lavori di "realizzazione di due scale presso il Pad. "A" del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia - lotto 1", di cui all'intervento "rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia";

Considerato che con verbale unico della seduta di gara del 04/08/2015, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (all.to 1), risulta quale ditta aggiudicataria dei lavori, la Italia Appalti srl con sede in Via delle Felci n°36 Olbia, che ha presentato un ribasso d'asta del 5%, così da determinare un quadro economico per l'importo complessivo di € 127.662,26 così articolato:

A	LAVORI E PROGETTAZIONE	IMPORTO
A1	LAVORI EDILI (OG1)	€ 67.014,52
A2	ONERI PER MANODOPERA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 19.459,93
A3	ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 5.000,00
	SOMMANO LAVORI	€ 91.474,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	SPESE TECNICHE (progettazione, DL, coord.sicurezza)	€ 9.000,00

B2	IVA SUI LAVORI (22%)	€ 20.124,38
B3	IVA SU SPESE TECNICHE 22% +4% CNPAIA	€ 2.419,20
B4	INCENTIVI (art.92 -93 D.lgs. 163/2006)	€ 1.900,00
B5	IMPREVISTI	€ 2.744,23
	SOMMANO	€ 36.187,81
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)	€ 127.662,26

Stabilito che l'importo complessivo di quadro economico pari a € 127.392,26, graverà sul conto A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" - Uff. Aut. di spesa Progetti – macro n. 1: FSC 1;

Dato atto

- che CUP e CIG per l'intervento in oggetto sono i seguenti: CUP G73B12000220009 – CIG 633401635B e devono essere riportati su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, nonché utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto;
- che l'intervento è inserito nel piano triennale 2015-2017 e l'elenco annuale OO.PP. 2015;
- che la direzione lavori, misura e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione di due scale presso il Pad. A del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia – lotto 1, sarà assunta dall'Ing. Michele Maccioni, così come previsto dalla deliberazione n.878 del 21.07.2014;

Visti

- il D. Lgs n.163/2006;
- la L. R. n. 5/2007;
- la L.R. n.10/2006 e smi;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di aggiudicare alla ditta Italia Appalti srl con sede in Via delle Felci n°36 Olbia, l'esecuzione dei "lavori di realizzazione di due scale presso il Pad. "A" del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia - lotto 1", di cui all'intervento "rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia" finanziato con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, secondo le risultanze del verbale unico della seduta di gara del 04/07/2015, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo di € 67.014,52 oltre € 5.000,00 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre € 19.459,93 per oneri di manodopera (non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%;

- di dare atto che:

- 1) CUP e CIG per l'intervento in oggetto sono i seguenti: CUP G73B12000220009 – CIG 633401635B e devono essere riportati su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, nonché utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto;
- 2) la direzione lavori, misura e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione di due scale presso il Pad. A del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia – lotto 1, sarà assunta

dall'Ing. Michele Maccioni, così come previsto dalla deliberazione n.878 del 21.07.2014;

3) l'intervento è inserito nel piano triennale 2015-2017 e l'elenco annuale OO.PP. 2015;

- di far gravare la spesa complessiva di quadro economico dei lavori, pari a € 127.662,26, sul conto sul conto A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" - Uff. Aut. di spesa Progetti – macro n. 1: FSC 1;

- di provvedere alla comunicazione della presente deliberazione, all'Assessorato dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall'art.29, 2° comma della L.R. n.10/2006.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro
Geom. Alessandro Schiano

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 DI OLBIA

Via Bazzoni Sircana 2/2a – 07026 Olbia – Tel. 0789/552345 Fax .0789.646127

codice fiscale e partita IVA 01687160901

email: servizio.tecnico@aslolbia.it - email pec: serv.tecnico@pec.aslolbia.it

SERVIZIO TECNICO

VERBALE GARA MEDIANTE PROCEDURA IN ECONOMIA CON IL SISTEMA DELL'AVCPASS PER LA VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E AGGIUDICAZIONE

FONDO DI SVILUPPO E COESIONE (FSC) 2007-2013, CUP G73B12000220009 - LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI DUE SCALE PRESSO IL PAD. "A" DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "GIOVANNI PAOLO II" DI OLBIA - LOTTO 1", DI CUI ALL'INTERVENTO "RIFUNZIONALIZZAZIONE LOCALI FINALIZZATA ALLA RIORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI ED OTTIMIZZAZIONE IMPIANTISTICA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO GIOVANNI PAOLO II DI OLBIA".

CUP G73B12000220009

CIG 633401635B

Numero Gara

6113048

L'anno **duemilaquindici**, il giorno 4 del mese di AGOSTO (04/08/2015), presso il Servizio Tecnico 1° piano, Sede ASL Via Bazzoni Sircana 2/2a - Olbia, alle ore **10:00**,

1

PREMESSO CHE

- con deliberazione n°620 del 04/06/2015 si è disposta la suddivisione in lotti funzionali, dell'intervento "rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia", approvando altresì il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di due scale presso il Pad. A del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia – lotto 1 di importo complessivo pari a € 132.069,00;

- con deliberazione n°842 del 13/07/2015 si è approvato il "verbale sorteggio pubblico" per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura in economia per l'affidamento dei lavori di "realizzazione di due scale presso il Pad. "A" del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia - lotto 1", di cui all'intervento "rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia";

- con la medesima deliberazione si è disposto di appaltare i lavori mediante procedura in economia mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125 c.8 D.Lgs. n.163/2006 con criterio di aggiudicazione (art. 82 del D. Lgs. 163/2006);

- le modalità di gara sono state stabilite puntualmente nella lettera invito;

- la categoria delle opere è la seguente:

Categoria OG1 classifica I (qualificazione obbligatoria, subappaltabile) e/o OS18/A;



- previa manifestazione d'interesse con lettera invito prot.PG/2015/30455 del 14/07/2015 sono state invitate a produrre offerta, le seguenti ditte sorteggiate di cui al verbale approvato con deliberazione n°842 del 13/07/2015:

N.	DITTE
1	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO VIA SILVIO PELLICO SNC 87046 MONTALTO UFFUGO (CS)
2	ALVIT S.R.L. STR. COM. BERTOLLA-ABBADIA DI STURA 207 10156 TORINO
3	ITALIA APPALTI S.R.L. S.L. VIA DELLE FELCI N.36 07026 OLBIA (OT)
4	OMC DI GRAGLIA GEOM. GIUSEPPE S.R.L. VIA BRA N.18 12040 CERVERE (CN)
5	ARGIOLAS & BOI S.R.L. V.LE MONASTIR KM. 17,500 09023 MONASTIR (CA)

- nella lettera di invito si è prescritto che le offerte dovessero pervenire esclusivamente in plico sigillato non più tardi delle ore **12.30** del giorno **03/08/2015**, con apertura delle offerte alle ore **10,00** del **04/08/2015**;

ciò premesso,

- in data odierna si procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa (Busta A);

- si verificherà inoltre se le ditte risultano inserite nella sezione "Annotazioni Riservate" predisposta sempre sul sito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ANAC);

- se le Ditte risulteranno inserite in tale elenco ai sensi della lettera bb) dell'art. 8 comma 2 del D.P.R. 207/2010, si procederà alla valutazione delle relative annotazioni ed alla loro esclusione.

Il Direttore Servizio Tecnico Ing. Paolo Tauro, in qualità di Presidente di Gara, considerato che non è necessaria la nomina di una commissione di gara trattandosi di aggiudicazione al prezzo più basso, dichiara aperta la seduta con l'assistenza dei Sigg.ri: Geom. Michela Mulas in qualità di Testimone e Geom. Alessandro Schiano in qualità di RUP/Testimone.

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente dichiara aperta la gara, avverte che questa si effettua sotto l'osservanza delle norme contenute nell'apposito Capitolato Speciale d'Appalto e della lettera invito, evidenziando che si procederà all'aggiudicazione, anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida come da lettera invito.

Non sono presenti rappresentanti di ditte.

Provvede quindi ai seguenti adempimenti:

1. Depone sul tavolo **n. 1 plico sigillato** pervenuto entro la data di scadenza, fissata per il giorno 03/08/2015 alle ore 12.30:

N	Nominativo	Indirizzo	Comune	Prov.	C.A.P.	Prot. n.	Data	Mail PEC	PASSO E
1	ITALIA APPALTI S.R.L.	VIA DELLE FELCI N.36	OLBIA	OT	07026	33390	03/08/2015	italiaappaltisrl@pec.it	9606-4457-9056-5134

ACCERTA

2. la regolarità e l'integrità dello stesso e,

PROCEDE

3. alla sua apertura contenente le documentazioni previste nella lettera invito, verificandone la loro regolarità ed ammettendo la stessa alla gara:

N	Nominativo
1	ITALIA APPALTI S.R.L. - VIA DELLE FELCI N.36 OLBIA

4. al collegamento al sito dell'A.N.A.C., indirizzo:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato> - **AVCPASS STAZIONE APPALTANTE** nel TAB gara con AVCPASS GARA N. **6113048**, provvedendo ad effettuare:

4.1) **Acquisizione partecipante:** ai fini della comprova dei requisiti è necessario che i concorrenti ammessi, così come compare nella documentazione di offerta siano conformi a quanto riportato sul Pass cartaceo e coi dati presenti in sistema, pertanto:

4.1.1) si procede all'acquisizione del Pass (PASSOE indicato in sede di offerta);

4.1.2) si seleziona lo stato di conformità o di non conformità del Pass;

4.1.3) si seleziona lo stato del Partecipante tra le seguenti opzioni:

- Ammesso
- Ammesso con Riserva
- Escluso
- Sospeso

4.1.4) si conferma lo stato partecipante;

4.1.5) si conferma la conformità del PASSOE;

4.1.6) si chiude la fase di acquisizione del partecipante;

5. a verificare se la Ditta ammessa risulta inserita nella sezione "Annotazioni Riservate" predisposta sempre sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ANAC).

A seguito dell'apertura della busta contenente l'offerta, la legge ad alta voce come di seguito riportato:

Numero	Nominativo	RIBASSO PERCENTUALE (espresso in lettere)	RIBASSO PERCENTUALE (espresso in %)
1	ITALIA APPALTI srl	cinqueper cento	5

Si dichiara AMMESSA la Ditta.

6. dopo collegamento al sito dell'A.N.A.C. all'indirizzo:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato> - AVCPASS STAZIONE APPALTANTE nel TAB gara con AVCPASS GARA N. **6113048**, si procede con la "Comprova dei requisiti" che consente di effettuare le verifiche documentali sugli OE dei partecipanti tramite la richiesta di specifici documenti a dimostrazione del possesso di determinati requisiti.

6.1.) si procede all'accesso all'elenco richieste selezionando un OE;

6.2.) si verifica la lista delle eventuali richieste documentali associate all'OE;

6.3.) si verifica che nessuno dei partecipanti ha inserito documentazione a comprova dei requisiti;

6.4.) si procede quindi alla richiesta della documentazione a comprova dei requisiti della Ditta che ha presentato il massimo ribasso percentuale.

La Commissione dà atto che è stato possibile procedere alla richiesta formale di documenti attestanti i requisiti dichiarati in sede di offerta dagli OE mediante il sistema AVCPass, in concomitanza con la seduta della Commissione di gara.

Il Presidente della Commissione di gara, sulla base dell'offerta presentata, esaminata ed ammessa:

DICHIARA LA DITTA ITALIA APPALTI SRL – VIA DELLE FELCI N°36 OLBIA, AGGIUDICATARIA IN VIA PROVVISORIA della procedura in economia, al prezzo offerto di **€ 67.014,52 (diconsi euro sessantasettemilazeroquattordicivirgolacinquantadue)** al quale si devono aggiungere € 5.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 19.459,93 oneri di manodopera non soggetto a ribasso, fatta salva la verifica della documentazione prescritta dal bando e autocertificata in sede di gara e la costituzione della cauzione definitiva.

Indi, sempre collegandosi al sito dell'ANAC all'indirizzo:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato> - AVCPASS STAZIONE APPALTANTE nel TAB gara con AVCPASS GARA N. **6113048**, si procede:


- alla definizione della graduatoria inserendo il prezzo offerto e la posizione in graduatoria relativamente a tutti gli OE ammessi il cui pass risulti essere conforme.

Si procede quindi all'aggiudicazione provvisoria.

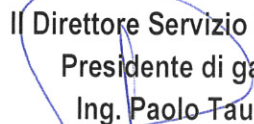
L'impresa aggiudicataria, fin d'ora obbligata alle conseguenze dell'aggiudicazione, sarà invitata a costituire cauzione definitiva dell'importo contrattuale nelle forme di legge e presentarsi alla stipulazione del contratto entro il termine fissato dall'Amministrazione appaltante.

L'aggiudicazione definitiva comporterà il completamento della procedura di cui al Sistema dell'AVCPASS.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 12.00 e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.


Il RUP/Testimone
Geom. Alessandro Schiano


Il Testimone
Geom. Michela Mulas


Il Direttore Servizio Tecnico
Presidente di gara
Ing. Paolo Tauro

5