

Servizio Sanitario
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2
OLBIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 2714 DEL 28-10-2013

OGGETTO: ATTUAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI TUTTI GLI EDIFICI COSTITUENTI IL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ASL N°2 DI OLBIA - APPROVAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL P.O. "PAOLO MERLO" IN LA MADDALENA

L'anno duemilatredici addì VeSotto del mese di Ottobre in Olbia e nei locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. GIANFRANCO CASU

e del

DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa MARIA SERENA FENU

- SU** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- PREMESSO**
- che con contratto reg.to a Olbia il 29/09/2011 con rep.n°2878 serie 3, veniva affidato alla Ditta Pro.Co.M. service srl di Roma, l'appalto avente come oggetto: "accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia";
 - che con comunicazione acquisita al prot.aziendale col n°54580 del 31/10/2012 la Ditta Pro.Co.M. service srl, ha comunicato la cessione del ramo d'azienda relativo agli appalti pubblici, a favore della Italia Appalti srl con sede in Piazza Quattro Novembre n°4 Milano;
 - che è stato positivamente verificato il possesso dei requisiti di qualificazione della ditta subentrante, per cui la Ditta Italia Appalti – Milano, come da documentazione agli atti del Servizio, ha la titolarità nell'esecuzione del contratto in oggetto;
- CONSIDERATO**
- che dietro sopralluoghi e verifiche compiute dal Servizio Tecnico è necessario eseguire determinati interventi di manutenzione straordinaria presso il P.O. "Paolo Merlo" in La Maddalena; gli interventi sono ritenuti indifferibili ed improcrastinabili poiché volti a garantire le condizioni di sicurezza, igienicità e salubrità degli ambienti;
 - che il Servizio Tecnico ha redatto la progettazione esecutiva e il computo metrico estimativo dei lavori, restituito dalla Ditta appaltatrice in segno di accettazione (all.to 1) a conferma del ribasso d'asta del 38,333%, determina in € 151.119,47 oltre € 13.200,00 per oneri sicurezza oltre IVA al 10%, la spesa necessaria per l'attuazione degli interventi;
- RITENUTO** altresì, conformemente alla deliberazione n°582 del 26/05/2003 di approvazione del "regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 18 (adesso art.92 del D.Lgs. n°163/2006) della Legge 11 febbraio 1994, n. 109, ripartire durante il corso dei lavori, il fondo incentivante secondo il prospetto allegato (all.to 2), pari a € 4.502,56;
- VISTI**
- il D. Lgs. n.163/2006;
 - la L. R. 28 luglio 2006, n.10;
 - la L. R. 24 marzo 1997, n.10 e successive modificazioni ed integrazioni;

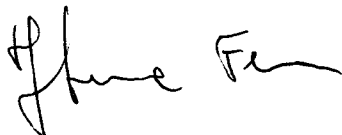
DELIBERA

per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate :

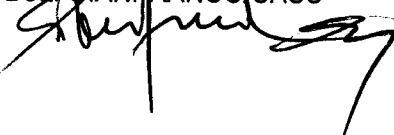
- di approvare la progettazione esecutiva e il computo metrico estimativo redatti dal Servizio Tecnico, per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria presso P.O. "Paolo Merlo" in La Maddalena, nell'ambito dell'accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia", che al netto del ribasso d'asta del 38,333% ammonta a complessivi € 151.119,47 oltre € 13.200,00 per oneri sicurezza oltre IVA al 10%;
- di affidare alla Italia Appalti srl – Piazza Quattro Novembre n°4 Milano, l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria presso P.O. "Paolo Merlo" in La Maddalena, nell'ambito dell'accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia";
- di approvare la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art.92 del D.Lgs. n°163/2006, per il personale del Servizio Tecnico, secondo il prospetto allegato alla presente;
- di incaricare il Servizio Tecnico Aziendale per i successivi adempimenti di competenza;
- di imputare l'importo complessivo di quadro economico (lavori + sicurezza + IVA al 10% + fondo incentivante) pari a € 185.253,98 sulle spese correnti di bilancio.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott.ssa MARIA SERENA FENU




IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. GIANFRANCO CASU



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA



Ing. Paolo Tauro 
proposta 156,2013

(DA COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE)

(luogo e data) _____, ____/____/____.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio/Struttura _____ (proponente/estensore)

(firma) _____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia

dal 31/10/2013, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data ____/____/____, protocollo n. _____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 31/10/2013.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n. 2, per uso

Olbia, ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Olbia, 17/10/2013

Prod. PG/2013/53445

Spett.le
ITALIA APPALTI s.r.l.
Piazza IV Novembre, 4
20124 MILANO
(italia.appalti@libero.it)

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DI TUTTI GLI EDIFICI COSTITUENTI IL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ASL N. 2 DI OLBIA.

Con la presente, si trasmette computo metrico estimativo dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguire presso l'Ospedale "Paolo Merlo" di La Maddalena, comprendente:

- lavori a misura per € 158.632,79 soggetti a ribasso offerto in sede di gara, pari al 38,333%;
- lavori a corpo per € 53.295,39 non soggetti a ribasso;
- oneri sicurezza per € 13.200,00 non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo, è stato desunto a seguito di applicazione del Prezzario Regione Sardegna 2009 ed ove non presenti, i prezzi applicati sono stati ricavati da indagini di mercato. Quanto in allegato in caso di Vs. riscontro, dovrà essere restituito debitamente controfirmato in segno di accettazione.

Cordiali saluti

ITALIA APPALTI SRL
Amministratore unico
Sigisante Ferreri



Il Direttore del Servizio Tecnico

Direttore dei Lavori

Ing. Paolo Tauro

2013-10-17

Comune di La Maddalena
Provincia di Olbia-Tempio

pag. 1

COMPUTO METRICO

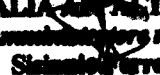
OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DI TUTTI GLI EDIFICI COSTITUENTI IL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ASL N.2 DI OLBIA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'OSPEDALE "PAOLO MERLO" DI LA MADDALENA

COMMITTENTE: Azienda Sanitaria Locale N.2 Olbia

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. Paolo Taurò



ITALIA ASPALTI SRL
Amministratore unico
Stefano Ferreri



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 D.0012.0005. 0007	Demolizione di muratura in mattoni forati, anche voltata, di spessore fino a 8 cm, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e ... di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita. BAGNI UTENTI TICKET *(lung.=1,60+,20+0,20) PARETE TIKET APERTURA BRECCIA	1,00 1,00 1,00	2,00 2,80 1,00		3,450 2,900 2,200	6,90 8,12 2,20		
	SOMMANO m2					17,22	14,50	249,69
2 D.0012.0009. 0016	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso l'avvicinamento al luogo di ... o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. ATTESA TICHET CORRIDOIO ONCOLOGIA	1,00 1,00		27,660 68,000		27,66 68,00		
	SOMMANO m2					95,66	6,24	596,92
3 D.0012.0009. 0001	Rimozione di pavimento di pietra naturale in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 c ... tuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l'effettiva superficie rimossa: senza recupero di materiale TICKET BAGNI UTENTI TICKET	1,00 1,00		25,920 25,000		25,92 25,00		
	SOMMANO m2					50,92	12,32	627,33
4 D.0012.0009. 0040	Rimozione di zoccolino battiscopa in gomma o pvc, di qualsiasi altezza, compreso la colla di sottofondo e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, con esclusione di carico e trasporto ad impianto autorizzato e dei relativi oneri ATTESA TICKET *(larg.=29,100+13,20) CORRIDOIO ONCOLOGIA	1,00 1,00		42,300 67,850		42,30 67,85		
	SOMMANO m					110,15	3,44	378,92
5 D.0012.0009. 0022	Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento ... d impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza da 10,1 a 20 cm BAGNI UTENTI TICKET (larg.=3,64+3,71+3,45+3,05+2,86)	1,00		25,000 16,710		25,00 16,71		
	SOMMANO m2					41,71	19,95	832,11
6 D.0012.0009. 0030	Rimozione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili, compreso l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, escluso il trasporto a depo ... rficie rimossa: comprese tutte le opere di protezione necessarie per evitare qualsiasi danno all'ambiente circostante. BAGNI UTENTI TICKET	1,00	40,00		2,000	80,00		
	SOMMANO m2					80,00	10,39	831,20
	A RIPORTARE							3'516,17

ITALIA APPALTI SRL
 Azienda a partecipazione unica
 Sissino Ferreri

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'516,17
7 D.0012.0016. 0002	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione eseguite a mano e con la massima accuratezza, la rimozione ... mento ad impianto autorizzato; valutata per ogni singolo pezzo e per i seguenti tipi: vasca da bagno, piatto doccia. BAGNO UTENTI TICHET					7,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	45,00	315,00
8 D.0012.0014. 0003	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale ta ... il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie fino a 3 m2					5,00		
	SOMMANO					5,00	19,13	95,65
9 D.0013.0013. 0100A	MASSETTO PER RIEMPIMENTO DI SOTTOFONDO , realizzato con mal- ta cementizia dosata a kg.300 di cemento R 32,5 dato in opera, tirato a paletta, in spessore minimo di cm 8	1,00		41,710		41,71		
	SOMMANO m2					41,71	8,50	354,54
10 D.0013.0013. 0158	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE SMALTATE BICOTTURA, A PASTA BIANCA, MONOCOLORE O CON DECORI SEMPLICI posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escl ... di smussati, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 20x20 BAGNO UTENTI TICKET	1,00 2,00 1,00 1,00 2,00 2,00 2,00 2,00 1,00 2,00	6,00 4,00 6,00 4,00 2,50 3,00 2,00 2,50 2,50 2,00		2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000	12,00 16,00 12,00 8,00 10,00 12,00 8,00 5,00 8,00		
	SOMMANO m2					91,00	45,70	4'158,70
	Parziale LAVORI A MISURA euro							8'440,06
	A RIPORTARE							8'440,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							9'640,06
	LAVORI A MISURA							
12 D.0013.0013. 0029	PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA per locali soggetti a traffico pedonale forte (scuole, uffici) posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con ... iano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 20x20 BAGNO UTENTI TICHET	1,00		25,000		25,00		
	SOMMANO m2					25,00	46,22	1'155,50
13 D.0010.0007. 0092	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BIDEI IN VETROCHINA BIANCA, inclusi accessori e rubinetteria, dimensioni circa 40x55 tipo lusso					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	477,06	954,12
14 D.0010.0007. 0088	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN VETROCHINA BIANCA, inclusi accessori e rubinetteria, dimensioni circa 70x55 tipo medio					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	329,43	658,86
15 D.0010.0007. 0094	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN VETROCHINA BIANCA, con scarico a suolo o a parete, dimensioni circa 40x50-55 inclusi sedile, cassetta e accessori tipo economico					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	363,21	726,42
16 D.0010.0007. 0140	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensole, inclinabili con manopole e staffe per la regolazione dell'inclinazione del lavabo da 0 a 110 mm, fronte ... ore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. Dimensioni circa 70x57 UTENTI TIKET MEDICINA					1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	1'225,28	2'450,56
17 D.0010.0007. 0141	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDEI PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, co ... co a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti. UTENTI TIKET MEDICINA					1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	1'207,21	2'414,42
	Parziale LAVORI A MISURA euro							8'359,88
	----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							17'999,94


ITALIA APPALTI SRL
Amministratore unico
Sisinnio Ferreri

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							32'383,36
	LAVORI A MISURA							
23 D.0012.0014. 0003	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio ... e il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie fino a 3 m2 degenze uomini WC pubblico	6,00 6,00		0,900 0,700	2,100 2,100	11,34 8,82		
	SOMMANO m2					20,16	19,13	385,66
24 D.0012.0005. 0008	Demolizione di muratura in mattoni forati, anche voltata, di spessore fino a 12 cm, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e ... le di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita. spallette porte	6,00		0,350	2,100	4,41		
	SOMMANO m2					4,41	21,23	93,62
25 D.0012.0009. 0016	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. corridoio degenze degenze battiscopa corridoio degenze	1,00	80,00	180,000 0,100		95,00 180,00 8,00		
	SOMMANO m2					283,00	6,24	1'765,92
26 D.0013.0004. 0028	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito tipo R 32.5, kg 200 di calce idrata e mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta ripristini stipiti porte ritocchi vari	24,00 10,00	0,20 0,20	2,200 2,200		10,56 4,40		
	SOMMANO m2					14,96	19,42	290,52
27 D.0013.0013. 0125	PAVIMENTO IN PVC ETEROGENEO COLORATO, composto da due strati di resine viniliche, calandrati e pressati, spessore mm 2, con SUPERFICIE LISCIA O GOFFRATA, predisposto per attacco con ... il sottofondo con idoneo rasante, tagli, sfridi, approvvigionamento al piano e la pulizia finale IN TELI larghezza cm 193 corridoio degenze degenze studio medico					95,00 180,00 23,30		
	SOMMANO m2					298,30	51,85	15'466,86
28 D.0013.0013. 0208	ZOCCOLETTA BATTISCOPA IN GOMMA O PVC, spessore mm 3, altezza mm 100, in colori vari e dotato di sguscio arrotondato di raccordo al pavimento lungo 57 mm, dato in opera fissato alle pareti con collanti neoprenici, compresi angolari concavi e convessi, tagli e sfridi battiscopa corridoio degenze battiscopa degenze studio medico		80,00 160,00 19,30			80,00 160,00 19,30		
	SOMMANO m					259,30	16,23	4'208,44
	A RIPORTARE							54'594,38

ITALIA APPALTI SRL
 Amministratore Unico
 Sisinnio Fareri

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							54'594,38
29 A.0067.0003. 0008	PORTA TAGLIAFUOCO REI 120, in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elet- trozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma UNI 9723, serratu ... oespandente telaio, rostri di tenuta lato cerniera, rinforzo interno maniglione e chiudiporta; dim.vanomuro 1300x2150 mm corridoio degenze		1,20	2,150		2,58		
	SOMMANO cad					2,58	451,00	1'163,58
30 NP.OC14	PORTA INTERNA TAMBURATA ad una o piu' ante rivestita in laminato plastico costituita da: battente piano del tipo tamburato con struttura cellulare su ambo le facce in laminato pl ... itivo esterno rosso-verde con possibilita' di apertura di emergenza ; maniglie e rosette in alluminio anodizzato bronzo.							
	porte degenze	6,00	1,20		2,100	15,12		
	porte W.C. PUBBLICI	5,00	0,90		2,100	9,45		
	studio medico		1,20		2,100	2,52		
	porte bagni utenti tiket	2,00	0,80		2,100	3,36		
	SOMMANO m2					30,45	569,82	17'351,02
31 A.0047.0003. 0001	Canaletta in resina fornito a pie' d'opera. per coprire tubi impianti gas medicali nelle degenze	6,00	5,50			33,00		
	SOMMANO m					33,00	1,91	63,03
32 D.0012.0016. 0001	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione eseguite a mano e con la massima accuratezza, rimozione dei ... n- golo pezzo e per i seguenti tipi: vaso con cassetta, bidet, lavello, lavabo anche se a colonna, orinatoio, vuotatoio.					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	33,07	264,56
33 D.0012.0005. 0005	Demolizione di PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compro- mettere la stabilita' di strutt ... le di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita.							
	wc pubblico		4,70	4,900		23,03		
		2,00	4,70	2,000		18,80		
		2,00	4,90	2,000		19,60		
		6,00	1,50	2,000		18,00		
		2,00	4,90	2,000		19,60		
		2,00	1,70	2,000		6,80		
		2,00	2,70	2,000		10,80		
	studio medico		4,90	4,750		23,28		
	battiscopa studio medico	19,75	0,10			1,98		
	corridoio tra degenze	1,00	13,35	1,950		26,03		
	SOMMANO m2					167,92	28,53	4'790,76
34 D.0013.0004. 0058	INTONACO LISCIO IN MALTA PER INTERNI PREMISCLATA, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calc ... dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici interne orizzontali							
	wc pubblico	2,00	4,70	0,800		7,52		
		2,00	4,90	0,800		7,84		
		6,00	1,50	0,800		7,20		
		2,00	4,90	0,800		7,84		
	A RIPORTARE					30,40		78'227,33

ITALIA APALTI SRL
 Azienda per azioni
 Sissano Ferreri

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								112'408,12
<u>LAVORI A CORPO</u>								
42 np dis	ARREDO BAGNO DISABILI completo di maniglione orizzontale su tutte le pareti, appoggio ribaltabile, specchio orientabile					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	800,00	1'600,00
43 D.0013.0001. 0005	Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a montanti e traversi prefabbricati passo m 1,80 o m 2,50 realizzato in acciaio S235JR e S355JR zincato a caldo ... proiezione verticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.							
	SOMMANO m2	1,00			250,000	250,00		
						250,00	18,60	4'650,00
44 NP. NOLO PIATTAFOR MA	Nolo di piattaforma telescopica articolata autocarrata H fino a metri 26, portata kg. 400, compresi carburante, lubrificante, assicurazione, a caldo.							
	SOMMANO giorni	1,00			30,000	30,00		
						30,00	285,00	8'550,00
Parziale LAVORI A CORPO euro								14'800,00
								
A RIPORTARE								127'208,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							127'208,12
	LAVORI A MISURA							
45 D.0012.0024. 0002	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ... e schede tecniche allegate al prodotto; Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici inferiori a 3 dm ²	1,00			324,400	324,40		
	SOMMANO m2					324,40	125,68	40'770,59
46 D.0012.0009. 0011	Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto ... uti nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. POGGIOLI	1,00			68,000	68,00		
	SOMMANO m2					68,00	16,50	1'122,00
47 D.0013.0013. 0007	MASSETTINO DI MALTA CEMENTIZIA dosata a kg 500 di cemento R 32,5, dello spessore di cm 2,5, armato con rete metallica zincata del peso di kg 0,6/mq, per protezione di strati coibenti ... e di manti impermeabili, dato in opera su piani orizzontali o inclinati con finitura a spolvero e liscivatura a cazzuola POGGIOLI	1,00			68,000	68,00		
	SOMMANO m2					68,00	17,58	1'195,44
48 D.0013.0010. 0019	MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMICHE, DI CUI LA PRIMA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, LA SECONDA CON TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTER ... umo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 7 mm POGGIOLI				68,000	68,00		
	SOMMANO m2					68,00	25,05	1'703,40
49 D.0013.0013. 0035	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI KLINKER posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore ... piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 12x24 POGGIOLI	1,00			68,000	68,00		
	SOMMANO m2					68,00	53,28	3'623,04
50 D.0012.0015. 0005	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opere ... logrammi della struttura rimossa e per i seguenti tipi: grosse carpenterie in ferro composte da elementi non commerciali ringhiere terrazzi, poggioli e muro di recinzione	1,00			2000,000	2'000,00		
	SOMMANO kg					2'000,00	2,90	5'800,00
51 D.0013.0013. 0174	ZOCCOLETTA BATTISCOPA IN PIASTRELLE DI GRES, di altezza pari alla dimensione minima della piastrella, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale dimensioni 7 1/2x15, spessore 11/12 POGGIOLI	1,00			60,000	60,00		
	A RIPORTARE					60,00		181'422,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					60,00		181'422,59
	SOMMANO m					60,00	8,42	505,20
	Parziale LAVORI A MISURA euro							54'719,67
	<div style="border: 1px dashed black; height: 800px; width: 100%;"></div>							
	A RIPORTARE							181'927,79

ITALIA APPALTI SRL
Azienda Sanitaria Locale
Silvano Ferreri

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								181'927,79
LAVORI A CORPO								
52 np. 01	Fornitura e posa in opera di ringhiere in ferro, lavorate secondo le prescrizioni della D.L., con zincatura a caldo e verniciatura con tinte a scelta, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte	1,00			203,000	203,00		
	SOMMANO m					203,00	160,00	32'480,00
53 MM5	Maggiorazione del 5% su tutti i prezzi per lavori effettuati su isole minori. 5% sull'importo di euro 214.407,79					214'407,79		
	SOMMANO %					214'407,79	5,00	10'720,39
	Parziale LAVORI A CORPO euro							43'200,39
	TOTALE euro							225'128,18
	Il Tecnico							
<p>ITALIA APPALTI SRL <i>Amministratore unico</i> Stefano Ferreri</p>								
A RIPORTARE								

LAVORI	Progettazione, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, Collaudazione, Responsabile unico del Procedimento (50%)	Resp.le Progr.OO.PP e attività supporto al responsabile del procedimento (compresa responsabilità procedura appalto) (15%)	Collaboratori (35%)					Collaboratore attività ing. Tauro (4%)	
			Collaboratore attività ing. Tauro e Avv. Di Gennaro (6%)	Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (6%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)		
			Collaboratore attività ing. Tauro e Avv. Di Gennaro (6%)	Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (6%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)		
			Collaboratore attività ing. Tauro e Avv. Di Gennaro (6%)	Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (6%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)		
			Collaboratore attività ing. Tauro e Avv. Di Gennaro (6%)	Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (6%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)		
			Collaboratore attività ing. Tauro e Avv. Di Gennaro (6%)	Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (6%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)		
			Collaboratore attività ing. Tauro e Avv. Di Gennaro (6%)	Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (6%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)	Direttore Operativo (5%)		
ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI TUTTI GLI EDIFICI COSTITUENTI IL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ASL N°2 DI OLBIA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'OSPEDALE "PAOLO MERLO" IN LA MADDALENA	Ing. Tauro	Avv. Di Gennaro	Sig. Budroni	Geom. Padre	Geom. Mulas	Geom. Fara	Sig. Schiano	Sig. Macis	Sig. Cinellu

Il Responsabile del Procedimento
Dot. Ing. Paolo Tauro

21. 10 2