

**Servizio Sanitario**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2**  
**OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 1530 DEL 18.06.2012

**OGGETTO:** POR FESR SARDEGNA 2007 - 2013. PROGRAMMAZIONE RISORSE A VALERE SULL'ASSE III: LINEE DI ATTIVITA' 3.1.1.B "PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI (COD. 39-40-41)" E 3.1.2.A "SOSTEGNO ALL'ADOZIONE DEI PRINCIPI DI RISPARMIO ED EFFICIENZA ENERGETICA - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE, PRELIMINARE, DEFINITIVA - ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'OSPEDALE "PAOLO MERLO" DI LA MADDALENA - APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemiladodici addì dicotto del mese di giugno  
in Olbia e nei locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA**

**Sentito il parere favorevole del**

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**Dott. GIORGIO TIDORE**

**e del**

**DIRETTORE SANITARIO**

**Dott.ssa MARIA SERENA FENU**

**RICHIAMATI:**

- il bando PO FORS 2007-2013 – linee di attività 3.1.1.B “Produzione di energia da fonti rinnovabili (Cod. 39-40-41) e 3.1.2.A “Sostegno all’adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica (Cod. 43)” con l’avviso pubblico per il finanziamento di operazioni finalizzate al risparmio e all’efficienza energetica negli edifici degli Enti pubblici della Sardegna (di seguito EE11), approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 19/22 del 14 aprile 2011;
- le determinazioni n. 5017/Det/203 del 2 marzo 2012, con cui sono state approvate le graduatorie relative all’avviso pubblico in oggetto e la n. 6205/Det/206 del 15 marzo 2012, con cui è stato approvato il programma di concessione del finanziamento e il disciplinare per i beneficiari, dopo la presentazione del progetto di questa Amministrazione, relativo all’edificio dell’Ospedale “Paolo Merlo” di La Maddalena
- la determinazione n. 52 del 02/04/2012 del Responsabile del Procedimento e Direttore del Servizio Tecnico dell’Azienda Sanitaria Locale con la quale si è approvato l’avviso esplorativo per l’acquisizione di manifestazione d’interesse per l’incarico professionale di cui all’oggetto;
- la determinazione n. 56 del 16/04/2012 del Responsabile del Procedimento e Direttore del Servizio Tecnico dell’Azienda Sanitaria Locale con la quale si è approvato lo schema di lettera d’invito e relativi allegati e si sono scelte le cinque ditte da invitare alla procedura negoziata;
- la determinazione n. 59 del 02/05/2012 del Responsabile del Procedimento e Direttore del Servizio Tecnico dell’Azienda Sanitaria Locale con la quale si è nominata la Commissione per la verifica della documentazione amministrativa e la determinazione n. 61 del 03/05/2012 concernente nomina Commissione giudicatrice delle offerte tecniche – economiche;

**DATO ATTO**

che le operazioni di gara si sono svolte come da verbali, di cui si condividono i contenuti, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (verbale del 02/05/2012, 03/05/2012 e 04/05/2012) dai quali si evince che l’offerta aggiudicataria risulta quella della Società MB ENGINEERING degli Ingg. Masia Roberto e Brau Gavino con un punteggio di 87,2;

**SU**

conforme proposta del Direttore del Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale e del Direttore del Servizio Tecnico;

**VISTI:**

il D.Lgs. 163/2006,  
il D.Lgs 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni,  
la L.R. 28/07/2006, n. 10,  
la L.R. 24/03/1997, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni,  
l’Atto Aziendale;

per quanto esposto in premessa

**DELIBERA**

- Di approvare i verbali del 02/05/2012, 03/05/2012 e 04/05/2012, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- Di aggiudicare l’incarico professionale per la redazione della progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di interventi infrastrutturali

per il miglioramento dell'efficienza energetica presso l'Ospedale "Paolo Merlo" di La Maddalena alla Società MB ENGINEERING degli Ingg. Masia Roberto e Brau Gavino;

- Di dare atto che l'importo di aggiudicazione è di € 86.207,27 (base d'asta 94.941,92 meno 9,20% sconto offerto) oltre gli oneri contributo INARCASSA ed I.V.A. 21%;
- Di dare atto che l'importo di € 108.483,22 inclusi oneri contributo INARCASSA ed I.V.A. al 21% graverà sul programmare fondi regionali PO FERS;
- Di comunicare il presente atto all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità ed Assistenza Sociale ai sensi dell'art. 29 della L.R. 10/2006;
- Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Bilancio e all'Area Programmazione Controllo e Committenza.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dott.ssa MARIA SERENA FENU



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. GIORGIO TIDORE



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA



Per il Servizio  
R. Di Gennaro  
P. Tauro  
S. Budroni  
proposta 032,2012



(DA COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE)

(luogo e data) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio/Struttura \_\_\_\_\_ (proponente/estensore)

(firma) \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia dal 22/06/2012, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, protocollo n. \_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 22/06/2012

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n. 2, per uso \_\_\_\_\_

Olbia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

**VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLA PROGETTAZIONE, PRELIMINARE, DEFINITIVA – ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICINEZA ENERGETICA DELL'OSPEDALE CIVILE "PAOLO MERLO" IN LA MADDALENA.**

L'anno 2012, il giorno 02 del mese di maggio, alle ore 15,30 in seduta pubblica presso gli uffici del Servizio Tecnico dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 – 1° piano - Via Bazzoni Sircana, n. 2/2A – Olbia, si sono riuniti, come da determinazione del Direttore del Servizio Tecnico n. 59 del 02/05/2012 di nomina della Commissione per la verifica della documentazione amministrativa, le seguenti persone:

- Avv. Roberto Di Gennaro      Direttore Servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale      **Presidente**
- Ing. Paolo Tauro              Direttore Servizio Tecnico              **Componente**
- Sig. Salvatore Macis          Assistente Amministrativo              **Componente**
- Sig. Salvatore Budroni        Assistente Amministrativo              **Segretario**

I sig.ri sopracitati confermano di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 84, comma 4, 5 e 7 del D. lgs 163/2006, intendendosi resa la relativa dichiarazione con la sottoscrizione del presente verbale;

Sono presenti i Signori:

Geom. Giovanni Rossino per RTP Arch. Massimo Moglia – Ing. Luca Sani – Arch. Lorenza Vannini,  
 Ing. Zigulia per RTP Tecnicaer Engineering – Studio Solmona & Vitali – Arch P. Losi – Ing. L. Scoccimarro.

**PREMESSO:**

- che con determinazione del Responsabile del Procedimento n. 52 del 02/04/2012 si è approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione d'interesse per l'incarico professionale di cui all'oggetto;
- che con determinazione del Responsabile del Procedimento n. 56 del 16/04/2012 si è approvato lo schema di lettera d'invito e relativi allegati ed la scelta delle cinque ditte da invitare alla procedura negoziata;
- che si è provveduto, con lettera prot. 20832 del 23/04/2012, ad invitare a presentare offerta per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto i seguenti Professionisti: RT Arch. Massimo Moglia – Ing. Luca Sani – Arch. Lorenza Vannini, RT Tecnicaer Engineering – Studio Solmona & Vitali – Arch P. Losi – Ing. L. Scoccimarro, Mb Engineering degli Ingg. Masia Roberto e Brau Gavino, Studio Bradaschia ed RT Ing. Luigi Gallo – Ing. Massimo Orgiu – Ing. Francesco Mureddu;
- che in detta lettera d'invito veniva comunicato che le offerte dovevano pervenire all'A.S.L. N. 2 – Via Bazzoni – Sircana n. 2/2° - 07026 Olbia, non oltre le ore 12,30 del 02/05/2012 e che la seduta pubblica (verifica documentazione amministrazione ed ammissione candidati) era fissata per il giorno 02/05/2012 alle ore 15,30.
- Che l'ufficio Protocollo Generale ha comunicato di aver ricevuto nel termine predeterminato le offerte di cui alla tabella sottostante ed ha in effetti trasmesso i relativi plichi:

Professionisti	Prot. n.	Data
Mb Engineering degli Ingg. Masia Roberto e Brau Gavino	21490	27/04/2012
RT Tecnicaer Engineering – Studio Solmona & Vitali – Arch P. Losi – Ing. L. Scoccimarro	21991	02/05/2012

RT Arch. Massimo Moglia – Ing. Luca Sani – Arch. Lorenza Vannini	21993	02/05/2012
--	-------	------------

Quindi si procede all'apertura dei plichi, tutti regolarmente sigillati, per verificare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ammissione alla gara, i plichi contenenti l'offerta tecnica verranno aperti e siglati dai membri della Commissione; rimarranno chiusi i plichi relativi alle offerte economiche ed offerte tempo.

La verifica della documentazione amministrativa finalizzata all'ammissione o esclusione dei Professionisti dà il seguente esito:

<b>Professionisti</b>	<b>ESITO VERIFICA</b>	<b>PROVVEDIMENTO</b>
Mb Engineering degli Ingg. Masia Roberto e Brau Gavino	Documentazione regolare	AMMESSA A FASE SUCCESSIVA
RT Tecnicaer Engineering – Studio Solmona & Vitali – Arch P. Losi – Ing. L. Scoccimarro	Documentazione regolare	AMMESSA A FASE SUCCESSIVA
RT Arch. Massimo Moglia – Ing. Luca Sani – Arch. Lorenza Vannini	Documentazione regolare	AMMESSA A FASE SUCCESSIVA

Si è effettuato, per ciascun Professionista di cui sopra, l'accesso al Casellario informatizzato presso l'Osservatorio sui Lavori Pubblici sul sito dell'Autorità [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it), per verificare l'eventuale esistenza di annotazioni inerenti le cause di esclusione dai pubblici appalti e gli altri dati inclusi nel Casellario.

Alle ore 16,20, conclusi i lavori, si chiude la seduta e si dispone la trasmissione degli atti all'Ufficio competente per gli ulteriori adempimenti procedurali.

I plichi contenenti la documentazione relativa alla gara in oggetto vengono affidati al segretario, il quale si impegna a custodirli in luogo sicuro, in armadio chiuso a chiave di cui egli solo ha la disponibilità, presso il Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale.

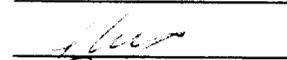
Letto, confermato e sottoscritto.

Roberto Di Gennaro

Paolo Tauro

Salvatore Macis

Salvatore Budroni




**RT Tecnicaer Engineering – Studio Solmona & Vitali – Arch P. Losi – Ing. L. Scoccimarro:** Relazione generica, senza alcun riferimento alla situazione reale; segue linee guida ISO; nessuna riferimento a prestazioni accessorie in particolare all'antincendio.

Alle ore 18,00, conclusi i lavori, si chiude la seduta e si dispone la trasmissione degli atti all'Ufficio competente per gli ulteriori adempimenti procedurali.

I plichi contenenti la documentazione relativa alla gara in oggetto vengono affidati al segretario, il quale si impegna a custodirli in luogo sicuro, in armadio chiuso a chiave di cui egli solo ha la disponibilità, presso il Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale.

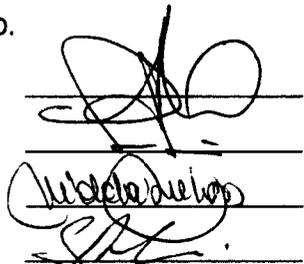
Letto, confermato e sottoscritto.

Roberto Di Gennaro

Paolo Tauro

Michela Mulas

Salvatore Budroni





- Ing. Luca Sani - Arch. Lorenza Vannini						
---	--	--	--	--	--	--

**L'offerta aggiudicataria risulta essere quella della Società Mb Engineering degli Ingg. Masia Roberto e Brau Gavino con un punteggio di 87,2 .**

Alle ore 10,00, conclusi i lavori, si chiude la seduta e si dispone la trasmissione degli atti all'Ufficio competente per gli ulteriori adempimenti procedurali.

Del che si redige il presente verbale, composto di n. due pagine compresa la presente, che viene letto, confermato e sottoscritto.

Roberto Di Gennaro

Paolo Tauro

Michela Mulas

Salvatore Budroni

