

Servizio Sanitario
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 - OLBIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N° 309 DEL 22/02/2011

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI URGENTI IN ECONOMIA PER RIFACIMENTO COPERTURA E RISANAMENTO INTONACI ESTERNI DELLA GUARDIA MEDICA DI GOLFO ARANCI .

L'anno duemilaundici addì Ventidue del mese di Febbraio in Olbia e nei locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

IL COMMISSARIO
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA

e del

DIRETTORE SANITARIO

DOTT. SSA MARIA SERENA FENU

- RICHIAMATO** - il Regolamento Aziendale per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione n°1387 dell'11/12/2008;
- l'art. 125 c.8 del D.Lgs. n°163/2006;
- VISTE** le segnalazioni ricevute dai Medici di Continuità Assistenziale che operano presso la Guardia Medica di Golfo Aranci, attraverso le quali all'interno dei locali in occasione di fenomeni di pioggia si verificano copiose infiltrazioni d'acqua;
- CONSIDERATO CHE** - il Servizio Tecnico Aziendale ha effettivamente riscontrato l'urgente necessità di provvedere ad un intervento di manutenzione straordinaria consistente nel rifacimento della struttura di copertura e nel ripristino degli intonaci esterni poiché ammalorati;
- è assolutamente improcrastinabile intervenire al fine di compromettere le condizioni igienico sanitarie degli ambienti di lavoro;
- è contattata poiché immediatamente disponibile la ditta GIEMME Costruzioni srl con sede legale in Via Santorre di Santarosa n°61 Olbia;
- la ditta ha presentato (all.to 1) per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, un'offerta pari a € 26.680,32 oltre IVA;
- PRESO ATTO** che l'importo stimato presunto dell'affidamento, quantificato sulla base del Prezziario Regione Sardegna, è inferiore a euro quarantamila; pertanto ai sensi dell'art.125 c.8 del D.Lgs. n°163/2006, è possibile l'affidamento diretto mediante cottimo fiduciario da parte del Responsabile del Procedimento;
- SU** conforme proposta del Direttore del Servizio Tecnico, dietro direttive impartite dalla Direzione Aziendale;
- VISTI** l'art.125 c.8 del D. Lgs. n. 163/2006;
il Regolamento Aziendale per lavori in economia;
la L.R. 7 agosto 2007, n.5;

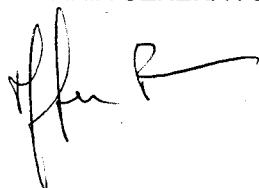
DELIBERA

Per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate:

- di affidare alla ditta GIEMME Costruzioni srl con sede legale in Via Santorre di Santarosa, 61 Olbia, l'esecuzione dei lavori urgenti in economia per rifacimento copertura e risanamento intonaci esterni della Guardia Medica di Golfo Aranci per un importo di € 26.680,32 oltre IVA;
- di incaricare il Servizio Tecnico per la Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;
- di imputare l'importo complessivo dell'affidamento pari a € 32.016,38 sulle spese correnti di bilancio.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE SANITARIO
(DOTT. MARIA SERENA FENU)



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA)



IL COMMISSARIO
(DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA)



Per il Servizio Tecnico
Ing. Paolo Tauro



Olbia, ___/___/___.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art.29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art.29, comma 2 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Il Responsabile del Servizio/ Struttura _____

Si certifica che la presente deliberazione si trova in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2

dal 24/02/2011, e che

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data ___/___/___, protocollo n° _____ è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 24/02/2011.


Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° _____ del ___/___/___.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° _____ del ___/___/___.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

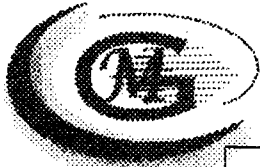
Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso

Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali



GEMME
COSTRUZIONI SRL

Comune di Olbia
Provincia di Olbia Tempio

ASSETTO
PROGETTO
31 GEN 2011
5332

pag. 1

PREVENTIVO LAVORI

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA E INTONACI ESTERNI C/O
LA GUARDIA MEDICA DI GOLFO ARANCI

COMMITTENTE: ASL n. 2 Olbia

Olbia, 26/01/2011

L'IMPRESA

Giemme  Costruzioni s.r.l.



COSTRUZIONI - RISTRUTTURAZIONI - MANUTENZIONI

Sede Leg. Via Santorre di Santarosa, 61 - 07026 Olbia (OT)

Uff. Via F.lli Bandiera, 36 07026 Olbia - Tel/fax 0789.1840211 - e-mail: mg.giemmecostruzionisrl@gmail.com



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 D.0013.0001. 0005	Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a montanti e traversi prefabbricati passo m 1,80 o m 2,50 realizzato in acciaio S235JR e S355JR zincato a caldo diam. 48 mm, sp. 3,2 mm. Incluso nolo, trasporto, scarico, movimentazione in cantiere, montaggio, smontaggio e carico con trasporto ad opera ultimata. Completo di predisposizione di piani di lavoro in legno o metallici, tavole fermapiede, mantovana parasassi, teli di protezione in HPDE, scale di collegamento tra i piani di lavoro, correnti, diagonali, basette, ancoraggi, travi per varchi. Compresi tutti gli accessori necessari per realizzare il ponteggio nel rispetto delle normative vigenti, in conformità alle autorizzazioni ministeriali rilasciate per l'impiego. Realizzato secondo D.P.R. 547/1955 e D.P.R. 164/1956 e succ. mod. in conformità a D.M. 115/1990. Il tutto valutato secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.		191,200	191,20		
	SOMMANO m2			191,20	19,50	3'728,40
2 D.0012.0013. 0005	RIMOZIONE DI DISCENDENTI E CANALI DI GRONDA in lamiera, rame o pvc, compresa la rimozione di grappe, le opere provvisorie di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica.		43,800	43,80		
	SOMMANO m			43,80	7,74	339,01
3 D.0013.0012. 0002	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME sezione 12x10 cm, spessore 0,8 mm, dato in opera completo di testate guarnizioni, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc		27,800	27,80		
	SOMMANO m			27,80	77,44	2'152,83
4 D.0013.0012. 0008	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI RAME A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 80, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc		16,000	16,00		
	SOMMANO m			16,00	61,38	982,08
5 D.0013.0011. 0029	STRUTTURA DI SOSTEGNO realizzata con listelli in legno 50x80, per consentire il posizionamento della copertura in pannelli isolanti, questa esclusa, in opera comprese sovrapposizioni, tagli, sfridi, l'incidenza dei pezzi speciali di colmo, la viteria zincata, ganci,					
	A RIPORTARE					7'202,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					7'202,32
	rondelle etc occorrenti per l'ancoraggio alla sottostante struttura portante, questa esclusa.		140,000	140,00		
	SOMMANO m2			140,00	15,00	2'100,00
5 D.0013.0011. 0021	COPERTURA REALIZZATA CON PANNELLI ISOLANTI a protezione multistrato costituiti da una lamiera inferiore in acciaio zincato preverniciato spessore 6/10 di mm, uno strato di schiuma di poliuretano densità 40 Kg/mc spessore 30 mm, e superiormente da una lamiera di acciaio zincato da 4,5/10 di mm rivestita da una protezione a base di bitume modificato e da una lamina di alluminio, compresa l'incidenza dei pezzi speciali di colmo, tagli, sfridi, eventuali scossaline e bordature laterali, viti autofilettanti o tirafondi completi di cappellotto e guarnizione e quanto occorrente per l'ancoraggio alla struttura portante, questa esclusa con lamina superiore in alluminio colorato		140,000	140,00		
	SOMMANO m2			140,00	90,00	12'600,00
7 D.0012.0021. 0014	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti oltre il 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie, compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco da misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m2		60,000	60,00		
	SOMMANO m2			60,00	36,00	2'160,00
8 S.0001	Sostituzione piastrelle corridoio ingresso.		1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	200,00	200,00
9 D.0013.0005. 0010	TINTEGGIATURA ESTERNA, eseguita con prodotti a base di resine sintetiche e quarzi, in tinte chiare correnti di cartella, dato in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano ancorante di pittura plastico murale diluita con acqua, compreso lo sfrido e il tiro in alto con finitura rustico per esterni.		120,000	120,00		
	SOMMANO m2			120,00	20,15	2'418,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro					26'680,32
	A RIPORTARE					26'680,32

