

Servizio Sanitario  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2**  
**Olbia**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 1675 DEL 10-06-2013

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI PRESSO IL COMPLESSO POLIFUNZIONALE AMMINISTRATIVO-AMBULATORIALE "SAN GIOVANNI DI DIO" E IL P.O. "PAOLO MERLO" IN LA MADDALENA - AFFIDAMENTO, ATTRAVERSO ACQUISIZIONE ATTIVITA' EXTRA CANONE DALLA CONVENZIONE CONSIP RELATIVA ALLA FORNITURA DI UN SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER LA GESTIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO ED ESECUZIONE DI TUTTE LE ATTIVITÀ NECESSARIE A MANTENERE IN COMPLETO STATO DI EFFICIENZA GLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEI PRESIDI OSPEDALIERI ED EXTRA OSPEDALIERI DELLA A.S.L. N. 2**

L'anno duemilatredecimaddi *Dici* del mese di *Giugno* in Olbia e nei locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA**

Sentito il parere favorevole del

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**Dott. GIANFRANCO CASU**

e del

**DIRETTORE SANITARIO**

**Dott.ssa MARIA SERENA FENU**

**Premesso che**

- l'Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 e successivi atti aggiuntivi, ha aderito alla convenzione Consip per la "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", contraente Romeo Gestioni s.p.a.; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna - Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
- con deliberazione n° 3037 del 20/12/2010 si è previsto altresì un plafond di spesa per attività "extra canone", consistenti in eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto;
- come previsto dal capitolato Consip, tutte le attività "extra canone", possono essere gestite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore ed approvati dal Supervisore, applicando i listini e i prezzi della manodopera vigenti, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27%;

**Considerato che**

- presso il complesso polifunzionale amministrativo-ambulatoriale "San Giovanni di Dio" di Olbia e l'Ospedale Paolo Merlo in La Maddalena sono necessari determinati interventi di manutenzione e adeguamento degli impianti di climatizzazione finalizzati ad assicurare il benessere e il comfort ambientale per utenti e operatori; così come anche l'adeguamento al D.lgs. n° 81/2008 degli impianti elevatori installati presso il San Giovanni di Dio;
- gli interventi di che trattasi sono stati accertati e valutati dal Servizio Tecnico a seguito di vari sopralluoghi tecnici;
- è stata richiesta la presentazione di preventivi di spesa per l'esecuzione di quanto in argomento, che, come da documentazione allegata, ammontano conclusivamente a € 10.199,80 oltre IVA al 21%;

**Dato atto**

che è stata verificata la congruità degli interventi, sia dal punto di vista tecnico che economico, in considerazione della corretta applicazione dei prezzi di Convenzione Consip;

**Su**

conforme proposta del Direttore del Servizio Tecnico e dell'Unità Ordinante, dietro direttive impartite dalla Direzione Aziendale;

**Visti**

- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
- il D. Lgs. 163/2006;
- la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
- la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

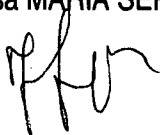
**Per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate,**

**DELIBERA**

- di affidare attraverso acquisizione attività "extra canone" dalla convenzione Consip per la "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", contraente Romeo Gestioni s.p.a., gli interventi di manutenzione e adeguamento degli impianti di cui alla documentazione allegata, per un importo complessivo di € 10.198,80 oltre IVA al 21%;
- di far gravare la somma pari ad € 12.340,54 IVA inclusa la 21%, sulle spese correnti di bilancio;
- di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Bilancio ed all'Area Programmazione, controllo e Committenza per i provvedimenti di competenza.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dott.ssa MARIA SERENA FENU



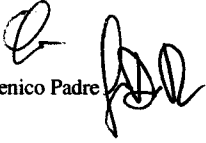
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. GIANFRANCO CASU



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA



Servizio Tecnico  
Ing. Paolo Tauro  
Geom. Gian Domenico Padre



Proposta 027,2013

(luogo e data) Olbia \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

La presente deliberazione:

... è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

... deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio/Struttura \_\_\_\_\_ (proponente/estensore)

(firma) \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia dal 16/06/2013, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

... con lettera in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, protocollo n. \_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 16/06/2013.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

... è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

... è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

... è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n. 2, per uso

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali