

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 OLBIA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 815      DEL 10/07/2014**

**OGGETTO:** Lavori di completamento di una struttura sanitaria socio assistenziale con nucleo Hospice nel Comune di Tempio Pausania (OT) – affidamento lavori aggiuntivi

**IL DIRETTORE GENERALE**

DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

*(firma digitale apposta)*

<b>ACQUISITI I PARERI DI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
DOTT.SSA MARIA SERENA FENU		DOTT. GIANFRANCO CASU	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
<i>(firma digitale apposta)</i>		<i>(firma digitale apposta)</i>	

La presente Deliberazione	
è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006	
viene comunicata al competente Assessorato regionale, ai sensi del comma 2 dell'art. 29 della L. R. 10 / 2006, qualora comportante impegno di spesa inferiore a euro 5.000.000	
<b>STRUTTURA PROPONENTE SERVIZIO TECNICO</b>	

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n. 2 di Olbia	
Dal 10/07/2014	Al 25/07/2014
Area Affari Generali, Affari Legali, Comunicazione	

**SU** proposta del Direttore del Servizio Tecnico e Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE** con contratto in data 11/02/2013 e l'atto aggiuntivo in data 19/06/2013 stipulati in esecuzione della deliberazione n.2638 del 08/10/2012 con l'impresa aggiudicataria Cons.Coop Società Cooperativa, con sede in Via Galvani 17/b Forlì, sono stati affidati i "Lavori di completamento di una struttura sanitaria socio assistenziale con Nucleo Hospice nel Comune di Tempio Pausania (OT)";

**DATO ATTO QUANTO SEGUE:**

- i lavori oggetto d'appalto saranno ultimati entro il corrente anno e si stanno predisponendo le procedure amministrative per la gestione della struttura;
- il Servizio Tecnico Aziendale ha ritenuto opportuno provvedere alla redazione di progetto esecutivo inerente l'esecuzione di ulteriori lavori atti a garantire la fruibilità della struttura; ovvero: 1) completamento opere edili ed impiantistiche autorimessa; 2) pavimentazione e posa in opera ringhiera rampa esterna; 3) posa in opera di illuminazione esterna; 4) altre opere edili;

**CONSIDERATO CHE:**

- a) vi è impresa già accantierata;
- b) la stessa si è dichiarata disponibile a eseguire i lavori, applicando lo stesso ribasso di cui al contratto principale (21,472%) – all.to 1;
- c) è possibile l'affidamento diretto ricorrendo al disposto di cui all'art.122 c.7 del D.Lgs. n°163/2006;
- d) il quadro economico degli interventi, al netto del ribasso d'asta è così articolato:

Lavori	€ 76.633,15
Oneri sicurezza	€ 1.200,00
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 77.833,15</b>
Somme a Disposizione	
IVA al 10% su lavori	€ 7.783,31
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 85.616,46</b>

**VISTA**

altresì la determinazione dell'Autorità sui Lavori Pubblici n. 30 del 9 giugno 2000, con la quale lo stesso organo, nel ribadire la tassatività delle ipotesi in cui si può procedere a variazioni contrattuali, segnala la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata anche utilizzando gli eventuali ribassi d'asta al fine del completamento dell'opera appaltata, affermando che "il ricorso alla trattativa privata con lo stesso appaltatore dei lavori principali è anche compatibile con il principio di economicità che deve contraddistinguere l'azione amministrativa, in considerazione della limitazione dei costi che ne deriva e stante la non indispensabilità del ricorso ad una procedura aperta, tenendo comunque conto del fatto che l'esigenza di lavori aggiuntivi o complementari non sia scaturita da errori od omissioni progettuali imputabili alle amministrazioni appaltanti";

**VISTI**

- il D.Lgs.n°163/2006;
- la L. R. n°10/06;
- la L.R. n°05/07;

- la L. R. n°10/97 e ss.mm.ii.;

**IL DIRETTORE GENERALE**

per i motivi sopra espressi,

**DELIBERA**

- di affidare alla Ditta Cons.Coop Società Cooperativa, con sede in Via Galvani 17/b Forlì, i lavori aggiuntivi ai “Lavori di completamento di una struttura sanitaria socio assistenziale con Nucleo Hospice nel Comune di Tempio Pausania (OT)”, di cui al progetto predisposto dal Servizio Tecnico Aziendale, per un importo complessivo di quadro economico di € 85.616,46;

- di incaricare il Servizio Tecnico Aziendale per la D.L. e il Coordinamento per la sicurezza dei lavori;

- di imputare la spesa secondo la tabella di seguito specificata:

<b>ANNO</b>	<b>UFF AUTORIZZ.</b>	<b>MACRO</b>	<b>NUMERO CONTO</b>	<b>IMPORTO (IVA INCL. AI 10%)</b>
2014	UA2_TEC	1	0102020801	85.616,46

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Giovanni Antonio Fadda

Il RUP  
Ing. Paolo Tauro



Prot. PG/2014/24549

Olbia, 26/05/2014

Spett.le  
CONSORZIO CONSCOOP  
Via Galvani, 17/b  
47122 FORLI'

e p.c.,  
Alla Direzione Lavori  
Ing. Mauro Di Martino & Gianluca Puddu  
Via Mercalli, 29  
09129 CAGLIARI

**OGGETTO: Lavori per la realizzazione di un nuovo edificio da adibire a Residenza Sanitaria Assistita in Tempio Pausania con nucleo Hospice**

Questa Azienda sta valutando la possibilità di affidare a Codesta Ditta ai sensi dell'art.57 e 122 c.7 del D.Lgs. n°163/2006, i lavori aggiuntivi ai lavori di cui all'oggetto, secondo quanto indicato nell'allegata progettazione esecutiva redatta dal Servizio Tecnico, per un importo complessivo di € 97.587,04 oltre € 1.200,00 per oneri sicurezza oltre IVA al 10%.

Pertanto, al fine di formalizzare apposito atto deliberativo di affidamento, si richiede Vs disponibilità ad eseguire i lavori in questione, previa applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara (21,472%).

Distinti saluti



Direttore del Servizio Tecnico  
Responsabile del Procedimento  
Ing. Paolo Tauro

Sede sociale:

Via L.Galvani, 17/b - 47122 Forlì (FC)

Tel. 0543.776211 - Fax 0543.721140

www.conscoop.it

Num Isc. Reg. Imp. Forlì-Cesena - C.F. - P.IVA 00140990409

R.E.A. n. 29710 - Iscr. Albo CMP A129958

citare nella risposta

N/o Rif. **2308**

Forlì, **- 1 LUG. 2014**

Trasmissione via pec  
[serv.tecnico@pec.aslolia.it](mailto:serv.tecnico@pec.aslolia.it)

via e-mail [mdimarti@tiscali.it](mailto:mdimarti@tiscali.it)

Spett.le

**ASL N.2 OLBIA**

Via B. Sircana, 2

07026 OLBIA OT

Alla c.a. R.U.P. Ing. Paolo TAURO

E p.c.

Spett.le **Direzione Lavori**

Ing. Mauro DI MARTINO & Gianluca PUDDU

Via Percalli, 29

09120 CAGLIARI

Oggetto: (lav. 4663) – Lavori di completamento RSA di Tempio Pausania e realizzazione Nucleo Hospice - cig 415316435 cup G24B02000030003 cup G69H11000430009  
**Lavori aggiuntivi: realizzazione di un nuovo edificio da adibire a Residenza Sanitaria Assistita in Tempio Pausania con Nucleo Hospice**

In riferimento alla Vostra nota del 26.05.2014 prot PG/2014/24549, il sottoscritto Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro – CONS.COOP. – Società Cooperativa, con sede in Forlì, anche in nome e per conto della propria associata/assegnataria, nonché esecutrice dei lavori, Coop.va MODERNA COSTRUZIONI 85, comunica la propria disponibilità ad eseguire i lavori aggiuntivi di cui all'oggetto, secondo quanto indicato nell'allegata progettazione esecutiva redatta dal Servizio Tecnico, per un importo di € 97.587,04 oltre ad € 1.200,00 per oneri sicurezza e oltre ad IVA al 10%, previa applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara (21,472%).

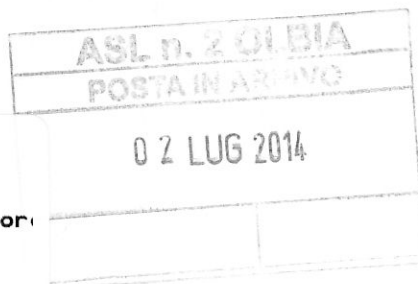
Distinti saluti.

**ASL2**

**Pr. 23014/30770 del 02/07/2014 or.**

Mitt.: CONSCOOP

Ass.: Servizio Tecnico



Consorzio fra Cooperative di  
Produzione e Lavoro CONS.COOP.  
Società Cooperativa  
IL DIRETTORE TECNICO  
Geom. **Tiziano Garelli**

Filiale

MANFREDONIA - Viale Miramare, 21 - 71043 Manfredonia (FG)

