

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 957      DEL 06/08/2015**

**OGGETTO:** Intervento di manutenzione indifferibile presso locale MT e quadri elettrici del P.O. "Giovanni Paolo II" di Olbia - Affidamento attraverso acquisizione attività "extra canone" dalla Convenzione Consip

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

DOTT. PAOLO TECLEME

*(firma digitale apposta)*

<b>ACQUISITI I PARERI DI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
<b>STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO</b>

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 06/08/2015	Al 21/08/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- Su** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- Considerato che**
- questa Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 ha aderito alla convenzione Consip per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
  - con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto altresì un plafond di spesa per attività “extra canone”, consistenti in eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto, successivamente esteso per ulteriori € 2.000.000,00;
  - come previsto dal capitolato Consip, tutte le attività “extra canone”, possono essere gestite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore ed approvati dal Supervisore, applicando i listini e i prezzi della manodopera vigenti, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27%;
  - a causa degli elevati carichi termici interni dovuti agli apparati presenti, si rende indifferibile provvedere all'esecuzione di un intervento manutentivo presso il locale MT e quadri elettrici del P.O. “Giovanni Paolo II” di Olbia;
- Preso Atto** che conclusivamente l'importo degli interventi da eseguire, ammonta a € 17.140,94 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%;
- Ravvisata** l'opportunità di provvedere in merito, accertata e verificata la congruità degli interventi, dietro valutazione dei prezzi applicati;
- Visti**
- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
  - la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
  - la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

### DELIBERA

- di affidare alla Romeo Gestioni S.p.A., attraverso acquisizione attività extra canone dalla apposita convenzione Consip, l'intervento di manutenzione indifferibile presso locale MT e quadri elettrici del P.O. “Giovanni Paolo II” di Olbia, per un importo di € 15.646,58 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%;

- di imputare la spesa secondo la tabella di seguito specificata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	IMPORTO (IVA INCL.)
2015	UA2_TEC	1	A507010104	20.911,95

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

**PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3720 - Impianto CLIMATIZZAZIONE**

Relazione dell'intervento : IM-3720 Olbia. A seguito di vostra richiesta, con RCC 1055212, per l'implementazione dell'impianto di climatizzazione del locale M.T. e per la fornitura e l'installazione di tre torrini di estrazione nel locale dei locali contenenti i trasformatori elettrici, si propone il seguente preventivo di spesa comprendente:

- Fornitura e posa di un sistema di raffrescamento adeguato alle particolari esigenze del locale M.T.;

Fornitura e posa di un sistema di estrazione aria adeguato alle particolari esigenze del locale Trasformatori.

Il lavoro avrà una durata di circa 3 giorni lavorativi dopo approvazione con delibera e arrivo del materiale in cantiere stimato in circa 5/10 giorni lavorativi.

OPS-1001		RCC 105512		Supervisore: Ing. Paolo Tauro		Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale	
<b>ESTRAZIONE ARIA</b>									
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	033152a	Torrino d'estrazione, da tetto, del tipo a pale rovesce in acciaio zincato a doppia velocità, alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz, con motore separato dal flusso d'aria mediante piastra in acciaio, delle seguenti caratteristiche: portata 1.900 mc/h 1300 - 950 giri minuto, potenza 0,18 kW	cad	3	€ 565,00	-27,00%	€ 412,45	€	1.237,35
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015		NOTA: SONO ESCLUSE TUTTE LE OPERE EDILI PER IL POSIZIONAMENTO DEI TORRINI				-27,00%	€ -	€	-
<b>CLIMATIZZAZIONE Q.E.</b>									
ANALISI PREZZI	NP01	Fornitura di una pompa di calore trifase con potenza frigo pari a circa 14KW per installazione a controsoffitto adatta per applicazioni nell'ambito terziario ed industriale, con grandi capacità di efflusso d'aria a nche a grandi distanze. Capacità di produrre freddo con temperature sterne comprese tra 47°C e -15°C. Compresa la fornitura di tutto il materiale necessario per il corretto funzionamento. A corpo	cad.	2	€ 9.866,54	-27,00%	€ 7.202,58	€	14.405,16
								Totale materiali (IVA ESCLUSA)	€ 15.642,51
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	M01024a	Installatore 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	24	€ 26,71	0,00%	€ 26,71	€	641,04
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,67	-27,00%	€ 5,60	€	134,30
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	M01025a	Installatore di 4 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	24	€ 24,91	0,00%	€ 24,91	€	597,84
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,15	-27,00%	€ 5,22	€	125,25
								Totale manodopera (IVA ESCLUSA)	€ 1.498,44
							Applicazione della franchigia (S/N)	NO	€ -
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari									€ -
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori									€ -
								<b>TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)</b>	<b>€ 17.140,94</b>

**ASL2**  
 Proc. 342015/30195 del 14/07/2015 ora  
 Mitt.: ROMEO GESTIONI  
 Ass.: Servizio Tecnico



ASL n. 2 OLSIA  
 POSTA IN ARRIVO  
 14 LUG 2015