

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2  
Olbia

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 318 DEL 26 / 03 /2014

**OGGETTO: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL SISTEMA DI SCARICO DEL P.O. "GIOVANNI PAOLO II" DI OLBIA - REVOCA DELIBERAZIONE N°40/2013 E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI**

L'anno duemilaquattordici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
in Olbia, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2,

**IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA**

Sentiti i pareri favorevoli del

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**Dott. GIANFRANCO CASU**

**e del**

**DIRETTORE SANITARIO**

**Dott. ssa MARIA SERENA FENU**

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale 28.7.2006

n. 10

*Il Responsabile del Servizio/Struttura* \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia

dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, protocollo n. \_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale

dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

*Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali*

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore

del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n°

\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del

Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n°

\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

*Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali*

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

*Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali*

Su

proposta del Direttore del Servizio Tecnico e del Supervisore;

**Premesso**

- che l'Autorità dell'Ambito Ottimale della Sardegna con deliberazione n. 25 del 29.12.2004 ha individuato in via esclusiva ai sensi della L. n.36/94 e ai sensi della L.R. n.29/97 e successive modificazioni, il Gestore unico del Servizio Idrico Integrato dei Comuni compresi nello stesso ambito territoriale;
- che Abbanoa spa gestisce il Servizio Idrico Integrato, costituito dall'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e depurazione delle acque reflue secondo livelli di efficienza, efficacia ed economicità.
- che in base al nuovo regolamento del Servizio Idrico Integrato, l'art. c.25 definisce e disciplina gli scarichi di Ospedali e Case di Cura:

*C.25.1) Le acque di scarico provenienti da ospedali e case di cura devono essere sottoposte, prima della loro immissione in pubblica fognatura, a trattamento di "grigliatura" fine per trattenere il materiale grossolano o filamentoso che potrebbe ostruire la fognatura od interferire con i trattamenti meccanici dell'impianto di depurazione;*

*C.25.2) Le suddette acque, devono inoltre essere sottoposte, su indicazione delle Autorità competenti, ad adeguati trattamenti preliminari prima di confluire in fognatura per evitare il diffondersi di eventuali batteri patogeni;*

*C.25.3) Gli scarichi provenienti da cucine, mense e ristoranti, dovranno passare attraverso un pozzetto degrassatore/disoleatore previa idonea grigliatura, fermo restando il divieto di scarico di oli vegetali ed animali che dovranno essere smaltiti secondo le specifiche disposizioni normative. Infine l'Art. C.29. 1 dispone che l'autorizzazione allo scarico proveniente da insediamenti di tipo non domestico, deve essere richiesta all'Autorità competente, previo parere vincolante del Gestore, ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. n. 152/2006, di allacciamento alla fognatura, ottenuta prima dell'inizio dell'attività. L'autorizzazione è rilasciata al titolare dell'attività da cui origina lo scarico, che ne assume obblighi e diritti;*

- che questa Azienda intende dar corso agli interventi tecnici necessari al conseguimento dell'autorizzazione all'immissione in pubblica fognatura dei reflui del Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Olbia;
- che il Servizio Tecnico, sulla base di riscontri e sopralluoghi tecnici, ha redatto la progettazione degli interventi, approvati in Conferenza Servizi tenutasi alla presenza di Abbanoa spa il 21/10/2013;
- che con deliberazione n°40 del 27/01/2014 venivano aggiudicati alla ditta Galimberti & Concas con sede legale in Via Emilio Segré Z.I. Elmas (CA), i "lavori per la realizzazione di stazione di grigliatura e disinfezione acque reflue del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia", per un importo complessivo di € 58.212,00 oltre € 1.200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

**Vista** la nota acquisita al prot.aziendale col n. PG/2013/7530 del 13/02/2014 (**all.to 1**) la Ditta Aggiudicataria comunica che per "...improvvisi ed inaspettati accadimenti di natura economica..." intende rinunciare all'affidamento dei lavori;

**Considerato**

- che l'Azienda con deliberazione n. 1748 del 29/07/2010 e successivi atti aggiuntivi, ha aderito alla convenzione Consip per la "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", contraente Romeo Gestioni s.p.a.; la stessa è divenuta esecutiva con determinazione n.747 del 23/08/2010 dell'Assessorato dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna – Servizio Affari Generali ed Istituzionali;
- che con deliberazione n°3037 del 20/12/2010 si è previsto altresì un plafond di spesa per attività "extra canone", consistenti in eventuali interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti pari a € 4.000.000,00 per la durata quinquennale del contratto;
- che come previsto dal capitolato Consip, tutte le attività "extra canone", possono essere gestite attraverso Ordini di Intervento, predisposti dall'Assuntore, applicando i listini e i prezzi della manodopera vigenti, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27%;
- che così come previsto dal capitolato tecnico della Convenzione Consip, sulla base del progetto redatto dal Servizio Tecnico è stata richiesta alla Romeo Gestioni s.p.a. (**all.to 2**), l'esecuzione di attività "extra canone" per l'adeguamento impiantistico del sistema di scarico del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia";
- che come da documentazione (**all.to 3**), la spesa complessiva per lavori e sicurezza, salvo diversa consuntivazione delle lavorazioni inerenti gli scavi e conferimento a discarica, ammonta a € 59.270,15 oltre IVA al 22%;
- che, in ragione dei fabbisogni aziendali, è stata verificata la congruità degli interventi, sia dal punto di vista tecnico che economico, in considerazione della corretta applicazione dei prezzi di Convenzione Consip e dietro analisi di mercato;

**Ritenuto**

- pertanto opportuno alla luce delle motivazioni suesposte di: 1) revocare la deliberazione n°40 del 27/01/2014, provvedendo agli adempimenti amministrativi per l'escussione della garanzia provvisoria stipulata dalla ditta Galimberti & Concas; 2) affidare alla Romeo Gestioni l'esecuzione degli interventi di che trattasi per l'importo di € 59.270,15 oltre IVA al 22%;
- di dover nominare Direttore dei Lavori il Geom. M. Mulas, CSE il Geom. G. Padre e Responsabile del Procedimento, il Direttore del Servizio Tecnico Ing. Paolo Tauro;
- altresì conformemente alla deliberazione n°582 del 26/05/2003 di approvazione del "regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 18 (adesso art.92 del D.Lgs. n°163/2006) della Legge 11 febbraio 1994, n. 109, ripartire il fondo incentivante come da **all.to 4**;

**Visti**

- la Convenzione Consip e tutti gli allegati di riferimento;
- la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
- la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DELIBERA

**Per i motivi sopra espressi,**

- di revocare la deliberazione n°40 del 27/11/2013 concernente l'aggiudicazione alla ditta Galimberti & Concas con sede legale in Via Emilio Segré Z.I. Elmas (CA), per un importo complessivo di € 58.212,00 oltre € 1.200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, attivando le procedure necessarie per l'escussione della garanzia provvisoria;
- di affidare attraverso acquisizione attività "extra canone" dalla convenzione Consip per la "fornitura di un sistema integrato di servizi per la gestione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dei Presidi Ospedalieri ed extra Ospedalieri della A.S.L. n. 2", contraente Romeo Gestioni s.p.a., l'intervento di che trattasi di cui alla documentazione allegata, per un importo complessivo di lavori e sicurezza pari € 59.270,15 oltre IVA al 22%, salvo diversa consuntivazione delle lavorazioni inerenti gli scavi e conferimento a discarica;
- di nominare Direttore dei Lavori il Geom. M. Mulas, C.S.E. il Geom. G. Padre e Responsabile del Procedimento l'Ing. Paolo Tauro;
- di approvare la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art.92 del D.Lgs. n°163/2006, per il personale del Servizio Tecnico, secondo il prospetto allegato alla presente;
- di impegnare l'importo complessivo dell'intervento, pari a € 73.494,98 (lavori+sicurezza+fondo incentivante) sul conto "0102020301" investimenti finanziabili con fondi correnti – impianti, dell'esercizio finanziario 2014;
- di incaricare per i successivi adempimenti di competenza, il Direttore del Servizio Tecnico conformemente alla deliberazione n°3013 del 18/12/2013.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
DOTT. SSA MARIA SERENA FENU  
F.to digitalmente

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
DOTT. GIANFRANCO CASU  
F.to digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE**  
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

F.to digitalmente

Ing. Paolo Tauro  
Geom. Michela Mulas  
21-2014