

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 402      DEL 08/04/2015**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria su impianto elevatore e scale mobili.  
Affidamento attraverso acquisizione attivita' extra canone dalla Convenzione Consip

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

DOTT. PAOLO TECLEME

*(firma digitale apposta)*

<b>ACQUISITI I PARERI DI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
<b>STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO</b>

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 08/04/2015	Al 23/04/2015
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- Su** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- Premesso che**
- questa Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 ha aderito alla convenzione Consip per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
  - con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto altresì un plafond di spesa per attività “extra canone”, consistenti in eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto, successivamente esteso per ulteriori € 2.000.000,00;
  - come previsto dal capitolato Consip, tutte le attività “extra canone”, possono essere gestite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore ed approvati dal Supervisore, applicando i listini e i prezzi della manodopera vigenti, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27%;
- Considerato** che si rende necessario dover effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria sull'impianto elevatore installato presso il complesso polifunzionale amministrativo/sanitario “San Giovanni di Dio” di Olbia e le quattro scale mobili installate presso il P.O. “Giovanni Paolo II” di Olbia; la natura degli interventi è meglio dettagliata nella documentazione allegata per farne parte integrante e sostanziale;
- Preso Atto** che conclusivamente l'importo degli interventi, ammonta a € 14.986,36 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%;
- Ravvisata** l'opportunità di provvedere in merito, accertata e verificata la congruità dell'intervento, dietro valutazione dei prezzi applicati in relazione alla Convenzione Consip;
- Visti**
- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
  - la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
  - la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

per i motivi sopra espressi,

### **DELIBERA**

- di affidare alla Romeo Gestioni S.p.A., attraverso acquisizione attività extra canone dalla apposita convenzione Consip, gli interventi di manutenzione straordinaria su impianto elevatore e scale mobili, come rappresentato nella documentazione allegata al presente provvedimento, per un importo di € 14.986,36 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%;

- di imputare la spesa secondo la tabella di seguito specificata:

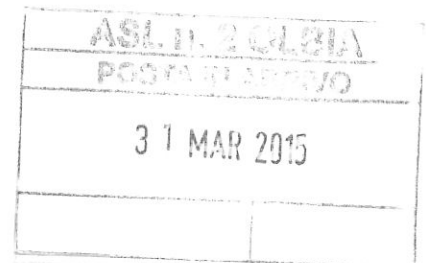
<b>ANNO</b>	<b>UFF AUTORIZZ.</b>	<b>MACRO</b>	<b>NUMERO CONTO</b>	<b>IMPORTO (IVA INCL.)</b>
2015	UA2_TEC	1	0507010103	18.283,36

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
Dott. Paolo Tecleme

**IM-3723 Preventivazione per Sostituzione delle catene di trazione dei corrimano sulle 4 scale mobili n° YK277610/611/612/613 c/o Ospedale di Via B. Sircana ad Olbia**

Relazione dell'intervento: IM-3720 - Sostituzione delle catene di trazione dei corrimano sulle 4 scale mobili n° YK277610/611/612/613 c/o Ospedale di Via B. Sircana ad Olbia.  
 L'installazione sarà completata in 20 gg lavorativi a partire dalla Vs. autorizzazione con delibera.

RCC 102953		Supervisore: ing. P. Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	Come da Analisi NP.1	Sostituzione delle catene di trazione dei corrimano	nr.	4	€ 2.397,97	-27,00%	€ 1.750,52	€ 7.002,07
Totale materiali (IVA ESCLUSA)								€ 7.002,07
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01024a	Manodopera operaio edile 5a categoria per opere murarie, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	116	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 3.076,32
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 644,52
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01025a	Manodopera Installatore 5a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01026a	Manodopera Installatore 4a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ -
Totale manodopera (IVA ESCLUSA)								€ 3.720,84
Applicazione della franchigia (S/N)								€ 500,00
Oneri per la sicurezza (5%) sul totale non scontato (non soggetti a ribasso)								€ -
<b>TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)</b>								<b>€ 11.222,91</b>



**ASL 2**  
 Prot. 14015/14353 del 31/03/2015 ore  
 Mitt.: ROMEO GESTIONI  
 Ass.: Servizio Tecnico



**IM-3721 Preventivazione su impianto n° 54NG1028 Osp. di Via Aldo Moro: Smontaggio, spedizione, riavvolgimento e rimontaggio del Motore dell'Argano di trazione, prove e regolazioni**

Relazione dell'intervento: IM-3721 Preventivazione su impianto n° 54NG1028 Osp. di Via Aldo Moro: Smontaggio, spedizione, riavvolgimento e rimontaggio del Motore dell'Argano di trazione, prove e regolazioni. L'installazione sarà completata in 10 gg lavorativi a partire dalla Vs. autorizzazione con delibera.

RCC 102954		Supervisore: ing. P. Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	Come da Analisi NP.1	Smontaggio, spedizione, riavvolgimento e rimontaggio del Motore dell'Argano di trazione, prove e regolazioni	nr.	1	€ 2.625,00	-27,00%	€ 1.916,25	€ 1.916,25
Totale materiali (IVA ESCLUSA)								€ 1.916,25
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01024a	Manodopera Installatore 5a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	42	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 1.113,84
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 233,36
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01025a	Manodopera Installatore 5a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01026a	Manodopera Installatore 4a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ -
Totale manodopera (IVA ESCLUSA)								€ 1.347,20
Applicazione della franchigia (S/N)								€ 500,00
Oneri per la sicurezza (5%) sul totale non scontato (non soggetti a ribasso)								€ -
<b>TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)</b>								<b>€ 3.763,45</b>

**ASL2**

Pr. 182015/14356 del 31/03/2015 or.  
 Mitt.: ROMEO GESTIONI  
 Ass.: Servizio Tecnico

