

**Servizio Sanitario**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**ATS - AREA SOCIO SANITARIA LOCALE OLBIA**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N.565                      DEL 24/05/2017**

**SERVIZIO TECNICO**  
**ING. PAOLO TAURO**

---

(firma digitale apposta)

**OGGETTO:** CIG ZAC1EB5D84 - Affidamento diretto per la riparazione dell'impianto elevatore n.42547800 installato presso la Sede Amministrativa ASSL Olbia.

La presente Determinazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASSL di Olbia	
Dal 24/05/2017	Al 08/06/2017
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

## **IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO**

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la Legge Regionale n.17 del 27/07/2016 “Istituzione dell’Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell’assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 28 luglio 2006, n.10 (Tutela della Salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n.5) e alla Legge Regionale 17 novembre 2014, n.23 (Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale);

**CONSIDERATO** che l’art.4 della Legge Regionale n.17 del 27/07/2016 ha disposto l’istituzione delle Aree Socio Sanitarie Locali in seno all’ATS quali articolazioni organizzative della medesima coincidenti con le 8 aziende incorporate nell’ATS;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 11 del 18/01/2017 avente ad oggetto “individuazione delle funzioni/attività attribuite ai Direttori delle Aree Socio Sanitarie e ai Dirigenti dell’Azienda per la Tutela della Salute”;

**VISTO** il contratto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati negli edifici aziendali per il periodo 01.01.2016 - 31.12.2018 stipulato con la ditta Kone Ascensori spa con sede legale in Via Figino n°41 Pero (MI);

### **CONSIDERATO**

- che a seguito di richiesta di intervento inoltrata alla ditta manutentrice, è stato rilevato il guasto dell'impianto di illuminazione della cabina passeggeri dell'impianto n°0042547800 installato presso la Sede Amministrativa ASSL Olbia di Via Bazzoni Sircana, 2-2A Olbia;
- che a seguito del sopralluogo effettuato dal tecnico della ditta manutentrice sull'impianto elevatore in oggetto, per motivi di sicurezza si è disposto il fermo dell'impianto in attesa di riparazione;

**RILEVATO** che non è attiva alcuna Convenzione Consip per prodotti comparabili con quello in parola e che risulta presente un bando “Elevatori105 - Servizi di manutenzione degli impianti elevatori”, sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in cui non è prevista la fornitura di prodotti;

**VISTO** il preventivo presentato dalla ditta Kone Ascensori spa prot.PG/2017/182715 del 22/05/2017 (allegato n.1) che prevede una spesa complessiva di € 364,00 (Iva esclusa) per la fornitura e installazione di n.2 dispositivi Kone led light per l'illuminazione della cabina passeggeri, al fine del ripristino delle condizioni di funzionalità e sicurezza dell'impianto;

**RITENUTO** quindi necessario procedere all’impegno di spesa dell’importo di € 436,80 IVA inclusa al 22%, valutata la congruità dell’offerta;

**ACQUISITO** dall’ANAC il CIG della procedura n. ZAC1EB5D84 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell’art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di

Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n.80 del 05/04/2013) in materia di trattamento dei dati personali;

**VISTO** l'art. 36 c.2 del D.Lgs. n°50/2016 che disciplina il ricorso all'affidamento diretto ;

### **DETERMINA**

1) di affidare alla ditta Kone Ascensori spa, con sede legale in Via Figino n°41 Pero (MI), l'intervento di riparazione dell'ascensore n°0042547800 installato presso la Sede Amministrativa ASSL Olbia di Via Bazzoni Sircana, 2-2A Olbia, in conformità al preventivo richiamato in narrativa, per l'importo di € 364,00 (Iva esclusa) – CIG ZAC1EB5D84, per i motivi esposti in premessa;

2) di imputare la spesa di € 436,80 IVA inclusa al 22%, come da tabella seguente:

<b>ANNO</b>	<b>UFF AUT.</b>	<b>MACRO</b>	<b>NUMERO CONTO</b>	<b>DESCRIZIONE CONTO</b>	<b>IMPORTO</b> (inclusa IVA al 22%)
2017	UA2_TEC	1	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 436,80

3) di liquidare la predetta somma, previa verifica della regolarità dell'intervento, su presentazione di regolare fattura elettronica e sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta nel rispetto della normativa sulla tracciabilità di flussi finanziari;

4) di trasmettere copia del presente atto al Servizio Bilancio e all'Area Programmazione Controllo e Committenza dell'ASSL Olbia;

5) di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

6) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

### **IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO**

Ing. Paolo Tauro  
(firma digitale apposta)



KONE S.p.A.  
Ufficio di: Nuoro  
Telefono: 0784.255021  
Fax: 0784.231365  
Mobile: 348.9080341  
Rif: MARCO LUCANTONI

Spettabile  
AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE .  
VIA MONTE GRAPPA 82  
07100 SASSARI (SS)

Nuoro, 18-5-2017

Oggetto: ns offerta n. 17IT15QSPA30163 rev. 02

A seguito di accurato controllo effettuato dai tecnici KONE e al relativo fermo a cui è stato sottoposto recentemente l'impianto, ci preghiamo proporVi, alle "Condizioni Generali di Fornitura" allegate, che sono parte integrante delle presenti Condizioni Particolari di Fornitura, offerta per lavori da eseguire sugli impianti indicati in riferimento.

**IMPIANTI IN OFFERTA**

Numero - Matricola	Installato in
0042547800	BAZZONI SIRCANA SEDE VIA 07026 OLBIA

Cordiali saluti,

KONE S.p.A.  
Via Olbia 21  
08100 - Nuoro  
*[Handwritten signature]*



**ATS-AZIENDA TUTELA SALUTE**

PE/0017/182715 del 22/05/2017 ore  
Mitt.: KONE  
Ass.: ASSL Olbia Servizio Tecnico



OFFERTA.17IT15QSPA30163R02.doc



## DESCRIZIONE DELLA FORNITURA

Impianto n° 0042547800

Installato in **BAZZONI SIRCANA SEDE VIA 07026 OLBIA**

### ONE LED LIGHT

La nuova illuminazione per l'Ambiente

Fornitura con relativa installazione, previa verifica da parte di nostri tecnici specializzati, di 2 nuovi dispositivi KONE LED LIGHT per l'illuminazione della cabina passeggeri.

### KONE LED (Light Emitting Diode)

E' un sistema che si sostituisce all'illuminazione con plafoniere, faretti o tubi al neon tradizionali e che, senza richiedere complessi lavori di riconversione, regalerà al vostro ascensore anni di luce senza inconvenienti.

### CHE COS'È IL SISTEMA LED-LIGHT?

Questo sistema prevede l'utilizzo di barre a LED, di altissima qualità, che emettono un fascio di luce bianca e che regalano una piacevole luminosità all'interno della cabina.

Questo nuovo impianto d'illuminazione è adatto a qualsiasi tipo di ascensore e può essere rapidamente installato senza complessi lavori di adattamento. Il design creato dalla particolare collocazione dei LED e delle lenti regala un elegante effetto high-tech.

**KONE LED-Light** si compone delle barre LED e di adattatori per l'alimentazione e di illuminazione di emergenza che garantisce adeguata intensità luminosa in assenza di corrente per più ore

### VANTAGGI

**KONE LED-light** risolve tutti i problemi degli impianti d'illuminazione alogeni, garantendo affidabilità di funzionamento, riduzione dei consumi energetici, riduzione delle attività di manutenzione.

I principali vantaggi sono:

- Durata molto prolungata nel tempo (oltre 30.000 ore di funzionamento)
- Consumo energetico estremamente basso (80% meno di illuminazione con tubi al neon tradizionali)
- Nessuna produzione di calore nella cabina dell'ascensore
- Piacevole luminosità ed elegante effetto high-tech, creato dalla particolare collocazione dei LED
- Sempre assicurata un'intensità di illuminazione superiore ai 50 lux a pavimento; si risolve la situazione di rischio n. 45 di cui alla norma UNI EN81-80 ("Regole per il miglioramento della sicurezza degli ascensori per passeggeri e degli ascensori per merci esistenti")

### RISPARMIO

I proprietari potranno approfittare di un'evidente diminuzione dei costi operativi. Com'è noto, infatti, i tubi al neon vanno sostituiti più o meno frequentemente, a seconda delle condizioni di funzionamento; oltre al risparmio sui costi per i materiali necessari per i tubi, sarà considerevole anche quello relativo ai costi di riparazione e manutenzione.

Anche la limitata produzione di calore rappresenterà una piacevole sorpresa, rendendo più confortevole il viaggio in ascensore.

OFFERTA.17IT15QSPA30163R02.doc



KONE S.p.A.  
 Supervisore Servizi  
 (Marco Lucantoni)

KONE S.p.A.  
 Supervisore Servizi  
 (Marco Lucantoni)

**PREZZO OFFERTA**

Il prezzo complessivo della fornitura esclusi lavori in variante, è di € 454,00== (quattrocentocinquantaquattro/00) , IVA esclusa.

€ 364,00 + IVA

**MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti si intendono pro-quota per ciascun impianto e, salvo diversa disposizione, da effettuarsi con

*Fatturazione:*

100% all'ordine rimessa diretta data fattura

*Modalità di pagamento :* R.D. Presentazione Fattura

**TERMINI DI CONSEGNA**

Entro 120 giorni lavorativi dalla data di ricevimento dell'ordine e definizione di tutti i particolari di finitura del prodotto.

**ONERI COMPRESI ED ESCLUSI**

*Inclusi*

"

*Esclusi*

- Costi della sicurezza pari a 1,5 % del valore dell'offerta
- Imballo e/o trasporto materiale in cantiere "fuori standard"
- Opere Murarie
- Magazzinaggio e custodia materiali
- Opere elettriche non comprese
- Opere di carpenteria metallica
- Opere di falegnameria
- Oneri per Verifica Straordinaria
- Smaltimento materiali di risulta
- Oneri per smaltimento di rifiuti speciali

**REQUISITI PER LA FORNITURA E L'INIZIO DEL MONTAGGIO**

- Le vie di accesso al vano di corsa e al locale del macchinario sono dirette, agevoli e sicure. Se necessari, sono stati resi disponibili eventuali permessi per l'accesso al sito.
- E' definito e concordato l'orario in cui è possibile eseguire le attività di montaggio.
- Sono definite le aree di deposito dei materiali e attrezzature e disponibili i servizi.
- E' disponibile la linea di alimentazione per l'ascensore e le apparecchiature di montaggio.
- Sono verificate tutte le condizioni per garantire un ambiente di lavoro sicuro.
- Il vano di corsa è stato verificato adeguato per l'inizio dei lavori e sono stati verificati i dispositivi di sicurezza esistenti (a cura KONE).

OFFERTA.17TT15QSPA30163R02.doc



#### VALIDITA'

La presente offerta è valida **60 gg.**

La garanzia di cui all'articolo 11 si limita ai materiali ed ai lavori di cui al presente ordine; se al momento del montaggio si manifestasse la necessità di ulteriori lavori o materiali, questi verranno fatturati a parte, previa presentazione della relativa offerta.

I tipi di materiale elencati od illustrati nell'offerta, nonché le foto che li riproducono, hanno carattere informativo; la KONE S.p.A. ha la facoltà di variare o di modificare i materiali offerti. La KONE S.p.A. non assume né il possesso né il controllo di una qualsiasi parte dell'impianto in quanto ciò è di pertinenza del Committente nella sua qualità di proprietario dell'impianto stesso.

OFFERTA.17IT15QSPA30163R02.doc

Page 4 of 4

KONE S.p.A  
Via Figino, 41  
20016 Pero (MI)  
Italia

Tel. 02 33923.1  
Fax 02 33923.654  
[italv@kone.com](mailto:italv@kone.com)  
[www.kone.it](http://www.kone.it)

Società Certificata  
ISO 9001:2008  
ISO 14001:2004  
OHSAS 18001:2007

Capitale Sociale € 15.836.364,00  
Rea Milano 1594415  
Reg. Impr. Mi - C.F. 05069070158  
P. IVA 12899760156