

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 668 DEL 17/06/2015

OGGETTO: CUP G63B12000230009 - Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" "Manutenzione migliorativa e adeguamento impianti del Centro Trasfusionale – P.O. Paolo Dettori Tempio Pausania" 1° lotto funzionale. affidamento attraverso la Convenzione Consip e disposizioni conseguenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 17/06/2015	Al 02/07/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico e del Responsabile del Procedimento;

Premesso

- che con l'adozione delle delibere CIPE n. 78/2011 e 93/2012, si è data attuazione alla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) relativo al periodo 2007-2013, all'interno della quale sono stati individuati gli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità per un ammontare complessivo di € 287.000.000;
- che nel contesto della programmazione FSC 2007-2013 della Regione Autonoma della Sardegna, tali interventi sono inseriti nelle linee d'azione 7.1.1.A "Realizzazione/ammodernamento strutture di eccellenza Aziende Ospedaliere Universitarie" e 7.1.1.B "Interventi per infrastrutture sanitarie, ammodernamento tecnologico e messa a norma presidi ospedalieri e distrettuali delle ASL della Sardegna";
- che con Deliberazioni della Giunta Regionale n. 33/2 del 31.07.2012, n.32/26 del 07.08.2014 e n.35/20 del 12.09.2014 è stata approvata la "Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013" e l'elenco degli interventi, tra i quali gli "interventi di riqualificazione e messa in sicurezza del patrimonio edilizio aziendale ASL 2 di Olbia" per un totale di € 3.500.000,00;
- che questa Azienda con Deliberazione n.1120 del 18.04.2013, ha dato concreto avvio alla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, con l'inclusione nel programma triennale OO.PP. 2015/2017 – piano annuale 2015, dell'intervento "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania", per uno stanziamento complessivo di € 1.229.723,25 con RUP Geom. Alessandro Schiano;

Visto e Considerato

- che l'Assessorato Regionale Igiene e Sanità, ha comunicato l'insussistenza di risorse disponibili per investimenti, se non quelle riconducibili ai fondi FSC (all.to 1);
- che a seguito di esito del sopralluogo del Nucleo Tecnico Autorizzazioni e Accreditemento delle strutture sanitarie e socio-sanitarie (all.to 2), si rende urgentemente necessario eseguire determinati interventi di "manutenzione migliorativa e adeguamento impianti del Centro Trasfusionale del P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania"; tali interventi sono finalizzati altresì all'accreditamento dei locali;
- che alla luce delle circostanze suesposte, si reputa opportuno suddividere l'intervento in lotti funzionali, ove, sinteticamente il primo lotto di interventi riguarderà i locali Centro Trasfusionale e consisterà in: a) manutenzione straordinaria e adeguamento dell'impianto elettrico, di illuminazione, per renderli conformi alla normativa vigente; b) esecuzione degli interventi stralcio per realizzazione impianto protezione atmosferiche;
- che per il secondo e/o rimanenti lotti di intervento, è in corso la progettazione preliminare, e, la stessa, sarà oggetto di successive approvazioni dietro adozione di appositi provvedimenti deliberativi;
- che al fine di identificare il contraente cui affidare l'esecuzione degli interventi in oggetto, si è valutato preliminarmente:
 - 1) il decreto legge 21 giugno 2013 n. 69 (cosiddetto decreto del "Fare"), convertito dalla legge n. 9 agosto 2013 n. 98 all'art.26 bis prevede la possibilità tecnica di suddividere l'intervento in più lotti;
 - 2) l'Azienda intende avvalersi di tali strumenti previsti dalla legge per garantire tempi celeri e per consentire l'accesso delle piccole e medie imprese, pertanto, ha deciso di suddividere l'intervento in due lotti funzionali, dei quali il primo (vedasi oltre) da affidare ai sensi dell'art.57 commi 1 lett.c) e 5 lett.a) del D.Lgs. n.163/2006;
 - 3) con deliberazione n. 1748 del 29.07.2010 e successivi atti aggiuntivi, l'Azienda ha aderito alla Convenzione Consip per la "fornitura di un sistema integrato di servizi

per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", con affidataria la Romeo Gestioni s.p.a.;

4) come previsto dalla Convenzione e dal Capitolato Tecnico, tutte le attività cd "extra canone", possono essere eseguite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore, previa applicazione dei listini e prezziario vigenti DEI, decurtati del ribasso offerto in sede di gara del 27%;

5) ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, i servizi ed i lavori complementari non compresi nel contratto iniziale, possono essere affidati all'operatore economico che presta tale servizio, in quanto riconducibili al perfezionamento della gestione globale degli immobili, poiché attività complementari a quelle in corso di svolgimento affidate a Romeo Gestioni s.p.a.;

- che in ragione delle predette motivazioni, si può ritenere ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto del lotto 1, alla Romeo Gestioni s.p.a., per l'esecuzione degli "interventi di manutenzione migliorativa e adeguamento impianti del Centro Trasfusionale P.O. Paolo Dettori Tempio Pausania", quale lotto funzionale dell'intervento di "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" di cui ai fondi FSC;

Preso atto che come da documentazione progettuale e tecnica (all.to 3), la spesa complessiva è pari a € 59.375,02 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

Accertato che sia dal punto di vista tecnico che economico, l'applicazione dei prezzi di Convenzione Consip è congrua rispetto ai fabbisogni e obiettivi aziendali;

Stabilito

- che l'importo complessivo di € 72.437,52 IVA al 22% inclusa, graverà sul conto A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" - Uff. Aut. di spesa Progetti – macro n. 3: FSC 3 macro "progetti" Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013;
- che ai sensi dell'art.300 del DPR n.207/2010, direttore di esecuzione del contratto è l'Ing. Paolo Tauro;
- che RUP dell'intervento è il Geom. Alessandro Schiano;
- che il CUP per il progetto in oggetto è il seguente: G63B12000230009 e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, nonché utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto;

Dato atto che l'intervento di che trattasi, è inserito nel piano triennale 2015-2017 e l'elenco annuale OO.PP. 2015, devono essere rimodulati di conseguenza;

Visti

- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
- il D. Lgs n.163/2006;
- la L. R. n. 5/2007;
- la L.R. n.10/2006;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di suddividere in lotti funzionali l'intervento "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania", finanziato con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013;

- di affidare ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, alla Romeo Gestioni s.p.a. l'esecuzione del lotto funzionale comprendente gli "interventi di manutenzione migliorativa e adeguamento impianti del Centro Trasfusionale P.O. Paolo Dettori Tempio Pausania", agli stessi patti e condizioni del contratto attuativo della Convenzione Consip per la "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", per un importo complessivo di € 59.375,02 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%;
- di imputare la spesa di € 72.437,52 IVA al 22% inclusa, sul conto A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" - Uff. Aut. di spesa Progetti – macro n. 3: FSC 3 macro "progetti" Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013;
- di dare atto che direttore di esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.300 del DPR n.207/2010, è l'Ing. Paolo Tauro;
- di dare atto che Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. n °163/2006, è il Geom. Alessandro Schiano;
- di dare atto che l'intervento di che trattasi è inserito nel piano triennale 2015-2017 e l'elenco annuale OO.PP. 2015;
- di provvedere alla comunicazione della presente deliberazione, all'Assessorato dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall'art.29, 2° comma della L.R. n.10/2006.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro
Geom. Alessandro Schiano