

**Servizio Sanitario**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2**  
**OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° ~~9161~~ DEL 27/06/2007

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA STATO - REGIONE 29.03.2001,  
RIMODULAZIONE DELL'INTERVENTO N.P. 28 - II° LOTTO DEL NUOVO  
OSPEDALE CIVILE DI OLBIA - APPALTO LAVORI PROGETTO  
ESECUTIVO STRALCIO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno duemilasette addì ventisette del mese di giugno  
in Olbia, Sede legale dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. GIOVANNI BATTISTA CHERCHI)**

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO      Dott. PIER LUIGI CARIA

e del

DIRETTORE SANITARIO              Dott. RENATO MURA

**PREMESSO CHE**

- con deliberazione n. 1090 del 27.09.2006 si è:

1. dato atto dell'avvenuta approvazione e validazione dal punto di vista tecnico del progetto esecutivo stralcio del II° lotto del nuovo Ospedale Civile di Olbia", redatto dall'associazione temporanea d'impresе composta dalla mandataria STS e dalle mandanti Docche, Plicchi, Geogramma e Cosein, in parziale modificazione di quello approvato nello scorso dicembre;
2. approvato detto progetto anche in via amministrativa, in quanto conforme alla programmazione Stato - Regione di cui all'accordo di programma indicato in premessa, dato atto che la spesa relativa, pari a complessivi € 3.825.156,97, graverà sull'intervento N.P. 28 scaturito dalla rimodulazione dell'accordo di programma Stato Regione, finanziato ex art. 20 l. 67/88, II^ fase;

**CONSIDERATO CHE**

l'appalto relativo ai "lavori progetto stralcio II° lotto Nuovo Ospedale Civile di Olbia - Infrastrutture esterne e regolazione automatica impianti" è stato aggiudicato alla costituenda A.T.I. SAR.CO.BIT. s.r.l. (Capogruppo) e SARDA COSIP S.P.A. (Mandante), con un ribasso del 17,777% sul prezzo a corpo a base d'asta, esclusi oneri della sicurezza; conseguentemente, il quadro economico d'aggiudicazione, al netto del ribasso d'asta, è stato così determinato:

a) LAVORI	
- opere edili ed impianti	€ 1.813.872,04
- costo sicurezza	€ 38.960,28
<b>TOTALE a)</b>	<b>€ 1.852.832,32</b>
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- Spese tecniche (incluso 2% CNPAIA)	€ 280.325,00
- Fondi ex lege	€ 159.654,71
- IVA sui lavori e sicurezza 10%	€ 185.283,23
- IVA su spese tecniche 20%	€ 56.065,00
- Imprevisti IVA 10% inclusa	€ 471.872,78
-Progettazione definitiva II° lotto	€ 819.123,93
<b>TOTALE b)</b>	<b>€ 1.972.324,65</b>
c) <b>TOTALE GENERALE (a+b)</b>	<b>€ 3.825.156,97</b>

- durante l'esecuzione dei lavori, per rendere funzionale l'opera in costruzione si rende necessaria la predisposizione di una perizia di variante che prevede alcune opere di completamento, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili;

- sulla base delle somme a disposizione è stata predisposta una perizia di variante dalla D.L. Ing. Mario Gavino Docche, rientrante nella tipologia prevista dall'art. 25, comma 1 lett.b) e lett.b-bis e art. 25 comma 3 della L. n°109/94 e s.m.i., che depositata agli atti del Settore Servizi Tecnici è stata assentita dal Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Tauro, che ha verificato l'ammissibilità ai sensi dell'art. 134 comma 7 DPR n°554/99;

**DATO ATTO**

- che il quadro economico risultante dalla perizia è il seguente:

a) LAVORI	
- opere edili ed impianti	€ 2.191.877,56
- costo sicurezza	€ 46.752,34
<b>TOTALE a)</b>	<b>€ 2.238.629,90</b>
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- Spese tecniche (incluso 2% CNPAIA)	€ 408.387,11
- Fondi ex lege	€ 53.315,44
- IVA sui lavori e sicurezza 10%	€ 223.862,99
- IVA su spese tecniche 20%	€ 81.677,42
- Imprevisti	€ 160,18
-Progettazione definitiva II° lotto	€ 819.123,93
<b>TOTALE b)</b>	<b>€ 1.586.527,07</b>
c) <b>TOTALE GENERALE (a+b)</b>	<b>€ 3.825.156,97</b>

- che il Dirigente del Settore Servizi Tecnici, Ing. Paolo Tauro, ha espresso parere favorevole ex art. 11 L.R. n°24/87 e modificazioni e decreti attuativi successivi; conforme proposta del Responsabile del Procedimento;

SU

VISTA la Legge n° 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nonché il Regolamento attuativo approvato con D.P.R. n° 554/1999;  
VISTO il D. Lgs. n°163/2006;  
VISTA la Legge Regionale n°10/06;  
VISTA la Legge Regionale n° 10/97 e s.m.i. ;

## **D E L I B E R A**

- di approvare la perizia di variante, inerente i "lavori progetto stralcio II° lotto Nuovo Ospedale Civile di Olbia – Infrastrutture esterne e regolazione automatica impianti" predisposta dalla D.L. Ing. Mario Gavino Docche e assentita dal Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Tauro, il tutto come meglio articolato in premessa;
- di far gravare la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori in perizia sull'intervento N.P. 28 scaturito dalla rimodulazione dell'accordo di programma Stato Regione, finanziato ex art. 20 L. 67/88, II^ fase;
- di comunicare il presente atto all'Assessorato regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della legge regionale 28 luglio 2006, n. 10.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dott. RENATO MURA)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dott. PIER LUIGI CARIA)**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. GIOVANNI BATTISTA CHERCHI)**

per il Servizio Acquisti

PT

sv

proposta 102,2007

27/06/2007