

Servizio Sanitario
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 - OLBIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N° 2305 DEL 28/09/2010

**OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A SEDE DEI SERVIZI AZIENDALI E
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE – AFFIDAMENTO LAVORI COMPLEMENTARI**

L'anno duemiladieci addì ventotto del mese di settembre in Olbia e nei locali
della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

**IL COMMISSARIO
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA**

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA

e del

DIRETTORE SANITARIO

DOTT. SSA MARIA SERENA FENU

PREMESSO CHE

- con contratto stipulato in data 14/07/2006, sono stati affidati al Consorzio Alveare Network – Vicenza i “LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A SEDE DEI SERVIZI AZIENDALI E DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE”;
- i lavori di cui al contratto principale, ultimati in data 26/03/2010, sono in fase di collaudazione;
- è stata richiesta al Comune di Olbia variante all'atto di costituzione del diritto di superficie di cui al contratto rep. 2210 del 02.08.2004, per la sistemazione delle aree esterne;
- ad oggi il Comune non ha riscontrato la richiesta e, in considerazione dell'approssimarsi della stagione invernale si intende eseguire alcune lavorazioni di carattere impiantistico a garanzia della sicurezza dell'edificio;
- tali lavorazioni, progettate dal Servizio Tecnico Aziendale risultano complementari e di miglioramento alle opere di cui al contratto principale, e pertanto, stante la particolarità delle stesse e la loro ubicazione, è opportuno affidarli alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali per assicurarne il buon esito e per evitare che sorgano problemi durante la fase del collaudo; in quanto si verrebbero a creare commistioni con incidenza negativa sia sotto il profilo della sicurezza del cantiere, che sul finale delle operazioni;
- la stessa si è dichiarata disponibile a eseguire i lavori, applicando lo stesso ribasso di cui al contratto principale (14,021%);
- il quadro economico degli interventi, al netto del ribasso d'asta è così articolato:

Lavori	€ 97.000,00
Oneri sicurezza	€ 1.500,00
Totale Lavori	€ 98.500,00
Somme a Disposizione	
Oneri ex art.12 L.R. n°5/07	€ 1.970,00
IVA al 10% su lavori	€ 9.850,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 110.320,00

RICHIAMATO l'art. 57 del D.lgs n. 163/2006 il quale al comma 5 letteralmente riporta “*Nei contratti pubblici relativi a lavori e negli appalti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita: a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:*

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

VISTA altresì la determinazione dell'Autorità sui Lavori Pubblici n. 30 del 9 giugno 2000, con la quale lo stesso organo, nel ribadire la tassatività delle ipotesi in cui si può procedere a variazioni contrattuali, segnala la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata anche utilizzando gli eventuali ribassi d'asta al fine del completamento dell'opera appaltata, affermando che “il ricorso alla trattativa privata con lo stesso appaltatore dei lavori principali è anche compatibile con il principio di economicità che deve contraddistinguere l'azione amministrativa, in considerazione della limitazione dei costi che ne deriva e stante la non indispensabilità del ricorso ad una procedura aperta, tenendo comunque conto del fatto che l'esigenza di lavori aggiuntivi o complementari non sia scaturita da errori od omissioni progettuali imputabili alle amministrazioni appaltanti”;

DATO ATTO che sarebbe inoltre stato possibile l'affidamento diretto ricorrendo al disposto di cui all'art.122 c.7 del D.Lgs. n°163/2006;

SU conforme proposta del Responsabile del Procedimento e del Direttore del Servizio Provveditorato ed Amministrazione Patrimoniale dietro direttive impartite dalla Direzione Aziendale;

VISTO il D.P.R. n° 554/1999;

VISTO il D.Lgs.n°163/2006;

VISTA la L. R. n°10/06;

VISTA la L. R. n°10/97 e ss.mm.ii.;

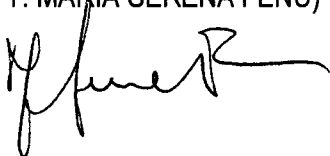
DELIBERA

Per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate:

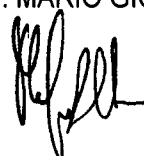
- di affidare al Consorzio Alveare Network, l'esecuzione dei lavori complementari ai "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A SEDE DEI SERVIZI AZIENDALI E DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE", di cui alla progettazione predisposta dal Servizio Tecnico Aziendale , per un importo complessivo di quadro economico di € 110.320,00;
- di incaricare il Servizio Tecnico Aziendale per la D.L. e il Coordinamento per la sicurezza dei lavori;
- di imputare la spesa complessiva dell'intervento pari a € 110.320,00 sulle spese correnti di bilancio.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE SANITARIO
(DOTT. MARIA SERENA FENU)



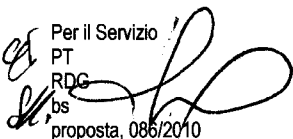
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA)



IL COMMISSARIO
(DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA)



Per il Servizio
PT
RDG
bs
proposta, 086/2010



Olbia, ___/___/___.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art.29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art.29, comma 2 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Il Responsabile del Servizio/ Struttura _____

Si certifica che la presente deliberazione si trova in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2

dal 01/10/2010, e che

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data ___/___/___, protocollo n° _____ è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 01/10/2010.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° _____ del ___/___/___.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° _____ del ___/___/___.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso

Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali