

**Servizio Sanitario**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 - OLBIA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N° 786 DEL 31/03/2011

**OGGETTO:** PO FESR 2007-2013, ASSE III - Linea di attività 3.1.1.c "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare" - L.R. 29 maggio 2007, n. 2, art. 15 comma 7 - Cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie - Ospedali sostenibili" - Affidamento incarico professionale per l'attività di Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione

L'anno duemilaundici addì  Trentino  del mese di  marzo  in Olbia e nei locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

**IL COMMISSARIO**  
**DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA**

Sentito il parere favorevole del

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA**

e del

**DIRETTORE SANITARIO**

**DOTT. SSA MARIA SERENA FENU**

- PREMESSO** - che con deliberazione n°1095 del 16/11/2009 è stata approvata la progettazione preliminare inerente il Programma "Cofinanziamenti per interventi per l'utilizzo delle energie rinnovabili e il risparmio ed efficienza energetica sugli edifici pubblici" ( art. 15, comma 7, Legge Finanziaria 2007) - "Ospedali Sostenibili";
- che con determinazione n.11856/Det/526 del 14 maggio 2010 la Direzione generale dell'Ambiente - Servizio della Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti e Sistemi Informativi (SAVI) ha autorizzato l'erogazione del finanziamento a favore di questa Azienda, nonché l'ordinazione della spesa, secondo quanto contemplato dall'art. 6, comma 16, della L.R. 7 agosto 2007, n. 5, erogando nel contempo il 10% dell'importo complessivo secondo quanto previsto dalla L.R. 5/2007 art. 6 c.16 lett. a) degli interventi per la realizzazione di impianti fotovoltaici presso i Presidi Ospedalieri di Olbia, Tempio Pausania e La Maddalena";
- VISTO** che si rende necessario affidare l'incarico professionale ad un tecnico esterno per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in oggetto, in quanto il Servizio Tecnico è carente di personale qualificato per attività specialistiche;
- RICHIAMATI** - l'art. 125 comma 11 punto 2 del D. Lgs. n° 163/06 e l'art. 11 comma 16 della L.R. 01.08.2007 n° 5; - l'art. 11 comma 16 della L.R. 01.08.2007 n° 5, prevede che per importi inferiori a € 20.000,00 il responsabile del procedimento può procedere all'affidamento diretto e concordare l'importo della prestazione;
- SENTITO** lo Studio MB Engineering che ha una esperienza e una capacità professionale analoghi all'incarico da affidare, avendo progettato interventi simili all'incarico da affidare, che costituisce condizione di ammissibilità per la scelta dell'incarico;
- VISTO** lo schema di parcella degli onorari presentata dallo Studio MB Engineering che ammonta a € 19.987,79 oltre 4%CNPAIA oltre IVA al 20%;
- STABILITO SU** che l'importo complessivo del servizio, graverà sul quadro economico dei lavori; conforme proposta del Direttore Servizio Tecnico e Responsabile del Procedimento;
- VISTO** l'art.125 c.11 del D.Lgs. n°163/2006  
la L.R. n° 05/2007;

## **DELIBERA**

### **Per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate:**

- di affidare mediante procedura in economia con "cottimo fiduciario" l'incarico professionale per la Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi necessari per la realizzazione di impianti fotovoltaici presso i Presidi Ospedalieri di Olbia, Tempio Pausania e La Maddalena, in quanto possiede una capacità professionale nel campo simile del servizio da affidare, oltre ad avere una continuità progettuale sugli interventi realizzati;
- di approvare lo schema di parcella degli onorari per l'importo di € 19.987,79 oltre 4%CNPAIA oltre IVA al 20%;
- di impegnare la spesa complessiva di € 24.944,76 CNPAIA E IVA compresa, sul finanziamento di cui al Programma "Cofinanziamenti per interventi per l'utilizzo delle energie rinnovabili e il risparmio ed efficienza energetica sugli edifici pubblici" ( art. 15, comma 7, Legge Finanziaria 2007) - "Ospedali Sostenibili".

### **Letto, confermato e sottoscritto**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(DOTT. MARIA SERENA FENU)



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA)



**IL COMMISSARIO**  
(DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA)



Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art.29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art.29, comma 2 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Il Responsabile del Servizio/ Struttura \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione si trova in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2

dal 06/04/2011, e che

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, protocollo n° \_\_\_\_\_ è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 06/04/2011.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

\_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso

Olbia, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

\_\_\_\_\_

<b>ASL n. 2 OLBIA</b>	
<b>POSTA IN ARRIVO</b>	
29 MAR 2011	
17740	



mb engineering

Spett.le ASL n°2 - OLBIA  
 VIA BAZZONI-SIRCANA n°2  
 07026 OLBIA OT  
 Tel: 0789.552200  
 Alla c.a di Ing. Paolo Tauro

Sassari 29/03/2011

**OGGETTO: PO FESR 2007-2010, ASSE III - LINEA DI ATTIVITÀ 3.1.1.C "SVILUPPO DI FILIERE BIOENERGETICHE: ENERGIA SOLARE" - DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI AL SERVIZIO DEI P.O. DI OLBIA, TEMPIO PAUSANIA E LA MADDALENA - OFFERTA ECONOMICA AL RIBASSO**

Come da Vostra gentile richiesta, il sottoscritto Ing. Gavino Brau nato a Sassari il 21/5/1977 e ivi residente in Via Caruso 34, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n° 985, socio professionista e legale rappresentante della società di professionisti operante nel campo dell'ingegneria "mb Engineering snc", con sede a Sassari in Via Chironi 5/d, P.IVA 02315840906,

**VISTO**

- L'onorario desunto dallo schema di parcella relativo alle attività di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in esecuzione e contabilità delle opere in oggetto che si allega,

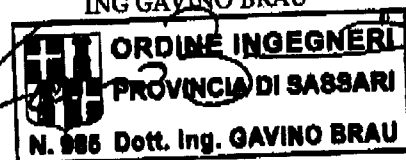
**CONSIDERATO**

- L'abrogazione dei minimi tariffari per gli ordini professionali,
- La correttezza dei rapporti professionali intercorrenti,
- L'opportunità di ultimare un percorso professionale iniziato con la redazione del progetto delle opere anche in relazione alla specificità tecnologica dell'intervento,
- La perfetta conoscenza dei luoghi, dei manufatti e delle opere previste nel progetto preliminare,

**OFFRE**

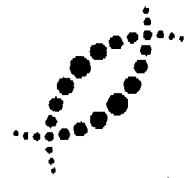
Per le prestazioni professionali di cui sopra un ribasso percentuale pari al 48,10% sull'importo di cui allo schema di parcella allegato (*pari a € 38'512,12*). Pertanto l'importo offerto, esclusa IVA (20%) e CASSA (4%), è pari a 19.987,79.

mb Engineering s.n.c.  
 ING GAVINO BRAU



mb Engineering degli ingegneri Roberto Masia e Gavino Brau s.n.c.  
 Via Chironi 5/D - 07100, Sassari - P.IVA: 02315840906 - mbengineering@snc@gmail.com - Tel&Fax: 079 4920414

ING. GAVINO BRAU: Cel: 329 9290622 - Mail: gavino.brau@tiscali.it  
 ING. ROBERTO MASIA: Cel: 338 2147267 - Mail: ing.robertomasia@tiscali.it



**OGGETTO:** PARCELLA PROFESSIONALE (D.M. 4 aprile 2001).  
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI  
FOTOVOLTAICI AL SERVIZIO DEI P.O. DI OLBIA, TEMPIO  
PAUSANIA E LA MADDALENA.

**INCARICO:** DIREZIONE LAVORI, COONTABILITA' E MISURA, SICUREZZA

**CORPI D'OPERA e IMPORTI:**

Importo TOTALE delle Opere .....	390'511.50
P.O. OLBIA .....	130'170.50
P.O. TEMPIO PAUSANIA .....	130'170.50
P.O. LA MADDALENA .....	130'170.50

N.B. Tutti gli importi riportati nella parcella sono espressi in EURO

**ONORARI e SPESE:**

**Progettazione INTEGRALE e COORDINATA**

1) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

DIREZIONE LAVORI - OLBIA

Importo Lavori: P.O. OLBIA = 130'170.50

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 9.6128%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1): I+II = 0.35

ONORARIO = 130'170.50\*9.6128%\*0.35 = ..... 4'379.56

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.894%..... 1'309.23

2) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA - TEMPIO PAUSANIA

Importo Lavori: P.O. TEMPIO PAUSANIA = 130'170.50

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 9.6128%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1): I+II = 0.35

ONORARIO = 130'170.50\*9.6128%\*0.35 = ..... 4'379.56

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.894%..... 1'309.23

3) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA - LA MADDALENA

Importo Lavori: P.O. LA MADDALENA = 130'170.50

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 9.6128%

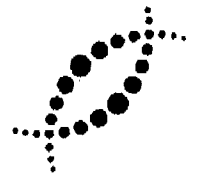
Prestazioni parziali (Tabelle B e B1): I+II = 0.35

ONORARIO = 130'170.50\*9.6128%\*0.35 = ..... 4'379.56

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.894%..... 1'309.23

mb Engineering degli ingegneri Roberto Masia e Gavino Brau s.n.c.  
Via Chironi 5/D - 07100, Sassari - P.IVA. 02315840906 - mbengineeringnc@gmail.com - Tel&Fax: 079.4920414

ING. GAVINO BRAU: Cell: 329.9290622 - Mail: gavino.brau@tiscali.it  
ING. ROBERTO MASIA: Cell: 338.7147767 - Mail: ing.robertomasia@tiscali.it



4) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN  
MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la esecuzione  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA - OLBIA

P.O. OLBIA = 130'170.50

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 9.6128%

Aliquota base = 0.25

MAGGIORAZIONI PER FATTORI DI RISCHIO:

Lavori che comportano rischio di seppellimento o sprofondamento, di caduta dall'alto se aggravati dalla natura dell'attività e dei procedimenti o dalle condizioni ambientali in essere = 5%

Lavori in prossimità di linee elettriche o conduttori nudi in tensione = 5%

Lavori di montaggio o smontaggio di elementi prefabbricati pesanti = 5%

Totale maggiorazioni per fattori di rischio = 15%

Onorario parziale =  $130'170.50 * 9.6128% * 0.25 + 15% = 3'597.50$

P.O. TEMPIO PAUSANIA = 130'170.50

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 9.6128%

Aliquota base = 0.25

MAGGIORAZIONI PER FATTORI DI RISCHIO:

Lavori che comportano rischio di seppellimento o sprofondamento, di caduta dall'alto se aggravati dalla natura dell'attività e dei procedimenti o dalle condizioni ambientali in essere = 5%

Lavori in prossimità di linee elettriche o conduttori nudi in tensione = 5%

Lavori di montaggio o smontaggio di elementi prefabbricati pesanti = 5%

Totale maggiorazioni per fattori di rischio = 15%

Onorario parziale =  $130'170.50 * 9.6128% * 0.25 + 15% = 3'597.50$

P.O. LA MADDALENA = 130'170.50

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 9.6128%

Aliquota base = 0.25

MAGGIORAZIONI PER FATTORI DI RISCHIO:

Lavori che comportano rischio di seppellimento o sprofondamento, di caduta dall'alto se aggravati dalla natura dell'attività e dei procedimenti o dalle condizioni ambientali in essere = 5%

Lavori in prossimità di linee elettriche o conduttori nudi in tensione = 5%

Lavori di montaggio o smontaggio di elementi prefabbricati pesanti = 5%

Totale maggiorazioni per fattori di rischio = 15%

Onorario parziale =  $130'170.50 * 9.6128% * 0.25 + 15% = 3'597.50$

ONORARIO =  $3'597.50 + 3'597.50 + 3'597.50 = \dots\dots\dots 10'792.50$

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.894%..... 3'226.31

5) CONTABILITA' E MISURA DEI LAVORI (L.143/49)

CONTABILITA' E MISURA

Importo TOTALE delle opere = 390'511.50

Importo diverso dalla Classe I = 390'511.50

$2'582.28 * 1.839%$  (fino a 5 milioni di LIRE) = 47.49

$7'746.85 * 1.686%$  (sul di più fino a 20 milioni di LIRE) = 130.61

$15'493.71 * 1.533%$  (sul di più fino a 50 milioni di LIRE) = 237.52

$25'822.84 * 1.226%$  (sul di più fino a 100 milioni di LIRE) = 316.59

$338'865.82 * 1.073%$  (sul di più fino a 5 miliardi di LIRE) = 3'636.03

Onorario parziale =  $(47.49 + 130.61 + 237.52 + 316.59 + 3'636.03) * 30% = 3'057.77$

MAGGIORAZIONI COMPENSO PER LAVORI DI:

Aggiunte e ampliamenti = 10%

Totale maggiorazioni = 10%

ONORARIO =  $3'057.77 + 10% = \dots\dots\dots 3'363.54$

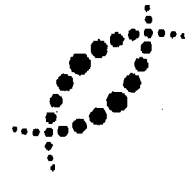
SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 60% = ..... 2'018.12

mb Engineering degli ingegneri Roberto Masia e Gavino Brau s.n.c.

Via Chironi 5/D - 07100, Sassari - P.IVA. 02315840906 - mbengineeringanc@gmail.com - Tel&Fax: 079.4920414

ING. GAVINO BRAU: Cel. 329 9290622 - Mail: gavino.brau@tiacali.it

ING. ROBERTO MASIA: Cel. 338 2147267 - Mail: ing.robmasia@tiacali.it



mb engineering

6) VACAZIONE (L.143/49)  
SOPRALLUOGHI DI ACCERTAMENTO PRELIMINARI

PROFESSIONISTA: ore = 24

*Onorario parziale = 24\*56.81 = 1'363.44*

AIUTANTE DI CONCETTO: ore = 24

*Onorario parziale = 24\*28.41 = 681.84*

ONORARIO = 1'363.44+681.84 = .....2'045.28

mb Engineering degli ingegneri Roberto Mastia e Gavino Brau s.n.c.  
Via Chironi 5/D - 07100, Sassari - P.IVA: 02315840906 - mbengineeringanc@gmail.com - Tel&Fax: 079.4920414

ING. GAVINO BRAU. Cel: 329 9290622 - Mail: gavino.brau@tiscali.it  
ING. ROBERTO MASTIA. Cel: 338 2147267 - Mail: ing.robertomastia@tiscali.it



mb engineering

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Progettazione e Direzione Lavori .....	17'066.37
Sicurezza.....	14'018.81
Contabilità e misura.....	5'381.66
Onorari a vacazione .....	2'045.28
Sommano .....	Euro 38'512.12

## RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001

Sommano onorari.....	23'931.18
Sommano spese e oneri accessori.....	7'154.00
Sommano .....	31'085.18

LEGGE 2 MARZO 1949 N. 143

Sommano onorari.....	5'408.82
Sommano spese e oneri accessori.....	2'018.12
Sommano .....	7'426.94

**TOTALE PARCELLA ..... Euro 38'512.12**

mb Engineering degli ingegneri Roberto Masia e Gavino Brau s.n.c.  
Via Chironi 5/D - 07100, Sassari - P.IVA: 02315840906 - mbengineeringanc@gmail.com - Tel&Fax: 079.4920414

ING. GAVINO BRAU: Cel: 329 9290622 - Mail: gavino.brau@tiscali.it  
ING. ROBERTO MASIA: Cel: 338 2147267 - Mail: ing.robertomasia@tiscali.it