

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 884 DEL 21/07/2014

OGGETTO: Interventi di manutenzione e adeguamento impiantistici presso i Presidi Ospedalieri di Olbia e Tempio Pausania. Affidamento attraverso acquisizione attivita' extra canone dalla Convenzione Consip

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

(firma digitale apposta)

ACQUISITI I PARERI DI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
DOTT.SSA MARIA SERENA FENU		DOTT. GIANFRANCO CASU	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000
STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 21/07/2014	Al 05/08/2014
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

- Su** proposta del Direttore del Servizio Tecnico;
- Considerato che**
- questa Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 ha aderito alla convenzione Consip per la fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
 - con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto un tetto di spesa per eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti (attività extra canone) pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto;
 - così come previsto dal capitolato Consip, tutte le attività “extra canone”, possono essere gestite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore ed approvati dall'Amministrazione, applicando i listini e i prezzi della manodopera vigenti, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27%;
 - si rende necessario provvedere all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione e adeguamento impiantistici presso i Presidi Ospedalieri di Olbia e Tempio Pausania, come meglio dettagliato nella documentazione allegata per farne parte integrante, compreso oneri per la sicurezza;
- Preso Atto** che conclusivamente l'importo degli interventi da eseguire, ammonta a € 10.613,62 oltre IVA al 22%, salvo diversa consuntivazione degli interventi;
- Ravvisata** l'opportunità di provvedere in merito, accertata e verificata la congruità dell'intervento, dietro valutazione dei prezzi applicati;
- Visti**
- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
 - la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
 - la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE GENERALE

per i motivi sopra espressi,

DELIBERA

- di affidare alla Romeo Gestioni S.p.A., attraverso acquisizione attività extra canone dalla apposita convenzione Consip, gli Interventi di manutenzione e adeguamento impiantistici presso i Presidi Ospedalieri di Olbia e Tempio Pausania, come rappresentato nella documentazione allegata al presente provvedimento, per un importo di € 10.613,62 oltre IVA al 22%, salvo diversa consuntivazione degli interventi;

- di imputare la spesa secondo la tabella di seguito specificata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	NUMERO CONTO	IMPORTO (IVA INCL.)
2014	UA2_TEC	1	0507010103	12.948,62

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giovanni Antonio Fadda

Allegati: n.1

Struttura proponente: Servizio Tecnico

Il Responsabile dell'Istruttoria: Ing. Paolo Tauro



ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
MANUTENZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
ASL 2 OLBIA - Via Sircana Bazzoni - Olbia

PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3720 - . Impianto

Relazione dell'intervento : IM-3720 Olbia. A seguito di vostra richiesta per la sostituzione di 18 box doccia 80x80cm in diverse degenze nei reparti di Medicina, Chirurgia, Pediatria, Ginecologia e 7 sportelli negli spogliatoi del Pad D1 a livello 0, si propone il preventivo di psesa per la rimozione dei box danneggiati e la sostituzione con i nuovi. Il lavoro avrà una durata di circa 3,5 giorni lavorativi dopo approvazione con delibera e arrivo del materiale in cantiere stimato in circa 10-15 giorni lavorativi.

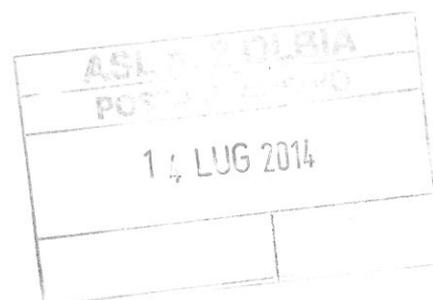
OPS-1001	RCC 94285	Supervisore: Ing. Paolo Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	015077b	Cabina per piatto doccia composta da porta con profili in alluminio verniciato a caldo con resine epossidiche, altezza 1850 mm, lastre trasparenti con guarnizioni in gomma trattate con antimuffa, chiusura anta apribile mediante magneti, posta in opera su piatto doccia da pagare a parte : ad angolo a quattro ante con apertura scorrevole, due fisse e due aprili, con vetro stampato spessore 3 mm: estensibilità 70 ÷ 80 cm	cad.	18	€ 309,23	-27,00%	€ 225,74	€ 4.063,28
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	015075b	una porta a soffietto con apertura verso l'interno, con vetro stampato spessore 3 mm:	cad.	7	€ 264,16	-27,00%	€ 192,84	€ 1.349,86
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014		Rimozione Vecchie cabine - solo mano d'opera	cad.	25		-27,00%	€ -	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
Totale materiali (IVA ESCLUSA)								€ 5.413,14
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Installatore 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	8	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 212,16
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 44,45
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01025a	Installatore di 4 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	8	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ 197,92
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ 41,47
Totale manodopera (IVA ESCLUSA)								€ 496,00
Applicazione della franchigia (S/N)							NO	€ -
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari								€ -
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori								€ -
TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)								€ 5.909,14

ASL2

Prot. 2014/32730 del 14/07/2014 ore 09

Mitt.: ROMEO GESTIONI

Ass.: Servizio Tecnico





ATTIVITA' STRAORDINARIA - COMPUTO METRICO
 MANUTENZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
 ASL 2 OLBIA - San Giovanni di Dio - Via A. Moro - Olbia

PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3721 - Impianto IDRICO SANITARIO

Relazione dell'intervento : IM-3721 Olbia. A seguito di Vostra richiesta per aerazione WC disabili presso il reparto di pediatria al 1° piano, si propone il preventivo per la fornitura e posa di un sistema di aspirazione adeguato alle esigenze richieste e con la possibilità di un eventuale ampliamento dell'impianto di aspirazione per gli altri locali senza finestre. Il lavoro avrà una durata di circa 1 giorno lavorativo dopo approvazione con delibera. **Materiale disponibile in cantiere.**

OPS-1001	RCC 94284	Supervisore: Geom. Michela Mulas			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	035096a	Torrino di estrazione aria a getto orizzontale, con girante centrifuga e motore direttamente accoppiato, realizzato con basamento e struttura portante in acciaio zincato, cappello di protezione in ABS, rete di protezione uscita flusso aria, grado di protezione IP 54, classe d'isolamento F, alimentazione elettrica 230 V/1/50 Hz, 1400 giri/min, dato in opera a perfetta regola d'arte, compreso collegamento elettrico su linea di potenza esistente, interruttore On-Off completo di scatola stagna, con esclusione delle opere murarie, delle seguenti caratteristiche: portata 800+1000 mc/h, prevalenza 105 + 50 Pa, potenza elettrica 120 W	cad	1	€ 965,49	-27,00%	€ 704,81	€ 704,81
Quota parte non compresa nella voce DEI 035096a								
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	033144d	Condotte rettilinee spirodali in lamiera zincata eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237 con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto, lunghezza standard alla produzione, resa franco stabilimento di produzione: Ø 150 mm	m	20	€ 9,74	-27,00%	€ 7,11	€ 142,20
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014		Pezzi speciali per condotte spirodali in lamiera zincata, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237 con esclusione delle condotte rettilinee standard, resa franco stabilimento di produzione:				-27,00%	€ -	€ -
	033148c	curva 90° raggio = Ø:150mm	cad	3	€ 18,10	-27,00%	€ 13,21	€ 39,64
	033153c	stacco a 90° :Ø 125 mm	cad	2	€ 8,92	-27,00%	€ 6,51	€ 13,02
	033156c	nipplo di giunzione:Ø 150 mm	cad	10	€ 3,44	-27,00%	€ 2,51	€ 25,11
	033159c	tappo:Ø 150 mm	cad	1	€ 10,40	-27,00%	€ 7,59	€ 7,59
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	035181b	Valvola di ventilazione in acciaio per mandata e ripresa aria ambiente per diffusore circolare, data in opera a perfetta regola d'arte, del Ø di: 150 mm	cad	1	€ 51,57	-27,00%	€ 37,65	€ 37,65
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	033181	Fascetta stringitubo per condotti flessibili realizzata in acciaio inox, in rotoli da 30 m	m	30	€ 0,96	-27,00%	€ 0,70	€ 21,02
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	033182	Dispositivo di trazione per fascette stringitubo	cad	15	€ 0,60	-27,00%	€ 0,44	€ 6,57
Totale materiali (IVA ESCLUSA)								€ 997,62
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Install 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	4	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 106,08
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 22,22
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01025a	Installatore di 4 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	4	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ 98,96
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ 20,73
Totale manodopera (IVA ESCLUSA)								€ 248,00
Applicazione della franchigia (S/N)							NO	€ -
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari								€ -
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori								€ -
TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)								€ 1.245,62

PREVENTIVAZIONE : Adeguamento impianti IM-3722 - . Impianto IDRICO E SCARICO

Relazione dell'intervento : IM-3722 TEMPPIO - Piano 2 Lab. analisi. A seguito di vostra richiesta si propone il preventivo per la fornitura e installazione di tre lavelli professionali, con le dimensioni richieste, in acciaio inox AISI 304 con Sottopiano a giorno con rinforzo centrale, struttura smontabile, due vasche con sgocciolatoio completi di piletta, troppopieno e sifone, completo di miscelatore monoforo leva a gomito cromato. Compresi gli attacchi alla rete idrica e di scarico. Il lavoro avrà una durata di circa 1 giorno lavorativo dopo approvazione con delibera e arrivo del materiale in cantiere stimato in circa 10 -15 giorni lavorativi.

OPS-1001	RCC 94263	Supervisore: Ing. Paolo Tauro			Prezzo			
Listino	Codice Prezziario	Descrizione	U. M.	Q.tà	Unitario	Variazione %	Unitario Variato	Totale
ANALISI PREZZI	NP01	Fornitura e posa di tre lavelli inox con caratteristiche richieste dalla direzione medica compreso tutti materiali e gli accessori necessari per il perfetto funzionamento dei lavelli. <u>VEDI NP01</u>	CAD.	1	€ 4.228,57	-27,00%	€ 3.086,86	€ 3.086,86
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014						-27,00%	€ -	€ -
Totale materiali (IVA ESCLUSA)								€ 3.086,86
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01024a	Installatore 5 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	6	€ 26,52	0,00%	€ 26,52	€ 159,12
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,61	-27,00%	€ 5,56	€ 33,34
DEI IMPIANTI TECNOLOGICI I SEM. 2014	M01025a	Installatore di 4 categoria - costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	6	€ 24,74	0,00%	€ 24,74	€ 148,44
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%.			€ 7,10	-27,00%	€ 5,18	€ 31,10
Totale manodopera (IVA ESCLUSA)								€ 372,00
Applicazione della franchigia (S/N)							NO	€ -
ONERI PER LA SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' compresi nei prezzi unitari								€ -
ONERI PER LA SICUREZZA necessari per la eliminazione dei rischi da INTEREFRENZA (comunicati dall'Amministrazione) da sommare al Totale dei lavori								€ -
TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)								€ 3.458,86

ASL2

Prot. 2014/32728 del 14/07/2014 ore 09,
 Mitt : ROMEO GESTIONI
 Ass. : Servizio Tecnico

