



**RICHIAMATO**

il contratto stipulato in data 28/11/2008 con il R.T.I. Gruppo GE.DI mandataria e il Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro Soc. Coop. mandante, aggiudicatario dei lavori di realizzazione del II° lotto attuativo del nuovo Ospedale Civile di Olbia;

**VISTO**

il 1° stato di avanzamento dei lavori ed il relativo certificato di pagamento per l'importo di € 588.513,53 più I.V.A. al 10% pari ad € 58.851,35 redatti dalla D.L. Ing. Gianni Plicchi, in favore del R.T.I. ;

**CONSIDERATO**

che all'impresa in parola, in relazione alla documentazione presentata dalla Direzione lavori e assentita dal Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Tauro, può essere liquidato detto 1° S.A.L., per l'importo di € 588.513,53 più I.V.A. al 10% pari ad € 58.851,35;

**VISTA**

la nota dello Studio Legale Avv. Giovanni Carta del 09/02/2009, che si allega in copia, mediante la quale richiede la somma di € 1.807,4 a titolo di rimborso delle spese sostenute in seguito allo sconfinamento con scarico di sabbione nei terreni di proprietà degli Eredi Carta;

**VISTA**

la nota del Gruppo GE.DI del 16/02/2009, che si allega in copia, con la quale comunica di accollarsi i danni richiesti dall'Avv. Giovanni Carta mediante trattenuta da effettuarsi sul 1° stato avanzamento lavori;

**SU**

conforme proposta del Responsabile del Procedimento;

**VISTA**

la delibera n. 1 del 02/01/2009 mediante la quale il Direttore Generale ha nominato come Direttore Amministrativo F.F. l'Avv. Roberto Di Gennaro;

**VISTI**

il D. Lgs. 163/2006;

la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;

la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

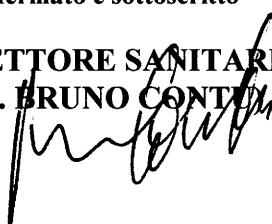
**Per i motivi sopra espressi,**

## **DELIBERA**

- di approvare il 1° stato di avanzamento dei "lavori di realizzazione del II° lotto attuativo del nuovo Ospedale Civile di Olbia", redatto dalla D.L. Ing. Gianni Plicchi e assentito dal Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Tauro, per l'importo di € 647.364,88 I.V.A. inclusa;
- di liquidare lo stato di avanzamento suddetto di € 647.364,88 per € 1.807,40 in favore dell'Avv. Giovanni Carta e per € 645.557,48 in favore del Gruppo Gedi;
- di far gravare la somma di cui sopra pari ad € 647.364,88 sul finanziamento in conto capitale anno 1996.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dott. BRUNO CONTI)



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.**  
(Avv. ROBERTO DIGENNARO)



**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. GIORGIO LENZOTTE)



(DA COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE)

(luogo e data) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

La presente deliberazione:

... è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

... deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (proponente/estensore)

(firma) \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia

dal 17 / 04 / 2009, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

... con lettera in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, protocollo n. \_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 17 / 04 / 2009.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali



La presente deliberazione:

... è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

... è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

... è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n. 2, per uso \_\_\_\_\_.

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

12 FEB 2009
8828

**STUDIO LEGALE**

Corso Vittorio Veneto, 89 - 07026 O L B I A  
Tel. e fax 0789 / 31171 - 328/1531174  
Cod. Fisc. CRT GNN 53B09 G015D - P. IVA 01940730904

4  
2

Avv. Giovanni Carta

Olbia, 09.02.2009

Egr. Dir. Gen. ASL  
Giorgio Lenzotti  
Via Dei Caduti Sul Lavoro, 35  
07026 Olbia

**Oggetto: Nuovo Ospedale Civile di Olbia, costruzione II° lotto, foglio 36 mappale 3750 ( ex 3180 ) di mq 43988.**

A seguito della mia del 19.01.2009 sono stato contattato telefonicamente dal geometra Schiano dell'ufficio tecnico dell'ASL n. 2, il quale mi chiedeva di verificare sul posto la veridicità delle mie asserzioni.

Nella mattinata del 29.01.2009 ci recammo sull'area oggetto della occupazione per un sopralluogo, io il tecnico da me incaricato Carlo Depalmas, il geometra Schiano, il geometra Alessandro Ruda che aveva per conto dell'ASL frazionato e picchettato il fondo oggetto d'esproprio e l'ingegnere Martino Ruiu tecnico della soc. Gruppo GE.DI. s.r.l. esecutrice dei lavori.

Il geometra Carlo Depalmas spiegò ai presenti che a seguito dei rilievi topografici dei confini tra le particelle 3749 e 3750 del foglio 36 rilevava che vi era stato uno sconfinamento di mq 1233 sulla particella 3749 con riporto di circa mc 1600 di sabbione.

L'ASL tramite il geometra Schiano manifestava la volontà di porre fine alla illiceità e di risarcire i danni arrecati.

Dopo alcuni giorni la soc. Gruppo GE.DI. s.r.l. rimuoveva il sabbione dal terreno occupato, che ora va bonificato con aratura, rompizzollatura, seminatura e concimatura.

Al fine di comporre amichevolmente la vicenda, e senza richiedere perizie, pare ragionevole domandare la somma € 1.807.4 di cui

€ 998,40 per parcella pagata al geom. Carlo Depalmas,

€ 503,00 per aratura, rompizzollatura, seminatura e concimazione terreno ( 5 ore di lavoro per € 80 all'ora, più 30 kg di sementi per € 95,00, più un quintale di concime per € 108,00 ),

€ 306,0 per spese legali.

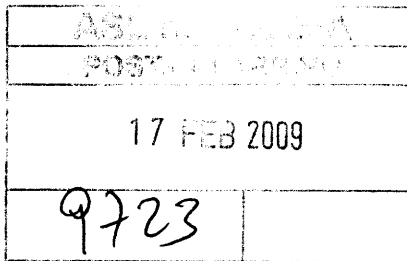
Resto in attesa di un Vostro riscontro.

Cordiali Saluti

Avv. Giovanni Carta

Giovanni Carta

My. Tasso  
Avv. A. Juvono  
fu il requisito  
ovviamente a carico  
della ditta appaltatrice



Spett.le


**AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2**  
**Responsabile del Procedimento**  
Ing. Paolo Tauro  
Via Caduti sul Lavoro, 35  
07026 OLIA

Sassari, 16/02/2009

**Oggetto: Lavori di realizzazione del 2° lotto del nuovo Ospedale Civile di Olbia.**  
**Comunicazioni.**

Facciamo seguito alle richieste di danni, del 19/01/09 e del 09/02/09, dell'avv. Giovanni Carta trasmesse direttamente l'ASL e riguardanti lo sconfinamento della scrivente sul confine Nord. Per quanto sopra, si comunica che la scrivente è disponibile ad accollarsi i danni richiesti, con la precitata nota, mediante trattenuta da effettuarsi, da parte di Codesta Committente, sul 1° SAL disponibile.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

L'IMPRESA  
**Gruppo GE.DI. s.r.l.**  
Via Monte Rosa, 8  
70022 ALTAMURA (BA)  
P.IVA 06605680724