

**Servizio Sanitario**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 - OLBIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N° 2035 DEL 31/08/2010

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI SERVIZIO 118  
PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO “PAOLO DETTORI” IN TEMPIO PAUSANIA –  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemiladieci addì tronturo del mese di agosto in Olbia e nei locali  
della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

IL COMMISSARIO  
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA

e del

DIRETTORE SANITARIO

DOTT. SSA MARIA SERENA FENU

## CONSIDERATO QUANTO SEGUE:

- con deliberazione n. 1586 del 12/07/2010 concernente lavori di ristrutturazione dei locali Servizio 118 presso il Presidio Ospedaliero "Paolo Dettori" in Tempio Pausania – approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre;
- con lettera d'invito prot. PG/2010/38932 del 23/07/2010 sono state invitate a gara n. 5 imprese operanti nel settore;
- con deliberazione n. 1905 del 17/08/2010 è stata nominata la Commissione di gara;
- la procedura d'appalto è stata esperita come da verbale n. 1 del 17/08/2010, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ed i relativi allegati (questi ultimi non uniti alla presente deliberazione ma resi disponibili esclusivamente ai componenti della Direzione Aziendale ed al Collegio Sindacale, ai sensi D.Lgs 196/2003), dal quale risulta che aggiudicataria è l'Impresa Taras Quirico che ha offerto un ribasso del 23,494% sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;

## VISTO

il quadro economico di progetto:

Lavori a base di gara	€ 107.114,60
Oneri sicurezza	€ <u>3.213,44</u>
Totale lavori	€ 110.328,04
Somme a disposizione	
Oneri ex art. 12 L.R. n. 5/07	€ 2.206,56
IVA al 10% su totale lavori	€ <u>11.032,80</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 123.567,40;

## VISTO

il quadro economico d'aggiudicazione:

Lavori al netto di ribasso	€ 81.949,10
Oneri sicurezza	€ <u>3.213,44</u>
Totale lavori	€ 85.162,54
Somme a disposizione	
Oneri ex art. 12 L.R. n. 5/07	€ 2.206,56
IVA al 10% su totale lavori	€ 8.516,25
Imprevisti	€ <u>27.682,05</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 123.567,40;

## SU

conforme proposta del Direttore del Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale;

## VISTI

il D. Lgs. n.163/2006;  
la L.R. 7 agosto 2007, n.5;  
la L. R. n°10/06;  
la L. R. n°10/97 e ss.mm.ii.;

## DELIBERA

### Per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate:

- di approvare la procedura di gara per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei locali del Servizio 118 presso il Presidio Ospedaliero "Paolo Dettori" in Tempio Pausania come da verbale n. 1 del 17/08/2010, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ed i relativi allegati (questi ultimi non uniti alla presente deliberazione ma resi disponibili esclusivamente ai componenti della Direzione Aziendale ed al Collegio Sindacale, ai sensi D.Lgs 196/2003);
- di dare atto che il miglior offerente è l'Impresa Taras Quirico, con sede in Olbia, via Petra Niedda 1/A Z.I., che ha offerto un ribasso del 23,494% sul prezzo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza;

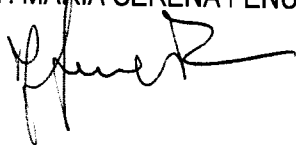
- di dare atto che il quadro economico conseguente all'aggiudicazione risulta il seguente:

<b>Lavori al netto del ribasso</b>	<b>€ 81.949,10</b>
<b>Oneri sicurezza</b>	<b>€ 3.213,44</b>
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 85.162,54</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
<b>Oneri ex art. 12 L.R. n. 5/07</b>	<b>€ 2.206,56</b>
<b>IVA al 10% su totale lavori</b>	<b>€ 8.516,25</b>
<b>Imprevisti</b>	<b>€ 27.682,05</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 123.567,40;</b>

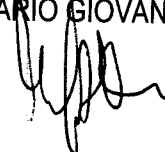
- di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento di € 123.567,40 grava sulle spese correnti di bilancio;
- di comunicare il presente atto all'Assessorato Regionale dell'igiene e Sanità Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma2, della Legge Regionale 28 luglio 2006, n. 10.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(DOTT. MARIA SERENA FENU)



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA)



**IL COMMISSARIO**  
(DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA)



Per il Servizio  
R. Di Gennaro  
S. Budroni  
proposta, 072/2010  
28308/2010



SA

Olbia, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art.29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art.29, comma 2 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Il Responsabile del Servizio/ Struttura \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione si trova in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 dal 03/03/2010, e che

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_, protocollo n° \_\_\_\_\_ è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 03/03/2010

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

\_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso

Olbia, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

\_\_\_\_\_

**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2**  
**OLBIA**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI DEL SERVIZIO 118 PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO "PAOLO DETTORI" IN TEMPIO PAUSANIA.**

**VERBALE SEDUTA DEL 17/08/2010**

Addì diciassette del mese di agosto 2010, alle ore 9,30 presso il Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2 in Olbia, Via Bazzoni – Sircana n. 2, si è riunita in seduta pubblica la Commissione composta dalle seguenti persone:

Avv. Roberto Di Gennaro	Dirigente Amministrativo	PRESIDENTE
Ing. Ciro Claudio Piergianni	Ingegnere	COMPONENTE
Salvatore Budroni	Assistente Amministrativo	COMPONENTE-SEGRETARIO

La Commissione, preso atto della regolarità della sua costituzione giusta deliberazione del Commissario n. 1905 del 17/08/2010, dichiara aperta la seduta.

Non sono presenti rappresentanti degli offerenti.

La Commissione:

- prende visione degli atti di gara ed accerta che con nota prot. PG/2010/38932 del 23/07/2010 sono state invitate le seguenti Imprese: World Trade, Moro Geom. Angelo, Dott. Mario Ticca, Costruzioni Edili Edilinternational e Taras Quirico;

Successivamente, si dà atto che nel termine predeterminato (16/08/2010 ore 12,30) sono pervenuti all'Ufficio Protocollo Generale e sono stati da questo trasmessi alla Commissione i seguenti plichi:

CONCORRENTE	DATA DI RICEVIMENTO	N° PROTOCOLLO
Dott. MARIO TICCA	06/08/2010	41386
TARAS QUIRICO	12/08/2010	42307
MORO Geom. ANGELO	16/08/2010	42710
COSTRUZIONI EDILI EDILINTERNATIONAL	16/08/2010	42769

Quindi si procede all'apertura dei plichi, tutti regolarmente sigillati, per verificare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ammissione alla gara; rimarranno chiusi i plichi relativi alle offerte economiche.



La verifica della documentazione amministrativa finalizzata all'ammissione o esclusione delle Imprese dà il seguente esito:

CONCORRENTE	ESITO VERIFICA	PROVVEDIMENTO
Dott. MARIO TICCA	Documentazione regolare Riserva di subappalto	AMMESSA A FASE SUCCESSIVA
TARAS QUIRICO	Documentazione regolare Riserva di subappalto	AMMESSA A FASE SUCCESSIVA
MORO Geom. ANGELO	Documentazione regolare (* vedasi nota allegata) Riserva di subappalto	AMMESSA A FASE SUCCESSIVA
COSTRUZIONI EDILI EDILINTERNATIONAL	Documentazione regolare Riserva di subappalto	AMMESSA A FASE SUCCESSIVA

La Commissione, dato atto che tutte le riserve di subappalto sono ammissibili esclusivamente nei limiti previsti dalla lettera d'invito a gara, effettua per ciascuna delle ditte di cui sopra, l'accesso al Casellario informatizzato presso l'Osservatorio sui Lavori Pubblici sul sito dell'Autorità [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it), e al sito della Regione Autonoma della Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) per l'Albo Regionale Appaltatori per verificare l'eventuale esistenza di annotazioni inerenti le cause di esclusione dai pubblici appalti diverse o ulteriori rispetto a quelle dichiarate da alcune ditte (tutte non incidenti sulla loro ammissibilità alla procedura), il possesso di qualificazioni SOA e ARA e gli altri dati inclusi nel casellario, utili per le immediate verifiche sulle autocertificazioni, peraltro già tutte comprovate da certificati in corso di validità; **le risultanze di dette verifiche sono positive (\* vedasi nota allegata)**, in quanto le autocertificazioni inerenti il possesso dei requisiti economico-finanziari, morali e tecnico organizzativi, come detto tutte già certificate, risultano verificate in conformità alle dichiarazioni sostitutive di dichiarazioni prodotte ed alle stesse certificazioni.

Indi, dato atto che per le ditte ammesse all'ulteriore fase della procedura non è necessaria alcuna ulteriore verifica di autocertificazioni inerente il possesso di requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa, e che quindi non è necessario procedere ad alcuna verifica ai sensi dell'art. 48 D. Lgs. 163/2006, la Commissione procede immediatamente ad effettuare l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, ancora sigillate, delle ditte ammesse, come previsto in atti di gara.

L'aggiudicazione avrà luogo con il metodo del massimo ribasso percentuale sul prezzo a corpo a base d'asta, esclusi gli oneri per la sicurezza.

Le offerte economiche, tutte regolari, risultano essere le seguenti:

IMPRESA	RIBASSO PERCENTUALE
Dott. MARIO TICCA	19,111%
TARAS QUIRICO	23,494%
MORO Geom. ANGELO	18,60%
COSTRUZIONI EDILI EDILINTERNATIONAL	15,10%

**L'offerta aggiudicataria risulta essere quella dell'Impresa Taras Quirico che ha offerto un ribasso pari al 23,494%.**

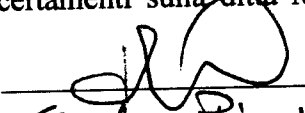
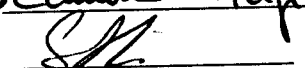
Alle ore 10,30 la Commissione, conclusi i propri lavori, chiude la seduta e dispone la trasmissione degli atti all'Ufficio competente per gli ulteriori adempimenti procedurali.

Del che si redige il presente verbale, composto di n. due pagine compresa la presente oltre la pagina recante note relative agli accertamenti sulla ditta Moro Geom. Angelo, che viene letto, confermato e sottoscritto.

Roberto Di Gennaro

Ciro Claudio Piergianni

Salvatore Budroni

  
\_\_\_\_\_  
*Ciro Claudio Piergianni*  
  
\_\_\_\_\_