

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2
Olbia**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N. 1457 DEL 23.06.2010

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DELLA R.S.A. “SOLE DI GALLURA” DI OLBIA E DELLA R.S.A. DI LA MADDALENA

L'anno duemiladieci il giorno Ventitree del mese di giugno in Olbia, nella sede legale dell’Azienda Sanitaria Locale n. 2.

IL COMMISSARIO

Dott. Giovanni Antonio Fadda

Sentiti i pareri favorevoli del

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Avv. Mario Giovanni Altana

e del

DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Maria Serena Fenu

- PREMESSO:** - che si ritiene opportuno, anche alla luce della nota Prot. n. 1163 del 22/01/2010 dell'Assessorato Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, nonché in considerazione dell'atto di indirizzo predisposto dall'Area Programmazione Controllo Committenza Prot. n. 4455/2010 del 28/05/2010, espletare apposita gara d'appalto per la gestione dei servizi delle seguenti Strutture:
- R.S.A. "Sole di Gallura" di Olbia (struttura attiva)
 - R.S.A. di La Maddalena (struttura in fase di completamento: la sua ultimazione è prevista nel terzo trimestre 2010);
- che trattasi in entrambi i casi di servizi socio sanitari, inclusi nell'Allegato IIB al D.lgs. 163/2006; pertanto all'appalto sono applicabili oltre l'art. 20 e le altre norme di principio previste dal Codice dei Contratti, esclusivamente gli articoli espressamente richiamati in atti di gara, per scelta dell'Amministrazione;
- PRESO ATTO** che con propria deliberazione n. 1373 del 29/12/2009, assunta su proposta dell'Area Affari Generali Legali e Comunicazione, si è provveduto alla proroga della gestione dei servizi della RSA "Sole di Gallura" di Olbia, affidata alla Cooperativa sociale La Fenice, per il periodo di sei mesi fino al 30/06/2010, al fine di non interrompere l'attività della struttura;
- RITENUTO** di dover procedere all'individuazione del gestore delle due strutture di cui sopra mediante procedura ristretta di rilievo comunitario con aggiudicazione ai sensi dell'art. n. 83 del D.lgs. 163/2006 – criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dando atto che i criteri di aggiudicazione saranno definiti in lettera invito;
- DATO ATTO** - che il servizio Provveditorato e Amministrazione Patrimoniale ha predisposto l'allegato Bando di prequalifica di cui si condividono i contenuti;
- che il contratto è previsto che abbia durata dall'affidamento del servizio fino al 31/03/2015, data di scadenza dei sei anni del contratto di locazione della struttura R.S.A. Sole di Gallura;
- SU** conforme proposta, del Direttore del Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale formulata alla luce delle direttive pervenute dalla Direzione Aziendale;
- VISTI** il PLUS;
il D.lgs. n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
la Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/6 del 13/06/2006 "Linee di indirizzo in materia di Residenze sanitarie assistenziali e di Centri diurni integrati";
la Deliberazione della Giunta Regionale n. 57/13 del 31/12/2009 "Determinazione dei tetti di spesa per la stipula di contratti tra le ASL e gli erogatori privati per l'anno 2010"
il D.Lgs. n.163 12 aprile 2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", e successive modificazioni ed integrazioni; con particolare riferimento all'art. 20;
la L. R. n. 10 del 28 luglio 2006 "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26/01/1995, n. 5";

DELIBERA

Per quanto esposto in premessa:

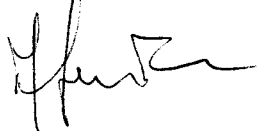
- di autorizzare l'espletamento di procedura ristretta di rilievo comunitario ai sensi degli artt. 54 e 3 comma 38 del D.lgs 163/2006, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 163/2006 con criteri di aggiudicazione che saranno definiti in lettera d' invito, per l'affidamento della gestione delle seguenti Strutture
 - R.S.A. "Sole di Gallura" di Olbia (struttura attiva)

- R.S.A. di La Maddalena (struttura in fase di completamento: la sua ultimazione è prevista nel terzo trimestre 2010);

- di approvare il bando di prequalifica allegato al presente provvedimento;
- di dare atto che competente per gli ulteriori adempimenti procedurali relativi alla pubblicazione della gara secondo le forme di rito è il Servizio Provveditorato e Amministrazione patrimoniale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott.ssa Maria Serena Fenu



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Avv. Mario Giovanni Altana



IL COMMISSARIO
Dott. Giovanni Antonio Fadda



per il Servizio
avv. R. di Gennaio



T.Soro
Proposta 353/2010

da compilarsi a cura del Servizio/Struttura proponente/estensore

(luogo e data) Olbia ___/___/___.

La presente deliberazione:

... è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

oppure

... deve essere comunicata al competente Assessorato regionale ai sensi dell'articolo 29, comma 2, della Legge Regionale n. 10 del 28.7.2006

Il Responsabile del Servizio/Struttura _____ (proponente/estensore)
(firma) _____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia

dal 29/06/2010, e che:

è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

... con lettera in data ___/___/___, protocollo n. _____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia 29/06/2010

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

La presente deliberazione:

... è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/___.

... è stata annullata, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10, in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/___.

... è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 28.7.2006 n. 10.

Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

Per copia conforme all'originale esistente agli atti della Azienda Sanitaria Locale n. 2, per uso _____

Olbia, ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali

PROCEDURA RISTRETTA

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Sanitaria Locale n. 2 – Via Bazzoni Sircana 2/2A – 07026 Olbia – Italia – telefono 0789/552327 - 0789/552326; fax 0789/67645; e-mail acquisti-gare@aslolbia.it, sito Internet www.aslolbia.it
- 2) Procedura di aggiudicazione: procedura ristretta – artt. 54 e 3 comma 38 del D. lgs. 163/2006
- 3) Forma dell'appalto: appalto di servizi ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 163/2006, cat. 25 dell'allegato II B "Servizi sanitari e sociali"
- 4) Disciplina dell'appalto: all'appalto si applicano le disposizioni espressamente previste dall'art. 20 del D. Lgs. 163/2006 nonché le altre disposizioni espressamente richiamate nel bando e negli altri atti di gara, e nei limiti ivi previste. Qualora debbano essere assunte decisioni in ordine a casi non espressamente disciplinati in atti di gara, si potranno applicare le regole di cui agli artt. 12, 14 e 16 delle Disposizioni sulla Legge in Generale
- 5) Luogo di esecuzione dell'appalto: Olbia e La Maddalena
- 6) Oggetto dell'appalto: gestione dei servizi della R.S.A. "Sole di Gallura" di Olbia e della R.S.A. di La Maddalena – Lotto Unico; Durata dell'appalto: dall'affidamento (data stimata autunno 2010) fino al 31/03/2015
- 7) L'A.S.L. si riserva ha facoltà di negoziare con l'aggiudicatario ulteriori contenuti del contratto gestorio, alla luce delle esigenze socio-sanitarie del territorio che sono in continua evoluzione, includendovi ove occorra servizi analoghi a quelli oggetto di appalto
- 8) Documenti complementari al bando (i relativi allegati e le informazioni esplicative, che sono complementari e integrativi del presente bando); tutti immediatamente e gratuitamente accessibili sul sito Internet www.aslolbia.it – "L'ASL INFORMA" – "Bandi e gare"
- 9) Termine ultimo richieste informazioni sulla procedura di ammissione alla gara: entro le 12:30 del giorno/..../2010
- 10) Le ditte offerenti hanno l'obbligo, fino a tutto il giorno/.../2010, di accedere al sito internet Aziendale di cui al punto 8 del presente bando per verificare tutte le eventuali comunicazioni (risposte a quesiti, correzione di atti etc.) inerenti la fase di ammissione all'appalto
- 11) Termine ultimo, pena di esclusione, per la ricezione delle domande di partecipazione: entro **le ore 12,30** del giorno/..../2010, oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna istanza, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente. È ammessa documentazione a sostituzione o integrazione della precedente purchè recapitata entro il termine di scadenza sopraddetto
- 12) Indirizzo al quale devono essere inviate le domande di partecipazione: Azienda Sanitaria Locale n. 2 di Olbia - Ufficio Protocollo - via Bazzoni Sircana n. 2/2A - 07026 Olbia, aperto al pubblico dalle ore 8,30 alle ore 12,30 dei giorni feriali escluso il sabato e nei giorni di lunedì e giovedì feriali dalle ore 15,30 alle ore 17,00
- 13) Lingua: tutti i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana, o corredati da traduzione dichiarata fedele all'originale



14) La documentazione per la partecipazione alla gara:

- a) dovrà essere presentata in un unico plico non trasparente, chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, inclusi quelli preincollati, confezionato, comunque, in modo tale da non consentire effrazioni e recante a margine, a pena di esclusione, oltre la ragione sociale, l'indirizzo il codice fiscale e la partita IVA dell'impresa (per i soggetti compositi, di tutte le imprese partecipanti, per i consorzi stabili anche dalle imprese designate ad eseguire l'appalto), la seguente dicitura: **“Istanza di ammissione alla procedura ristretta per l'affidamento della gestione dei servizi della R.S.A. “Sole di Gallura” di Olbia e della R.S.A. di La Maddalena”**
- b) dovrà essere recapitata all'ufficio protocollo con ogni mezzo inclusa la consegna a mano entro e non oltre il termine sopraddetto. La stazione appaltante è esente da ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito dei plichi entro il termine predetto.

15) Finanziamento: risorse proprie in spese correnti di bilancio.

16) Soggetti ammessi alla gara: art. 34 e seguenti del D. lgs. 163/2006 e s.m.i.

17) Criteri di aggiudicazione: art. 83 D. lgs. 163/2006 – offerta economicamente più vantaggiosa; i criteri di aggiudicazione, correlati ai contenuti minimi del contratto gestorio, saranno stabiliti nella lettera d'invito che verrà trasmessa agli operatori economici selezionati.

18) Requisiti di partecipazione alla gara:

a) Dichiarazione redatta secondo le forme del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, da parte dell'operatore economico interessato, preferibilmente, mediante compilazione in ogni sua parte dei moduli **“Allegato 1 (istanza concorrente singolo)”** o **“Allegato 1A (istanza soggetti plurimi)”** al bando, che attesti :

- il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale ai sensi dell'art. 38 e dell' art. 39 del vigente Codice dei contratti pubblici - D. lgs 163/06 e s.m.i.;
- l'osservanza degli obblighi previdenziali, assistenziali e tributari;
- l'impegno ad eseguire il contratto secondo le disposizioni vigenti in tema di sicurezza, antinfortunistica, lavoro;
- l'inesistenza di alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o di qualsiasi relazione, anche di fatto con altro partecipante alla procedura di gara. Qualora si verificano situazioni di controllo o relazioni anche di fatto con altro partecipante, queste non devono influire sul contenuto delle rispettive offerte che devono essere formulate autonomamente;
- l'osservanza delle norme che regolano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- l'autorizzazione al trattamento dei dati personali mediante compilazione del modello **“Allegato 2”**

(qualora non vengano utilizzati i moduli sopraccitati è necessario che la dichiarazione sia comunque resa ai sensi del citato DPR 445/00 e sia attestata la sussistenza dei requisiti e l'assenza di cause ostative così come individuate dal D. lgs 163/06 e s.m.i. e **siano forniti i dati richiesti nei sopraccitati allegati**)

b) Capacità economica e finanziaria (art. 41 del D.lgs 163/2006):

- dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente:

- 1) il fatturato globale d'impresa per un importo complessivo non inferiore ad € 3.264.000,00 realizzato negli ultimi tre esercizi, in base ai bilanci approvati
 - 2) l'importo complessivo relativo ai servizi gestori di R.S.A. non inferiore ad € 1.632.000,00 realizzato negli ultimi tre esercizi, in base ai bilanci approvati
- c) Capacità tecnica e professionale (art. 42 del D.lgs 163/2006):**
- presentazione dell'elenco dei principali servizi socio sanitari prestati negli ultimi tre anni dal termine ultimo di presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura ristretta con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.
- Requisito minimo: almeno due servizi di gestione R.S.A.
- d) Certificazione del sistema di qualità aziendale, in accordo con la norma UNI EN ISO 9001:2000 o UNI EN ISO 9001:2008**

In ipotesi di soggetto plurimo (ad esempio, RTI):

- I requisiti di cui alla lettera a) devono essere posseduti da tutti i componenti;
- I requisiti di cui alla lettera b) devono essere posseduti cumulativamente dai soggetti componenti;
- Il requisito minimo di cui alla lettera c) deve essere posseduto cumulativamente dai soggetti componenti, ma la mandataria deve necessariamente avere espletato almeno uno dei due appalti, anche in composizione plurima se mandataria;
- Il requisito di cui alla lettera d) deve essere posseduto da tutti i componenti

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006. (**vedasi Allegati 3 e 3A**)

- 19) Sul sito internet aziendale www.asllobbia.it – “L'ASL INFORMA” – “Bandi e gare” sono pubblicate le informazioni generali sulle prestazioni convenzionate di R.S.A. negli anni 2007/2008/2009/primo semestre 2010 e informazioni specifiche sulla R.S.A. “Sole di Gallura” ;
- 20) Le eventuali controversie non disciplinate dagli artt. 239, 240 e 240 bis del D. Lgs. 163/2006 saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria, foro di esclusiva competenza il Tribunale di Tempio Pausania
- 21) Avverso gli atti ed i provvedimenti inerenti la procedura di gara è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, in Cagliari, via Sassari 17 nei termini di 30 giorni.
- 22) Il presente bando è stato spedito in forma informatizzata alla G.U.U.E. il/...../2010.
- 23) Responsabile del Procedimento: dott.ssa Tiziana Soro

Il Commissario
Dott. Giovanni Antonio Fadda