

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 980      DEL 11/08/2015**

**OGGETTO:** PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE – ARTT. 126 E 128 D.LGS 163/06 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E ART 5 L.R. 5/2007 – APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2015/2017 E ANUALE 2015

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

DOTT. PAOLO TECLEME

*(firma digitale apposta)*

<b>ACQUISITI I PARERI DI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO PROVVEDITORATO E AMMINISTRAZIONE PATRIMONIALE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 11/08/2015	Al 26/08/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- SU** proposta del Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale;
- RICHIAMATA:** - la deliberazione n. 1333 del 12/11/2014 avente ad oggetto: Programmazione opere pubbliche – artt. 126 e 128 D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni e art. 5 L.R. 5/2007 – adozione programma triennale 2015/2017 e elenco annuale 2015;
- DATO ATTO:** - che l'adottato Programma triennale 2015/2017 e l'elenco annuale 2015 sono stati pubblicizzati nelle forme e per il periodo previsto dall'art. 5 comma 10 della Legge Regionale 5/2007 e che non sono pervenute osservazioni e proposte da terzi;
- che alcuni interventi recano note esplicative illustrative di eventi sopravvenuti (in particolare linee guida sulla certificazione dei bilanci, delibere nn° 620 del 04/06/2015 e 668 del 17/06/2015);
- VISTI:** - gli artt. 126 e 128 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni, nonché il Decreto del Ministero Lavori Pubblici 21 giugno 2000, avente ad oggetto "Modalità e schemi tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori, ai sensi dell'art. 14, comma 11 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni";
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti 11 novembre 2011;
- l'art. 5 della L.R. 5/2007;
- VISTI:** la Legge 296/2006, art 1 comma 449  
la L.R 5/2007  
il D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;  
il D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;  
la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;  
la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni.

***IL COMMISSARIO STRAORDINARIO***

per i motivi sopra espressi,

**DELIBERA**

- di approvare il Programma triennale opere pubbliche 2015-2017 e il Piano annuale 2015, risultanti dalle tabelle allegate al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di dare atto: a) che competente ai successivi adempimenti procedurali, tra i quali l'attuazione delle forme di pubblicità previste dall'art. 5 della L.R. 5/2007, è il Servizio Provveditorato proponente il presente provvedimento; b) che competente per l'attuazione dei singoli interventi inclusi in programmazione è il Servizio Tecnico coadiuvato per le procedure d'aggiudicazione dal Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale;
- di comunicare il presente atto all'Area Programmazione, Controllo e Committenza ed al Servizio Contabilità e Bilancio;

**Il Commissario Straordinario  
Dr. Paolo Tecleme**

per il Servizio  
R. Di Gennaro  
B.Dejana  
Proposta n° 212/2015

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

DELL'AMMINISTRAZIONE A.S.L. N. 2 OLBIA

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.243.897,5	1.751.642,56	297.178,41	4.292.718,47
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex <a href="#">art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94</a>	192.161,60	0,00	0,00	192.161,60
Stanziamanti di bilancio	2.361.738,62	400.000,00	0,00	2.761.738,62
Altro (1)	157.838,40	0,00	0,00	157.838,40
<b>Totali</b>	<b>4.955.636,12</b>	<b>2.151.642,56</b>	<b>297.178,41</b>	<b>7.404.457,09</b>

Il responsabile del programma  
(Avv. ROBERTO DI GENNARO)  
F.TO

(1) Compresa la cessione di immobili.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/ 2017**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE A.S.L. N. 2 OLBIA**  
**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
PA 01		Costruzione struttura sanitaria in Comune di San Teodoro	Tauro	Paolo	350.000,00	350.000,00	MIS	S	S	2	PE	4/2015	4/2016
PA 02		Lavori manutenzione edifici patrimonio immobiliare ASL	Tauro	Paolo	400.000,00	800.000,00	CPA	S	S	1	PE	1/2015	4/2016
PA 03		Interventi in fruttuati per il miglioramento energetico Ospedale La Maddalena	Tauro	Paolo	1.465.156,00 ** (vedasi annotazione colonna "stato progettazione approvata" Scheda 3 Elenco Annuale)	1.465.156,00 ** (vedasi annotazione colonna "stato progettazione approvata" Scheda 3 Elenco Annuale)	CPA/AMB	S	S	1	PE per la parte di lavorazioni aggiudicata con deliberazioni numeri 987 e 1155/2014; da eseguirsi per lavori in economia non compresi in appalto (€376.407,91)	4/2014	3/2015
PA 04		Convenzione Consip manutenzione impianti tecnologici edifici ospedalieri	Tauro	Paolo	1.961.738,62	1.961.738,62 Valore determinabile dopo verifica andamento convenzione Consip in itinere: Con deliberazione 647 del 24/06/2015 questa Azienda ha attivato l'iter procedurale per l'adesione alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato per la Sanità" - Lotto 6". Sono state attivate ed eseguite le formalità preliminari alla fornitura. Si attende la conclusione dell'iter amministrativo	CPA	S	S	1		4/2015	4/2020
PA 05		Lotto 1) Rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" Olbia 132.069,00 Lotto 2) Rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" Olbia 891.535,24 a gravare dall'anno 2016)	Schiano	Alessandro	€132.069,00	1.023.000,00	MIS/AMB	S	S	1	PE	4/2015	2/2016
PA 07		-Lotto 1) Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento impianti per la riqualificazione dell'ex UO Dialisi consistente nella realizzazione del Servizio di assistenza protesica e riabilitativa 410.268,00 -Lotto 2) Lavori di riqualificazione energetica inclusa la sostituzione degli infissi esterni 236.404,50	Padre	Gian Domenico	646.672,50	646.672,50	CPA	S	S	1	PE	4/2014	4/2015
TOTALE					4.955.636,12	7.475.567,12							

Il responsabile del programma

(A v v. Roberto Di Gennaro)  
F.TO

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017  
DELL'AMMINISTRAZIONE A.S.L. N. 2 OLBIA  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		S/N (4)	Importo	Tipologia (5)
1	PA 01	20	104	023	01	A05/30	Costruzione struttura sanitaria in Comune di San Teodoro	350.000,00 L'intervento è finanziato oltre che con cessione di immobile per €192.161,60, con entrate derivanti dalla assegnazione di esercizi commerciali, e ciò è conforme anche alle nuove linee guida regionali sulla certificazione dei bilanci				S		
2	PA 02	20	104	017+025+012	04	A05/30	Lavori manutenzione edifici patrimonio immobiliare ASL	400.000,00	400.000,00					
3	PA 03	20	104	012	04	A05/30	Interventi infrastrutturali per il miglioramento energetico Ospedale La Maddalena	1.465.156,00 (vedasi annotazione colonna "stato progettazione approvata" Scheda 3 Elenco Annuale						
4	PA 04	20	104	017+025+012	04	A05/30	Convenzione Consip manutenzione impianti tecnologici edifici ospedalieri	1.961.738,62 (Copre il periodo Gennaio – ottobre compreso, data di scadenza della corrente adesione a convenzione Consip con Romeo Gestioni; l'importo è relativo al solo canone, esclusi gli eventuali interventi extra canone che dovessero rendersi necessari. Con deliberazione 647 del 24/06/2015 questa Azienda ha aderito alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato per la Sanità" – Lotto 6". Sono state attivate ed eseguite le formalità preliminari alla fornitura, finalizzate al completamento del progetto manutentivo che interessa i presidi di Olbia e Tempio Pausania (a giudizio del Servizio Tecnico Aziendale, le manutenzioni inerenti il P.O di La Maddalena possono essere eseguite a gravare sull'intervento PA 02). Si attende la conclusione dell'iter amministrativo per la eventuale quantificazione della spesa successiva all'ottobre 2015, e per la durata della Convenzione. (In Consip alla data odierna, 02/07/2015, risulta attiva la Convenzione per la quale si è in fase di preadesione ed in fase di attivazione – prevista per l'ultimo trimestre 2015 – Convenzione successiva di similare contenuto tecnico.)	Vedasi nota prima annualità	Vedasi nota prima annualità				
5	PA 05	20	104	017	04	A05/30	Rifunzionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" Olbia	Lotto 1) Lavori di realizzazione di due scale presso il Pad. A del P.O "Giovanni Paolo II di Olbia – lotto 1) €132.069,00						

									Lotto 2) Rifunionalizzazione locali finalizzata alla riorganizzazione dei servizi ed ottimizzazione impiantistica Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" Olbia - Lotto 2) € 594.356,83	€297.178,41				
6	PA 06	20	104	025	06/07	A05/30	Manutenzione ordinaria e straordinaria ed adeguamento impianti Presidio Ospedaliero "Paolo Dettori" Tempio Pausania	Lotto 2) Manutenzione ordinaria e straordinaria ed adeguamento impianti Presidio Ospedaliero "Paolo Dettori" Tempio Pausania €1.157.285,73  (Nb. Alla luce della deliberazione 668 del 17/06/2015 si è inserito nell'annualità 2016 quanto residuo dal finanziamento complessivo di € 1.229.723,25 decurtato dell'importo di €72.437,52, costituente primo lotto stralcio a gravare sull'annualità 2015 che non compare nel programma in quanto di importo inferiore ad €100.000,00)						
7	PA 7	20	104	017	06/07	A05/30	Manutenzione ordinaria e straordinaria ed adeguamento impianti Presidio Ospedaliero "San Giovanni di Dio" Olbia	- Lotto 1) Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento impianti per la riqualificazione dell'ex UO Dialisi consistente nella realizzazione del Servizio di assistenza protesica e riabilitativa 410.268,00  - Lotto 2) Lavori di riqualificazione energetica inclusa la sostituzione degli infissi esterni 236.404,50						
TOTALE									4.763.474,52	2.151.642,56	297.178,41			

Il responsabile del programma



(Avv. Roberto Di Gennaro)

F.TO

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
- (4) Vedi Tabella 3.