

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 1424 DEL 28/12/2015

OGGETTO: CUP G63B12000230009 - Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" - "Riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari, attivazione della piattaforma chirurgica e lavori per l'installazione del nuovo tomografo assiale computerizzato 32 strati - 3° lotto funzionale".
Autorizzazione a contrarre

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DOTT. PAOLO TECLEME

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT. SALVATORICO ORTU		DOTT. DAVID HARRIS	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 28/12/2015	Al 12/01/2016
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico e del Responsabile del Procedimento Geom. Alessandro Schiano;

Premesso

- che con l'adozione delle delibere CIPE n. 78/2011 e 93/2012, si è data attuazione alla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) relativo al periodo 2007-2013, all'interno della quale sono stati individuati gli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità per un ammontare complessivo di € 287.000.000;
- che nel contesto della programmazione FSC 2007-2013 della Regione Autonoma della Sardegna, tali interventi sono inseriti nelle linee d'azione 7.1.1.A "Realizzazione/ammodernamento strutture di eccellenza Aziende Ospedaliere Universitarie" e 7.1.1.B "Interventi per infrastrutture sanitarie, ammodernamento tecnologico e messa a norma presidi ospedalieri e distrettuali delle ASL della Sardegna";
- che con Deliberazioni della Giunta Regionale n. 33/2 del 31.07.2012, n.32/26 del 07.08.2014 e n.35/20 del 12.09.2014 è stata approvata la "Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013" e l'elenco degli interventi, tra i quali gli "interventi di riqualificazione e messa in sicurezza del patrimonio edilizio aziendale ASL 2 di Olbia" per un totale di € 3.500.000,00;
- che questa Azienda con Deliberazione n.1120 del 18.04.2013, ha dato concreto avvio alla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, con l'inclusione nel programma triennale OO.PP. 2015/2017 – piano annuale 2015, dell'intervento "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania", per uno stanziamento complessivo di € 1.229.723,25 con RUP Geom. Alessandro Schiano;

Visto e Considerato

- che l'Assessorato Regionale Igiene e Sanità, ha comunicato l'insussistenza di risorse disponibili per investimenti, se non quelle riconducibili ai fondi FSC (all.to 1);
- che con deliberazione n°668 del 17/06/2015 si è disposta l'esecuzione degli interventi di "manutenzione migliorativa e adeguamento impianti del Centro Trasfusionale – P.O. Paolo Dettori Tempio Pausania" (1° lotto) funzionale. affidamento attraverso la Convenzione Consip e disposizioni conseguenti;
- che con deliberazione n°934 del 03/08/2015 si è disposta l'esecuzione degli interventi di "manutenzione straordinaria sugli impianti elevatori SB055557 - SB055558 - SB055559 - SB055560 - SB055561 installati presso il P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania (2° lotto) funzionale;
- che a seguito di Deliberazione del Commissario Straordinario n.1280 del 17/11/2015 "adozione del bilancio preventivo economico annuale e pluriennale 2016/2018" è intendimento della Direzione Aziendale dare corso alla riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari presso il P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania, avviando il processo di attivazione della "piattaforma chirurgica" (con separazione netta tra le degenze di Day Surgery e quelle ordinarie) con indirizzo di specialità: chirurgico, ortopedico, otorinolaringoiatrico, ginecologico;
- che pertanto le attività previste nella predetta "piattaforma chirurgica" saranno espletate presso i locali siti al quarto piano del Presidio Ospedaliero;
- che al fine di rendere idonei i predetti locali, si rende necessario avviare l'esecuzione di interventi di manutenzione e adeguamento impianti;
- che per consentire altresì l'esecuzione dei lavori in argomento, si rende necessario trasferire provvisoriamente le attuali attività sanitarie di Chirurgia e Ortopedia presso i locali siti al quinto piano e sesto piano della struttura ospedaliera;

- che nel contempo, al fine di rendere idonei i locali siti al quinto piano e sesto piano della struttura ospedaliera, tali da ospitare provvisoriamente le attività sanitarie provenienti dal quarto piano, si rende necessario procedere con i lavori di manutenzione e adeguamento impianti di alcuni servizi igienici e locali di supporto;

- che altresì si deve procedere con l'esecuzione di altri lavori di manutenzione migliorativa e adeguamento impianti, a corredo dell'installazione del nuovo tomografo assiale computerizzato 32 strati, presso l'U.O. Radiologia (rif. Deliberazione n°1362 del 07/12/2015);

Richiamata la deliberazione n°492 del 28/04/2015 con cui si è disposto l'affidamento della progettazione degli interventi al personale interno del Servizio Tecnico, si è provveduto a redigere il progetto preliminare degli interventi sopra menzionati sulla base delle disposizioni impartite dalla Direzione Aziendale in accordo con la Direzione Medica di Presidio;

Visto l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'Amministrazione Pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato

- che alla luce delle circostanze suesposte, si propone l'esecuzione degli interventi come 3° lotto funzionale, dell'intervento "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania";

- che al fine di identificare il contraente cui affidare l'esecuzione degli interventi, si è valutato preliminarmente:

- 1) il decreto legge 21 giugno 2013 n. 69 (cosiddetto decreto del "Fare"), convertito dalla legge n. 9 agosto 2013 n. 98 all'art.26 bis prevede la possibilità tecnica di suddividere l'intervento in più lotti;
- 2) l'Azienda intende avvalersi di tali strumenti previsti dalla legge per garantire tempi celeri, ricorrendo all'art.57 commi 1 lett.c) e 5 lett.a) del D.Lgs. n.163/2006;
- 3) la deliberazione n. 1748 del 29.07.2010 e la deliberazione n°1238 del 06/11/2015 con cui è stata concessa proroga tecnica per la "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", con affidataria la Romeo Gestioni s.p.a.;
- 4) come previsto dalla Convenzione e dal Capitolato Tecnico, tutte le attività cd "extra canone", possono essere eseguite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore, previa applicazione dei listini e prezziario vigenti DEI, decurtati del ribasso offerto in sede di gara del 27%;
- 5) ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, i servizi ed i lavori complementari non compresi nel contratto iniziale, possono essere affidati all'operatore economico che presta tale servizio, in quanto riconducibili al perfezionamento della gestione globale degli immobili, poiché attività complementari a quelle in corso di svolgimento affidate a Romeo Gestioni s.p.a.;

Stabilito che l'importo complessivo di quadro economico, a seguito di approvazione del progetto definitivo-esecutivo graverà sul conto A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" - Uff. Aut. di spesa Progetti – macro n. 3: FSC 3 macro "progetti" Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013;

Dato atto che l'intervento di che trattasi, è inserito nel piano triennale 2015-2017 e l'elenco annuale OO.PP. 2015, devono essere rimodulati di conseguenza;

Visti

- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
- il D. Lgs n.163/2006 e il DPR n°207/2010;
- la L. R. n. 5/2007;
- la L.R. n.10/2006;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di autorizzare a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, con la Romeo Gestioni s.p.a. per l'esecuzione del 3° lotto funzionale dell'intervento "Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania", denominato "Riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari, attivazione della piattaforma chirurgica e lavori per l'installazione del nuovo tomografo assiale computerizzato 32 strati", di cui alla Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013 (CUP G63B12000230009), mediante ricorso della Convenzione Consip per la "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", ex art. 57 commi 1 lett.c) e 5 lett.a) del D.Lgs. n.163/2006;
- di stabilire che l'importo complessivo di quadro economico, a seguito di approvazione del progetto definitivo-esecutivo graverà sul conto A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" - Uff. Aut. di spesa Progetti – macro n. 3: FSC 3 macro "progetti" Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013;
- di provvedere alla comunicazione della presente deliberazione, all'Assessorato dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall'art.29, 2° comma della L.R. n.10/2006.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Tecleme