

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.968 DEL 23/12/2014

**SERVIZIO TECNICO
ING. PAOLO TAURO**

(firma digitale apposta)

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria presso la RSA “Sole di Gallura” in Olbia per riparazione all’interno della centrale termica del bruciatore di gasolio e per fornitura e sostituzione di n°2 vasi di espansione.

La presente Determinazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell’art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell’art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell’Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 23/12/2014	Al 07/01/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ASL Olbia n°3013 del 18/12/2013 attraverso la quale sono state conferite le deleghe ai dirigenti dei servizi e strutture aziendali e individuati gli atti e i procedimenti di competenza;
- CONSIDERATO**
- che dietro richiesta ricevuta dalla Società Coop. Soc. La Fenice e verifica tecnica condotta presso la RSA "Sole di Gallura" in Olbia, si rende necessario provvedere alla manutenzione straordinaria all'interno della centrale termica e frigorifera;
 - che nello specifico gli interventi in argomento consistono: a) presso la centrale termica: riparazione bruciatore di gasolio; b) presso la centrale frigorifera: fornitura e sostituzione n°2 vasi di espansione da 80 L;
- DATO ATTO**
- che per quanto necessario, si è richiesto sopralluogo e preventivo di spesa alla Ditta CLIMAT&C S.r.l.;
 - che l'offerta ricevuta dalla Ditta CLIMAT&C S.r.l. per la riparazione di cui prima è pari a € 770,00 oltre IVA al 22% (all.to 1);
 - che la Società Coop. Soc. La Fenice con nota prot.n.2437/5/14 del 18/12/2014 ha autorizzato l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria in argomento (all.to 2);
 - che in ragione dell'importo dell'intervento, si ritiene opportuno ricorrere all'art.125 c.11, con affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
 - che la spesa deve essere ripartita al 50 % con la Società Coop. Soc. La Fenice, come previsto dall'art.7 del contratto d'appalto "Servizio di gestione dei servizi della RSA di Olbia" reg.to a Olbia col n°rep.248 serie 3 del 25/01/2012;
 - che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, il codice CIG ZC7126C86E;
- VISTO** l'art.125 c.11 del D. Lgs. n.163/2006;

DETERMINA

Per i motivi sopra espressi

- di approvare il preventivo di spesa per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria presso la struttura RSA "Sole di Gallura" in Olbia, affidando l'esecuzione ai sensi dell'art.125 c.11 del D. Lgs. n°163/2006, alla Ditta CLIMAT&C S.r.l. con sede in Via Petra Niedda Z.I. sett.7, Olbia, per un importo complessivo di € 770,00 oltre IVA al 22%;

- di ripartire l'importo di euro pari a € 939,40 compreso IVA al 22%, al 50% con la Società Coop. Soc. La Fenice, come previsto dall'art.7 del contratto d'appalto "Servizio di gestione dei servizi della RSA di Olbia" reg.to a Olbia col n°rep.248 serie 3 del 25/01/2012;
- di comunicare copia del presente atto, alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di esse in luogo del contratto e alla Società Coop. Soc. La Fenice;
- di imputare la spesa, secondo la tabella di seguito specificata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	IMPORTO (IVA INCL.)
2014	UA2_TEC	1	0507010103	939,40

- di liquidare la spesa degli interventi, dietro apposizione sulla fattura della Ditta del visto di regolare esecuzione.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Ing. Paolo Tauro



LA FENICE

SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE



PROT. N. 2437/s/14
del 18/12/14

Preg.mo
Ing. Paolo Tauro
Responsabile servizio tecnico
Asl 2 di Olbia
Via Bazzoni Sircana
07026 Olbia

Olbia li' 17/12/2014

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria R.S.A. " Sole di Gallura " di Olbia. Richiesta ulteriori interventi.

In riferimento alla Vostra del 16/09/2014, recante il medesimo oggetto, si e' con la presente a comunicare alla S.V. l'assenso della cooperativa scrivente ad effettuare una seconda serie dei lavori preventivati e precisamente:

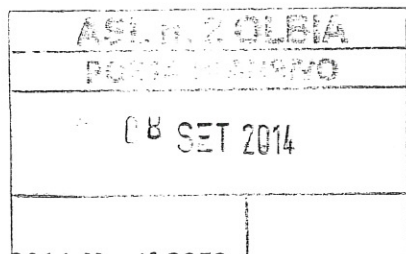
- 1) CENTRALINA TERMICA :Intervento tecnico per riparazione bruciatore di gasolio marca Cuenod B2 con fornitura e sostituzione trasformatore d'accensione, compreso controllo generale funzionamento per un importo netto totale a corpo di euro 220,00 più iva .
- 2) CENTRALINA FRIGORIFERA: intervento tecnico per fornitura e sostituzione n.02 vasi espansione 80 litri certificati Inail per un importo netto totale a corpo di euro 550,00 più iva.

Distinti saluti

Il Presidente
Edi Pisu



Prot. 2014/41049 del 08/09/2014 ore 12,
Mitt.: CLIMATEC E C.
Ass.: Servizio Tecnico



SPETTABILE,
ASL n.2 Servizio Tecnico
Via Sircana Bazzoni 2 -07026 OLBIA OT
Fax 0789.552396

Olbia, 05 settembre 2014.-Ns.rif.2953-

OGGETTO: PREVENTIVO DI SPESA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI MECCANICI PRESSO RSA IN VIA TAVOLARA 20, OLBIA.

CENTRALE TERMICA:

Intervento tecnico per riparazione perdita impianto di ricircolo generatori di calore.

Importo netto totale a corpo _____ € 920,00 +iva

Intervento tecnico per riparazione bruciatore di gasolio marca Cuenod B2 con fornitura e sostituzione trasformatore d'accensione, compreso controllo generale funzionamento.

Importo netto totale a corpo _____ € 220,00 +iva

CENTRALE FRIGORIFERA:

Intervento tecnico per revisione n.02 elettropompe marca Wilo 5,5 kW/cad circuito primario 13A e 13B

Importo netto totale a corpo _____ € 2.380,00 +iva

Intervento tecnico per fornitura e sostituzione n.02 vasi espansione 80 Lt certificati Inail.

Importo netto totale a corpo _____ € 550,00 +iva

CENTRALE IDRICA

Intervento tecnico per fornitura e sostituzione n.03 valvole 2" difettose su ricircolo ACS.

Importo netto totale a corpo _____ € 900,00 +iva

GRUPPO PREX RETE IDRANTI:

Intervento tecnico per revisione completa gruppo di pressurizzazione composto da n.2 elettropompe e quadro elettrico andato completamente sommerso, compreso la fornitura e sostituzione delle valvole di ritegno.

Importo netto totale a corpo _____ € 2.500,00 +iva

GRUPPO PREX SPRINKLER:

Intervento tecnico per revisione completa gruppo di pressurizzazione composto da n.2 elettropompe e quadro elettrico andato completamente sommerso, compreso la fornitura e sostituzione delle valvole di ritegno.

Importo netto totale a corpo _____ € 2.450,00 +iva

IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO REFRIGERATORI D'ACQUA MARCA CARRIER:



Intervento tecnico per riparazione n.2 chiller con fornitura e sostituzione n.05 resistenze per olio compressori montate all'interno del carter, fornitura e sostituzione contatori e salvamotori. Compreso controllo generale.

Importo netto totale a corpo _____ € **1.360,00 +iva**

IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO N.05 UTA:

Intervento tecnico per manutenzione ordinaria n.05 UTA, compreso sanificazione e pulizia interna, sostituzione cinghie, fornitura e sostituzione n.02 filtri tipo G e n.2 filtri aria ondulati tipo F.

Importo netto totale a corpo _____ € **3.936,00 +iva**

TOTALE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI € 15.216,00+IVA

Esclusioni:

Qualsiasi opera non menzionata nella presente offerta;

Condizioni generali di vendita:

Art. 1) Tempi consegna: **15 giorni data ordine;**

Art. 2) Validità offerta: **30 GIORNI;**

Art. 3) Modalità di pagamento: **60 GFFM;**

In caso di riscontro positivo, Vi preghiamo gentilmente di firmare nel riquadro che segue per accettazione N.S. offerta e inviarcelo.

CLIMAT&C S.r.l.
Impianti Tecnologici

Data: 05/09/2014	Firma RT:
------------------	-----------

Data:	Firma/timbro cliente per accettazione:
-------	--

