

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 683 DEL 19/06/2014

OGGETTO: Intervento di manutenzione sugli impianti di adduzione idrica del P.O. Paolo Merlo in La Maddalena e del P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania. affidamento attraverso acquisizione attività extra canone dalla Convenzione Consip

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT.SSA MARIA SERENA FENU		DOTT. GIANFRANCO CASU	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 19/06/2014	Al 04/07/2014
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- Su** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- Considerato che**
- questa Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 ha aderito alla convenzione Consip per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
 - con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto un tetto di spesa per eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti (attività extra canone) pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto;
 - così come previsto dal capitolato Consip, tutte le attività “extra canone”, possono essere gestite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore ed approvati dall'Amministrazione, applicando i listini e i prezzi della manodopera vigenti, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27%;
 - è necessario ed opportuno un intervento di manutenzione sull'impianto di adduzione idrica del P.O. “Paolo Merlo” in La Maddalena e il P.O. “Paolo Dettori” di Tempio Pausania allo scopo di dotare l'impianto di un sistema di dosaggio e controllo automatico in grado di garantire in ogni momento il corretto grado di disinfezione dell'acqua; l'intervento è improcrastinabile ed indifferibile poiché l'impianto di produzione e di distribuzione dell'acqua calda sanitaria risulta ancora oggi non rispondente alle normative in vigore (vedi ad esempio la norma UNI 8065), e alle linee-guida emanate in merito a tutela della salute di degenti e operatori sanitari riguardo la prevenzione di possibili infezioni batteriche, dovute all'acqua non trattata, quali la Legionella Pneumophila (vedi linee guida per la prevenzione e controllo della Legionellosi del 5 Maggio 2000 e quelle pubblicate sulla G.U. N° 28 del 4 Febbraio 2005 che indicano le procedure alle quali attenersi per prevenire la proliferazione batterica sugli impianti);
- Preso Atto** che conclusivamente l'importo dell'intervento da eseguire, come meglio dettagliato nella documentazione allegata per farne parte integrante, ammonta a € 46.178,73 oltre IVA, salvo diversa consuntivazione degli interventi;
- Ravvisata** l'opportunità di provvedere in merito, accertata e verificata la congruità dell'intervento, dietro valutazione dei prezzi applicati;
- Visti**
- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
 - la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
 - la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE GENERALE

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di affidare alla Romeo Gestioni S.p.A., attraverso acquisizione attività extra canone dalla apposita convenzione Consip, l'intervento di manutenzione

sugli impianti di adduzione idrica del P.O. "Paolo Merlo" in La Maddalena e del P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania, come rappresentato nella documentazione allegata al presente provvedimento, per un importo di € 46.178,73 oltre IVA, salvo diversa consuntivazione degli interventi;

- di imputare la spesa secondo la tabella di seguito specificata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	IMPORTO (IVA INCL.)
2014	UA2_TEC	1	0507010103	56.338,05

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giovanni Antonio Fadda

Allegati: n.1

Struttura proponente: Servizio Tecnico

Il Responsabile dell'Istruttoria: Ing. Paolo Tauro

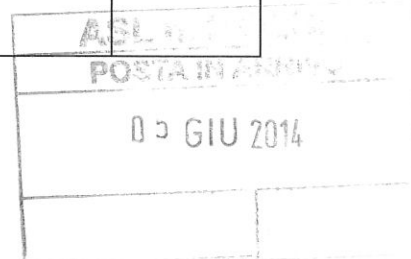
PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3722 - . Impianto TRATTAMENTO ACQUE

Relazione dell'intervento : IM-3722 Tempio - Centrale termica - adeguamento impianti trattamento acqua - A seguito di analisi chimiche effettuate nell'acqua, sia di processo sia potabile, si propone il preventivo per l'implementazione del sistema di trattamento addolcimento acque per il vapore tecnologico e per, l'acqua potabile calda e fredda, il trattamento antilegionella. Dal presente sono esclusi i prodotti chimici di consumo. Il lavoro avrà una durata di circa 7 gg lavorativi dopo approvazione con delibera e l'arrivo del materiale in cantiere.

OPS-1001	RCC 92120	Supervisore: Geom. Michela Mulas			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
TRATTAMENTO ADDOLCIMENTO ACQUE - LINEA CONDENSA - VAPORE								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	105020a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico	m	18	€ 3,23	-27,00%	€ 2,36	€ 42,44
ANALISI PREZZI	NP01	Fornitura e posa di stazione di addolcitori multicolonna a scambio ionico, compreso gli accessori per il corretto funzionamento. Vedi NP02. A corpo	cad	1	€ 6.301,13	-27,00%	€ 4.599,82	€ 4.599,82
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	013003d	Tubo in acciaio senza saldatura, a norma UNI EN 10255, zincato a caldo, filettato:Ø interno 1", spessore 3,2 mm	m	18	€ 5,99	-27,00%	€ 4,37	€ 78,71
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	013012d	curva 90° f.f. in ghisa malleabile:	cad	8	€ 1,65	-27,00%	€ 1,20	€ 9,64
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	013018h	ti ridotta in ghisa malleabile: Ø 1" x 3/4" x 1"	cad	2	€ 0,86	-27,00%	€ 0,63	€ 1,26
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	013003g	Tubo in acciaio senza saldatura, a norma UNI EN 10255, zincato a caldo, filettato:Ø interno 2", spessore 3,6 mm	m	2	€ 11,73	-27,00%	€ 8,56	€ 17,13
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	013012g	curva 90° f.f. in ghisa malleabile:Ø 2"	cad	2	€ 4,89	-27,00%	€ 3,57	€ 7,14
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	013511g	Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma:Ø 2"	cad	2	€ 32,37	-27,00%	€ 23,63	€ 47,26
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	023586c	Rubinetto a sfera giallo con maniglia a leva, attacchi femmina:Ø 3/4"	cad	4	€ 6,75	-27,00%	€ 4,93	€ 19,71
TRATTAMENTO ACQUE - IMPIANTI CON CIRCUITO CHIUSO								
ANALISI PREZZI	NP02	Fornitura e posa di 6 sistemi di trattamento acqua per impianti con circuiti chiusi compreso tutti i materiali e gli accessori necessari per il perfetto funzionamento del sistema di trattamento. A corpo. Vedi NP02	cad	1	€ 13.128,47	-27,00%	€ 9.583,78	€ 9.583,78
TRATTAMENTO ACQUE - SISTEMA ANTILEGIONELLA								
ANALISI PREZZI	NP03	Fornitura e posa di 1 sistema di trattamento acqua anti legionella, compreso tutti i materiali e gli accessori necessari per il perfetto funzionamento del sistema di trattamento. A corpo.	cad	1	€ 12.820,79	-27,00%	€ 9.359,17	€ 9.359,17

ASL2

Prot. 2014/26096 del 05/06/2014 ore 10,
Mitt. ROMEO GESTIONI SPA
Ass. Servizio Tecnico



Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
Totale materiali (IVA ESCLUSA)								€ 23.766,06
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Install 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	56	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 1.485,12
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 311,15
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Install 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	56	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 1.485,12
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 311,15
Totale manodopera (IVA ESCLUSA)								€ 3.592,53
Applicazione della franchigia (S/N)							NO	€ -
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari								€ -
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori								€ -
TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)								€ 27.358,59



ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
 MANUTENZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
 ASL 2 OLBIA - Via Ammiraglio Magnaghi - La Maddalena

PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3723 - . Impianto TRATTAMENTO ACQUE

Relazione dell'intervento : IM-3723 La Maddalena - Centrale termica - adeguamento impianti trattamento acqua - A seguito di analisi chimiche effettuate nell'acqua, sia di processo sia potabile, si propone il preventivo per la fornitura di un sistema di trattamento acque per impianti a circuito chiuso e per, l'acqua potabile calda e fredda, il trattamento antilegionella. Dal presente sono esclusi i prodotti chimici di consumo. Il lavoro avrà una durata di circa 5 gg lavorativi dopo approvazione con delibera e l'arrivo del materiale in cantiere.

OPS-1001	RCC 92121	Supervisore: Geom. Michela Mulas			Prezzo			
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
TRATTAMENTO ACQUE - IMPIANTI CON CIRCUITO CHIUSO								
ANALISI PREZZI	NP01	Fornitura e posa di 4 sistemi di trattamento acqua per impianti con circuiti chiusi compreso tutti i materiali e gli accessori necessari per il perfetto funzionamento del sistema di trattamento. A corpo. Vedi NP02	cad	1	€ 8.752,31	-27,00%	€ 6.389,19	€ 6.389,19
TRATTAMENTO ACQUE - SISTEMA ANTILEGIONELLA								
ANALISI PREZZI	NP02	Fornitura e posa di 1 sistema di trattamento acqua anti legionella, compreso tutti i materiali e gli accessori necessari per il perfetto funzionamento del sistema di trattamento. A corpo.	cad	1	€ 13.513,50	-27,00%	€ 9.864,85	€ 9.864,85
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
							Totale materiali (IVA ESCLUSA)	€ 16.254,04
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Install 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	40	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 1.060,80
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 222,25
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Install 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	40	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 1.060,80
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 222,25
							Totale manodopera (IVA ESCLUSA)	€ 2.566,10
							Applicazione della franchigia (S/N)	NO
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari								€ -
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori								€ -
TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)								€ 18.820,14

ASL2

Prot. 2014/26074 del 05/06/2014 ore 10,
 Mitt. ROMEO GESTIONI SPA
 Ass. Servizio Tecnico

