

**Servizio Sanitario**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2  
OLBIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N°1204 DEL 16.05.2012

OGGETTO: CESSIONE VOLONTARIA E GRATUITA AREE LIMITROFE PRESIDIO OSPEDALIERO  
"PAOLO MERLO" LA MADDALENA - LIQUIDAZIONE SPESE E DIRITTI PER  
STIPULAZIONE CONTRATTO

L'anno duemiladodici addì sedici del mese di Maggio in Olbia e nei  
locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. GIORGIO TIDORE

e del

DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa MARIA SERENA FENU

## CONSIDERATO CHE

- questa Azienda deve provvedere al completamento delle operazioni di accatastamento del Presidio Ospedaliero "Paolo Merlo" in La Maddalena;
  - con verbali di deliberazioni del Consiglio Comunale n°22 del 11/03/2011 e n°139 del 22/12/2011, il Comune di La Maddalena ha proceduto alla cessione volontaria e gratuita delle aree limitrofe all'Ospedale "Paolo Merlo", identificate catastalmente al foglio 14 mappale 4170 (ex 3344 parte) così come da frazionamento predisposto dal Geom. Brandano ed approvato in data 19/10/2011 prot.n°2011/SS0277622 dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Sassari;
  - la cessione deve avvenire mediante stipula dell'atto di trasferimento, con spese a totale carico di questa Azienda;
  - il Comune di La Maddalena ha trasmesso distinta delle spese e dei diritti inerenti la stipula del contratto, che ammontano complessivamente a € 2.873,10 (vedasi allegato);
- RITENUTO** di dover adempiere a quanto necessario, dando mandato al Servizio Bilancio per gli adempimenti inerenti la liquidazione degli importi per diritti e spese di registrazione del contratto;
- SU** conforme proposta del Direttore Servizio Tecnico
- VISTO** il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.502 e s.m.i.;

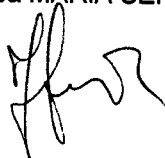
## DELIBERA

**per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate:**

- di liquidare l'importo di € 2.873,10 per spese e diritti di registrazione del contratto da stipularsi con il Comune di La Maddalena, per la cessione volontaria e gratuita delle aree limitrofe l'Ospedale "Paolo Merlo";
- di autorizzare il Servizio Bilancio, per gli adempimenti inerenti la predisposizione e liquidazione della spesa per diritti e spese di registrazione del contratto, pari a complessivi € 2.873,10;
- di imputare la somma di € 2.873,10 sul bilancio corrente dell'Azienda.

**Letto, confermato e sottoscritto**

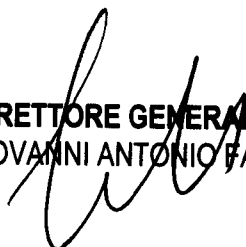
**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dott.ssa MARIA SERENA FENU



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. GIORGIO TIDORE



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. GIOVANNI ANTONIO FADDA



es

DA COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE)

(luogo e data) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10

Il Responsabile \_\_\_\_\_ (proponente/estensore)

(firma) \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia

dal 22/05/2012, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_, protocollo n. \_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 22/05/2012.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n. 2, per uso

Olbia, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali



**COMUNE DI LA MADDALENA**  
(Provincia di Olbia-Tempio)

**DISTINTA DELLE SPESE E DEI DIRITTI**

N. d'ordine \_\_\_\_\_

Addi, \_\_\_\_\_

Spese e diritti inerenti al Contratto stipulato in data \_\_\_\_\_ - REP. N° \_\_\_\_\_ tra il Comune e l' Azienda Sanitaria Locale n. 2, con sede in Olbia - Via Bazzoni - Sircana n. 2, relativa a "Cessione volontaria e gratuita Aree limitrofe Presidio Ospedaliero "Paolo Merio".  
Valore della Stipulazione: € 21.112,00

TITOLO DELLE SPESE E DEI DIRITTI	Rimborso spese	Diritti	Totale
Verbale d'asta: Diritto fisso di originale Diritto di scritturazione per n° copie per n° facciate x € 0,52 Importo marche da bollo		(da versare su ccp 94392537 Tesoreria Com. Ie La Maddalena Causale: diritti segreteria)	
<b>Atto contrattuale:</b>			
Diritto fisso di originale		€ 0,52	
Diritto proporzionale sul valore della stipulazione		€ 212,02	
Diritto di scritturazione per n° 3 copie per n° 5 facciate x € 0,52		€ 7,80	
marche da bollo n° 6 x € 14,62 cad. da consegnare al Segretario Generale	€ 87,72		
<b>Allegati vari al contratto:</b>			
Diritto di scritturazione per n° copie per n° facciate x € 0,52			
marche da bollo n° 6 x € 14,62 + n° 6 x € 1,00 da consegnare al Segretario Generale	€ 93,72		
Tassa catastale pari all'1% del valore commerciale dello immobile da consegnare al Segretario Generale	€ 211,12		
Tassa ipotecaria pari al 2% del valore commerciale dello immobile da consegnare al Segretario Generale	€ 422,24		
Tassa di registrazione pari all'8% del valore commerciale dello immobile da consegnare al Segretario Generale	€ 1.688,96		
Bollo trascrizione conservatoria da consegnare al Seg. Generale	€ 59,00		
Tassa conservatoria da consegnare al Segretario Generale	€ 90,00		
<b>TOTALI</b>	<b>€ 2.652,76</b>	<b>€ 220,34</b>	<b>€ 2.873,10</b>



**SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott.ssa Barbara FINI)

16.05.2012