

Servizio Sanitario

# REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 - OLBIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 1114 DEL 18/04/2013

OGGETTO: INTERVENTO URGENTE PER LA SOSTITUZIONE DI N° 2 PORTE REI INSTALLATE PRESSO IL P.O. GIOVANNI PAOLO II - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE A MEZZO PROCEDURA NEGOZIATA - COTTIMO FIDUCIARIO CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 125 COMMA 11 DEL D.LGS. 163/2006.

L'anno duemilatredici addì DICIOTTO del mese di APRILE in Olbia e nei locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

IL DIRETTORE GENERALE  
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

DOTT. GIORGIO TIDORE

e del

DIRETTORE SANITARIO

DOTT. SSA MARIA SERENA FENU

**VISTA**

- la segnalazione acquisita dalla Romeo Gestioni s.p.a ditta incaricata attraverso la convenzione Consip della "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completa efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della ASL N° 2" attraverso la quale viene rappresentata la necessità di sostituire n°2 porte REI (corridoio Blocco Operatorio e filtro RM) poiché non più manutentabili;

**DATO ATTO**

- che il Servizio Tecnico stante l'urgenza ha acquisito agli atti il preventivo di spesa presentato dalla Romeo Gestioni s.p.a. e ha ritenuto necessario richiedere ulteriore preventivo alla Ditta Langiu Fabio, fornitore autorizzato della Dierre Tecnical, produttrice delle porte tagliafuoco installate;  
- che a fronte delle offerte acquisite la più conveniente è quella della Ditta Langiu Fabio che richiede un importo di € 2632,00 + IVA (vedi allegati);

**CONSIDERATO**

- che è possibile l'affidamento diretto in caso di servizi e forniture di importo inferiore a quarantamila euro ai sensi dell'art.125 c.11 del D.Lgs. N°163/2006;

**RITENUTO**

di dover autorizzare quanto in argomento poiché le lavorazioni di che trattasi sono assolutamente indispensabili per garantire le condizioni di sicurezza e la compartimentazione in caso di incendio;

**SU**

conforme proposta del Direttore del Servizio Tecnico e Responsabile del Procedimento;

**RICHIAMATO**

- l'art. 125 c. 11 del D.Lgs. n°163/2006;

**VISTI**

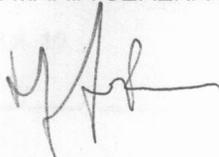
il D. Lgs. n. 163/2006;  
la L.R. 7 agosto 2007, n.5;

**DELIBERA****Per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate:**

- di autorizzare a contrarre con la Ditta Langiu Fabio , per l'esecuzione della fornitura e posa in opera di n°2 porte REI 120 da installarsi presso il P.O. Giovanni Paolo II;
- di dare atto che l'importo stimato dell'affidamento è di € 2632,00 oltre IVA;
- di dare atto che l'importo dell'affidamento pari a € 3184,72 IVA inclusa, graverà sulle spese correnti di bilancio;

**Letto, confermato e sottoscritto**

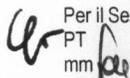
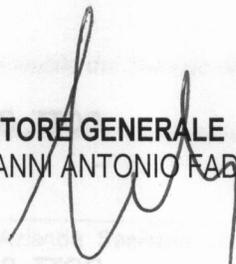
**IL DIRETTORE SANITARIO**  
DOTT. MARIA SERENA FENU



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
DOTT. GIORGIO TIDORE



**IL DIRETTORE GENERALE**  
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA



Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

La presente deliberazione:

... è soggetta al controllo ai sensi dell'art.29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

... deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art.29, comma 2 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Il Responsabile del Servizio/ Struttura \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione si trova in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2

dal 19/04/2013, e che

... è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

... con lettera in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, protocollo n° \_\_\_\_\_ è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 19/04/2013.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

M. C. C. C. C.

La presente deliberazione:

... è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

... è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

... è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso \_\_\_\_\_

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Alla C.A. del Servizio Tecnico ASL OLBIA

**Langiu Fabio**

Dierre Technical Service  
Via Leoncavallo, 29  
07026 OLBIA SS  
Tel. 328/6152972  
Fax 0789/202105

**ASL2**

Prot. 2013/ 0019300 del 08/04/2013  
mitt : LANGIU FABIO

Preventivo n° 32

Olbia, 5 apr. 13



**Oggetto:** Preventivo lavori di fornitura e posa porte REI 120 da installarsi presso P.O. Giovanni Paolo II come da richiesta preventivo Prot.PG/2013/18022

- Fornitura e posa n° 1 porta tagliafuoco a due ante REI 120 mis mm 1900x2150 ingresso corridoio Sale Operatorie, munita di maniglione antipanico e elettro/sblocco serratura (escluso collegamento elettrico alla rete), opere murarie, ripristini, tinteggiature, smaltimento porte rimosse e relative certificazioni incluse comprese: € 1381,00 + IVA;
- 
- Fornitura e posa n° 1 porta tagliafuoco a due ante REI 120 mis mm 1650x2150 Risonanza Magnetica, munita di maniglione antipanico, opere murarie, ripristini, tinteggiature, smaltimento porte rimosse e relative certificazioni incluse comprese: € 1251,00 + IVA;

**Costo tot. preventivo: € 2632,00 + IVA;**

PREVENZIONE : Adeguamento impianti IM-3720 - N. Impianto 3720

RCC 79947 Relazione dell'intervento : IM-3720 Ospedale Giovanni Paolo II Olbia PORTE TAGLIAFUOCO: Si  
 comunica che in seguito alle manutenzioni ordinarie effettuate sulle porte tagliafuoco a servizio del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia è stata riscontrata la necessità e l'urgenza dei seguenti interventi di manutenzione straordinaria nello specifico: N°1 porta tagliafuoco necessita di sostituzione ( porta n°-1/5 livello primo seminterrato padiglione E.)  
 I lavori avranno una durata di circa 2 giornate lavorative dalla data di ricezione di tutti i materiali e dalla Vs. approvazione con delibera.

OPS-1001	RCC 79947	Supervisore: Geom. Michela Mulas				Prezzo			
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U. M.	Q.ta	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	C15093o (OC)	Porta cieca tagliafuoco a due battenti con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su tre lati, con rostri fissi, ante in acciaio prevennicato coibentate con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con quattro cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.800 x 2.150 mm porta n°-1/5 padiglione E	cad	1	€ 1.167,24	-27,00%			
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	A73001	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di calce idraulica naturale NHL 3.5 ad alta traspirabilità e igroscopicità conforme alla norma UNI EN 459-1 ed inerti, per applicazione manuale, reazione al fuoco classe A1	Kg	50	€ 0,19	-27,00%	€ 0,14	€ 6,94	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	B63004	Idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili da applicare a pennello, a rullo o a spruzzo su tutti i tipi di intonaco, in confezioni da 10 l colorata	lt	2	€ 9,33	-27,00%	€ 6,81	€ 13,62	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	C15102a OC	Maniglione antipánico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti:maniglione interno e placca esterna	cad	2	€ 234,25	-27,00%	€ 171,00	€ 342,01	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	A25120	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	1,5	€ 47,96	-27,00%	€ 35,01	€ 52,52	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	A25122	Compenso alle discariche autorizzate per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni:	mc	1,5	€ 9,57	-27,00%	€ 6,99	€ 10,48	
<b>Totale materiali (IVA ESCLUSA)</b>								€ 1.277,64	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	M01002	Specializzato edile- costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa - per smantellamento e rimozione vecchio infisso, rifiniture intonaci e tinteggiatura per nuovo infisso	ora	5,5	€ 28,14	0,00%	€ 28,14	€ 154,77	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 8,08	-70,00%	€ 2,42	€ 13,33	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	M01003a	Qualificato edile - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa - per smantellamento e rimozione vecchio infisso, rifiniture intonaci e tinteggiatura per nuovo infisso	ora	5,5	€ 26,19	0,00%	€ 26,19	€ 144,05	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,52	-70,00%	€ 2,25	€ 12,40	
<b>Totale manodopera (IVA ESCLUSA)</b>								€ 324,54	
Applicazione della franchigia (S/N)								NO	
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari								€ -	
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori								€ -	
<b>TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)</b>								€ 1.602,19	

**ASL2**  
 del 29/03/2013  
 n° 13.32013/0017960  
 litt : ROMEO GESTIONI SPA



ASL N. 2 OLBIA  
 POSTA IN ARRIVO  
 29 MAR 2013



ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO  
MANUTENZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO  
ASL 2 OLBIA - Via Bazzoni Sircana 2-2a - Olbia

ASL2  
18,32013/0017959 del 29/03/2013  
Litt: ROMEO GESTIONI SPA

PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3720 - N. Impianto 3720

RCC 79945 Relazione dell'intervento : IM-3720 Ospedale Giovanni Paolo II Olbia

comunica che in seguito alle manutenzioni ordinarie effettuate sulle porte tagliafuoco a servizio del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia e nei successivi interventi di manutenzione straordinaria nello specifico: N°1 porta tagliafuoco necessita di sostituzione (porta n° 1/6 livello primo padiglione E). I lavori avranno una durata di circa 2 giornate lavorative dalla data di ricezione di tutti i materiali e dalla Vs. approvazione con delibera.



OPS-1001	RCC 79945	Supervisore: Geom. Michela Mulas				Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	C15093p (OC)	Porta cieca tagliafuoco a due battenti con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su tre lati, con rostri fissi, ante in acciaio preverniciato coibentate con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con quattro cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 2.000 x 2.150 mm porta n°1/6 padiglione E	cad	1	€ 1.232,06	-27,00%	€ 899,40	€ 899,40	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	A73001	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 ad alta traspirabilità e igroscopicità conforme alla norma UNI EN 459-1 ed inerti, per applicazione manuale, reazione al fuoco classe A1	Kg	50	€ 0,19	-27,00%	€ 0,14	€ 6,94	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	B63004b	Idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili da applicare a pennello, a rullo o a spruzzo su tutti i tipi di intonaco, in confezioni da 10 l: colorata	lt	2	€ 9,33	-27,00%	€ 6,81	€ 13,62	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	C15102a OC	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e placca esterna	cad	2	€ 234,25	-27,00%	€ 171,00	€ 342,01	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	A25120	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	2	€ 47,96	-27,00%	€ 35,01	€ 70,02	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	A25122	Compenso alle discariche autorizzate per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni:	mc	2	€ 9,57	-27,00%	€ 6,99	€ 13,97	
<b>Totale materiali (IVA ESCLUSA)</b>								<b>€ 1.345,96</b>	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	M01002	Specializzato edile- costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa - per smantellamento e rimozione vecchio infisso, rifiniture intonaci e tinteggiatura per nuovo infisso	ora	6,5	€ 28,14	0,00%	€ 28,14	€ 182,91	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 8,08	-70,00%	€ 2,42	€ 15,75	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012	M01003a	Qualificato edile - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa - per smantellamento e rimozione vecchio infisso, rifiniture intonaci e tinteggiatura per nuovo infisso	ora	6,5	€ 26,19	0,00%	€ 26,19	€ 170,24	
DEI RISTRUTTI II SEM. 2012		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,52	-70,00%	€ 2,25	€ 14,66	
<b>Totale manodopera (IVA ESCLUSA)</b>								<b>€ 383,55</b>	
Applicazione della franchigia (S/N)								NO	
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari								€ 2	
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori								€ -	
<b>TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)</b>								<b>€ 1.729,51</b>	

ASL n. 2 OLBIA  
FORNITURA  
9 MAR 2013