

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 229 DEL 19/02/2015

OGGETTO: Affidamento intervento di manutenzione straordinaria riparativa per ripristino gruppo frigo Climaveneta Pronto Soccorso del P.O. "Paolo Merlo" - La Maddalena

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

TECLEME PAOLO

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. ORTU SALVATORICO		DOTT. GIANFRANCO CASU	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione	
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006	
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000	
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO	

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 19/02/2015	Al 06/03/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- Su** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- Considerato**
- che a seguito di numerose segnalazioni pervenute allo scrivente Servizio, relative al malfunzionamento dell'impianto di climatizzazione a servizio dell'U.O. di Pronto Soccorso del P.O. "Paolo Merlo" in La Maddalena, sono state effettuate le opportune verifiche tecniche;
 - che si è rilevata la necessità di provvedere ad un intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino del Gruppo Frigo Climaveneta, cuore dell'impianto di climatizzazione a servizio dell'Unità di che trattasi;
 - che per l'esecuzione di quanto in argomento, allo scopo di garantire la bontà del microclima negli ambienti del P.S., si è ritenuto opportuno attivare la procedura in economia per l'affidamento diretto con cottimo fiduciario secondo l'art.125 c.11 D.Lgs 163/2006;
 - che sono state interpellate le ditte El.Co. Service srl – via Savoia n°31, 07100 Sassari, (Centro autorizzato per l'assistenza Climaveneta), e la Romeo Gestioni s.r.l., per l'esecuzione di quanto necessario per il ripristino degli impianti;
 - che sulla base dei preventivi presentati (all.to 1), la Ditta El.Co ha formulato un'offerta di € 4.000,00 oltre IVA al 22% mentre la Romeo Gestioni ha preventivato un importo di spesa paria ad € 6.957,96 oltre IVA al 22%;
- Valutato** congruo tecnicamente e contabilmente il preventivo proposto dalla Ditta El.Co Service s.r.l.;
- Visti**
- il D. Lgs. 163/2006;
 - la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
 - la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di approvare il preventivo di spesa per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria per ripristino dell'impianto di climatizzazione a servizio dell'U.O. di Pronto Soccorso del P.O. "Paolo Merlo" in La Maddalena, con affidamento mediante cottimo fiduciario, di cui all'art.125 c.11 del D. Lgs. n°163/2006, alla Ditta El.Co. Service srl – via Savoia n°31, 07100 Sassari, per un importo complessivo di € 4.000,00 oltre IVA al 22%;
- di imputare la spesa secondo la tabella di seguito specificata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	IMPORTO (IVA INCL.)
2015	UA2_TEC	1	0507010103	4.880,00

- di comunicare copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro
Geom. Silvana Usai



EL.CO SERVICE S.R.L.

impianti elettrici
condizionamento
pompe di calore
manutenzione impianti tecnologici
telegestione impianti

**CERTIFICAZIONE
ISO9001:2008**



**CERTIFICAZIONE FGAS A1267 Reg. (CE) 303/2008
ISCRIZIONE REGISTRO N° Ir049212**

**TERZO RESPONSABILE con CONDUTTORE PATENTATO
ABILITAZIONE L. 46/90 art.1 lettere a-b-c-d-e-f-g**

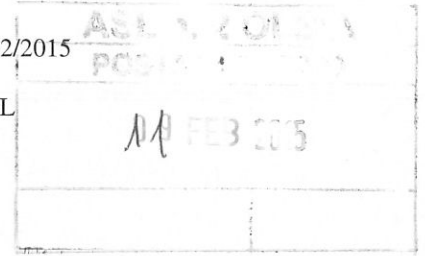
ASL2

Pr. 53 2015/6679 del 11/02/2015 ore
Mitt.: ELCOM S.R.L.
Ass.: Servizio Tecnico



Sassari 09/02/2015

Spett/le ASL
Olbia



Gent. Att. Ing Paolo Tauro

PREVENTIVO -- RIPARAZIONE GRUPPO FRIGO CLIMAVENETA P.O. Paolo Merlo La Maddalena

Dietro vostra gentile richiesta ed in seguito a sopralluogo inviamo preventivo per la riparazione del gruppo frigo in oggetto.

Da una nostra verifica abbiamo appurato il parziale funzionamento della macchina Climaveneta NECS/Q/SL 0302 in servizio presso l'ospedale di La Maddalena.

La macchina presenta le seguenti condizioni :

Circuito N° 1

Circuito funzionante, anomalia N° 1 ventilatore (da sostituire) , parametri e temperature di funzionamento nella norma.

Circuito N° 2

Circuito in anomalia. Potenza elettrica compressore disabilitata. Pressostato di alta pressione disabilitato. Circuito scarico di gas Freon, compressore in blocco meccanico (da sostituire).

Da una analisi dello storico allarmi si evidenziano molti allarmi di alta pressione del circuito in anomalia.

Per il ripristino dell'unità è necessario sostituire il ventilatore del circuito N° 1 e il controllo e rabbocco della carica del gas .

Nel circuito N° 2 è necessario sostituire il compressore, sostituire o ricollegare il pressostato di alta pressione, pressare con azoto il circuito frigo e riparare eventuali perdite.

Bonificare il circuito, sostituire filtro deidratatore, controllo ed eventuale sostituzione delle valvole termostatiche, ricarica totale gas freon.

Il costo per il ripristino dell'unità è di € 4.000,00 + iva (quattromila + iva)

Comunichiamo inoltre che l'impianto presenta una mancanza di portata d'acqua sullo scambiatore primario della pompa di calore. Con la portata attuale è utilizzabile solo un circuito della PDC . Nel caso sia giusto questo valore il gruppo frigo è utilizzabile al 50 % con la rotazione dei compressori e dei circuiti frigo.

In attesa di un vostro cenno di riscontro è gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

Giuseppe Marras

EL.CO. SERVICE S.R.L.
IMP. ELETTRICI - CONDIZIONAMENTO
Sede Legale: Via Savoia, 31
07100 SASSARI
C.F. e P. IVA 02386400903



ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
 MANUTENZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
 ASL 2 OLBIA - Via Sircana Bazzoni - Olbia

PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3723 - . Impianto CLIMATIZZAZIONE

Relazione dell'intervento : IM-3723 LaMaddalena. A seguito di una avaria al Climaveneta a servizio del reparto di pronto soccorso, è stata riscontrata una filatura nel circuito alta pressione nel circuito n°2, mentre nel circuito N°1 è stato appurato il danneggiamento irreparabile del compressore. E' stato effettuato un intervento in emergenza per ripristinare il circuito n°2 e limitare i disagi al reparto, pertanto, con il seguente preventivo, si propone la sostituzione dei compressori, del pressostato di alta pressione e altri componenti irrimediabilmente danneggiati.

Il lavoro avrà una durata di circa 2 giorni lavorativi dopo approvazione con delibera e arrivo del materiale in cantiere stimato in circa 10-15 giorni lavorativi.

OPS-1001		RCC98838		Supervisore: Ing. Paolo Tauro		Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale	
ANALISI PREZSZI	NP01	Fornitura e posa di compressore ermetico Scroll, compreso tutti i materiali e gli accessori necessari per il perfetto funzionamento del sistema di climatizzazione. VEDI NP01	cad	1	€ 7.868,97	-27,00%	€ 5.744,35	€ 5.744,35	
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	065026d	Kit pressostato di massima pressione, per la protezione contro le sovrappressioni, completo di pressacavi, cavo 1,5m, niple da 1/4" e guarnizione	cad	1	€ 89,29	-27,00%	€ 65,18	€ 65,18	
DEI IMPIANTI ELETTRICI - I SEM. 2014	033242a	Contattore, alimentazione bobina 230 V o 24 V c.a., conforme IEC 1095, in contenitore plastico modulare per installazione su guida DIN, grado di protezione IP 20, predisposto per aggancio laterale di contatti ausiliari;portata 25 A	cad	2	€ 42,25	-27,00%	€ 30,84	€ 61,69	
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	033361a	Liquido refrigerante in bombole da 30-40 kg, valutato al kg compreso contributo per movimentazione merci pericolose:R407C (2 CIRCUITI)	KG	25	€ 19,00	-27,00%	€ 13,87	€ 346,75	
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -	
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -	
Totale materiali (IVA ESCLUSA)								€ 6.217,97	
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Installatore 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	20	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 530,40	
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 111,12	
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01025a	Installatore di 4 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	20	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ 494,80	
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ 103,67	
Totale manodopera (IVA ESCLUSA)								€ 1.239,99	
Applicazione della franchigia (S/N)							s	-€ 500,00	
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari									€ -
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori									€ -
TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)								€ 6.957,96	

ASL n. 2 OLBIA
 17 NOV 2014
 52336