

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2  
Olbia**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1657 DEL 10/06/2013

**OGGETTO: CIG 49832915D2 - PROCEDURA IN ECONOMIA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DI CUI ALL'ART. 125 C.11 DEL D. LGS. N. 163/06, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, BONIFICA E SANIFICAZIONE DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEI PRESIDI OSPEDALIERI AZIENDALI - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

L'anno duemilatredecim il giorno Dieci del mese di Giugno  
in Olbia, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2,

**IL DIRETTORE GENERALE  
Dottor GIOVANNI ANTONIO FADDA**

Sentiti i pareri favorevoli del

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**DOTT. GIANFRANCO CASU**

e del

**DIRETTORE SANITARIO**

**DOTT. SSA MARIA SERENA FENU**

- Premesso** - che all'interno degli ambienti chiusi è necessario garantire quelle condizioni di benessere ambientale tali che il personale che li occupa possa svolgere le proprie attività lavorative nel migliore dei modi e con la garanzia per la propria salute;  
- che occorre verificare la qualità dell'aria immessa negli ambienti ed in particolare la salubrità dell'aria negli ambienti lavorativi dove si svolgono tali attività, l'assenza di agenti inquinanti e di forme batteriche patogene che danneggiano gravemente la salute dell'uomo; tali veicoli di trasmissione e diffusione della carica batterica sono tra l'altro le apparecchiature e gli impianti di condizionamento;
- Atteso** che ai sensi del D.Lgs n°626/94 all'art.32 e 33 c.6, le linee guida pubblicate nella G.U. n°103 del 5 maggio 2000 obbligano la rimozione dei depositi inquinanti e la sanificazione delle apparecchiature degli impianti di trattamento aria;
- Richiamata** la deliberazione n°3053 del 14/11/2012;
- Preso atto** che con lettera invito prot. n. PG/2013/13488 del 07/03/2013 sono state invitate a partecipare alla procedura di che trattasi varie ditte operanti nel settore;
- Visto** il verbale della seduta del 04/04/2013 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 del D. Lgs. n. 163/2006 è avvenuta a favore della Ditta Ambiente e Risorse con sede in Ploaghe (SS), Via Giovanni XXIII n°8, per un importo complessivo di € 148.307,76 oltre € 3.289,25 per oneri sicurezza oltre IVA al 21%;
- Su** conforme proposta del Direttore del Servizio Tecnico e Responsabile del Procedimento dietro direttive impartite dalla Direzione Aziendale;
- Visti** l'Atto Aziendale;  
il D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i;  
la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;  
la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;  
il D. Lgs. n. 163/2006;

**Per i motivi sopra espressi,**

## **DELIBERA**

- di aggiudicare definitivamente il servizio di pulizia, bonifica e sanificazione delle apparecchiature e degli impianti di condizionamento dei Presidi Ospedalieri aziendali alla Ditta Ambiente e Risorse srl con sede in Ploaghe (SS), Via Giovanni XXIII n°8, per l'importo di € 148.307,76 oltre € 3.289,25 per oneri sicurezza oltre IVA al 21%;
- di demandare al Servizio Tecnico Aziendale di provvedere per gli adempimenti correlati all'espletamento del servizio;
- di imputare la spesa complessiva pari a € 183.432,38 sull'esercizio di parte corrente.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
DOTT. SSA MARIA SERENA FENU



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
DOTT. GIANFRANCO CASU



**IL DIRETTORE GENERALE**  
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA



Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale 28.7.2006

n. 10

Il Responsabile del Servizio/Struttura \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia

dal 13/06/2013, e che:

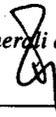
è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, protocollo n. \_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale

dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 13/06/2013.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali



La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso \_\_\_\_\_

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2  
OLBIA

PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, BONIFICA E SANIFICAZIONE DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEI PRESIDI OSPEDALIERI AZIENDALI  
CIG: 49832915D2

VERBALE

Addì quattro del mese di aprile 2013 presso il Servizio Tecnico dell'Azienda Sanitaria Locale n°2 in Olbia, si sono riuniti i Sigg.:

Ing. Paolo Tauro

Direttore Servizio Tecnico

Sig. Salvatore Macis

Testimone

Geom. Mulas Michela

Testimone

Premesso che con nota prot. PG/2013/13488 del 07/03/2013, previa indagine di mercato sono state invitate per la procedura in economia di cui all'oggetto, le Ditte:

SO.GEST. IMPIANTI SRL, SISTEMI AERAILICI SRL, CAT GENOVA SRL, ALISEA SRL E AMBIENTE E RISORSE SRL.

Dato atto che sono pervenute entro i termini stabiliti dall'Amministrazione n°4 offerte (ore 12.30 del giorno 2 aprile 2013) contenenti la documentazione e le offerte economiche, presentate dalle Ditte: ALISEA SRL, AMBIENTE E RISORSE SRL, SO.GEST. IMPIANTI E CAT GENOVA SRL.

Si è proceduto all'apertura delle stesse per verificare la regolarità della documentazione comprovante il possesso dei requisiti per l'ammissione alla trattativa;

La verifica compiuta ha dato il seguente esito:

DITTA	ESITO
ALISEA SRL	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - AMMESSA
AMBIENTE E RISORSE SRL	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - AMMESSA
SO.GEST. IMPIANTI	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - AMMESSA
CAT GENOVA SRL	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - AMMESSA

Indi si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, verificando essere del tenore seguente:

ALISEA SRL

ribasso percentuale 1,00 (all.to 1)

AMBIENTE E RISORSE SRL

ribasso percentuale 8,452 (all.to 2)

SO.GEST. IMPIANTI

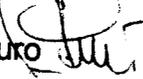
ribasso percentuale 5,30 (all.to 3)

CAT GENOVA SRL

ribasso percentuale 4,95 (all.to 4)

Pertanto, il Presidente dà atto che la migliore offerta, è quella formulata dalla AMBIENTE E RISORSE srl con sede legale in Via Giovanni XXIII, 8 Ploaghe.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Paolo Tauro 

Sig. Salvatore Macis 

Geom. Mulas Michela 