

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 932 DEL 06/08/2014

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione periodica programmata delle cabine MT/BT del P.O. "Giovanni Paolo II" di Olbia

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

(firma digitale apposta)

| ACQUISITI I PARERI DI | | | |
|---------------------------------|---|---------------------------------|---|
| DIRETTORE SANITARIO | | DIRETTORE AMMINISTRATIVO | |
| DOTT.SSA MARIA SERENA FENU | | DOTT. GIANFRANCO CASU | |
| FAVOREVOLE | X | FAVOREVOLE | X |
| CONTRARIO | | CONTRARIO | |
| <i>(firma digitale apposta)</i> | | <i>(firma digitale apposta)</i> | |

| | |
|--|--|
| La presente Deliberazione | |
| è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006 | |
| viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000 | |
| STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO | |

| | |
|--|---------------|
| Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia | |
| Dal 06/08/2014 | Al 21/08/2014 |
| Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione | |

- Su** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- Premesso**
- che la norma CEI 0-15 prescrive nel rispetto della regola dell'arte, che gli impianti elettrici siano mantenuti efficienti mediante interventi periodici di manutenzione;
 - che a servizio del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia vi sono n.2 cabine MT/BT (n.01 Cabina Elettrica Primaria " Ricevimento e trasformazione MT/BT" e n.01 Cabina Elettrica Secondaria " Trasformazione MT/BT"), per le quali è necessario provvedere alla loro manutenzione periodica programmata;
- Atteso** che sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio di manutenzione a ditta (procedura negoziata e/o CONSIP) e che nelle more dell'espletamento dell'appalto, fino all'aggiudicazione del nuovo appalto l'Azienda deve comunque assicurare la manutenzione dei dispositivi onde evitare gravi disservizi;
- Visto** l'art. 125 comma 10 lett. c) e comma 11 del D.Lgs. n. 163/06;
- Considerato**
- che si è richiesto alla Ditta Quadrisar srl - Zona Ind. Predda Niedda Nord Str. 18 Sassari preventivo di spesa per l'assunzione del servizio di manutenzione fino al 31/12/2014;
 - che la Ditta Quadrisar srl ha prodotto preventivo di spesa per un importo complessivo di € 8.000,00 oltre IVA al 22% (all.to 1);
- Visti**
- l'art.125 del D.Lgs. n°163/2006;
 - la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
 - la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

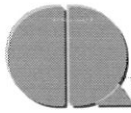
IL DIRETTORE GENERALE

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di affidare ai sensi dell'art.125 comma 10 e comma 11 del D.Lgs. n °163/2006 fino al 31/12/2014, alla Ditta Quadrisar srl - Zona Ind. Predda Niedda Nord Str. 18 Sassari, il servizio di manutenzione periodica programmata delle cabine MT/BT del P.O. "Giovanni Paolo II" di Olbia, per un importo di € 8.000,00 oltre IVA al 22%;
- di incaricare il Servizio Tecnico per i successivi adempimenti di competenza;
- di dare atto che l'impegno di spesa per l'esecuzione del servizio, pari a € 9.760,00 IVA inclusa al 22% graverà sul conto 0507010103 dell'esercizio finanziario 2014.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giovanni Antonio Fadda

**Quadrisar S.r.l.**

Quadri e Cabine Elettriche – M.T./B.T.
 Supervisione Telecontrollo e Automazione
 Impianti elettrici civili ed industriali
 Energie alternative - FOTOVOLTAICO

CQOP SOA
 COSTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE
 ATTESTAZIONE N° 36071/10/00

ASL2
 Prot. 2014/35009 del 25/07/2014 ore 10,
 Mitt.: QUADRISAR SRL
 Ass.: Servizio Tecnico

**OFFERTA ECONOMICA**

A/To - Società/Company: **ASL n. 2 OLBIA** ASL N°2 OLBIA
POSTA IN ARRIVO Polo Ospedaliero Giovanni Paolo II
25 LUG 2014 Olbia (OT)

All'attenzione/Attention: **Ing. Paolo Tauro**
 E-mail: ptauro@aslolbia.it

All'attenzione/Attention: **Geom. Michela Mulas**
 E-mail: mmulas@aslolbia.it

Da/From: **Pallagrosi Franco**
 E-mail: pallagrosi@quadrisar.it
 Numero Fax/Fax number: 079/2673061
 Telefono Ufficio/Business phone: 079/2674116

Data-Ora/Date-Time: 24/07/2014
 Protocollo/Protocol: Q000-045-14-OE-Rv.02
 Numero pagine/Pages: 6

Oggetto/Re: MANUTENZIONE PERIODICA PROGRAMMATA CABINE MT/BT

A seguito della Vs. gradita richiesta, per la quale ringraziamo, con la presente ns. migliore quotazione per la fornitura in opera di quanto specificato:

| Pos. | Descrizione Articolo |
|--|---|
| 001 | MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE n.02 CABINE ELETTRICHE |
| FORNITURA DI: | |
| Esecuzione delle verifiche/controlli riportati in tabella "Manutenzione Ordinaria" in allegato (ove applicabile) per i seguenti locali: | |
| <ul style="list-style-type: none"> - N.01 Cabina Elettrica Primaria " Ricevimento e trasformazione MT/BT" - N.01 Cabina Elettrica Secondaria " Trasformazione MT/BT" | |
| La presente offerta comprende n.01 interventi con periodicità semestrale (Termine 31/12/2014); al fine di conservare gli impianti il più possibile efficienti. | |
| Onde evitare disagi, le manutenzioni verranno con. voi concordate ed effettuate prevalentemente durante le ore notturne, con l'ausilio dei Gruppi Elettrogeni esistenti, e degli UPS esistenti efficienti. | |

L'intervento di manutenzione interesserà:

Per la Cabina Elettrica Primaria “ Ricevimento e trasformazione MT/BT“

- Il quadro di Media Tensione
- I Trasformatori MT/BT
- Il Quadro dei Serv. Aux.
- L'UPS di cabina
- Gli Interruttori BT Generali Estraibili

Per la Cabina Elettrica Secondaria “ Trasformazione MT/BT“

- Il quadro di Media Tensione
- I Trasformatori MT/BT
- Il Quadro dei Serv. Aux.
- L'UPS di cabina
- Gli Interruttori BT Generali Estraibili

Nota:

Se durante l'intervento di manutenzione, dovesse rendersi necessaria la sostituzione di apparecchiature e/o parti di ricambio verrà formulata relativa quotazione.

P.S.:

E' prevista nella presente offerta il ripristino dei blocchi a chiave rotti sugli (Interruttori e Sezionatori MT).

Per interventi su chiamata si farà riferimento alla ns. Tabella di Manodopera in Economia, che alleghiamo, sulla quale verrà applicato uno sconto dell'8%

Al termine di ogni intervento, verrà rilasciato un report di manutenzione ordinaria cabina MT

IMPORTO TOTALE:

L'importo totale per l'esecuzione della fornitura, dimensionata secondo quanto specificato è fissato nella somma delle voci suesposte + iva (22%)

| Prezzo Imponibile | IVA (22%) | Prezzo Totale |
|-------------------|------------|---------------|
| € 8.000,00 | € 1.760,00 | € 9.760,00 |



Quadri e Cabine Elettriche – M.T./B.T.
Supervisione Telecontrollo e Automazione
Impianti elettrici civili ed industriali
Energie alternative - FOTOVOLTAICO

CQOP SOA
CONTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE
ATTESTAZIONE N° 36071/10/00



CONDIZIONI DI FORNITURA

Merce Resa Franco: F.co Vs. Ospedale di Olbia
Consegna: Da Concordare
Pagamento: 60 gg V.F.
Validità: 30gg
Garanzia: Di Legge
Esclusioni: Opere civili (scavi, reinterri, costruzione di basamenti), e tutto ciò che non è espressamente menzionato nella presente offerta

Il Ns. Ufficio Tecnico si riconferma a Vs. completa disposizione per quanto reputeate di Vs. necessità.

Tanto Vi dovevamo e, in attesa di un Vs. gradito cenno di riscontro in merito, porgiamo:

Distinti Saluti.wje

Tabella Manutenzione Ordinaria Cabine MT/BT

LOCALE CABINA

| N° | DESCRIZIONE ATTIVITÀ | TEMPISTICA | |
|----|---|------------|-----|
| | | SEM | ANN |
| 1 | Rimuovere gli eventuali materiali non attinenti agli impianti ed eseguire la pulizia del locale. | X | |
| 2 | Controllare integrità delle griglie di aerazione e pulizia delle stesse. | X | |
| 3 | Verificare la presenza dei dispositivi di protezione individuali e di estinzione incendi. | | X |
| 4 | Verificare la carica degli estintori | X | |
| 5 | Verificare la presenza dei cartelli monitori e della documentazione di impianto. | | X |
| 6 | Eseguire il controllo dello stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti: reti, cancelli, plexiglas, ecc. | | X |

SEZIONATORI MT

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Eseguire la pulizia e il controllo visivo dell'integrità degli isolatori e del sezionatore. | | X |
| 2 | Verificare l'efficacia degli interblocchi meccanici e/o elettrici tra sezionatori di linea e sezionatori di terra. | | X |
| 3 | Eseguire il controllo visivo dei cablaggi dei circuiti aux. | X | |
| 4 | Eseguire il controllo funzionale dei cablaggi dei circuiti aux. | X | |
| 5 | Eseguire il controllo di serraggio dei collegamenti elettrici agli isolatori. | | X |
| 6 | Verificare l'efficienza dei dispositivi di blocco che impediscono l'accesso alle parti in tensione. | X | |
| 7 | Verificare l'efficienza dei segnalatori meccanici di posizione | | X |
| 7 | Verificare l'efficienza delle connessioni a terra del sezionatore di terra | | X |
| 8 | Verificare la continuità dei conduttori di messa a terra delle strutture metalliche e delle apparecchiature installate. | | X |

FUSIBILI MT

| | | | |
|---|--|--|---|
| 1 | Effettuare controllo visivo | | X |
| 2 | Verificare le caratteristiche elettriche di progetto | | X |

INTERRUTTORI SF6

| | | | |
|----|---|---|---|
| 1 | Controllo visivo integrità apparecchiatura e pulizia | X | |
| 2 | Controllare la pressione sul pressostato (se presente) per eventuali perdite del gas. | | X |
| 3 | Eseguire cinque manovre meccaniche di chiusura e di apertura. | | X |
| 4 | Esame a vista dei poli (parti in resina). | X | |
| 5 | Esame a vista del comando e della trasmissione. | X | |
| 6 | Controllare il serraggio della messa a terra | | X |
| 7 | Controllare i serraggi, i contatti sezionati (solo per interruttore sezionabile). | | X |
| 8 | Verificare la tensione di alimentazione degli accessori elettrici del comando. | | X |
| 9 | Per i circuiti ausiliari controllare il funzionamento delle segnalazioni e del comando motorizzato (se previsto). | X | |
| 10 | Controllo della funzionalità degli interblocchi. | X | |
| 11 | Controllare le molle e sostituirle se danneggiate | | X |
| 12 | Ingrassare con prodotto idoneo i punti di caricamento delle molle del comando, i punti di caricamento della molla di apertura e gli agganci di chiusura e apertura. | X | |

RELÈ DI PROTEZIONE GENERALE (PG+PI)

| | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Controllo visivo integrità apparecchiatura e pulizia | X | |
| 2 | Verificare a vista i valori di taratura dei parametri elettrici con quelli progettuali. | | X |
| 3 | Simulare l'intervento della protezione agendo meccanicamente sul dispositivo di sgancio dell'interruttore | X | |
| 4 | Verificare l'intervento della protezione usando la cassetta di prova, iniettando corrente sui secondari dei TA e Toroidi per verificarne l'efficienza. | | X |

RELÈ DI PROTEZIONE TRASFORMATORI

| | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Controllo visivo integrità apparecchiatura e pulizia | X | |
| 2 | Verificare a vista i valori di taratura dei parametri elettrici con quelli progettuali. | | X |
| 3 | Simulare l'intervento della protezione agendo meccanicamente sul dispositivo di sgancio dell'interruttore | X | |
| 4 | Verificare l'intervento della protezione usando la cassetta di prova, iniettando corrente sui secondari dei TA e Toroidi per verificarne l'efficienza. | | X |

TRASFORMATORI MT/BT IN RESINA

| | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Controllo visivo dati di targa | | X |
| 2 | Pulizia generale da polvere e sporcizia | X | |
| 3 | Controllo presenza ostruzioni nei canali di raffreddamento | X | |
| 4 | Esame a vista dei poli (parti in resina). | X | |
| 5 | Controllo serraggio bulloneria di fissaggio a pavimento | | X |
| 6 | Controllo serraggio bulloneria terminali MT/BT | X | |
| 7 | Controllo funzionamento eventuali ventilatori e centralina comandi | | X |
| 8 | Controllo collegamenti sonde e centralina di temperatura | X | |
| 9 | Controllo stato dei dispositivi meccanici per movimentazione | | X |

INTERRUTTORI GENERALI ESTRAIBILI DEI QUADRI ELETTRICI B.T.

| | | | |
|----|--|---|---|
| 1 | Eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità degli armadi. Dove accessibili eseguire il controllo visivo delle condutture di alimentazione. | | X |
| 2 | Eseguire la pulizia interna ed esterna della parte dei quadri tramite aria compressa e aspirapolvere | X | |
| 3 | Controllare lo stato delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, ecc.). | | X |
| 4 | Controllare il serraggio dei bulloni, la pulizia delle connessioni e la continuità del conduttore di messa a terra e sostituire gli eventuali morsetti e conduttori deteriorati. | | X |
| 5 | Verificare l'efficienza dei dispositivi di blocco che impediscono l'accesso alle parti in tensione. | X | |
| 6 | Verificare l'efficienza dell'illuminazione interna del quadro se presente. | X | |
| 7 | Verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati (se presenti). | X | |
| 8 | Verificare il serraggio delle connessioni di potenza | | X |
| 9 | Controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte. | | X |
| 10 | Effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè, interruttori automatici). | X | |
| 11 | Per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto | | X |
| 12 | Per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto. Per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto. | | X |
| 13 | Verificare l'integrità della messa a terra delle apparecchiature | X | |
| 14 | Serraggio morsetti elettrici e barrature | | X |
| 15 | Verificare taratura dei relè di massima corrente | | X |

| | | |
|----|--|---|
| 16 | <p>Per i circuiti ausiliari :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari. 2. Controllare l'integrità degli interruttori verificando con il tester l'effettiva apertura e chiusura. 3. Controllare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc verificando che vengano abilitati i circuiti previsti dal progetto. 4. Controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri. 5. Verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliare alimentandole e disalimentandole, dove possibile, o effettuare la verifica con il tester. | X |
|----|--|---|

GRUPPI DI CONTINUITÀ

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Controllo visivo e pulizia. | X |
| 2 | Verifica carica delle batterie | X |
| 3 | Verificare autonomia dei gruppi di continuità per circa un'ora | X |
| 4 | Verificare il buono stato delle connessioni elettriche | X |