

Servizio Sanitario
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 2 - OLBIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N° *1461* DEL *29/06/2010*

OGGETTO: REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO PRESSO OSPEDALE "PAOLO MERLO" DI LA MADDALENA - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE A MEZZO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 125 COMMA 8 DEL D.LGS. 163/2006.

L'anno duemiladieci addì *Ventinueve* del mese di *giugno* in Olbia e nei locali della sede Amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale n° 2

IL COMMISSARIO
DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA

Sentito il parere favorevole del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA

e del

DIRETTORE SANITARIO F.F.

DOTT. SSA ELVIRA SOLINAS

RICHIAMATO

- il Regolamento Aziendale per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione n°1387 dell'11/12/2008;
- l'art. 125 c.8 del D.Lgs. n°163/2006;

VISTA

la relazione tecnica a firma del Direttore Servizio Tecnico Ing. Paolo Tauro (all.to 1), attraverso la quale si rende opportuno provvedere alla realizzazione di impianto di condizionamento a servizio dell'U.O. Dialisi (piano terra) e dell'U.O. Medicina (piano primo) presso l'Ospedale Paolo Merlo in La Maddalena;

DATO ATTO

che l'importo stimato presunto dell'affidamento, quantificato sulla base del Prezziario Regione Sardegna, è stimato in euro quarantamila; pertanto, data la natura dei lavori è possibile ricorrere alla procedura in economia ai sensi dell'art.125 c.8 del D.Lgs. n°163/2006;

STABILITO

che l'affidamento avverrà richiedendo l'applicazione di un prezzo uguale o inferiore rispetto al valore presunto;

SU

conforme proposta del Direttore del Servizio Tecnico;

VISTA

la nota del Commissario prot. 5267 del 24/06/2010 mediante la quale si dispone che la Dottoressa Elvira Solinas svolga le funzioni attribuite dalla normativa vigente al Direttore Sanitario;

VISTI

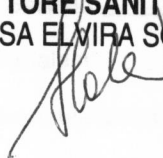
il D. Lgs. n. 163/2006;
il Regolamento Aziendale per lavori in economia;
la L.R. 7 agosto 2007, n.5;

DELIBERA**Per le motivazioni di cui alla premessa e qui richiamate:**

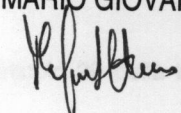
- di autorizzare a contrarre, per l'esecuzione dei lavori di realizzazione impianto di condizionamento presso Ospedale "Paolo Merlo" in La Maddalena;
- di dare atto che l'importo massimo stimato per l'affidamento dei lavori è pari a € 40.000,00 al netto dell'IVA;
- di dare atto che l'importo dell'affidamento da quantificarsi in seguito all'aggiudicazione, IVA inclusa, graverà sulle spese correnti di bilancio.

Letto, confermato e sottoscritto

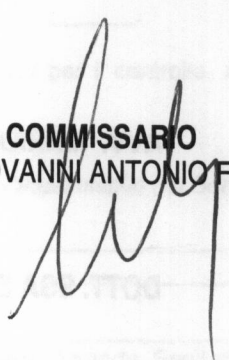
IL DIRETTORE SANITARIO F.F.
(DOTT.SSA ELVIRA SOLINAS)



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(AVV. MARIO GIOVANNI ALTANA)



IL COMMISSARIO
(DOTT. GIOVANNI ANTONIO FADDA)



Olbia, ___/___/_____.

La presente deliberazione:

è soggetta al controllo ai sensi dell'art.29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art.29, comma 2 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Il Responsabile del Servizio/ Struttura _____

Si certifica che la presente deliberazione si trova in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2

dal 02/07/2010, e che

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

con lettera in data ___/___/_____, protocollo n° _____ è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, 02/07/2010.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° _____ del ___/___/_____.

è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n° _____ del ___/___/_____.

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n° 2, per uso

Olbia, ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

OGGETTO: Stato di fatto e proposta di intervento per la realizzazione di impianto di condizionamento P/O La Maddalena (reparto Dialisi) e ottimizzazione di quello esistente (Reparto Medicina).

A seguito di sopralluogo effettuato per la verifica dell'impianto di condizionamento in dotazione all' Ospedale Paolo Merlo di La Maddalena (Reparto Dialisi Piano Terra - Reparto Medicina Piano Primo), è stato rilevato quanto segue :

Piano Terra (Reparto Dialisi)

L' impianto di raffrescamento attualmente in uso è costituito da due macchine autonome ad espansione diretta: la prima del tipo canalizzato serve le seguenti zone:

- Sala Dialisi;
- Zona visite/controlli;
- Zona Isolamento;

La seconda di tipo a pavimento soffitto al servizio della zona adibita a spazio comune.

Si tratta di macchine di vecchia installazione aventi più di 15 anni e ripetutamente riparate nel corso del tempo, entrambe utilizzano il gas refrigerante R22 non più in commercio in quanto bandito dal Protocollo di Kyoto.

Le condizioni e il funzionamento dell'impianto presente pone inconvenienti soprattutto dal punto di vista del microclima sfavorevole che si viene a creare per i pazienti e per i lavoratori nelle zone adibite a degenza e a controllo in quanto si tratta di macchine che regolano la temperatura degli ambienti non in funzione della T rilevata in ogni singola zona, ma della T rilevata in uno spazio comune non adibito alla permanenza di persone.

Tale impostazione non tiene pertanto conto delle diverse esigenze microclimatiche che si vengono a creare in ambienti diversi, nei quali le temperature dovrebbero poter essere regolate in funzione del numero di persone normalmente presenti e delle apparecchiature eventualmente usate per le singole esigenze dei reparti.

Oltre a quanto detto, vi è anche il problema legato alla difficoltà di pulizia e manutenzione che una canalizzazione come quella in oggetto pone.

Piano Primo (Reparto Medicina)

Il reparto non risulta essere asservito da nessun impianto di raffrescamento ma da uno di riscaldamento costituito da terminali idronici statici.

Pertanto, si propone un impianto che sfrutterebbe per la generazione di acqua refrigerata la macchina in dotazione dalle seguenti caratteristiche:

- Marca CLIVET WRAT404 serie AA16417N0001 del 1997;
- Potenzialità frigorifera 109 Kw;

- Gradini capacità / circuiti n° 4/ 2

Gas refrigerante R407C

con la convenienza di sfruttare un'apparecchiatura, momentaneamente ferma a seguito di lavori di ristrutturazione, che risulta essere in ottime condizioni e che vanta un marchio tra i migliori attualmente sul mercato.

Tale soluzione consentirà, tramite la realizzazione di un sistema di tubazioni di ricircolo e condutture opportunamente dimensionate, di alimentare macchine di vario tipo che asserviranno in maniera indipendente le seguenti zone:

- N°6 camere di degenza;
- N°3 corridoi;
- Zone visite mediche, Lavoro infermieri e Capo Sala

Ciascuna zona sarà dotata di dispositivo autonomo di regolazione della T.

Lo sfruttamento della macchina di cui sopra consentirà inoltre di poter usufruire delle stesse macchine installate, tramite cambio estate/inverno, durante la stagione invernale.

Per la canalizzazione e l'alimentazione dei terminali previsti, verranno sfruttate le zone corridoio dotate di controsoffitto.

Secondo quanto prima indicato riguardo l'impianto già presente nel reparto medicina, si propone l'installazione di nuove macchine che consentano la regolazione autonoma della T nei diversi ambienti sfruttando come unità centrale di alimentazione la stessa che verrebbe utilizzata per il reparto dialisi.

Pertanto quello da realizzare è un impianto costituito da :

- N° 18 macchine di diversa tipologia (a parete alta, ad incasso orizzontale o a cassetta a 4 vie) a seconda delle zone da asservire per un totale di **57,37 Kw**.

Considerando che l'unità di alimentazione è caratterizzata da una potenzialità frigorifera di 109 Kw divisibili in due circuiti e quattro gradini di parzializzazione, con l'impianto proposto verrebbe sfruttato circa il 53% della sua potenzialità con la disponibilità di altri 52 Kw (circa) che potrebbero essere sfruttati per nuove installazioni.

Nel prospetto riepilogativo vengono indicati i dati tecnici di riferimento.

Assumendo a riferimento il Prezziario Regionale e ove non presenti prezzi di mercato è stimato in max euro 40.000, 00 netto Iva, il costo dell'intervento.

destinazione	MQ	P.frigo	n.	Ventilcovettori:	mod.	P.f/cad	P.f/Tot.
Visite mediche	14,64	1610,4	1	A parete alta con telecomando IR	WH10	1,72	1,72
Lavoro infermieri	11,73	1290,3	1	A parete alta con telecomando IR	WH10	1,72	1,72
Capo sala	6,7	737					0
Degenza 1	26,1	2871	1	A parete alta con telecomando IR	WH30	3,15	3,15
Degenza 2	25,2	2772	1	A parete alta con telecomando IR	WH30	3,15	3,15
Degenza 3	21,44	2358,4	1	A parete alta con telecomando IR	WH30	3,15	3,15

Degenza 4	21,44	2358,4	1	A parete alta con telecomando IR	WH30	3,15	3,15
corridoio 1	21	2310	1	Cassetta 4 vie con telecomando IR	CSW134T	2,9	2,9
corridoio 2	20,38	2241,8	1	Cassetta 4 vie con telecomando IR	CSW134T	2,9	2,9
corridoio 3	22,82	2510,2	1	Cassetta 4 vie con telecomando IR	CSW134T	2,9	2,9
Degenza 5	21,1	2321	1	A parete alta con telecomando IR	WH30	3,15	3,15
Degenza 6	21,1	2321	1	A parete alta con telecomando IR	WH30	3,15	3,15
sala dialisi	49,45	8901	2	Cassetta 4 vie con telecomando IR	CSW246T	4,9	9,8
controllo	9,5	1045					0
visite	11,6	1276	1	Cassetta 4 vie con telecomando IR	CSW134T	2,9	2,9
isolamento	17,4	1914	1	Incasso orizzontale	F4C	2,09	2,09
corridoio	67,1	7381	2	Cassetta 4 vie con telecomando IR	CSW246T	4,9	9,8
studio medico	13,92	1531,2	1	A pavimento	Estro3	1,74	1,74

Totale mq 402,62
 Totale terminali
 idronici 18
 Totale P.
 frigorifera
 calcolata 47750 (W)
 Totale P.
 frigorifera
 terminali 55650 (W)

Il Direttore Servizio Tecnico
 Ing. Paolo Tatro

