

**Servizio Sanitario**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**ATS - AREA SOCIO SANITARIA LOCALE OLBIA**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N.576                      DEL 25/05/2017**

**SERVIZIO TECNICO**  
**ING. PAOLO TAURO**

---

(firma digitale apposta)

**OGGETTO:** CUP G63B12000230009 - Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" - "Ristrutturazione edilizia e adeguamento locali al 4° piano". Concessione proroga completamento lavori.

|  |
|--|
| La presente Determinazione   |
| è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006  |
| viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000 |
|  |

|   |               |
|---|---------------|
| Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASSL di Olbia |               |
| Dal 25/05/2017  | Al 09/06/2017 |
| Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione  |               |

## **IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO**

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la Legge Regionale n.17 del 27/07/2016 “Istituzione dell’Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell’assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 28 luglio 2006, n.10 (Tutela della Salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n.5) e alla Legge Regionale 17 novembre 2014, n.23 (Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale);

**CONSIDERATO** che l’art.4 della Legge Regionale n.17 del 27/07/2016 ha disposto l’istituzione delle Aree Socio Sanitarie Locali in seno all’ATS quali articolazioni organizzative della medesima coincidenti con le 8 aziende incorporate nell’ATS;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n.11 del 18/01/2017 avente ad oggetto “individuazione delle funzioni/attività attribuite ai Direttori delle Aree Socio Sanitarie e ai Dirigenti dell’Azienda per la Tutela della Salute”;

**SU** proposta del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Alessandro Schiano;

### **RICHIAMATI**

- la deliberazione n.1094 del 08/11/2016 avente ad oggetto: CUP G63B12000230009 - Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. “Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania” - “Ristrutturazione edilizia e adeguamento locali al 4° piano”. Disposizioni conseguenti;
- il contratto stipulato il 07/12/2016 con la Romeo Gestioni spa e registrato a Napoli il 22/12/2016 con rep. n. 2619/3;
- la Determinazione n.434 del 21/04/2017 avente ad oggetto: CUP G63B12000230009 - Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. “Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania” - “Ristrutturazione edilizia e adeguamento locali al 4° piano”. Concessione proroga tempo utile; con la quale veniva fissato il termine per la consegna dei lavori nella data del 18/06/2017;

**CONSIDERATO** che con nota del 08/05/2017 prot. TCO-17/76634, la Ditta Romeo Gestioni spa ha presentato richiesta di proroga sulla consegna dei lavori (allegato n.1);

### **AQUISITI**

- la nota prot. n.165023 del 08/05/2017 del DL Geom. Gian Domenico Padre (allegato n.2);
- la nota prot. n.86830 del 24/05/2017 del Responsabile del Procedimento Geom. Alessandro Schiano (allegato n.3);

**VISTO** il D.Lgs. n°163/2006 e il D.Lgs. n°50/2016;

## **DETERMINA**

**per i motivi sopra espressi**

1) di concedere alla ditta Romeo Gestioni spa, appaltatrice degli interventi "CUP G63B12000230009 - Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" - "Ristrutturazione edilizia e adeguamento locali al 4° piano", una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori 7 gg., così da fissare per il 25/06/2017 la nuova scadenza dei termini contrattuali;

2) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri economici per l'Azienda;

3) di trasmettere copia del presente atto alla Direzione lavori e alla Regione Sardegna – Assessorato alla Sanità.

**IL DIRETTORE SERVIZIO TECNICO**

Ing. Paolo Tauro  
(firma digitale apposta)

## Alessandro Schiano

---

**Da:** PEC Facility Roma [facility.roma@pec.grupporomeo.com]  
**Inviato:** mercoledì 24 maggio 2017 10:49  
**A:** gpadre@aslolbia.it; aschiano@aslolbia.it; V. Fara; P. Tauro - ASL Olbia  
**Cc:** Asl 2 Olbia  
**Oggetto:** OPS 1001 Lavori di Tempio richiesta ulteriore proroga

Roma 08/05/2017  
Prot. TCO-17/76634

Att.ne Geom. G. Padre  
Geom. A. Schiano  
Geom. V. Fara  
Ing. P. Tauro

Oggetto: OPS-1001 Lavori di Tempio richiesta ulteriore proroga

In riferimento alle modifiche richieste in corso d'opera, non previste nell'appalto, nella zona del carcerino per i lavori straordinari del 4° piano di Tempio si richiede una ulteriore proroga di giorni 7 per la consegna dei lavori rispetto alla data prevista del 18/06/2017.

Cordiali saluti.

**Nicola Iacobucci**  
Facility Management Roma  
tel. 06-32876303 - fax 06-32876226  
cell. 335 1315695  
www.romeogestioni.com - www.grupporomeo.com



sistema integrato di servizi e di governo del territorio

|  |                        |
|--|------------------------|
| Prot. n°                               | PG/2017/165023         |
| Rif. Del. Convenzione CONSIP           | N° 1748 DEL 29.07.2010 |
| Del. Plafond "extra canone"            | N° 3037 DEL 20.12.2010 |
| Rif. Delibera (FSC):                   | N° 1120 DEL 18.04.2013 |
| Rif. Delibera Logistica/progettazione: | N° 492 DEL 28.04.2015  |
| Rif. Delibera di Aggiudicazione:       | N° 1094 DEL 08.11.2016 |

Olbia, 08/05/2017

Al Direttore Servizio Tecnico  
Ing. Paolo Tauro

Al Responsabile del Procedimento  
Geom. Alessandro Schiano  
SEDE

|                           |
|---------------------------|
| C.I.G. 6844162D24 – Romeo |
| C.U.P. G63B12000230009    |

Alla Ditta Romeo Gestioni spa  
Via della Pallacorda, 7  
00186 Roma

Email [facility.roma@grupporomeo.com](mailto:facility.roma@grupporomeo.com)  
fax + 39 06 32876226

**OGGETTO:** Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" - "Ristrutturazione edilizia e adeguamento locali al 4° piano".

**PARERE SULLA RICHIESTA DI PROROGA DEI TERMINI CONTRATTUALI ESPRESSA  
DALLA DITTA APPALTATRICE**

1

Il sottoscritto Geom. Gian Domenico Padre,

in qualità di Direttore dei Lavori sopra specificati, in riferimento alla richiesta di proroga espressa dalla ditta appaltatrice in data 8/05/2017;

preso atto che:

1. la richiesta di proroga è pervenuta entro i termini previsti dall'art. 4 del Contratto d'Appalto;
2. le motivazioni addotte dall'impresa richiedente si ritengono fondate in quanto consistono nuove lavorazioni non previste dall'appalto.
3. le cause sopra specificate non sono ascrivibili a fatto proprio dell'appaltatore.

Si esprime parere favorevole alla concessione di una proroga di **7 giorni** del termine ultimo contrattuale alla ditta Romeo Gestioni S.p.a. per i lavori in parola.

Il presente parere sulla richiesta di proroga è redatto in doppio esemplare perché uno venga restituito debitamente firmato in segno di ricevuta ed accettazione.

Distinti saluti

Il Direttore dei Lavori Geom. Gian Domenico Padre



|  |                        |
|--|------------------------|
| Prot. n°                               | PG/2017/186830         |
| Rif. Del. Convenzione CONSIP           | N° 1748 DEL 29.07.2010 |
| Del. Plafond "extra canone"            | N° 3037 DEL 20.12.2010 |
| Rif. Delibera (FSC):                   | N° 1120 DEL 18.04.2013 |
| Rif. Delibera Logistica/progettazione: | N° 492 DEL 28.04.2015  |
| Rif. Delibera di Aggiudicazione:       | N° 1094 DEL 08.11.2016 |

Olbia, 24/05/2017

Alla Ditta Romeo Gestioni spa  
Via della Pallacorda, 7  
00186 Roma

Email [facility.roma@grupporomeo.com](mailto:facility.roma@grupporomeo.com)  
fax + 39 06 32876226

C.I.G. 6844162D24 – Romeo

C.U.P. G63B12000230009

**OGGETTO:** Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" - "Ristrutturazione edilizia e adeguamento locali al 4° piano".

### PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Geom. Alessandro Schiano,

in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati, in riferimento alla richiesta di proroga espressa dalla ditta appaltatrice in data 08/05/2017, pervenuta con pec il 24/05/2017,

preso atto che:

- 1) la richiesta di proroga è pervenuta entro i termini previsti dall'art. 4 del Contratto d'Appalto;
- 2) con nota prot.n.165023 del 08/05/2017 il DL Geom. Gian Domenico Padre relaziona ed esprime parere favorevole in merito al rilascio di una proroga per l'ultimazione dei lavori stimata in 7 gg.

Si esprime parere favorevole alla concessione di una proroga di 7 gg. del termine contrattuale alla Ditta Romeo Gestioni Spa per i lavori in parola.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Alessandro Schiano

