



**DETERMINAZIONE N° 166 DEL 14.03.2014**

**Oggetto: ATTUAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI TUTTI GLI EDIFICI COSTITUENTI IL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ASL N°2 DI OLBIA – APPROVAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO VARIE STRUTTURE AZIENDALI**

---

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ASL Olbia n°3013 del 18/12/2013 attraverso la quale sono state conferite le deleghe ai dirigenti dei servizi e strutture aziendali e individuati gli atti e i procedimenti di competenza;

**PREMESSO**

- che con contratto reg.to a Olbia il 29/09/2011 con rep.n°2878 serie 3, veniva affidato alla Ditta Pro.Co.M. service srl di Roma, l'appalto avente come oggetto: "accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia";
- che con comunicazione acquisita al prot.aziendale col n°54580 del 31/10/2012 la Ditta Pro.Co.M. service srl, ha comunicato la cessione del ramo d'azienda relativo agli appalti pubblici, a favore della Italia Appalti srl – Piazza Quattro Novembre n°4 Milano;

**CONSIDERATO CHE**

- dietro sopralluoghi e verifiche compiute dal Servizio Tecnico è necessario eseguire determinati interventi di manutenzione straordinaria presso varie sedi aziendali così come meglio dettagliato nel computo metrico estimativo redatto dal Servizio Tecnico;
- gli interventi sono ritenuti indifferibili ed improcrastinabili poiché volti a garantire le condizioni di sicurezza, igienicità e salubrità degli ambienti oltre che una migliore funzionalità dei locali ove espletare le attività aziendali;
- la progettazione degli interventi (agli atti del Servizio Tecnico) è stata accettata dalla ditta Italia Appalti srl – Piazza Quattro Novembre n°4 Milano, che ha confermato il ribasso d'asta del 38,333%, determinando quindi in € 159.971,76 oltre € 3.805,99 per oneri sicurezza e manodopera oltre IVA al 10%, l'impegno economico per l'attuazione degli interventi;

**VISTI**

- il D. Lgs. n.163/2006;
- la L. R. 28 luglio 2006, n.10;
- la L. R. 24 marzo 1997, n.10 e successive modificazioni ed integrazioni;

**DETERMINA****Per i motivi sopra espressi,**

- di approvare il computo metrico estimativo redatto dal Servizio Tecnico, per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria presso varie strutture aziendali, nell'ambito dell'accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia, per un importo al netto del ribasso d'asta del 38,333% di € 159.971,76 oltre € 3.805,99 per oneri sicurezza e manodopera oltre IVA al 10%;
- di affidare alla Italia Appalti srl – Piazza Quattro Novembre n°4 Milano, l'esecuzione degli interventi di manutenzione nell'ambito dell'accordo quadro per i lavori di manutenzione di tutti gli edifici costituenti il patrimonio immobiliare dell'ASL n. 2 di Olbia”;
- di imputare la somma complessiva pari a € 180.155,52 compreso oneri sicurezza e IVA al 10%, sul conto n. 0507010103 “manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” dell'esercizio finanziario 2014.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO**

Ing. Paolo Tauro

F.to digitalmente