

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2
Olbia

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N. 39

DEL 13.01.2011

OGGETTO: PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. "SOLE DI GALLURA" DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA - PRESA D'ATTO ESITO INFRUTTUOSO DELLA PROCEDURA DI GARA - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DIRETTA.

L'anno duemilaundici il giorno Tredici del mese di gennaio in Olbia, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2.

IL COMMISSARIO

Dott. Giovanni Antonio Fadda

Sentiti i pareri favorevoli del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Avv. Mario Giovanni Altana

e del

DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Maria Serena Fenu

PREMESSO QUANTO SEGUE:

1. con propria deliberazione n. 1457 del 23/06/2010 è stato autorizzato l'espletamento della procedura ristretta per l'affidamento della gestione della struttura costituita da R.S.A. "Sole di Gallura" di Olbia e R.S.A. di La Maddalena;
2. il bando di gara è stato pubblicato su: GUUE, GURI, due quotidiani nazionali e due regionali, sito internet ministero Infrastrutture, Osservatorio LL.PP., sito internet aziendale e che il 30/08/2010 ore 12:30 è scaduto il termine per la ricezione delle domande di partecipazione;
3. l'apposita Commissione, nominata con deliberazione n. 2076 del 13/09/2010 per la sola fase di qualificazione degli operatori economici che hanno presentato istanza di ammissione alla procedura in oggetto, ha ammesso alla successiva fase di gara, a seguito di seduta pubblica (verbale allegato del 14/09/2010), tutte le imprese che hanno presentato istanza di ammissione;
4. con deliberazione n. 2487 del 03/11/2010 si è preso atto dell'evolvere del procedimento ed è stato approvato il Capitolato Speciale;
5. l'apposita Commissione, nominata con deliberazione n. 2076 del 13/09/2010, in seduta riservata (verbale allegato del 08/11/2010, di cui si condividono i contenuti) ha accertato la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione di atto di notorietà rese dalla imprese in fase di qualificazione;
6. con lettera (Prot. n. PG/2010/57317 del 08/11/2010) sono stati invitati a presentare offerta tutti gli ammessi (trasmessi n. 12 inviti); che il 07/01/2011 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte e che entro il termine predetto è pervenuto un unico plico del Consorzio Imprese di Comunità + Oltrans Service;
7. con propria deliberazione n. 30 del 11/01/2011 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte;
8. la prima seduta pubblica di gara si è svolta il 12/01/2011 e la gara risulta avere avuto esito infruttuoso, come risulta da verbale allegato di cui si condividono i contenuti;

RITENUTO

opportuno autorizzare a contrarre mediante procedura negoziata diretta con l'attuale gestore dell'edificio di Olbia, la Coop. sociale La Fenice, per verificare se possa essere ad essa affidata la gestione della struttura costituita dai due edifici di Olbia e di La Maddalena, assumendo quale parametro valutativo dell'eventuale offerta quanto contenuto nel Capitolato speciale approvato con deliberazione n. 2487 del 03/11/2010;

SU

conforme proposta, del Direttore del Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale;

VISTI

il D.lgs. n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
la L. R. n. 10 del 24 marzo 1997 "Norme in materia di programmazione, contabilità, contratti e controllo delle Aziende Sanitarie Regionali, modifiche alla legge regionale 26 febbraio 1995, n. 5, e abrogazione della legge regionale 8 luglio 1981, n. 19", e successive modificazioni ed integrazioni;
il D.Lgs. n.163 12 aprile 2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", e successive modificazioni ed integrazioni;
la L. R. n. 10 del 28 luglio 2006 "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26/01/1995, n. 5";

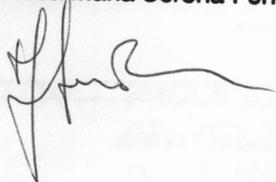
DELIBERA

Per quanto esposto in premessa:

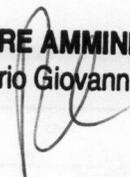
- di approvare gli atti della procedura ristretta descritti in premessa ed in particolare i verbali del 14/09/2010, del 08/11/2010 e del 12/01/2011, allegati al presente provvedimento; pertanto, di prendere atto che la gara ha avuto esito infruttuoso;
- di autorizzare a contrarre mediante procedura negoziata diretta con l'attuale gestore dell'edificio di Olbia, la Coop. sociale La Fenice, per verificare se possa essere ad essa affidata la gestione della struttura costituita dai due edifici di Olbia e di La Maddalena, assumendo quale parametro valutativo dell'eventuale offerta quanto contenuto nel Capitolato speciale approvato con deliberazione n. 2487 del 03/11/2010.

Letto, confermato e sottoscritto

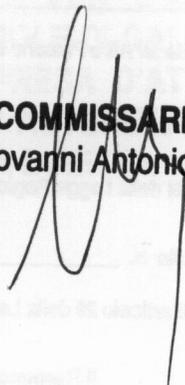
IL DIRETTORE SANITARIO
Dott.ssa Maria Serena Fenu



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Avv. Mario Giovanni Altana



IL COMMISSARIO
Dott. Giovanni Antonio Fadda



per il Servizio
avv. R. di Gennaro

T.Soro
Proposta 15/2011



da compilarsi a cura del Servizio/Struttura proponente/estensore

(luogo e data) Olbia ___/___/___.

La presente deliberazione:

... è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

... deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale n. 10 del 28.7.2006

Il Responsabile del Servizio/Struttura _____ (proponente/estensore)

(firma) _____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia

dal 13/01/2011, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

... con lettera in data ___/___/___, protocollo n. _____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 13/01/2011.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

... è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n.

_____ del ___/___/___.

... è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n.

_____ del ___/___/___.

... è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n. 2, per uso

Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. “SOLE DI GALLURA” DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA.

L'anno 2011, il giorno 12 del mese di gennaio, alle ore 09:30 in seduta pubblica presso gli uffici del Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale dell’Azienda Sanitaria Locale n. 2 – 1° piano - Via Bazzoni Sircana, n. 2/2A – Olbia, è riunita la commissione appositamente nominata dalla stazione appaltante con deliberazione del Commissario n. 30 del 11/01/2011, così composta:

- Avv. Roberto Di Gennaro - Direttore del Servizio Provveditorato e amministrazione patrimoniale dell’Asl Olbia – **Presidente Commissione**
- Dott. Paolo Tecleme – Direttore dell’Area Programmazione Controllo e Committenza dell’Asl Olbia – **Componente Commissione**
- Dott.ssa Ida Flora Manca – Direttore del Servizio di Integrazione Socio Sanitaria dell’Asl Olbia - **Componente Commissione**

Segretario verbalizzante: dott.ssa Tiziana Soro

Sono altresì presenti, qualificati quali rappresentanti delle Imprese, i Sigg.:

Nome - Cognome	Impresa	Documento
Gianfranco Nizzardo	Consorzio Imprese di Comunità Soc. coop. Sociale	C.I. AR0045940
Monica Maria Pezzato	Consorzio Imprese di Comunità Soc. coop. Sociale	P.G. 552208211K
Nicolò Fiori	Oltrans Service	C.I. AK4677042

I componenti della commissione di gara confermano di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 84, comma 4, 5 e 7 del D. lgs 163/2006;

PREMESSO:

- che come risulta dai precedenti verbali del 14/09/2010 e 08/11/2010 venivano ammesse alla successiva fase di gara le seguenti:

Impresa
AGORA coop. Sociale
ATI (Capogruppo) SERIANA 2000 società cooperativa sociale + SOC. COOP. Sociale LA MIMOSA (mandante)
CONSORZIO Imprese di Comunità Soc. Coop. Sociale + LA FENICE soc. coop. Sociale + OLTRANS Service soc. coop. sociale
Coop. sociale Quadrifoglio
Coop. Stella
Costituendo RTI SEGESTA GESTIONI srl + MOSAICO COOP. Soc.
ELLEUNO COOP. SOC.
IL CIGNO SOC. COOP.
Insieme si Può soc. coop. Sociale + COOP. ADI 2009
KCS cooperativa sociale
NUOVA ASSISTENZA società coop. sociale
UNIVERSIIS società coop. Sociale

- che con lettera invito del 08/11/2010 Prot. n. PG/2010/57317 sono state invitate tutte le predette imprese a presentare offerta entro il 07/01/2011 e che l’ufficio Protocollo Generale ha comunicato di aver ricevuto nel termine predeterminato un plico del Consorzio Imprese di Comunità + Oltrans Service, contenente all’esterno la dicitura “Offerta procedura ristretta per la gestione dei servizi della R.S.A. Sole di Gallura di Olbia e della R.S.A. di La Maddalena”;







Pag. 2 Segue - VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. "SOLE DI GALLURA" DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA.

12/01/2011

- che con avviso, trasmesso via fax ai numeri riportati nell'istanza di partecipazione alla gara, veniva comunicato all'impresa sopradetta che la seduta pubblica per l'apertura delle offerte si sarebbe svolta il 12/01/2011 ore 09:30;

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Commissione, fatto constare ai presenti che il plico è chiuso e sigillato, procede all'apertura dello stesso e dà lettura del contenuto, da cui risulta che il costituendo RTI non ha presentato offerta non essendo stata in grado di redigere un piano previsionale di gestione che garantisca almeno il pareggio di bilancio.

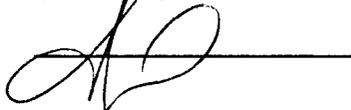
Pertanto la gara è dichiarata deserta.

La Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 09:45.

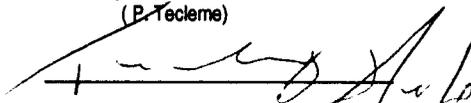
I plichi contenenti la documentazione relativa alla gara in oggetto vengono affidati al segretario, RUP del procedimento, il quale si impegna a custodirli in luogo sicuro, in armadio chiuso a chiave di cui egli solo ha la disponibilità, presso il Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale.

Letto, confermato e sottoscritto

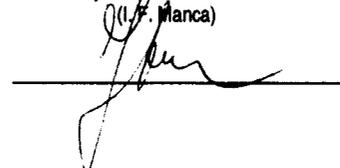
Presidente
(R. Di Genaro)



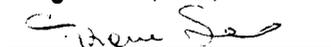
Componente Commissione
(P. Teclene)



Componente Commissione
(L.F. Manca)



Segretario (T. Soro)



VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. “SOLE DI GALLURA” DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA.

L'anno 2010, il giorno 08 del mese di novembre, in seduta riservata presso gli uffici del Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale dell’Azienda Sanitaria Locale n. 2 – 1° piano - Via Bazzoni Sircana, n. 2/2A – Olbia, è riunita la commissione preposta alla fase di qualificazione degli operatori economici che hanno presentato istanza di ammissione, appositamente nominata dalla stazione appaltante con deliberazione del Commissario n. 2076 del 13/09/2010, così composta:

- Avv. Roberto Di Gennaro - Direttore del Servizio Provveditorato e amministrazione patrimoniale dell’Asl Olbia – **Presidente Commissione**
- Dott.ssa Rita Deretta – Assistente amministrativo del Servizio Provveditorato e amministrazione patrimoniale dell’Asl Olbia – **Componente Commissione**
- Dott.ssa Fausta Nuonno – Collaboratore amministrativo del Servizio Provveditorato e amministrazione patrimoniale dell’Asl Olbia - **Componente Commissione**

Segretario verbalizzante: dott.ssa Tiziana Soro

PREMESSO:

- che come risulta dal verbale del 14/09/2010 previo accertamento della regolarità dei documenti, venivano ammesse alla fase successiva di gara le Imprese:

AGORA coop. Sociale
ATI (Capogruppo) SERIANA 2000 società cooperativa sociale + SOC. COOP. Sociale LA MIMOSA (mandante)
CONSORZIO Imprese di Comunità Soc. Coop. Sociale + LA FENICE soc. coop. Sociale + OLTRANS Service soc. coop. sociale
Coop. sociale Quadrifoglio
Costituendo RTI SEGESTA GESTIONI srl + MOSAICO COOP. Soc.
ELLEUNO COOP. SOC.
IL CIGNO SOC. COOP.
Insieme si Può soc. coop. Sociale + COOP. ADI 2009
KCS cooperativa sociale
NUOVA ASSISTENZA società coop. sociale
UNIVERSIIS società coop. Sociale

mentre veniva ammessa con riserva la Coop. Stella per i motivi esposti nello stesso verbale;

- che con nota del 20/09/2010 Prot. n. PG/2010/48193, tutte inviate in pari data ai numeri di fax indicati dalle Imprese concorrenti nelle istanze di ammissione alla gara, è stato chiesto alle Imprese ammesse di dimostrare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive riferite ai requisiti economico finanziari e tecnico professionali di ammissione;

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Commissione accerta che la documentazione delle Imprese: 1) AGORÁ coop. Sociale, 2) ATI (Capogruppo) SERIANA 2000 società cooperativa sociale + SOC. COOP. Sociale LA MIMOSA (mandante),



Pag. 2 Segue - **VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. "SOLE DI GALLURA" DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA.**

08/11/2010

3) CONSORZIO Imprese di Comunità Soc. Coop. Sociale + LA FENICE soc. coop. Sociale + OLTRANS Service soc. coop. sociale, 4) Coop. sociale Quadrifoglio, 5) Costituendo RTI SEGESTA GESTIONI srl + MOSAICO COOP. Soc., 6) ELLEUNO COOP. SOC., 7) IL CIGNO SOC. COOP., 8) Insieme si Può soc. coop. Sociale + COOP. ADI 2009, 9) KCS cooperativa sociale, 10) NUOVA ASSISTENZA società coop. sociale, 11) UNIVERSIIS società coop. Sociale e 12) Coop. Stella, depositata al fine di dimostrare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive riferite ai requisiti economico finanziari e tecnico professionali di ammissione risulta essere regolare.

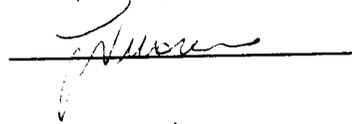
I plichi contenenti la documentazione relativa alla gara in oggetto vengono affidati al segretario, RUP del procedimento, il quale si impegna a custodirli in luogo sicuro, in armadio chiuso a chiave di cui egli solo ha la disponibilità, presso il Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente
(R. Di Gennaro)



Componente Commissione
(F. Nuonno)



Componente Commissione
(R. Daretta)



Segretario (T. Soro)



VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. "SOLE DI GALLURA" DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA.

14/09/2010

L'anno 2010, il giorno 14 del mese di settembre, alle ore 08:35 in seduta pubblica presso gli uffici del Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 - 1° piano - Via Bazzoni Sircana, n. 2/2A - Olbia, è riunita la commissione preposta alla fase di qualificazione degli operatori economici che hanno presentato istanza di ammissione, appositamente nominata dalla stazione appaltante con deliberazione del Commissario n. 2076 del 13/09/2010, così composta:

- Avv. Roberto Di Gennaro - Direttore del Servizio Provveditorato e amministrazione patrimoniale dell'Asl Olbia - **Presidente Commissione**
- Dott.ssa Rita Deretta - Assistente amministrativo del Servizio Provveditorato e amministrazione patrimoniale dell'Asl Olbia - **Componente Commissione**
- Dott.ssa Fausta Nuonno - Collaboratore amministrativo del Servizio Provveditorato e amministrazione patrimoniale dell'Asl Olbia - **Componente Commissione**

Segretario verbalizzante: dott.ssa Tiziana Soro

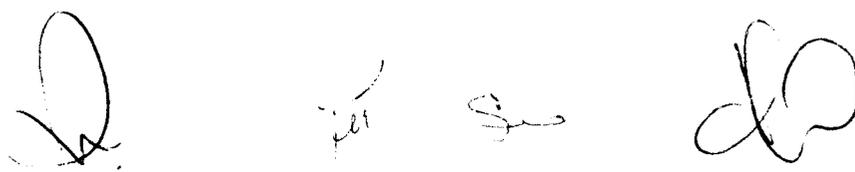
Sono altresì presenti, qualificati quali rappresentanti delle Imprese, i Sigg.:

Nome - Cognome	Impresa	Documento
Gianfranco Nizzardo	Consorzio Imprese di Comunità Soc. coop. Sociale	C.I. AR0045940
Laura Loi	UNIVERSIIS Società Coop. Sociale	PAT. GUIDA NU5031162P
Maria Gina Carta	SERIANA 2000 Società Cooperativa Sociale	C.I. AJ2876150
Andrea Ena	SEGESTA GESTIONI sr	C.I. AM6384864
Rossana Puddinu	ELLEUNO COOP. SOC.	C.I. AN5955052

I componenti della commissione di gara confermano di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 84, comma 4, 5 e 7 del D. lgs 163/2006, come da dichiarazione agli atti ;

PREMESSO:

- che con deliberazione del Commissario n. 1457 del 23/06/2010 è stato autorizzato l'espletamento della procedura ristretta di rilievo comunitario ai sensi degli artt. 54 e 3 comma 38 del D.lgs. 163/2006, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 dello stesso decreto, per l'affidamento della gestione, in unico lotto, delle strutture:
R.S.A."Sole di Gallura" di Olbia
R.S.A. di La Maddalena
- che si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara sulla "Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea" (data spedizione 15/07/2010), "Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana" (19/07/2010), sui quotidiani "Gazzetta Aste ed Appalti pubblici", "Italia Oggi", "Il Sardegna", "L'Unione Sarda", ed "Inserzione sul sito internet Ministero delle infrastrutture", "Inserzione sul sito internet dell'Osservatorio dell'Autorità di Vigilanza, nonché sul sito internet aziendale;
- che in detto bando veniva comunicato che il termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione alla procedura era fissato alle ore 12:30 del giorno 30/08/2010;
- che scaduto il termine di presentazione delle istanze di ammissione, l'ufficio Protocollo Generale ha comunicato di aver ricevuto nel termine predeterminato le domande da parte degli operatori economici di cui alla tabella sottostante ed ha in effetti trasmesso i relativi plichi:



Pag. 2 Segue - VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. "SOLE DI GALLURA" DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA.

14/09/2010

Impresa	Prot. n.	Data
AGORÁ coop. Sociale	42141	11/08/2010
ATI (Capogruppo) SERIANA 2000 società cooperativa sociale + SOC. COOP. Sociale LA MIMOSA (mandante)	44078	26/08/2010
CONSORZIO Imprese di Comunità Soc. Coop. Sociale + LA FENICE soc. coop. Sociale + OLTRANS Service soc. coop. sociale	44493	30/08/2010 ore 11:30
Coop. sociale Quadrifoglio	42609	16/08/2010
Coop. Stella	43926	25/08/2010
Costituendo RTI SEGESTA GESTIONI srl + MOSAICO COOP. Soc.	44258	07/08/2010
ELLEUNO COOP. SOC.	44234	27/08/2010
IL CIGNO SOC. COOP.	43172	19/08/2010
Insieme si Può soc. coop. Sociale + COOP. ADI 2009	44492	30/08/2010 ore 10:20
KCS cooperativa sociale	43891	25/08/2010
NUOVA ASSISTENZA società coop. sociale	44076	26/08/2010
UNIVERSIIS società coop. Sociale	44233	27/08/2010

- che gli operatori economici che hanno presentato istanza di ammissione alla procedura venivano informati, con avviso del 10/09/2010, trasmesso mediante fax, ai numeri riportati sull'esterno dei plichi (ancora sigillati) e pubblicato sul Sito internet Aziendale nonché all'Albo pretorio dell'Azienda in pari data, che la seduta pubblica relativa alla fase di qualificazione degli operatori economici era fissata il 14/09/2010 ore 08:30 presso il Servizio Provveditorato - 1° piano - Via Bazzoni Sircana 2/2A - Olbia;
- inoltre, il RUP informa la Commissione del fatto che, trasmessi i fax, ha contattato telefonicamente tutti i potenziali concorrenti al fine di accertare la corretta ricezione dell'avviso e di avere avuto da tutti conferma di ricezione;

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Commissione, fatto constare ai presenti che i plichi sono ancora tutti chiusi e sigillati, procede all'esame della documentazione pervenuta; gli esiti delle verifiche sono i seguenti:

Impresa	Esito verifica	Provvedimento
AGORÁ coop. Sociale	Documentazione regolare	Ammessa
ATI (Capogruppo) SERIANA 2000 società cooperativa sociale + SOC. COOP. Sociale LA MIMOSA (mandante)	Documentazione regolare	Ammessa
CONSORZIO Imprese di Comunità Soc. Coop. Sociale + LA FENICE soc. coop. Sociale + OLTRANS Service soc. coop. sociale	Documentazione regolare	Ammessa
Coop. sociale Quadrifoglio	Documentazione regolare	Ammessa
Coop. Stella	Documentazione regolare salvo accertamento	Ammessa con riserva*
Costituendo RTI SEGESTA GESTIONI srl + MOSAICO COOP. Soc.	Documentazione regolare	Ammessa
ELLEUNO COOP. SOC.	Documentazione regolare	Ammessa
IL CIGNO SOC. COOP.	Documentazione regolare	Ammessa
Insieme si Può soc. coop. Sociale + COOP. ADI 2009	Documentazione regolare	Ammessa
KCS cooperativa sociale	Documentazione regolare	Ammessa
NUOVA ASSISTENZA società coop. sociale	Documentazione regolare	Ammessa
UNIVERSIIS società coop. Sociale	Documentazione regolare	Ammessa



Pag. 3 Segue - VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. “SOLE DI GALLURA” DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA.

14/09/2010

* La Coop. Stella è ammessa con riserva per la seguente ragione: il bando al Punto 18 lett. c) prevede quale requisito minimo di capacità tecnica e professionale per l’ammissione alla gara: “almeno due servizi di gestione R.S.A.”; in corso di procedura di qualificazione si è anche riscontrato un quesito (del 02/08/2010) specificandosi, in relazione a tale requisito, quanto segue “Il requisito minimo richiesto si riferisce alla titolarità del contratto di gestione R.S.A., indipendentemente da quali siano poi le modalità per l’espletamento dei servizi che, complessivamente considerati, costituiscono l’affidamento (catering, lavanolo ecc.), perché per qualificarsi il concorrente deve dimostrare la sua capacità imprenditoriale e questa implica libertà di organizzazione d’impresa. Inoltre è stata usata volutamente una dizione generica (“almeno due servizi di gestione RSA”) proprio perché non si è ritenuto opportuno dettagliare quali, tra tutti i servizi che possono rientrare nell’ambito di competenza RSA, fossero indispensabili. Peraltro il contratto deve essere stato qualificato dall’Appaltante come contratto di gestione di RSA”.

In istanza di partecipazione, la dichiarazione sostitutiva della Coop. Stella riferita a detto requisito tecnico (Punto 19 pag. 4 dell’istanza) non è sufficientemente chiara; la Commissione pertanto ritiene di ammettere la Coop. Stella con riserva, disponendo che si chiedano le certificazioni relative ai servizi di cui si è detto o in alternativa copia dei contratti di appalto.

La riserva verrà sciolta verificata la documentazione pervenuta.

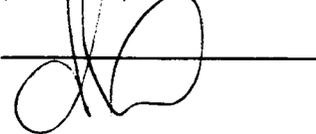
La Commissione comunica che tutti i concorrenti saranno assoggettati alle verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive riferite ai requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di ammissione.

La Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 09:55.

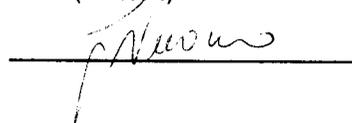
I plichi contenenti la documentazione relativa alla gara in oggetto vengono affidati al segretario, RUP del procedimento, il quale si impegna a custodirli in luogo sicuro, in armadio chiuso a chiave di cui egli solo ha la disponibilità, presso il Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente
(R. Di Genaro)



Componente Commissione
(F. Nuonno)



Componente Commissione
(R. Deretta)



Segretario (T. Soro)

