

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 647 DEL 08/06/2015

OGGETTO: Adesione alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato per la Sanità" – Lotto 6". Autorizzazione attivazione iter procedurale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 08/06/2015	Al 24/06/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico e del Direttore Servizio Provveditorato ed Amministrazione Patrimoniale;

Premesso che

- questa Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 ha aderito alla convenzione Consip per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2, con fornitore Romeo Gestioni spa, per il periodo 01/11/2010 – 31/10/2015;
- in data 06/12/2012 è stata stipulata una Convenzione tra CONSIP e il R.T.I. Cofely Italia S.p.A. - Manitalidea S.p.A. per la “fornitura di un Multiservizio Tecnologico integrato con la fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni”, Lotto 6 - CIG: 206252624C, ai sensi dell’art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell’art. dell’art. 58 l. 388/2000;
- l’adesione alla Convenzione CONSIP “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità” consente la gestione di una pluralità di servizi energetici e tecnico-manutentivi attraverso un interlocutore unico, il conseguimento di un risparmio di gestione dovuto ad una politica di manutenzione preventiva e programmata, il conseguimento di un risparmio energetico da realizzarsi anche attraverso la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica, la possibilità per l’Azienda di concentrare le proprie attività sulle funzioni di controllo e monitoraggio dei servizi erogati dal Fornitore, l’acquisizione di un quadro conoscitivo completo dei consumi energetici e della consistenza e funzionalità del sistema edifici-impianti;
- l’adesione alla convenzione CONSIP succitata offre, inoltre, la possibilità di attivare diversi servizi aggiuntivi che consentono all’Azienda di ridurre il numero dei contratti di manutenzione ordinaria, in particolare: impianti climatizzazione, ascensori, gruppi elettrogeni e di continuità, estintori, impianti elettrici e termoidraulici, porte automatiche, ecc.;

Considerato che, per la corretta preventivazione e definizione dei Servizi richiesti e oggetto della Convenzione, è necessario inoltrare Richiesta preliminare di Fornitura (all.to 1) contenente l’elenco degli immobili interessati dalla Convenzione e le principali informazioni tecniche, economiche ed operative di gestione necessarie;

Ritenuto opportuno e necessario sulla base delle considerazioni esposte, al fine di garantire continuità dei servizi manutentivi, dover avviare l’iter procedurale previsto per l’adesione da parte dell’Azienda Sanitaria Locale n°2 Olbia, alla Convenzione CONSIP “Multiservizio tecnologico integrato per la Sanità” – Lotto 6, per la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dal 01/11/2015;

Visti

- l’Atto aziendale;
- il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 10/2006;
- L. 488 del 23 dicembre 1999;
- D.L.6.07.2012 n.95 conv. L.135/2012;
- la legge Regionale n. 10/2007;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di autorizzare l'attivazione dell'iter procedurale previsto per l'adesione da parte dell'Azienda Sanitaria Locale n°2 Olbia, alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato per la Sanità" – Lotto 6 per la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dal 01/11/2015, con fornitore l'R.T.I. Cofely Italia S.p.A. - Manitalidea S.p.A.;

- di incaricare il Servizio Tecnico e il Servizio Provveditorato ed Amministrazione Patrimoniale per la richiesta preliminare di fornitura contenente l'elenco degli immobili interessati dalla Convenzione e le principali informazioni tecniche, economiche ed operative di gestione necessarie, nonché per la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e necessari per dare avvio al contenuto di cui al presente provvedimento;

- di nominare quale Supervisore per rappresentare l'Azienda, l'Ing. Paolo Tauro, Direttore del Servizio Tecnico e quale Unità Ordinante, l'Avv. Roberto Di Gennaro, Direttore del Servizio Provveditorato ed Amministrazione Patrimoniale;

- di trasmettere copia della presente deliberazione, al Collegio Sindacale e al Servizio Bilancio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro
Avv. Roberto Di Gennaro

APPENDICE 2 AL CAPITOLATO TECNICO
MODELLO DI RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA



N.ro di protocollo..... del

R.T.I. Cofely Italia S.p.A.
Via Ostiense, 333
00146 Roma
fax. 055/431898
fax. 06/51455422
tel. 06/51455385 (Lazio)
tel. 081/2435711 (Campania)
tel. 070/66161 (Sardegna)

RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA

Il sottoscritto
per l'Amministrazione (C.F.)
Direzione/Dipartimento/Altro
C.F. Referente PA
Con sede in
Via
Tel/Fax...../E-mail.....
di seguito la *Amministrazione Contraente*

PREMESSO

- a) che in data 06/12/2012 è stata stipulata una Convenzione tra CONSIP e il R.T.I. Cofely Italia S.p.A. - Manitalidea S.p.A. per la "fornitura di un Multiservizio Tecnologico integrato con la fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni", Lotto 6 - CIG: 206252624C, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;
- b) che l'Amministrazione Contraente, definita nel Capitolato Tecnico al paragrafo 2 Definizioni, rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con l'Assuntore;
- c) che l'Amministrazione Contraente ha effettuato la registrazione presso il sito delle Convenzioni ed è identificata con "User ID"
- d) che l'Amministrazione Contraente ha nominato quale Supervisore il Sig.....
- e) che gli immobili oggetto della presente richiesta sono adibiti prevalentemente ad uso sanitario, definita nel Capitolato Tecnico al paragrafo 2 Definizioni;

RICHIEDE

La pianificazione di una visita presso la/le sede/i dell'Amministrazione stessa per la preventivazione del Servizio di Audit Preliminare di Fornitura necessario a rilevare la consistenza, lo stato e le caratteristiche del sistema edificio-impianto e la raccolta di tutti i dati utili a determinare i corrispettivi ed il dettaglio dei Servizi Operativi.

per l'Amministrazione Contraente

ALLEGATI

- Modulo 1
- Modulo 2
- Modulo 3



RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA - INFORMAZIONI GENERALI

I campi sottostanti sono da compilarsi obbligatoriamente per la validità della richiesta

AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE _____ CODICE FISCALE _____

CITTÀ: _____ REGIONE: _____

INDIRIZZO _____ CAP _____ PROV _____

RICHIEDENTE (nome e cognome) _____

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE E/O INSIEME DI IMMOBILI

Inserire i dati relativi ad ogni immobile o insieme di immobili

Città	Indirizzo

**RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA - INFORMAZIONI SULL' IMMOBILE/INSIEME DI IMMOBILI**

I campi sottostanti, ad eccezione di quelli indicati come opzionali, sono da compilarsi obbligatoriamente per la validità della richiesta

Compilare un "modulo 2" per ogni immobile/insieme di immobili indicati nel "modulo 1"

CITTÀ _____
INDIRIZZO _____ CAP _____ PROV _____

Campo obbligatorio in caso di insieme di immobili

N° EDIFICI _____

Campo opzionali

REFERENTE PER L'IMMOBILE/INSIEME DI IMMOBILI se diverso dal richiedente (Nome e Cognome) _____
TELEFONO _____ FAX _____

SERVIZI IN CONVENZIONE

Barrare i soli I Servizi Operativi "A, B e C" di interesse¹

Servizi di interesse:	Data presunta attivazione del servizio (gg-mm-aa)
<input type="checkbox"/> I Servizi Energetici "A", a loro volta suddivisi in: "A.1" Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale (come definito dall'art. 1 lettera p del D.P.R. 412/93 e s.m.i.); "A.2" Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale (impianti di produzione Acqua Calda Sanitaria, Acqua Surriscaldata, Vapore e impianto Idrico-Sanitario).	.../.../...
<input type="checkbox"/> "B.1" Servizio Tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli Impianti di Climatizzazione Estiva;	.../.../...
<input type="checkbox"/> "B.2" Servizio Tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli Impianti Elettrici, Speciali e di Illuminazione.	.../.../...
<input type="checkbox"/> "C.1" Servizio Tecnologico per gli Impianti Antincendio;	.../.../...

¹ Il Servizio di Audit Preliminare di Fornitura per I Servizi Energetici "A" e/o il "B.2" Servizio Tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli Impianti Elettrici, Speciali e di Illuminazione. sono obbligatori poiché costituiscono l'Ordinativo Minimo per aderire alla Convenzione.



Servizi di interesse:	Data presunta attivazione del servizio (gg-mm-aa)
□ “C.2” Servizio Tecnologico per gli Impianti di Trasporto verticale ed orizzontale;/..../....
□ “C.3” Servizio di minuto Mantenimento Edile./..../....



Per l'Amministrazione _____