ASLOlbia

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 234 DEL 22/03/2016

OGGETTO: Fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2 - Affidamento attivita' "extra canone"

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		***DIRETTORE AMMINISTRATIVO***	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
(firma digitale apposta)		*(firma digitale apposta)*	

La presente Deliberazione	
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006	
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000	
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO	

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 22/03/2016	Al 06/04/2016
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

ASLOlbia

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico;

Premesso che
- questa Azienda con deliberazione n.1748 del 29/07/2010 ha aderito alla convenzione Consip per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
- con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto altresì un plafond di spesa per attività "extra canone", consistenti in eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto, successivamente esteso per ulteriori € 2.000.000,00;
- con deliberazione n°1238 del 06/11/2015 è stata concessa proroga tecnica dei servizi di manutenzione, all'attuale gestore Romeo Gestioni spa, affidatario della Convenzione per la fornitura di un sistema integrato di Servizi per Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni Pubbliche – ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n.488 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 – Lotto 10 risultando esaurita "Multiservizio tecnologico integrato Energia per la Sanità edizione 1";

Considerato che
- come previsto dal capitolato Consip, tutte le attività "extra canone", possono essere gestite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore ed approvati dal Supervisore, applicando i listini e i prezzi della manodopera vigenti, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27%;
- dietro accertata necessità di provvedere all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione, presso il P.O. "Giovanni Paolo II", il "San Giovanni di Dio" in Olbia e il P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania;
- la natura degli interventi da farsi è meglio dettagliata nella documentazione allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che
l'importo degli interventi da eseguire, ammonta conclusivamente a € 12.621,96 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

Ravvisata
l'opportunità di provvedere in merito, accertata e verificata la congruità degli interventi, da ricomprendere nell'attuale plafond per lavori "extra canone";

Visti
- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
- la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
- la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. n.163/2006 e il DPR n.207/2010;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di affidare alla Romeo Gestioni S.p.A., attraverso la convenzione Consip, per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2, l'esecuzione di attività "extra canone" come dettagliato in premessa ed altresì rappresentato nella documentazione allegata al presente provvedimento, per un importo di € 12.621,96 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

- di imputare la spesa secondo la tabella di seguito specificata:

ANNO	**UFF AUT.**	**MACRO**	**N. CONTO**	**DESCRIZIONE CONTO**	**IMPORTO (IVA INCL.)**
2016	UA2_TEC	1	A507010104	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	15.398,79

- di trasmettere copia del presente provvedimento alla Romeo Gestioni S.p.A., al fine di ordinare l'esecuzione degli interventi in argomento.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Paolo Tecleme

Ing. Paolo Tauro

ROMEO Gestioni

facil-e

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ATTIVITA' EXTRA CANONE - RCC 110403

OPS-1001 AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2 DI OLBIA - SS - DIREZIONE GENERALE

IM-3722 OSPEDALE"PAOLO DETTORI" - VAI GRAZIA DELEDDA

OGGETTO: SOSTITUZ MAGNETOTERMICI DIFFERENZIALI PER QUADRETTI DI ALIMENTAZ 380V DEI QUADRI ASCENSORI. DA 0,03 A 0.3 IDN

MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI					PREZZO					
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario	Magg.	Sconto	Variaz.	Un. Variato	Totale
DEI Impianti Elettrici Giugno 2015	035052g	APPARECCHIATURE ELETTRICHE PER IMPIANTI IN BASSA TENSIONE-Opere Compiute-INTERRUTTORI AUTOMATICI MODULARI-Interruttore automatico solo magnetico, serie modulare, tensione nominale 400 V, potere di interruzione 15 kA, curva caratteristica di intervento 12-14 In, in opera su guida DIN 35 questa esclusa:-tripolare 63 A	CAD	5	€ 149,38	0,00	27,00	-27,00	€ 109,05	€ 545,24
DEI Impianti Elettrici Giugno 2015	035056f	APPARECCHIATURE ELETTRICHE PER IMPIANTI IN BASSA TENSIONE-Opere Compiute-INTERRUTTORI AUTOMATICI MODULARI-Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,3 A o 0,5 A, tipo «AC»:-tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 63 A	CAD	5	€ 123,21	0,00	27,00	-27,00	€ 89,94	€ 449,72
DEI Impianti Elettrici Giugno 2015	035188	APPARECCHIATURE ELETTRICHE PER IMPIANTI IN BASSA TENSIONE-Opere Compiute-ACCESSORI PER INTERRUTTORI AUTOMATICI SCATOLATI-Sganciatore a lancio corrente, per interruttori automatici magnetotermici scatolati da 125 A a 1600 A, alimentazione in c.a. o c.c.	CAD	5	€ 136,25	0,00	27,00	-27,00	€ 99,46	€ 497,31
TOTALE MATERIALI/OPERE COMPIUTE/NOLEGGI (IVA ESCLUSA)										€ 1.492,27

ASL2
Prot. 2016/9735 del 10/03/2016 ore
Mitt.: ROMEO GESTIONI
Ass.: Servizio Tecnico

ASL n. 2 OLBIA
POSTA IN ARRIVO
10 MAR 2016

MANODOPERA ORARIA					PREZZO					
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario	Magg.	Sconto	Variaz.	Un. Variato	Totale
DEI Impianti Elettrici Giugno 2015	M01024a	MANO D'OPERA-Manodopera-MANO D'OPERA-Operaio installatore 5a categoria:-costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa Manodopera necessaria per eliminare gli interruttori Esistenti e ricreare lo spazio necessario per i nuovi	ORE	5	€ 26,71	28,70	27,00	20,95	€ 32,31	€ 161,53
DEI Impianti Elettrici Giugno 2015	M01024a	MANO D'OPERA-Manodopera-MANO D'OPERA-Operaio installatore 5a categoria:-costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa Manodopera necessaria per Cablaggio Cavi su Nuovi Interruttori Installati	ORE	5	€ 26,71	28,70	27,00	20,95	€ 32,31	€ 161,53
TOTALE MANODOPERA ORARIA (IVA ESCLUSA)										€ 323,06
TOTALE MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI + MANODOPERA ORARIA (IVA ESCLUSA)										€ 1.815,33
APPLICAZIONE FRANCHIGIA									N	
TOTALE A IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)										€ 1.815,33

Pad. "E"

ROMEO Gestioni

f@cil-e

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ATTIVITA' EXTRA CANONE - RCC 111730

OPS-1001 AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2 DI OLBIA - SS - DIREZIONE GENERALE

IM-3720 OSPEDALE "GIOVANNI PAOLO II" - VIA SIRCANA BAZZONI

OGGETTO: PREVENTIVO

MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI					PREZZO					
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario	Magg.	Sconto	Variaz.	Un. Variato	Totale
DEI Impianti Tecnologici Luglio 2015	105082	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO-Opere Compiute-LOCALE MACCHINE - PARTE ELETTRICA-Scheda elettronica quadro (varie funzioni): sostituzione scheda elettronica per qualsiasi tipo di funzione posta sul quadro di manovra IMPIANTO ELEVATORE 42487604 EX MATRICOLA 22N73373	CAD	1	€ 918,40	0,00	27,00	-27,00	€ 670,43	€ 670,43
DEI Impianti Tecnologici Luglio 2015	105091	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO-Opere Compiute-LOCALE MACCHINE - PARTE ELETTRICA-Teleruttore singolo sostituzione: sostituzione di n. 1 teleruttore per comando di forza motrice fino a 80 A	CAD	2	€ 388,80	0,00	27,00	-27,00	€ 283,82	€ 567,65
TOTALE MATERIALI/OPERE COMPIUTE/NOLEGGI (IVA ESCLUSA)										€ 1.238,08

MANODOPERA ORARIA					PREZZO					
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario	Magg.	Sconto	Variaz.	Un. Variato	Totale
DEI Impianti Tecnologici Luglio 2015	M01024b	MANO D'OPERA-Manodopera-MANO D'OPERA MEDIA NAZIONALE-Operaio installatore 5a categoria:-prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ORE	3	€ 34,38	28,70	27,00	20,95	€ 41,58	€ 124,75
TOTALE MANODOPERA ORARIA (IVA ESCLUSA)										€ 124,75
TOTALE MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI + MANODOPERA ORARIA (IVA ESCLUSA)										€ 1.362,83
APPLICAZIONE FRANCHIGIA									S	€ 500,00
TOTALE A IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)										€ 862,83

ASL 2 OLBIA
POSTA IN ARRIVO
25 FEB 2016

ASL2
Prot. 2016/7501 del 25/02/2016 ore 11,3
Mitt. ROMEO GESTIONI
Ass. Servizio Tecnico

AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2 - OLBIA
SERVIZIO TECNICO

ROMEO Gestioni

ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORI
ASL 2 OLBIA - Via Bazzoni Sircana 2-2a - Olbia .

IM-3721 Preventivazione per Impianto 42487676 dell'Ospedale di Olbia

Relazione dell'intervento: IM-3721- Sostituzione teleruttori di potenza sul quadro di manovra matr. 42487676 (ex- matr. 54NL7186).

OPS-1001	RCC 110368 rev.1	Supervisore: ing. P. Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105240	Acqua fondo fossa: svuotamento acqua da fossa allagata	nr.	1	€ 213,00	-27,00%	€ 155,49	€ 155,49
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105091	Teleruttore singolo sostituzione: sostituzione di n. 1 teleruttore per comando di forza motrice fino a 80 A	cad	3	€ 388,80	-27,00%	€ 283,82	€ 851,47
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105441	Trasporto a discarica autorizzata di materiali di risulta ingombranti	kg	5	€ 14,00	-27,00%	€ 10,22	€ 51,10
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
							Totale materiali (IVA ESCLUSA)	€ 1.058,06
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01002a	Manodopera operaio edile 5a categoria per opere murarie, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 28,53	0,00%	€ 28,53	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 8,19	-27,00%	€ 5,98	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01025a	Manodopera Installatore 5a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01026a	Manodopera Installatore 4a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ -
							Totale manodopera (IVA ESCLUSA)	€ -
							Applicazione della franchigia (S/N) si	-€ 500,00
							Oneri per la sicurezza (5%) sul totale non scontato (non soggetti a ribasso) € -	€ -
							TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)	**€ 558,06**

ASL2
Prot. 2016/3196 del 27/01/2016 ore
Mitt.: ROMEO GESTIONI
Ass.: Servizio Tecnico

ASL n. 2 OLBIA
POSTA IN ARRIVO
27 GEN 2016

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 - OLBIA - SERVIZIO TECNICO

ROMEO Gestioni

ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
MANUTENZIONE IMPIANTI ASL 2 OLBIA Via Bazzoni Sircana 2-2A - Olbia
IM-3720 Osp." Ospedale Giovanni Paolo II " Olbia - Via Roma

PREVENTIVO : FPO di nuova Postazione Lavoro da Realizzare presso la Sala Infermieri sita nel Reparto di Ortopedia presso il Padiglione D2 al Secondo Piano del Presidio Ospedaliero Giovanni Paolo II di Olbia (OT)

Relazione dell'intervento :IM-3720 su richiesta della Asl si produce preventivo di spesa per la Realizzazione di una Nuova Postazione Lavoro. La Lavorazione consiste nella realizzazione sia della tubazione necessaria per raggiungere la Postazione Lavoro che il cavo di collegamento. Inoltre sono da inserire gli interruttori di Protezione dal QE di Zona per la Protezione della Nuova linea di alimentazione. La nuova Postazione sarà realizzata nella Sala Infermieri del Reparto Ortopedia tra la Scrivania e il Frigo Piccolo.
---------- SONO ESCLUSE LAVORAZIONI EDILI // LAVORAZIONI SU IMPIANTO FUMI E EVACUAZIONE---------- **I lavori avranno durata di 3 giorni dall'arrivo completo del materiale in cantiere e dalla Vs. autorizzazione con delibera e previa organizzazione con il responsabile di Reparto per l'accesso nei vari locali oggetto dell'intervento in questione.**

	RCC 110097	Supervisore: Ing. Paolo Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
		IMPIANTI ELETTRICI						
		Cavi Distribuzione Interna Locali e Linee Alimentazione Principali						
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	025002b	Cavo flessibile unipolare NO7G9-K a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato con mescola elastomerica reticolata, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II: sezione 2,5 mmq	m	50	€ 1,70	-27,00%	€ 1,24	€ 62,05
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	025028d	Cavo flessibile conforme CEI 20-13 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina di speciale mescola termoplastica, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II:tripolare FG7OM1:sezione 6 mmq	m	120	€ 6,05	-27,00%	€ 4,42	€ 529,98
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	025028b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina di speciale mescola termoplastica, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II:tripolare FG7OM1:sezione 2,5 mmq	m	5	€ 3,87	-27,00%	€ 2,83	€ 14,13
		Tubazioni - Canalizzazioni - Scatole Interno Locali e Dorsali Principali						
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	025108d	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropilene autoestinguente e autorinvenente, per edilizia prefabbricata, conforme CEI 50086, del Ø nominale di:32 mm	mt	25	€ 6,47	-27,00%	€ 4,72	€ 118,08
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	025123a	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio:grado di protezione IP 56, ad alta resistenza (115 °C), pareti lisce, dimensioni in mm:100 x 100 x 50	cad	1	€ 45,84	-27,00%	€ 33,46	€ 33,46
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	025123c	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio:grado di protezione IP 56, ad alta resistenza (115 °C), pareti lisce, dimensioni in mm:150 x 110 x 70	cad	1	€ 55,08	-27,00%	€ 40,21	€ 40,21
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	025090a	Canale portacavi in pvc rigido, divisibile in scomparti, completo di coperchio, installato a parete o soffitto inclusi raccordi e terminali:60 x 40 mm	mt	6	€ 14,78	-27,00%	€ 10,79	€ 64,74
		Interruttori di Sezionamento Partenza da QE di Reparto Per Protezione Nuova Linea Alimentazione Postazione Lavoro						
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	015090f	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.:potere d'interruzione 4,5 kA:bipolare 10 ÷ 32 A	n	1	€ 45,51	-27,00%	€ 33,22	€ 33,22

ASL2
Prot. 2016/5248 del 10/02/2016 ore
Mitt.: ROMEO GESTIONI
Ass.: Servizio Tecnico

ASL n. 2 OLBIA
POSTA IN ARRIVO
10 FEB 2016

DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2014	015093a	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.:sensibilità 0,03 A, tipo «A»: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A	n	1	€ 115,95	-27,00%	€ 84,64	€ 84,64
		Postazioni Lavoro Interno Farmacia						
Nuovo Prezzo	np1	Centralino Multifunzione 15 moduli da Incasso	n	1	€ 97,43	-27,00%	€ 71,12	€ 71,12
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	015049h	Presa di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati: serie componibile 2P+T 10 ÷ 16 A tipo UNEL	n.	4	€ 10,36	-27,00%	€ 7,56	€ 30,25
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	015049d	Presa di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati:serie componibile 2P+T 10 ÷ 16 A bipasso	n	2	€ 8,56	-27,00%	€ 6,25	€ 12,50
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	015018b	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V:tipo da incasso:bipolare 10 A, placca in resina per scatola Ø 60 mm, monoblocco	n.	1	€ 17,61	-27,00%	€ 12,86	€ 12,86
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	015016g	Accessori per scatole:copriforo in resina, con o senza foro passacavo	cad	4	€ 3,81	-27,00%	€ 2,78	€ 11,13
				0		0,00%	€ -	€ -
							Totale materiali (IVA ESCLUSA)	€ 1.118,36
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	M01024a	Installatore 5a categoria - Verifica Impianti Esistenti, Scollegamento di quanto non più necessario, Apertura e chiusura dei Controsoffitti, apertura - preparazione canala esistente per successiva posa nuovi cavi e chiusura della canala	ora	10	€ 26,71	0,00%	€ 26,71	€ 267,10
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,67	-27,00%	€ 5,60	€ 55,96
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	M01024a	Installatore 5a categoria - Installazione Postazione Lavoro	ora	4	€ 26,71	0,00%	€ 26,71	€ 106,84
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,67	-27,00%	€ 5,60	€ 22,38
DEI IMPIANTI ELETTRICI I SEM. 2015	M01024a	Installatore 5a categoria - Attestazione Nuovo Cavo su QE Esistente di Zona con Nuova Certificazione dello stesso	ora	2	€ 26,71	0,00%	€ 26,71	€ 53,42
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,67	-27,00%	€ 5,60	€ 11,19
							Totale manodopera (IVA ESCLUSA)	€ 516,90
							Applicazione della franchigia (S/N) n	€ -
							TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)	**€ 1.635,26**

ROMEO Gestioni

ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORI
ASL 2 OLBIA - Via Bazzoni Sircana 2-2a - Olbia .

IM-3720 Preventivazione per Impianto 11277612 dell'Ospedale di Olbia

Relazione dell'intervento: IM-3720- Durante le lavorazioni sulle scale mobili si rendono necessarie le sostituzioni dei componenti elencati come da Specifica Tecnica Lavori per la scala mobile matr. 11277612.

OPS-1001	RCC 109884	Supervisore: ing. P. Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105082	Scheda elettronica quadro (varie funzioni): sostituzione scheda elettronica per qualsiasi tipo di funzione posta sul quadro di manovra scala mobile	cad	1	€ 918,40	-27,00%	€ 670,43	€ 670,43
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105173	Interruttore stop per locale rinvii: fornitura e posa in opera di un interruttore di "stop" regolamentare da posizionarsi all'interno del locale pulegge di rinvio. Segnalazione divieto di transito scala mobile.	cad	2	€ 344,00	-27,00%	€ 251,12	€ 502,24
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105211	Commutatore di extracorsa sostituzione; Interruttore riarmo manuale allenatamento corrimano.	cad	4	€ 289,12	-27,00%	€ 211,06	€ 844,23
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
							Totale materiali (IVA ESCLUSA)	€ 2.016,90
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01002a	Manodopera operaio edile 5a categoria per opere murarie, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 28,53	0,00%	€ 28,53	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 8,19	-27,00%	€ 5,98	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01025a	Manodopera Installatore 5a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01026a	Manodopera Installatore 4a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ -
							Totale manodopera (IVA ESCLUSA)	€ -
							Applicazione della franchigia (S/N)	si -€ 500,00
							Oneri per la sicurezza (5%) sul totale non scontato (non soggetti a ribasso)	€ - € -
							TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)	**€ 1.516,90**

ASL2
Prot. 2015/52520 del 22/12/2015 ore 10,
Mitt.: ROMEO GESTIONI
Ass.: Servizio Tecnico

22 DIC 2015

AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2 - OLBIA - SERVIZIO TECNICO

ROMEO Gestioni

ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORI
ASL 2 OLBIA - Via Bazzoni Sircana 2-2a - Olbia .

IM-3720 Preventivazione per Impianto 11277610 dell'Ospedale di Olbia

Relazione dell'intervento: IM-3720- Durante le lavorazioni sulle scale mobili si rendono necessarie le sostituzioni dei componenti elencati come da Specifica Tecnica Lavori per la scala mobile matr. 11277610.

OPS-1001	RCC 109883	Supervisore: ing. P. Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105081	Scheda elettronica quadro (master): sostituzione scheda elettronica "master" per quadro di manovra. Scheda CPU scala mobile	cad	1	€ 1.575,00	-27,00%	€ 1.149,75	€ 1.149,75
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105173	Interruttore stop per locale rinvii: fornitura e posa in opera di un interruttore di "stop" regolamentare da posizionarsi all'interno del locale pulegge di rinvio. Segnalazione divieto di transito scala mobile.	cad	2	€ 344,00	-27,00%	€ 251,12	€ 502,24
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015	105211	Commutatore di extracorsa sostituzione; Interruttore riarmo manuale allenatamento corrimano.	cad	3	€ 289,12	-27,00%	€ 211,06	€ 633,17
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2015								
							Totale materiali (IVA ESCLUSA)	€ 2.285,16
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01002a	Manodopera operaio edile 5a categoria per opere murarie, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 28,53	0,00%	€ 28,53	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 8,19	-27,00%	€ 5,98	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01025a	Manodopera Installatore 5a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEM. 2014	M01026a	Manodopera Installatore 4a categoria, costo non comprensivo delle spese generali e utili dell'impresa.	ore	0	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ -
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ -
							Totale manodopera (IVA ESCLUSA)	€ -
							Applicazione della franchigia (S/N)	si -€ 500,00
							Oneri per la sicurezza (5%) sul totale non scontato (non soggetti a ribasso)	€ - € -
							TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)	**€ 1.785,16**

ASL2
Prot. 2015/52521 del 22/12/2015 ore 10,
Mitt.: ROMEO GESTIONI
Ass.: Servizio Tecnico

ASL 2 OLBIA
22 DIC 2015

AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2 - OLBIA - SERVIZIO TECNICO

ROMEO Gestioni

Roma
Prot. n. TCO/2016/39204
Del 10/03/2016
Tipo: **PREV**
Contratto: **OPS-1001**
ns. rif. RCC 112161
Data: **10/03/2016**

Spett. le Azienda Sanitaria Locale N.2 Di Olbia -
Ss - Direzione Generale
c.a. Ing. Paolo Tauro

ASL2
Prot. 2016/9763 del 11/03/2016 ore
Mitt.: ROMEO GESTIONI
Ass.: Servizio Tecnico

ASL n. 2 OLBIA
POSTA IN ARRIVO
11 MAR 2016

OGGETTO: Contratto OPS-1001
VS.Prot.46084 del 08/09/2010
Preventivo RCC 112161

In relazione al Contratto in oggetto ed alle attività extra-canone inerenti i servizi erogati, con la presente Vi rimettiamo il preventivo di spesa per l' **RCC 112161** presso l'immobile IM-3720 - OSPEDALE "GIOVANNI PAOLO II" - VIA SIRCANA BAZZONI

L'importo delle attività è pari a **4448.42 (euro quattromilaquattrocentoquarantotto / 42)** I.V.A. esclusa.

Validità offerta - 30 giorni

La fatturazione dei lavori, in caso di Vs. autorizzazione, avverrà conformemente alle indicazioni contenute nel contratto da Voi sottoscritto e l'importo sarà detratto da eventuali plafond stanziati per gli interventi extracanone.

Il lavoro avrà durata di circa 10 giorni lavorativi dopo approvazione con delibera e arrivo del materiale in cantiere stimato in circa 15 giorni lavorativi.

Nel rimanere a Vs. disposizione per i chiarimenti del caso, ed in attesa di Vs. determinazioni, l'occasione ci è gradita per porgere distinti saluti

Il Gestore del Servizio

SEDI
NAPOLI
ROMA
MILANO
BARI
CAGLIARI
SALERNO
LONDRA

SEDE LEGALE
80143 NAPOLI
CENTRO DIREZIONALE
ISOLA E4

PARTITA IVA
05850080630

CAPITALE SOCIALE
EURO 10.000.000,00

C.F./REG. IMPRESE NA
05850080630

R.E.A. NAPOLI
461638

Società sottoposta alla direzione e coordinamento di Romeo Partecipazioni s.p.a.

In caso di risposta scrivere, citando chiaramente anche nell'indirizzo il protocollo della presente nota, a <Romeo Gestioni S.p.A.>

ROMEO GESTIONI s.p.a. - DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT
00186 ROMA - VIA DI PALLACORDA, 7 - TEL. 06 32876203 - FAX 06 32876226
CONSIP UFFICI: NUM. VERDE 800 610 669 - FAX 081 6041598

GRUPPO ROMEO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ATTIVITA' EXTRA CANONE - RCC 112161

OPS-1001 AZIENDA SANITARIA LOCALE N.2 DI OLBIA - SS - DIREZIONE GENERALE

IM-3720 OSPEDALE "GIOVANNI PAOLO II" - VIA SIRCANA BAZZONI

OGGETTO: PREVENTIVO PER INSTALLAZIONE DI 19 BOX DOCCIA DI CUI 2 NELL'SPDC, 9 NELL'UO MEDICINA, 3 NELL'UO CHIRURGIA, 5

MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI					PREZZO					
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario	Magg.	Sconto	Variaz.	Un. Variato	Totale
DEI Impianti Tecnologici Luglio 2015	015099c	IMPIANTI IDRO-SANITARI E GAS DOMESTICO-Opere Compiute-CABINE DOCCIA-Cabina per piatto doccia composta da porta con profili in alluminio verniciato a caldo con resine epossidiche, altezza 1850 mm, lastre trasparenti con guarnizioni in gomma trattate con antimuffa, chiusura anta apribile mediante magnete, posta in opera su piatto doccia da pagare a parte: ad angolo a quattro ante con apertura scorrevole, due fisse e due aprili, con vetro stampato spessore 3 mm:-estensibilità 80 ÷ 90 cm	CAD	19	€ 320,76	0,00	27,00	-27,00	€ 234,15	€ 4.448,94
TOTALE MATERIALI/OPERE COMPIUTE/NOLEGGI (IVA ESCLUSA)										€ 4.448,94

MANODOPERA ORARIA					PREZZO					
Listino	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario	Magg.	Sconto	Variaz.	Un. Variato	Totale
DEI Impianti Tecnologici Luglio 2015	M01024a	MANO D'OPERA-Manodopera-MANO D'OPERA MEDIA NAZIONALE-Operaio installatore 5a categoria:-costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa Smontaggio piatti doccia esistenti.	ORE	8	€ 26,71	28,70	27,00	20,95	€ 32,31	€ 258,45
DEI Impianti Tecnologici Luglio 2015	M01025a	MANO D'OPERA-Manodopera-MANO D'OPERA MEDIA NAZIONALE-Operaio installatore 4a categoria:-costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa Smontaggio piatti doccia esistenti.	ORE	8	€ 24,91	28,70	27,00	20,95	€ 30,13	€ 241,03
TOTALE MANODOPERA ORARIA (IVA ESCLUSA)										€ 499,48
TOTALE MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI + MANODOPERA ORARIA (IVA ESCLUSA)										€ 4.948,42
APPLICAZIONE FRANCHIGIA									S	€ 500,00
TOTALE A IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)										€ 4.448,42